



Fedje kommune

Møtebok for Formannskapet

Møtedato: 09.02.2021
Møtestad: Slissøyna/Skarvøyna Fedje fleirbrukshall
Møtetid: 17:15 - 19:30

På grunn av smittevern, var møtet ikkje ope for publikum. Møtet vart strøyma til på Fedje kommune si Facebookside.

Økonomisjef møtte for rådmannen på kort varsel.

Møtedeltakarar	Parti
Stian Herøy	H
Bjørn Solbakk	Frp
Kamilla Bjerkholt Karlsen	Ap
Møtedeltakarar vara	Parti
Gidske Borge Kolltveit	Ap
Otto-Andre Nordby	H
Paul Gunnar Gullaksen	H
Forfall meldt frå følgjande medlemmar:	Parti
Hans Erik Waage	Ap
Marit Solbakk Øien	Frp

Følgjande møtte frå administrasjonen:

Bjarte Villanger, Dagrun Gunnarson, Jan Torry Sande, Øyvind Tolleshaug

Sakliste

Saknr	Tittel
001/21	Godkjenning av møteinnkalling og sakliste
002/21	Godkjenning av møtebok
003/21	Referatsaker
004/21	Delegerte saker
005/21	Delegerte saker teknikk og miljø
006/21	Budsjettrullering årsavslutning 2020
007/21	Tap og avsetting til fond på kundefordringar for 2020
008/21	Støtte til lokale parti
009/21	Interkommunal plan for sjøareala i Nordhordland - orientering om stoda og vegen vidare
010/21	Reguleringsplan for Koppersevja - Vedtak om offentlig ettersyn
011/21	Leige av kommunal tomt - opsjonsavtale
012/21	Flytebrygge ved gnr. 168, bnr. 16 ved fergekaiaen. Ny handsaming.
013/21	Om silobygget på Svena.
014/21	Omstilling i koronaen si tid
015/21	Eventuelt formannskap 09.02.21

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Dagrun Gunnarson	FE-033	20/577

Saksnr	Utval	Type	Dato
001/21	Formannskapet	PS	09.02.2021

Godkjenning av møteinnkalling og sakliste

Saksutgreiing:

Forslag til vedtak:

Møteinnkalling og sakliste vert godkjent.

Formannskapet - 001/21

F - behandling:

F - vedtak:

Møteinnkalling og sakliste vert godkjent.

Samrøystes vedteke.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Øyvind Tolleshaug	FE-033	20/577

Saksnr	Utval	Type	Dato
002/21	Formannskapet	PS	09.02.2021

Godkjenning av møtebok

Vedlegg:

Protokoll - Formannskapet - 24.11.2020

Saksutgreiing:

Forslag til vedtak:

Møtebok frå sist møte vert godkjent.

Formannskapet - 002/21

F - behandling:

F - vedtak:

Møtebok frå sist møte vert godkjent.

Samrøystes vedteke.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Dagrun Gunnarson	FE-033	20/577

Saksnr	Utval	Type	Dato
003/21	Formannskapet	PS	09.02.2021

Referatsaker

Underliggjande saker:

003/21.1. Forslag om endring, interkommunale selskap. Høyring

003/21.2. Berekraftig verdiskaping - Regional plan for innovasjon og næringsutvikling 2021-2033 - Høyring og offentlig ettersyn av regional plan

003/21.3. Orientering om forholdet mellom Den norske kyrkja lokalt og kommunen etter ny trussamfunnslov

003/21.4. Høyring- forslag til endringar i forskrift i fastlegeordninga

003/21.5. Høyring frå Kunnskapsdepartementet

003/21.6. Høyring frå Kunnskapsdepartementet

003/21.7. 20/6731-1 Høyring - NOU 2020

003/21.8. Høyring

003/21.9. Høyring - endring i budsjett- og regnskapsforskriften - avskrivningstid for programvare

003/21.10. Høyring - Forslag til lov- og forskriftsendringer for å motverke kroppspress

003/21.11. Høyring av forslag om forskrift om jakt, felling, fangst og fiske i statsallmenning

