

Ingeniør Aarland AS**Forkalkyle****Prosjekt:** Fedje kommune-ombygg 1-2.etg gamlebanken-ny ventilasjon**Størrelse:** 190 m2 1.etg-ventilasjon for 2.etg. inkl.

Konto nr	Konto	Etterkalkyle	Oppstartskalkyle	Forkalkyle
				28.09.2022

BYGNINGSMESSIG:		inkl mva.		inkl mva.
001	Boss inkl tømmer	0,00	40 000,00	40 000,00
002	Byggvask	0,00	23 750,00	23 750,00
003	Brannetting	0,00	20 000,00	20 000,00
004	Div.felles	0,00	12 500,00	12 500,00
005		0,00	0,00	0,00
101	Grunn -og betong div	0,00	358 568,00	358 568,00
102	Element leveranse	0,00	0,00	0,00
103	Taktekking beslag tak	0,00	0,00	0,00
		0,00		0,00
201	Aluminium / glass / fasade	0,00	0,00	0,00
202	Gulvbelegg	0,00	227 865,00	227 865,00
203	Himlingsarbeider	0,00	409 475,00	409 475,00
204	Maler	0,00	237 325,00	237 325,00
205	Murer	0,00	81 812,50	81 812,50
206	Tømmer	0,00	738 243,13	738 243,13
207	Snekker	0,00	0,00	0,00
		0,00		2 149 538,63
301	Sanitær-anlegg	0,00	56 250,00	56 250,00
302	Varme-anlegg	0,00	0,00	0,00
303	Sprinkler	0,00	0,00	0,00
304	Ventilasjon	0,00	691 900,00	691 900,00
305	Kjøling	0,00	0,00	0,00
		0,00		748 150,00
401	Sterkstrøm /data armaturer et	0,00	920 000,00	920 000,00
402	Svakstrøm	0,00	0,00	0,00
403	Telefon-anlegg	0,00	0,00	0,00
404	Brannalarm-anlegg	0,00	0,00	0,00
405	Dataabling SD anlegg overs	0,00	0,00	0,00
501	Heisdør	0,00	0,00	0,00
502		0,00	0,00	0,00
601	Arkitekt / tegning / interiør	0,00	55 000,00	55 000,00
602	Byggeteknikk	0,00	31 625,00	31 625,00
603	VVS-konsulent	0,00	20 625,00	20 625,00
604	Elektro-konsulent	0,00	27 500,00	27 500,00
605	Prosjekt -og byggeledelse	0,00	247 500,00	247 500,00
606	Kopiering / biutgifter	0,00	0,00	0,00
607	Gebyr / forsikring	0,00	0,00	0,00
608	Div. prosjektadmin.	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
801	Overtid	0,00	0,00	0,00
802	Diverse / uforutsett	0,00	375 000,00	375 000,00
803	Prisstigning	0,00	0,00	0,00
804	Renter	0,00	0,00	0,00
		0,00		757 250,00
SUM BYGNINGSMESSIG:		0,00	0,00	4 574 938,63
TILGODE BYGNINGSMESSIG:		0,00	25% mva	914 987,73
(i forhold til buds.)			Sum eks mva	3 659 950,90

UTSTYR

701	Alarm ikke medtatt	0,00	
702	Nytt Kjøkken	0,00	
703		0,00	
704	Hv.dor/bsafe flytte	0,00	
705	Sentralstøvsuger	0,00	

28.09.2022



706	Blomster	0,00		
707	Data/term.	0,00		
708	Maskiner	0,00		
709	Mobler	0,00		
710	Skranke montering	0,00		
711	Skilt	0,00		
712	Gardiner	0,00		
713	Rekvisita	0,00		
714	Rekl/annons	0,00		
715	Sikkerhetskasset	0,00		
716	Transp/flytt minibank	0,00		
		0,00		
805	Div/uforuts.	0,00		
806	Prist. utst	0,00		
SUM UTSTYR		0,00	0,00	0,00
TOTAL BYGNINGSMESSIG				
+UTSTYR:		0,00	0,00	4 574 938,63
BUDSJETT BYGNINGS-			25% mva	914 987,73
MESSIG+UTSTYR:		0,00	Sum eks mva	3 659 950,90
TILGODE TOTALT				
FOR PROSJEKTET:		0,00		

inkl mva

Eidsvåg 28.09.2022

Hans Magnar Aarland



Kommentarer til forkalkyle.

