



Fedje kommune

Teknisk

Vestland Fylkeskommune
Postboks 7900
5020 Bergen

Referansar:
Dykkar:
Vår: 22/305 - 23/3075

Sakshandsamar:
Merethe Svarstad
merethe.svarstad@fedje.kommune.no

Dato:
05.06.2023

Byggesak GBNR <169/182- ber om uttale i saka

Kommunen har motteke søknad om utfylling i sjø for bygging av parkeringsplass, ny kai og utlegging av flytebrygge på Gnr 169, Bnr 182 i Fedje kommune.

Det er søkt om dispensasjon frå byggegrense mot sjø, arealformål i sjø (Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone), avstand til nabogrense (Pbl §29-4), og krav til reguleringsplan (KPA førsegn 6.10).

Det er kome nabomerknader i saka.

Eigedomen er uregulert og ligg under Fedje Kommune sin kommuneplan 2012-2024.

Arealformålet på land er bygningar og anlegg. I sjø er føremålet småbåthavn der utfyllinga for parkeringsplass skal skje, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone der flytebryggja skal plasserast.

Tiltaket kai er seinare nedskalert, så me sender dei siste teikningane i saka.

Me ber om uttale i saka innan fire veker.

Vedlagt er alle vedlegg i saka.

Med helsing

Merethe Svarstad- sakshandsamar byggesak

Tlfnr: 48173241

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Byggesak GBNR <169/182>- ber om uttale i saka

AcosSvarInn.xml

12_Skjema_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - vedleggsopplysninger

10_KORR_Vedleggsopplysninger_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - tegning nytt snitt - Snitt C og D

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - Tegning ny fasade - oppriss nordøst

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - tegning ny fasade - oppriss sørvest

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - Tegning ny fasade - oppriss sørøst

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - Situasjonsplan

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - Søknad om dispensasjon § 29_4.

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - Søknad om dispensasjon fra plankrav

2__valideringsrapportFraFellestjenesterBygg.xml

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - Supplering av søknad

Byggesøknad brygge 169/182

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> utsett frist

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> Befaring

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge>- Behov for tilleggsopplysninger

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge>- Behov for tilleggsopplysninger

Gbnr 169/182. purring på byggesøknad

AcosSvarInn.xml

28_Skjema_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - vedleggsopplysninger

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> gjennomføringsplan

25_KORR_Vedleggsopplysninger_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

24_ANKO_Gjennomføringsplan_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> Annet samtykke 169 - 53

EByggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> Ærklæing ansvarsrett - Ærklæring om ansvarsrett-

PRO SMARTCON AS

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - tging nytt snitt - Snitt A og B

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - tegning nytt snitt - Snitt E-E

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> tegning nytt snitt - Sitt C og D

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - tegning ny fasade oppriss mur 2 sørøst

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - tegning ny fasade oppriss mur 1 sør

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - tegning ny fasade - oppriss mur øst

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - tegning ny fasade - oppriss kai sørøst

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - tegning ny fasade - oppriss kai nordøst

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - kart - situasjonsplan

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - situasjonsplan

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - nabomerknader

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - Svar på nabovarsel gnr 169 bnr 182 Fedje

9_KORR_Nabomerknader_SvarPaaNabovarsel.pdf

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - nabomerknader

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - nabomerknader

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - kvittering for nabovarsel

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - nabovarsel

Vedlegg:

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - søknad om dispensasjon fra Kommunale vedtekter til plan- og bygningsloven

3__valideringsrapportFraFellestjenesterBygg.xml

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - tiltakshavers samtykke til byggeplaner

Byggesak GBNR <169/182><Nesebakken> <flytebrygge> - Søknad om rammetillatelse

Svar på nabovarsel gnr 169 bnr 182 Fedje

Svar på nabovarsel kai brygge mm på gnr 169 bnr 182 Fedje

Nabovarsel - Muledammen

Nabovarsel knyttet til forslåtte tiltak gjeldende Gnr 169 Bnr 182 i Fedje kommune

Informasjon vedrørende søknad om flytebrygge på gbnr 169/182

2022-04-02 18.49.02

IMG_20220401_181905

Utsnitt av flytebrygge utenfor LNF

Flytebrygge gbnr 169/182

AcosSvarInn.xml

Forhåndsuttale vedr - Søknad om bygging av kai, utlegging av flytebrygge og utfylling i sjø - gnr-bnr 169-182, Nesebakken, Fedje kommune

Mottakrar:

Vestland Fylkeskommune

Postboks 7900

5020

Bergen