003/21.12. Høyring om forslag til endringar i reglane for små elektriske køyretøy

003/21.13. Høyring om reviderte lærarplan for vaksne innvandrarak

003/21.14. Høyring samarbeid mellom Statped og spesialisthelsetjenesten

003/21.15. Høyring, ny barnehagelov

003/21.16. Høyring: Faglege råd om rettleiing av leger i spesialisering

003/21.17. Høyring: Nasjonal rammeplan for SFO

003/21.18. Høyringsbrev

003/21.19. Offentlig høring av endring i forskrift om dokumentasjon av byggevarer og byggevareforordningen

003/21.20. Høring av forskrift om kommunal beredskap mot akutt forurensning

003/21.21. Høyring

003/21.22. Høyring, forslag om endring i helsepersonellova

Saksutgreiing:

Forslag til vedtak:

Referatsaker vert tekne til orientering.

Formannskapet - 003/21

F - behandling:

F - vedtak:

Referatsaker vert tekne til orientering. Formannskapet ber om å få ref.sak 21.2 til kommunestyret.

Samrøystes vedteke.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Dagrun Gunnarson	FE-033	20/577

Saksnr	Utval	Type	Dato
004/21	Formannskapet	PS	09.02.2021

Delegerte saker

Underliggjande saker:

033/20. Tilskot til trus- og livssynssamfunn 2020

Tilskotet for trus- og livssynssamfunn for Den Evangeliske Lutherske Frikirke for 2020 vert 2.280,-

034/20. Tilskot til trus- og livssynssamfunn 2020

Tilskotet for trus- og livssynssamfunn for Human Etisk Forbund for 2020 vert 11.400,-.

035/20. Tilskot til trus- og livssynssamfunn 2020

Tilskotet for trus- og livssynssamfunn for Imf Trossamfunn for 2020 vert 11.400,-.

036/20. Tilskot til trus- og livssynssamfunn 2020

Tilskotet for trus- og livssynssamfunn for Kristkirken i Bergen for 2020 vert 2.280,-.

037/20. Tilskot til trus- og livssynssamfunn 2020

Tilskotet for trus- og livssynssamfunn for Metodistkirken i Norge for 2020 vert 2.280,-.

038/20. Tilskot til trus- og livssynssamfunn 2020

Tilskotet for trus- og livssynssamfunn for Oslo Katolske Bispedømme for 2020 vert 15.960,-.

039/20. Svar på søknad om utviding av skjenkeområdet

Rådmannen gjev løyve til å utvide skjenkeområdet til Fedje Servering AS til også å gjelde for puben/storsalen i Fab. nr.8 den 04.12.2020; 05.12.2020 og 12.12.2020. Fedje kommune krev at gjeldande lokale- og nasjonale smittevernreglar og tilrådingar vert overhalde.

040/20. Vedtak om heving av båt som ligg ved Fab8

Etter § 37 i forureiningslova gjev Fedje kommune pålegg om at båten som ligg havarert ved Fab 8 vert fjerna innan **31 desember 2020** . Dersom du ikkje hevar båten, slik du har fått pålegg om, vil Fedje kommune etter § 74 i forureiningslova syte for heving/fjerning. Krav om betaling for

heving/fjerning skjer i medhald av forureiningslova § 76.

041/20. Svar på søknad om pendlartilskot vår 2020

Daniel Gutte får avslag på søknad om pendlartilskot for 1.halvår 2020.

042/20. Svar på søknad om pendlartilskot

Jürgen Verhofstad får 7650,-kr i pendlartilskot for 2.halvår 2020.

043/20. Svar på søknad om pendlartilskot

Ragnhild Husa frå 6 375,-kr i pendlartilskot for 2.halvår i 2020.

044/20. Svar på søknad om pendlartilskot

Laila Byrkjeland Husa får 5100,-kr i pendlartilskot for 2.halvår 2020.

045/20. Svar på søknad om pendlartilskot

Kjersti Nilsen Torstensen får 4590,-kr i pendlartilskot for andre halvår 2020.