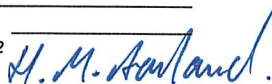
Fedje kommune-ombygg 1.etg og 2. gamlebanken - kommentarer

		Med 10 % rigg i den enkelte post.
1	Boss	Medtat 4 kontainer for boss i byggetiden
2	Byggvask	Nedvask etter bygging og i byggetiden
3	Brannetting	Noen punkter i brannvegger/dekker etter føring av kabler, kanaler etc.
4	Div.felles/rigg og drift	felles stillas
101	Gr&bet	Kjerneboring hull for kanaler etc. Rive murvegger, tette/ ta åpninger åpninger i murvegger, sjakt i fortau for luft inn ut, stålfrøsterkning i tak ved hvelv som rives. Hull i dekker/vegger til u.etg. for fremføring av kanaler
102	Hvelv	
103	Div. gr&bet	
201	Al/gl/fas.	
202	Gulvbelegg	1.etg -Riving belegg, sliping avrettig,nytt belegg Vinyl i alle rom.
203	Himlinger	1.etg demontering himling, gipse ett lag under bjelker, ny lydhimling med 2 lag gips. Med noen innkassinger, synlige kanaler. T.profil himling med absorbenter i hele etasjen, innfelt belysning.Noen nye kontorvegger 2.etg
204	Maler	1.etg -Maling nye og gamle vegger, himling sparkle males. Male vinduer, og noe dører. Støvbinding betong.
205	Murer	Diverse pussfikk etter riving av vegger, døråpninger etv mure igjen noen åpninger.
206	Tømrer	Riivng eks. tre vegger iht plan , nye vegger, diverse lapping, nye dører , brann dører mot trapp. Demontering kjøkken Listverk etc. evt innkassinger. Nye kontorvegger 2,etg, nye vegger for ventilasjonsrom i u.etg -egen branncelle mot arkiv. ny kjøkkeninnredning. Utskifting aav 7 stk vinduer i fasade.
301	Sanitaranl.	Medtat om legging og fjerning av utstyr, medtatt nytt utstyr.for toalett og kjøkken.
302	Varmeanlegg	ikke med
303	Sprinkler	ikke med
304	Ventilasjon/kjøling	Nytt ventilasjonsanlegg uten kjøling for 1. og 2.etg. Synlige hvite kanaler i himling.aggregat settes i u.etg.
305	Diverse vvs	
401	Sterkstrøm	Demonering og remontering elanlegg, nytt anlegg lys, strøm stikk, data , brannalarm etc. kabling for divers tekniske anlegg Det er for 1,etg . I 2.etg. er det ikke med noe omlegginger av elanlegget. Det er med strøm for ventilasjon.
402	Svakstrøm	Inkl i post over
403	Telefonanl./data	Inkl i post over
404	Diverse el	
405	SD-anlegg	Ikke med - styres lokalet på anlegget Gold aggregat
501	Utendørs	
601	Honorar ark	Opptegning nye planer
602	Honorar bygg	Dim drager i tak over åpning i murvegg
603	Honorar VVS	Medtatt noe for omleging av rør.
604	Honorar el.	Medtatt noe for ny installasjoner
605	Prosj/bygg	Lage til forenklet beskrivelse for tømrer, himling maler og belegg. Må det sendes på off utlysing så blir honorar mye dyrere.
606	Kopi/biutg.	
607	Gebyr/fors.	
608	Div. pro/adm	
801	Overtid	
802	Div/uforuts.	men noe for uforutsett
803	Prisstigning	Ikke med tatt, det er store svingninger i prisstigning i dag, derfo kan man få overraskelser når priser inhentes
804	Renter	

