



Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Dagrun Gunnarson	FE-033	20/119

Saksnr	Utval	Type	Dato
019/20	Formannskapet	PS	03.03.2020

Delegerte saker teknikk og miljø

Underliggjande saker:

002/20. Vedtak om pålegg om opphør av bruk av 4 bueiningar og forsamlingslokale i bygning på gnr. 168, bnr. 47.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 082/16, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Fedje kommune gjev pålegg for gnr. 169, bnr. 47, seksjon 1, 2, 3, 4 og 5 slik :

Bruken av 4 bueiningar og forsamlingslokale i bygning på gnr. 169, bnr. 47 skal opphøre straks.

Grunngjeving : Vilkår i mellombels bruksløyve av 13/7-16, er ikkje oppfylt trass i at det er gjeve utsetting av frist for gjennomføring fleire gongar, siste gong 30. november 2018 med frist 1. april 2019. Opphøveleg frist var 1. desember 2016.

Lovheimel for pålegg er § 32-3 i plan- og bygningslova.

Etter § 32-3 i plan- og bygningslova, skal det vera ein frist for oppfyllelse. Vilkår i mellombels bruksløyve av 13/7-16, skal vera oppfylt innan 15. mars 2020.

003/20. Løyve til fasadeendring for naust/fritidsbustad

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 082/16 og plan- og bygningslova § 21-4 gjer teknisk sjef følgjande vedtak :



Fedje kommune

Fasadeendring i samband med bruksendring på gnr. 168, bnr. 479, vert godkjent.

004/20. Byggesak Gbnr 169/1 - Veg og parkeringsplass - Løyve yil å bygga avkøyrsløse og parkeringsplass

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 082/16 og plan- og bygningslova § 21-4 gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Samnøy Maskin AS får rammeløyve og igangsettingsløyve til å bygga avkøyrsløse og parkeringsplass på gnr. 169, bnr. 1. Einar Kahrs er tiltakshavar.

Alt arbeid vert godkjent som arbeid i tiltaksklasse 1.

Lovheimel : § 9-3 i byggesaksforskrifta.

Samnøy Maskin AS får i samsvar med § 19-2 i pbl dispensasjon frå kravet i kommuneplanen om byggegrense på 15 meter. Parkeringsplassen kan byggast inntil 4,0 meter frå midtlina til fylkesvegen. Grunngrjeving : sjå saksutgreiinga.

Med heimel i § 29-1 og § 29-2 i pbl, krev kommunen at eventuelle steinfyllingar skal vera dekkja til med jord. Dersom dette ikkje lar seg gjera, skal det som er synleg av eventuelle steinfyllingar vera bygd som natursteinsmur. Den visuelle kvaliteten skal vera på høgde med følgjande murar : kai på Stormark (slutt fylkesveg), ved kontorbygget til Bukser & Berging og ved garasje til

E. Horgen. Den visuelle kvaliteten skal vera **minst** på høgde med mur ved fergekai.

Saksutgreiing:

Forslag til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering.

Formannskapet - 019/20



Fedje kommune

F - behandling:

F - vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering.

Samrøystes vedteke.