046/20. Svar på søknad om pendlartilskot

Jan Berge får 7650,-kr i pendlartilskot for 2.halvår 2020.

047/20. Svar på søknad om pendlartilskot

Roy Asle Tungland frå 7650,-kr i pendlartilskot for andre halvår 2020.

048/20. Svar på søknad om pendlertilskot

Rune Borgerød får 7650,-kr i pedlartilskot for andre halvår 2020.

049/20. Svar på søknad om pendlertilskot

Monica Thomassen Waage får 7650,-kr i pendlartilskot for andre halvår 2020.

050/20. Svar på søknad om Pendlartilskot

Peder Bøstrand får 7650,-kr i pendlartilskot andre halvår 2020.

051/20. Svar på søknad om pendlertilskot

Hanne-Marie Johannesen får 6120,-kr i pendlartilskot for 2.halvår 2020.

Saksutgreiing:

Forslag til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering.

Formannskapet - 004/21**F - behandling:****F - vedtak:**

Delegerte saker vert tekne til orientering.

Samrøystes vedteke.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Dagrun Gunnarson	FE-033	20/577

Saksnr	Utval	Type	Dato
005/21	Formannskapet	PS	09.02.2021

Delegerte saker teknikk og miljø

Underliggjande saker:

034/20. Løyve til å bygga garasje

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og plan- og bygningslova § 29-4, tredje ledd, punkt b, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Jan-Ove Steinsland får løyve til å plassera garasje på gnr. 169, bnr. 440, inntil 1,0 meter frå eigedomsgrensa mot gnr. 168, bnr. 152.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og § 20-4 og § 21-4 i plan- og bygningslova, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Kommunen har ingen merknader til søknaden datert 18/11-20. Bygging av garasje på gnr. 168, bnr. 440, kan ta til.

Vilkår for løyvet :

Kommunen skal ha skriftleg melding når tiltaket er gjennomført. Lovheimel : § 21-10 i pbl.

035/20. Løyve til deling av grunneigedom

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20, plan- og bygningslova §20-1 punkt m, §21-4, §26-1 og §12 i jordlova, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Walher Berg får løyve til å frådela ein eigedom frå gnr.172, bnr. 114 i samsvar med delingsplan datert

19. oktober 2020. Frådelt areal skal nyttast til tomt for eksisterande bustad.

Løyvet gjeld i 3 år. Oppmålingsforretning må rekvirerast før løyvet går ut.

Løyvet har følgjande vilkår :

Frådelt parsell må få vegrett over eigedomen, gnr, 172, bnr. 6,80. Dette skal sikrast med tinglysing samstundes som ny eigedom vert oppretta.

036/20. Løyve til å bygga tredekke

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og § 20-4 og § 21-4 i plan- og bygningslova, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Kommunen gjev løyve til bygging av tredekke med litt mindre størrelse enn det det er søkt om.

Lovheimel for redusjonen : § 29-2 i plan- og bygningslova.

Grunngjeving : sjå saksutgreiinga.

Utstrekning det er gjeve løyve til: Sjå kart ovanfor.

Bygging av tredekke over poll på gnr. 169, bnr. 165, kan ta til.

Tiltakshavar Magnar Uthaug får i samsvar med § 21-3, 2. ledd i pbl, fritak for kravet om å levera nabovarsel.

037/20. Løyve til innreiing av naustloft

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og plan- og bygningslova § 21-4 gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Elin og Rune Tangen får rammeløyve og igangsettingsløyve til å innreia naustloft på gnr. 168, bnr. 394 slik dei har søkt om. Bruksendring av loftet til fritidsbustad, vert godkjent.

Elin og Rune Tangen vert i samsvar med § 6-8 i Forskrift om byggesak, godkjente som sjølvbyggjar for prosjektet.

Kommunen skal ha skriftleg melding når tiltaket er gjennomført. Lovheimel : § 21-10 i pbl.