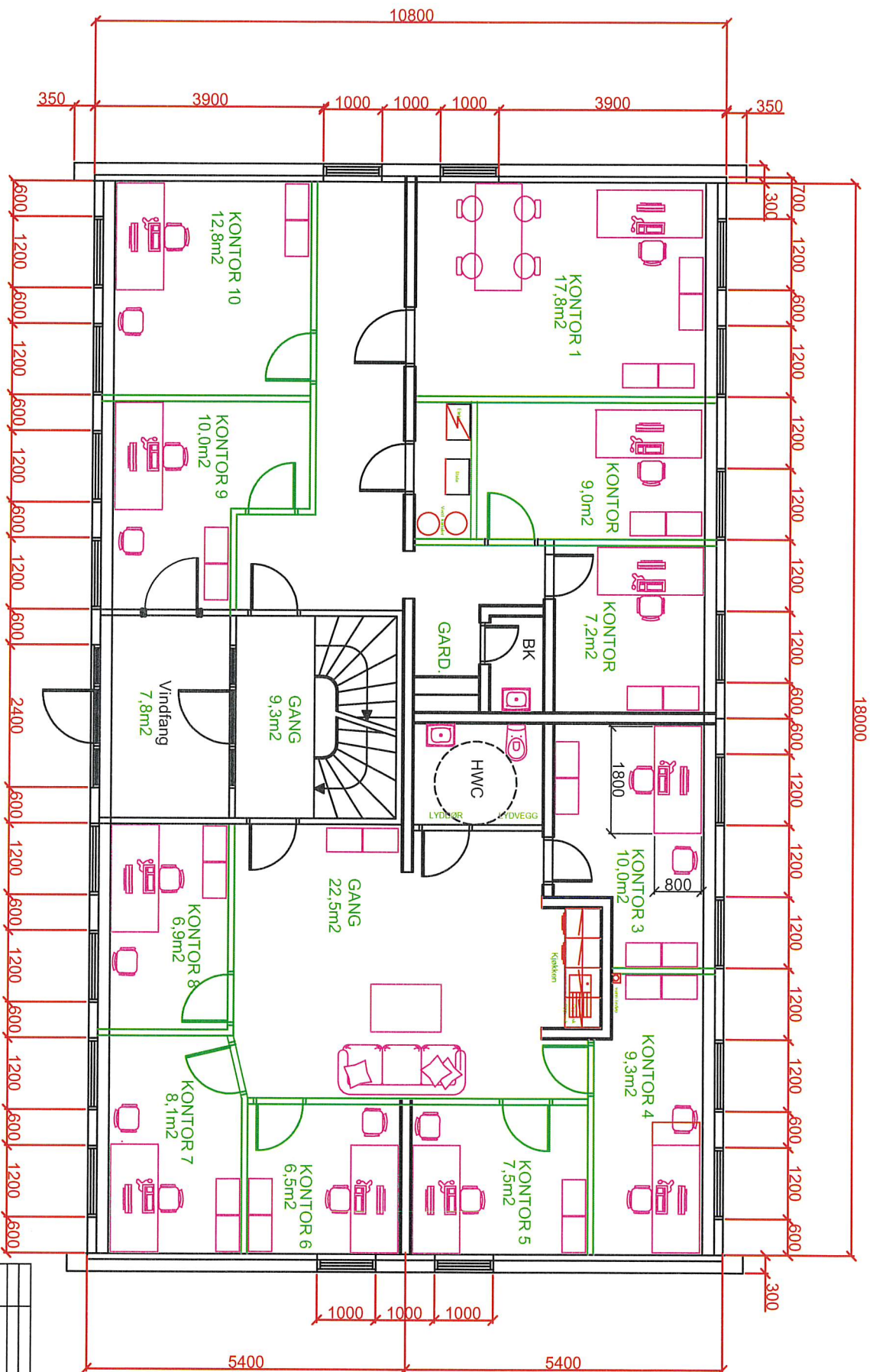
UTSTYR:

Alarm	Ikke medtatt endringer.
Nytt Kjøkken	medtatt i tømrer.
Dusjkabinett	
Hvelsdør/safe	
Sentralstøvsuger	
Blomster	
Data/term.	
Maskiner	
Mobler	
Skranke montering	
Skilt	
Gardiner	
Rekvisita	
Rekl/annons	
Sikkerhetskasset	
Transp/flytt arkiv etc.	
Div/uforuts.	
Prisst. utst	

