

Referat frå møte om opsjonsavtale Uthaugundet

Kommunehuset, 5. juli 2016.

Til stades på møtet:

For Fedje utbyggingsselskap: Kjell Samnøy

*For Fedje kommune: ordførar Stian Herøy, rådmann Vidar Bråthen,
samfunnsutviklar Even Vaular (referent)*

Referat

Målet med møtet er ei gjensidig avklaring av vidare utvikling av Fedje kommune sitt område ved Uthaugundet (att med Buksér og Berging).

Fedje utbyggingsselskap har etter opsjonsavtala rett til å kjøpa kommunen sitt område når ein reguleringsplan er godkjent. Pris for tomten må stå i høve til gjeldande kvadratmeterpris (kr 30 per kvm) pluss strandlinetillegg. Fedje utbyggingsselskap v/ Kjell Samnøy ville ha ei avklaring av om kommunen framleis ønskte å halda fast ved avtala, sidan det har gått fleire år utan at ein har kome nærare ei utbygging i området.

Både kommunen og Samnøy ser store moglegheiter for området. Samnøy har no ledig kapasitet og ønskjer å få fart i arbeidet med å få utvikla området. Rådmann og ordførar stilte seg positive til at Samnøy og Fedje utbyggingsselskap går i gang med å undersøka kven som kan vera interesserte i å investera i ei utbygging av tomta. Det vil gjera det mogleg å skissera ei framdrift for det vidare arbeidet. Eit førebels mål er ein ferdig reguleringsplan i løpet av 2017.