038/20. Avslag på handsaming av søknad om flytebrygge.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og plan- og

bygningslova § 26-1 gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Ståle Aasebø har ikkje dei privatrettslege rettane som søknaden føreset. Flytebrygga ligg klårt utanfor eigedomen gnr. 169, bnr. 90 og inn på naboeigedomen bnr. 144. Sjå kart datert 3. desember 2020. Fedje kommune avviser å handsama søknaden frå Ståle Aasebø.

039/20. Løyve til frådelling av tomt i felles utmark

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20, plan- og bygningslova § 20-1 punkt m, § 21-4 og §26-1, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Anne Lura, Sigrid Trygg, Jan-Normann Olsnes, Mona Olsnes, Vigdis Søylen, Bjarte Moldøy og Svanhild Sundfjord får løyve til å frådela ein parsell frå felles utmark til gnr. 169, bnr. 2, 15, 16 og 17 i samsvar med kjøpekontrakt. Frådelt areal er på 718 m² og er tilleggsareal til gnr. 169, bnr. 76.

Søkjjar får i samsvar med § 21-3, 2. ledd i pbl, fritak for kravet om å levera nabovarsel.

Då frådelt areal skal vera tilleggsareal til bnr. 169, bnr. 76, krev Fedje kommune samanslåing av frådelt areal og bnr. 76, når frådelt parsell har fått same eigar som bnr. 76.
Lovheimel : § 21-4, 6. ledd, i plan- og bygningslova.

Løyvet gjeld i 3 år. Oppmålingsforretning må rekvirerast før løyvet går ut.

040/20. Konesjon til overtaking av gnr. 172, bnr. 72 i Stormarken. Stian Rognsvåg.
I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20,

konesjonslova og forskrift til konsesjonslova om overføring av mynde, gjer teknisk sjef

følgjande vedtak :

Stian Rognsvåg, Skotholmevegen 29, 5947 FEDJE, født 14.12.67, får konsesjon til å

overta eigedomen gnr. 172, bnr. 72 i Fedje kommune.

001/21. Løyve til å leggja ut to flytebrygger ved gnr. 170, bnr. 1 og bnr. 14.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og § 20-4 og § 21-4 i plan- og bygningslova, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Oddleif Stokholm får løyve til å leggja ut to flytebrygger på 2,2 x 10 m og å byggja landfeste og gangbru frå land slik han har søkt om. Løyva gjeld på gnr. 170, bnr. 1 og gnr. 170, bnr. 14.

Oddleif Stokholm får fritak for kravet om å levara nabovarsel.

Vilkår for løyvet :

Kommunen skal ha skriftleg melding når tiltaket er gjennomført. Lovheimel : § 21-10 i pbl.

002/21. Løyve til å leggja ut flytebrygge ved Skotholmen Gnr. 170, bnr.1.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og § 20-4 og § 21-4 i plan- og bygningslova, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Atle Stokholm får løyve til å leggja ut flytebrygge på 2,2 x 10 m og å byggja landfeste og gangbru frå land slik han har søkt om. Løyvet gjeld på gnr. 170, bnr. 1.

Vilkår for løyvet :

Kommunen skal ha skriftleg melding når tiltaket er gjennomført. Lovheimel : § 21-10 i pbl.

003/21. Løyve til deling av gnr. 168, bnr. 213.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20, og plan- og bygningslova § 20-1 punkt m, § 21-4 og § 26-1 gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Kjell Arve Samnøy får løyve til å frådela ein eigedom frå gnr.168, bnr. 213 i samsvar med delingsplan datert 23. desember 2020. Frådelt areal skal nyttast til tomt for eksisterande bustad.

Løyvet gjeld i 3 år. Oppmålingsforretning må rekvirerast før løyvet går ut.

004/21. Løyve til å byggja naust på gnr. 172, bnr. 192.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og plan- og bygningslova § 21-4 gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Byggmester Lars Svendsen AS får rammeløyve og igangsettingsløyve til å byggja naust på gnr. 172, bnr. 192. Richard Bentsen er tiltakshavar.

Alt arbeid vert godkjent som arbeid i tiltaksklasse 1.