Eidsvåg 28.09.2022



28.09.2022



ALT. 1-2

PLAN AV 1.ETASJE

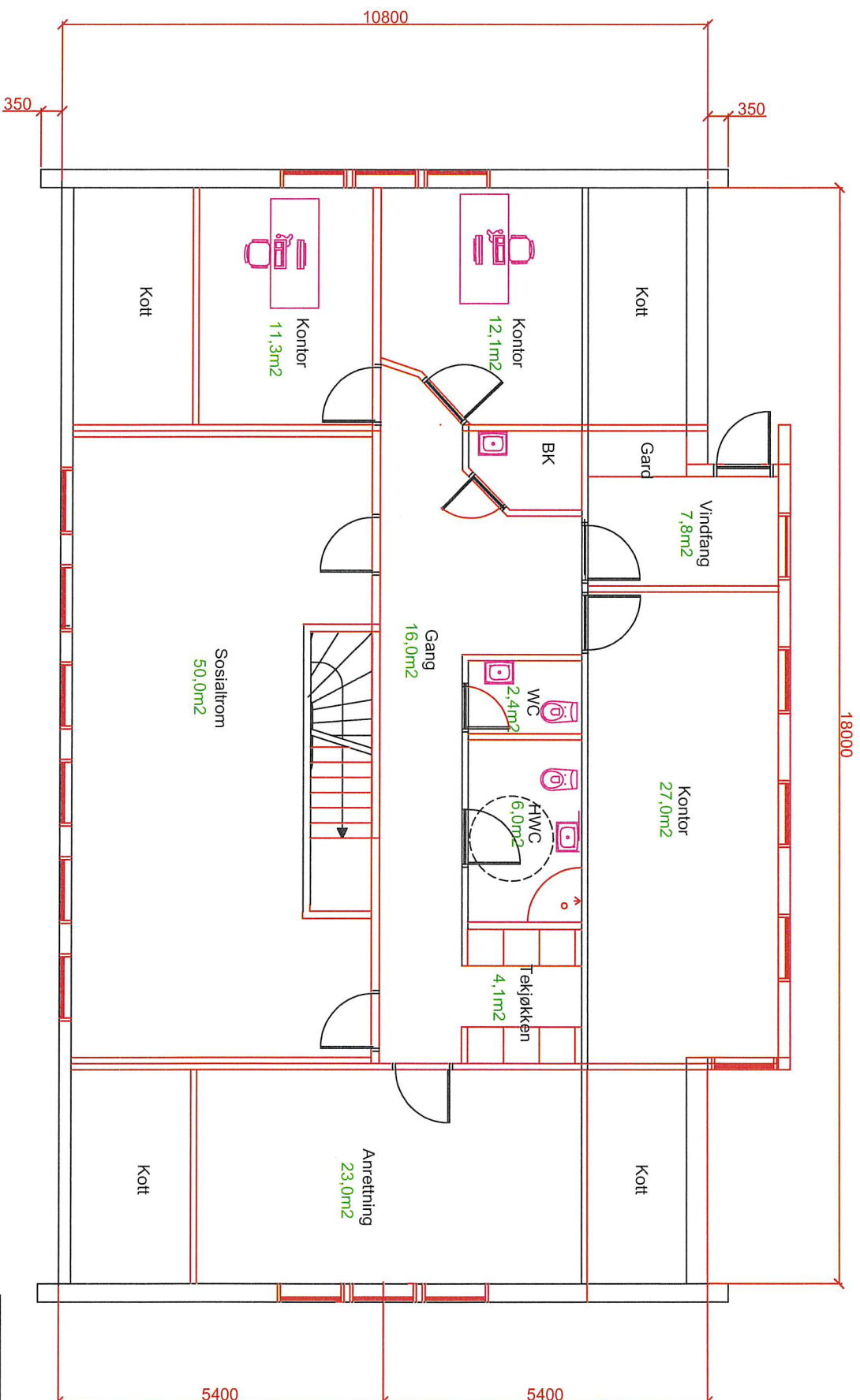
REK/AR:	ENDRINGER/SPSERO	16.05.2022	MD
BYGGEMELDINGSTEKING:	X	ARBEIDSTEKING:	7AS BUILT
ANBUDEKING:			
PROSJEKT:	08.09.2022	TEKING:	02
TEKING:	HMAA	TEKING:	HMAA
MAKETING:	1:100	TEKING:	2022-08
PROSJEKT:	2022-08	TEKING:	02



Ingeniør Aarland AS

02

Fedje Kommune
Nytt kommunehus i gamle banken
Plan av 1. etasje



NB i ikke eksakt innmålt.

