



Samnøy Maskin As  
Stormarkvegen 26  
5947 Fedje

Referansar:  
Dykkar:  
Vår: 23/259 - 23/3159

Sakshandsamar:  
Merethe Svarstad  
merethe.svarstad@fedje.kommune.no

Dato:  
08.06.2023

## Byggesak GBNR <170/13> <Skotholman> <Minireinseanlegg>- Løyve i eitt-trinn

Eigedom: Gnr.: 170 Bnr.: 13 og 62

Adresse: Skotholmevegen 52, 5947 Fedje

Tiltakshavar: Solbjørg Johanne Flatøy

Tiltaket: Nytt minirenseanlegg

Visar til søknad motteke 25.05.2023.

### 1. SØKNADEN OMFATTAR

Nytt minirenseanlegg. Det er opplyst om at det skal nyttast eksisterande avlaupsleidningar som er vist på situasjonsplanen.

### 2. VEDTAK

Vedtaket vert gjeve etter delegert mynde og med heimel i plan- og bygningslova §21-4.

Det vert gjeve løyve i eitt-trinn til nytt minirenseanlegg.

Kommunen anbefaler at de tinglyser rettighet for eigedomen Gbnr 170/13 som nyttar minirenseanlegget og avlaupsleidningar, slik at denne bruken er sikra ved framtidig sal av Gbnr 170/62 og 170/1.

## Vilkår:

**Tilstrekkelig sluttdokumentasjon for minirensanlegget skal sendast inn til teknisk etat før det kan søkast om ferdigattest.**

Er tiltaket ikkje igangsett seinast tre år etter løyve er gitt, fell løyvet vekk. Løyve fell òg vekk dersom tiltaket etter igangsetting vert innstilt i lengre tid enn to år (gjeld etter tre års fristen).

Me minner om at det må søkast om ferdigattest for tiltaket når det er ferdigstilt, og før tiltaket kan takast i bruk.

### 3. GRUNNGJEVING FOR TILTAKET

#### 3.1 Planstatus

**Tiltaket fell inn under følgende planar:**

##### Kommuneplan

Kommuneplanens Arealdel 2012-2024, planid: 1265-201201

Føremålet er bygningar og anlegg.

Tiltaket er i tråd med plangrunnlag.

Tiltaket er i tråd med plan- og bygningslova.

#### 3.2 Nabovarsling

Tiltaket er nabovarsla i tråd med Plan- og bygningslova § 21-3.

#### 3.3 Erklæring om ansvarsrett

Tiltaket er belagt med tilstrekkelige ansvarsrettar. Kommunen legg tiltaksklassen til ansvarleg søker til grunn.

Funksjon	Ansvarsområde	Firma	Tiltaksklasse
Ansvarleg søker		Samnøy maskin AS org.nr 918436235	1
PRO	Prosjektering av avløpsanlegg	Samnøy maskin AS org.nr 918436235	1
UTF	Utføring av avløpsanlegg	Samnøy maskin AS org.nr 918436235	1

### 3.4 Utsleppsløyve

Fedje kommune ved teknisk etat har gjeve utsleppsløyve for Biovac minirensanlegg.

### 4. KLAGADGANG

Vedtaket kan påklagast, klagefristen er tre veker frå den dagen underretning om vedtaket kom fram til vedkommande part.

Med helsing

Merethe Svarstad

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Solbjørg Johanne Flatøy

Skotholmevegen 5947  
52

Fedje

**Mottakarar:**

Samnøy Maskin As

Stormarkvegen 26 5947

Fedje

Sendar (stemplet til forvaltningsorganet) Fedje kommune	<b>Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak</b> (Forvaltningslova § 27 tredje leddet)
③ Mottakar (namn og adresse)	Dato ④ Klageinstans Statsforvaltar
<p>Denne meldinga gjev viktige opplysningar dersom De vil klage på eit vedtak De er gjord kjend med.</p> <p><b>Klagerett</b> De har rett til å klage på vedtaket.</p> <p><b>Kven kan De klage til?</b> Klaga sender De til oss, dvs. det organet som er ført opp i rubrikk . Dersom vi ikkje endrar vedtaket vårt som følgje av klaga, sender vi klaga over til klageinstansen, jf. rubrikk ④.</p> <p><b>Klagefrist</b> Klagefristen er tre - 3 - veker frå den dagen dette brevet kom fram. Det er nok at klaga er postlagd før fristen går ut. Dersom De klagar så seint at det kan vere uklart for oss om De har klaga i rett tid, bør De oppgje datoen for når De fekk dette brevet. Dersom De klagar for seint, kan vi sjå bort frå klaga. De kan søkje om å få lengre klagefrist, og da må De nemne grunnen til at De ønskjer det.</p> <p><b>Rett til å krevje grunngjeving</b> Dersom De meiner at vi ikkje har grunngjeve vedtaket, kan De krevje ei slik grunngjeving før fristen går ut. Ny klagefrist blir då rekna frå den dagen De får grunngjevinga.</p> <p><b>Innhaldet i klaga</b> De må presisere          – kva for eit vedtak De klagar på          – årsaka til at De klagar          – den eller dei endringar De ønskjer          – eventuelt andre opplysningar som kan ha noko å seie for vurderinga av klaga          Klaga må underskrivast.</p> <p><b>Utsetjing av gjennomføringa av vedtaket</b> Jamvel om De har klagerett, kan vedtaket til vanleg setjas i verk med det same. Men de kan søkje om å få utsett gjennomføringa av vedtaket til klagefristen er ute eller til klaga er avgjort.</p> <p><b>Rett til å sjå saksdokumenta og til å krevje rettleiing</b> Med visse unntak har De rett til å sjå dokumenta i saka. Reglane om dette finst i § 18 og § 19 i forvaltningslova. De må i tilfelle ta kontakt med oss, jf. rubrikk . De vil då få nærmare rettleiing om retten til å klage, om framgangsmåten og om reglane for saksgangen.</p> <p><b>Kostnadene med klagesaka</b> De kan søkje om å få dekt utgifter til den advokathjelpa De treng, etter reglane om fritt rettsråd. Her gjeld det visse grenser for inntekt og eige. Fylkesmannen eller advokaten Dykkar kan gje nærmare opplysningar om dette. Dersom vedtaket er endra til Dykkar fordel, kan De etter forvaltningslova ha krav på å få dekt store kostnader som har vore naudsynte for å få endra vedtaket. Klageinstansen (jf. rubrikk ④) vil orientere Dykk om retten til å krevje slik dekning.</p> <p><b>Klage til Sivilombodsmannen</b> Dersom De meiner at De har vore utsett for urett frå den offentlege forvaltninga, kan De klage til Stortingsombodet for forvaltninga (Sivilombodsmannen). Sivilombodsmannen kan ikkje sjølv endre vedtaket, men kan gje si vurdering av korleis den offentlege forvaltninga har handsama saka, og om dei har gjort feil eller forsømt noko. Dette gjeld likevel ikkje i saker som er avgjorde av Kongen i statsråd. Dersom De no får klaga Dykkar avgjort i statsråd fordi Kongen er klageinstans, kan De såleis ikkje seinare føre saka inn for Sivilombodsmannen.</p>	
Særlege opplysningar	

0073 N (Godki. 05-95) Elektronisk utoåve