Lovheimel : § 9-3 i byggesaksforskrifta.

Naustet kjem 1,0 m frå eigedomsgrensa.. Fedje kommune gjev i samsvar med § 29-4, tredje ledd, punkt b i plan- og bygningslova, løyve til plassering av naustet 1,0 m frå eigedomsgrensa.

Løyvet har følgjande vilkår :

Kommunen skal godkjenna endeleg plassering av bygget direkte i marka. Lovheimel : § 29-4 i pbl. Horisontal toleranse på utsett plassering = +- 10 cm. Lovheimel : § 6-3 i Forskrift om byggesak.

005/21. Vedtak om pålegg om fjerning av 5 stk IBC-kontainerar med fyringsolje. Vedtak om at Fedje kommune vil fjerna kontainerane dersom dei ikkje er fjerna innan fristen i pålegget. I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Fem stk IBC-kontainerar med fyringsolje som står på gnr. 169, bnr. 47, skal vera fjerna innan 19. februar 2021. Dette er eit pålegg etter § 37 i forureiningslova. Grunngeving : sjå saksutgreiinga.

Dersom 5 stk IBC-kontainerar ikkje er fjerna innan 19. februar 2021, vil Fedje kommune syte for fjerning. Lovheimel : § 74 i forureiningslova. Grunngeving : sjå saksutgreiinga.

Saksutgreiing:

Forslag til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering.

Formannskapet - 005/21

F - behandling:

F - vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering.

Samrøystes vedteke.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Bjarte Villanger	FE-153	20/255

Saksnr	Utval	Type	Dato
006/21	Formannskapet	PS	09.02.2021
	Kommunestyret	PS	

Budsjettrullering årsavslutning 2020

Saksutgreiing:

Bakgrunn

Årleg budsjettregulering ved årsslutt. Det er eit krav at kommunestyret skal gjera vedtak om endringar i budsjettet.

Vurdering

Budsjettendringar i både drift og investering.

- **Premieavvik.** Årets premieavvik frå KLP blei markant lågare enn først budsjettert. Store svingingar i finansmarknaden samt usikre forutsetningar gjer dette vanskeleg å treffe blink. Bør justerast etter 2. tertial for 2021.
- **Grunnskulen.** Høgare tilskot og refusjonar enn budsjettert. Vanskeleg å budsjetter då skuleår går over to rekneskapsår.
- **Produksjon av vatn.** Utgifter til vassprøver, SMS-varsling, kjemikaliar og service membranfilteranlegg. Feilbudsjettering. Demning ved Storavatnet vart vølt. Dette kosta 155' og er årsaka til meirforbruket
- **Rammetilskot.** Forventa vekst og skjønstilskot høgare enn fyrst budsjettert.
- **Interne finanstransaksjonar.** Lågare aktivitet i investeringar fører til mindre behov for overføringar. Mindreforbruk vert sett av til disposisjonsfond.

DRIFT	Art	Budsjett	Endring	Nytt budsjett
1700 – ÅRETS PREMIEAVVIK				
	10903	-3 250'	1 764'	-1 486'
	10904	20'	24'	44'
	10991	-270'	230'	-40'
2020 – GRUNNSKULEN				
- DIV refusjonar og tilskot	17700	0	-250'	-250'
	18100	0	-800'	-800'
3400 – PRODUKSJON AV VATN				
- Vedlikehald	11200	130'	100'	230'
	12300	110'	100'	210'
8400 – RAMMETILSKOT				
	18000	-41 833'	-2 000'	-43 833'
8800 – INTERNE FINANSTRANSAKSJONAR				
- Overføring til investering	15700	2 501'	-708'	1 793'
- Avsetning til disposisjonsfond	15400	0	1 540'	1 540'
SUM			0	