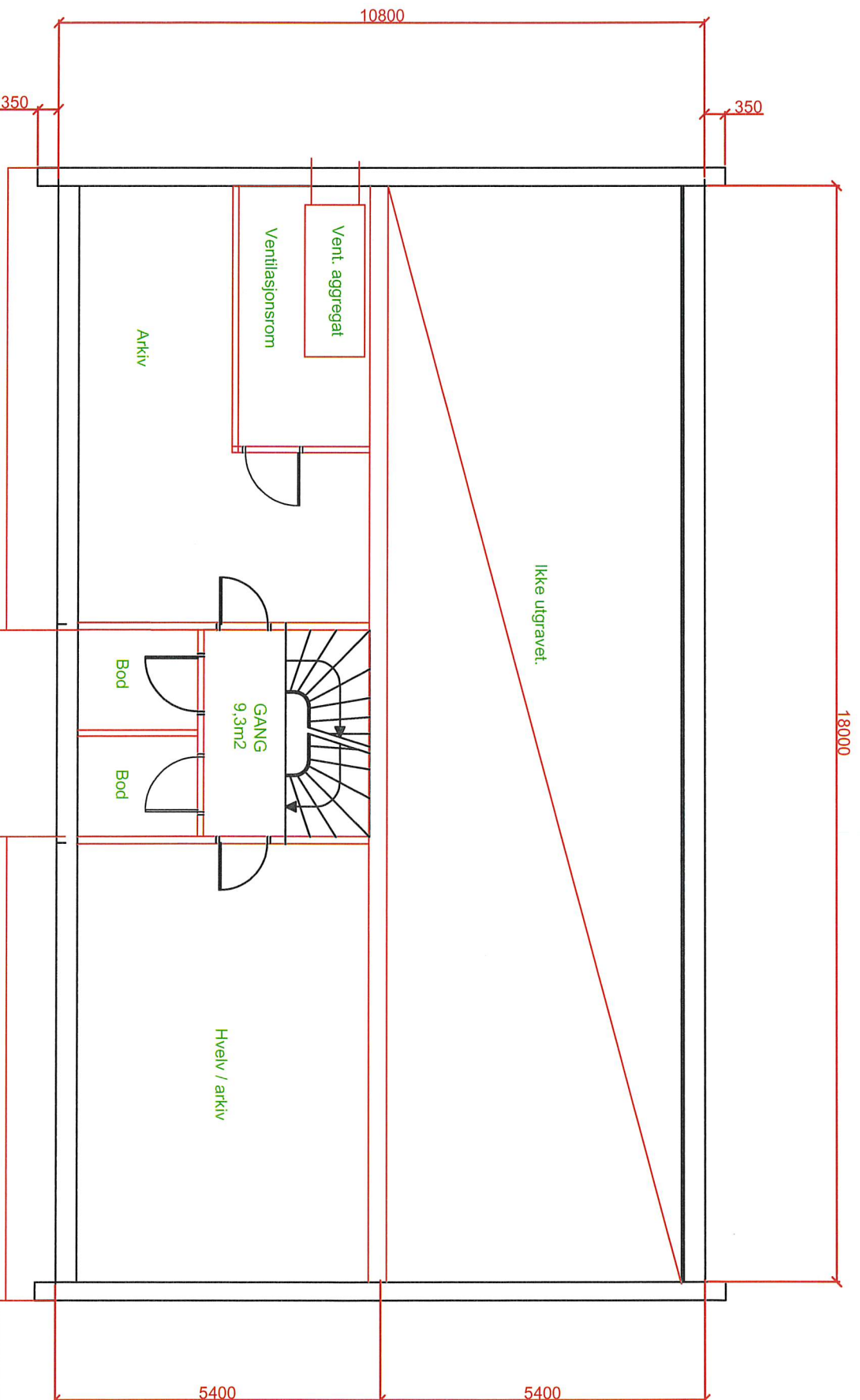
PLAN AV 2.ETASJE

REV/NR:	ENDRINGEN GJELDER:	DATO:	TEGNER:
BYGGEMELDINGSTEGNING:	☒	ARBEIDSTEGNING:	
ANBUDESTEGNING:	☐	"AS BUILT":	
PROSJEKT			
Fedje Kommune			
Nytt kommunehus i gamle banken			
TEKNIKK			
Plan av 2. etasje			
PROSJEKT			
070922			
TEGNER			
Hmoo			
GODKJENT			
HMAA			
MALESTYKKE			
1:100			
PROSJEKT			
2022-04			
TEGNER			
02			



Ingeniør Aarland AS

Prosjekt og Byggeskisse - Prosjektering - Interne



PLAN AV U.ETASJE

REVNR:	ENDRINGEN GJELDER:	DATO:	TEGNER:
BYGGEFELDMELDINGSTEGNING:	☒	ARBEIDSTEGNING:	
ANBUDESTEGNING:	☐	"AS BUILT":	
PROSJEKT:	080922		
Fedje Kommune	TEGNER: HMA		
Nytt kommunehus i gamle banken	GODKJENT: HMA		
TEGNER:	MALESTOKK: 1:100		
Plan av U.etasje	PROSJEKT NR: 2022-04		
Ingeniør Aarland AS	TEGNER NR: 02		