INVESTERINGAR

- **Administrasjon.** Noko lågare egenkapitaltilskot for 2020.
- **Skulelokale.** Nytt brannvarslingsanlegg ved skulen vart dyrare enn rekna med.
- **Institusjonslokale.** Vøling av golv på sjukeheimen vart rimelegare enn rekna med. Kostnaden vart mindre enn 100' og utgiftene er ført i drift.
- **Vegar.** Trafikksikring barnehagen/posten vart ikkje gjennomført.
- **Rekreasjon i tettstad.** Planlegging av tømrestasjon for bubilar starta i 2020. Bygging vert i 2021.
- **Avløpsnett.** Pumpestasjon på Kopper vart utsett til 2021
- **Den norske kyrkja.** Samla sett skulle ikkje dette vert ei investering då kostnadane ikkje stig over 100'.
- **Bustadbygging og bumiljø.** Tomta som Kjell Samnøy har leigd av kommunen til stein og sandlager, vart seld. Det vart og seld ei plass i flytebrygga i Torvhaugane.
- **Etableringslån.** Høgare avdrag enn venta frå låntakarane.
- **Naturforvaltning og friluftsliv.** Utgiftene vart i samsvar med vedteke budsjett (1,2 mill. kr). Tilskotet frå staten på 400' (spelemidlar) kjem først i 2021. Det var elles rekna med 300' tilskot. Vi fekk og 50' frå BKK. Samla tilskot vart difor 350'.
- **Interne finanstransaksjonar.** Lågar aktivitet fører til mindre behov for overføringar og bruk av fond.

Tiltak	Art	Budsjett	Endring	Nytt budsjett
1200 – ADMINISTRASJON				
120003 – <i>Eigenkapitaltilskot KLP</i>	35290	250'	-15'	235'
2220 – SKULELOKALE				
222004 – <i>Nytt brannvarslingsanlegg</i>	32300	0	132'	132'
	32500	320'	30'	350'
2610 – INSTITUSJONSLOKALE				
261004 – <i>Vøling av gulv</i>	32300	200'	-200'	0
3320 – KOMMUNALE VEGAR				
332001 – <i>Trafikksikring barnehagen/posten</i>	32300	100'	-100'	0
3350 – REKREASJON I TETTSTAD				
335001 – <i>Tømmestasjon for bubilar</i>	35200	400'	-400'	
	32700	0	56'	56'
3530 – AVLØPSNETT				
353001 – <i>Pumpestasjon – Kopper</i>	32300	500'	-500'	0
3900 – DEN NORSKE KYRKJA				
390003 – <i>Dør til bårhus</i>	32500	48'	-48'	0
SUM			-1 045'	

Finansiering	Art	Budsjett	Endring	Nytt budsjett
3150 – BUSTADBYGGJING OG BUMILJØ				
	36700	-350'	-64'	-414'
2830 – ETABLERINGSLÅN				
283003 - <i>Startlån</i>	39200	-160'	-76'	-237'
3600 – NATURFORVALTNING OG FRILUFT				
360004 – <i>Dagsturhytte</i>	37000	-400'	400'	0
	37300	0	-250'	-250'
	37700	-300'	200'	-100'
8800 – INTERNE FINANSTRANSAKSJONAR				
<i>Bruk av ubundne investeringsfond</i>	39480	-127'	127'	0
<i>Ovrføringar frå driftsrekneskapen</i>	39700	-2 501'	708'	-1 793'
SUM			1 045'	

Folkehelse
Miljø
Økonomi

Konklusjon

Forslag til vedtak:

Budsjettet vert endra i tråd med saksutgreiinga.

Formannskapet - 006/21

F - behandling:

F - vedtak:

Budsjettet vert endra i tråd med saksutgreiinga.

Samrøystes vedteke.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Bjarte Villanger		21/72

Saksnr	Utval	Type	Dato
007/21	Formannskapet	PS	09.02.2021
	Kommunestyret	PS	

Tap og avsetting til fond på kundefordringar for 2020

Saksutgreiing:

Bakgrunn

Rapport frå årsrekneskapen 2019 peikar revisjonen på at kommune bør gjera ei avsetning til tap på uteståande kundefordringar.

Vurdering

Kommunen realiserer alle tap frå 31.12.17 og eldre på til saman 344 397,- i uteståande husleige. Her nyttar me også tidlegare avsette fondsmidlar på til saman 292 180,-.

Det vert samstundes sett av 152 275,- til fond som dekning for uteståande kundefordringar til husleige frå 01.01.18 og fram til 2020. Kostnaden med tap og avsetting til fond vert belasta den tenesta der inntekta vart ført.

Frå tidlegare i 2020 er det realisert mindre tap på fordringar frå musikkskule, barnehage og kommunale avgifter. Desse er alle frå før 01.01.2018.

Mange av fordringane som her vert ført som tap ligg framleis hjå inkasso, noko som gjer det mogleg at dei vert innkravd seinare..

Folkehelse

Miljø

Økonomi

Konklusjon

Forslag til vedtak:

Fedje kommune realiserer tap på kundefordringar til husleige på til saman NOK 344 397, og set av NOK 152 275 til bunde fond for dekkinga av uteståande husleige.

Formannskapet - 007/21

F - behandling:

F - vedtak:

Fedje kommune realiserer tap på kundefordringar til husleige på til saman NOK 344 397, og set av NOK 152 275 til bunde fond for dekkinga av uteståande husleige.

Samrøystes vedteke.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Dagrun Gunnarson	FE-223, FA-C83	20/557

Saksnr	Utval	Type	Dato
	Kommunestyret	PS	
008/21	Formannskapet	PS	09.02.2021

Støtte til lokale parti

Endring i kommunebudsjettet 2021. Revidert budsjett.

Vedlegg:

TILSKOTT TIL POLITISKE PARTI I FEDJE KOMMUNE

Saksutgreiing:

Oppsummering

Støtte til lokale parti har falt ut av budsjetta dei siste åra, også i rådmannen sitt framlegg til budsjett. Om kommunen ønskjer å halde fram ordninga, må det setjast av pengar i kommunebudsjettet 2021.

Bakgrunn

Kommunestyret gjorde i 2006 følgjande vedtak:

08.06.2006 KOMMUNESTYRET

K-031/06 VEDTAK:

Fedje kommune vidareførar ordninga med tilskot til politiske parti/kommunestyregrupper i 2006, etter same reglar som tidlegare (retningsliner P-650). Satsane for 2006 er 3090 kr i grunnbeløp for å ha ei kommunestyregruppe, og 1110 kr pr. representant eit parti har i kommunestyret. Nivået for seinare år vert fastsett gjennom dei årlege budsjettvedtaka. Inndekning av tilskott for 2006 vert handsama i samband med budsjetttrullering i år. Samrøystes vedteke.

Me har akkurat oppdaga at det ved ein feil ikkje er budsjettert til denne støtta i rådmannen sitt framlegg til kommunebudsjett for 2021. Det vart heller ikkje gjort i budsjettet for 2020 eller 2019. Det vart truleg ikkje oppdaga då me lagde budsjett fordi utbetalinga vanlegvis skjer i november/desember, etter budsjettarbeidet.

Støtta vart utbetalt i 2019 og 2020.

Satsane er ikkje endra sidan 2006. Samla utbetaling i 2020 er rekna til å utgjere ca. 25 000 kr.

Me har innhenta nokre opplysningar frå nabokommunar 25.11.20, om dei har liknande ordningar:

- Modalen har tilskot til politiske parti på totalt 10 000.
- Austrheim har ikkje tilskot til politiske parti.
- På heimesidene til kommunane ser det ikkje ut som verken Alver eller Bergen har tilskot til lokale politiske parti.

Vurdering

Partia på Fedje vert rekna som viktige for å kunne vere ei sjølvstendig eining og ha eit fungerande

lokaldemokrati. Me er ikkje kjent med kva for anna støtte dei lokale partilaga elles får.

Om kommunestyret ønskjer å halde fram med støtte til lokale politiske parti, må dette inn på budsjettet på 14700.1000.1000 (ansvar rådmann, teneste politisk styring). Rådmannen har ikkje framlegg til inndekning, sidan budsjettframlegget allereie er sendt ut. Ein må finne inndekning, eller så kan ein redusere overskotet tilsvarande. Sidan budsjettet for 2021 allereie er vedteke, er dette noko som ein evt. må ta med i revideringa av budsjettet i første halvår.

Konklusjon

Kommunen må anten sette av pengar i budsjettet til lokal partistøtte, eller gjere nytt vedtak.

Forslag til vedtak:

Fedje kommune held fram med støtte til lokale partilag, slik det vart vedteke i kommunestyrevedtak 031/06. Kr 25 000 vert sett av på 14700.1000.1000 i revidert kommunebudsjett for 2021 til å dekke den årlege partistøtta. Inndekning: Reduksjon av driftsoverskotet.

Formannskapet - 008/21

F - behandling:

F - vedtak:

Fedje kommune held fram med støtte til lokale partilag, slik det vart vedteke i kommunestyrevedtak 031/06. Kr 25 000 vert sett av på 14700.1000.1000 i revidert kommunebudsjett for 2021 til å dekke den årlege partistøtta. Inndekning: Reduksjon av driftsoverskotet.

Samrøystes vedteke.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Jan Torry Sande	FE-026	20/314

Saksnr	Utval	Type	Dato
009/21	Formannskapet	PS	09.02.2021

Interkommunal plan for sjøareala i Nordhordland - orientering om stoda og vegen vidare

Vedlegg:

IKP Sjøareal NH Planprogram - utkast 15.01.2021

Saksutgreiing:

Bakgrunn

I planstrategien (k-sak 022/20) vart det vedteke at Fedje kommune skulle delta i arbeidet med ein «Interkommunal plan for sjøareal i Region Nordhordland». Arbeidet byrja tidleg i haust, og etter ein del møteverksemd er det no utarbeidd eit utkast til planprogram.

Vurdering

Samfunnsplanleggaren vil i formannskapsmøtet 09.februar orientere om arbeidet til no, og vegen vidare. Det er ønskjeleg med innspel til det vidare arbeidet.

Konklusjon

Forslag til vedtak:

Formannskapet tek saka til vitande.

Formannskapet - 009/21

F - behandling:

F - vedtak:

Formannskapet tek saka til vitande.

Samrøystes vedteke.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Jan Torry Sande	FA-L13	20/18

Saksnr	Utval	Type	Dato
010/21	Formannskapet	PS	09.02.2021

Reguleringsplan for Koppersevja - Vedtak om offentlig ettersyn

Vedlegg:

21-1-21 PLAN JUSTERT-A1-L

21-1-21 PLAN JUSTERT-A1-L

4633202001 reguleringsføresegner12-01-21

4633202001 reguleringsføresegner12-01-21

4633202001 Planomtale Koppersevja pr 12-01-21

4633202001 Planomtale Koppersevja pr 12-01-21

4633202001- Merknadsskjema oppstart pr 10-07-20

4633202001- Merknadsskjema oppstart pr 10-07-20

Saksutgreiing:

Bakgrunn

Det har lenge vore eit ønske om å betre tilhøva i Koppersevja. I løpet av 2018 fekk ein del av grunneigarane i området sett i gang ein prosess for å gjere tiltak i området. Den 31.01.2019 tok Fedje kommune, ved teknisk sjef, initiativ til å få ein avtale om å laga ein reguleringsplan. Premisset var at det måtte melde seg eit tilstrekkeleg tal avtalepartar. Det meldte seg 11 partar, med Fedje kommune, som er ein av grunneigarane i området. Dei andre var: Otto Uthaug, Hugo Larsen, Per Børge Hillestad, Eivind Hansen, Alfred Husa, Ranveig Nordset, Oddvar Nilsen Husa; Jan Hernar, Hans Georg Sulen, Erling Herøy og Fedje kommune. Seinare har Kjell Samnøy kjøpt gbnr 168/3, og møtte difor som eigar i siste møte 16.12.20. Initiativtakarane er ikkje samtlege av dei aktuelle grunneigarane.

Kunngjering av oppstart av regulering vart gjort 10.1.20. Frist for merknader og uttale var sett til 29.2.20, men etter ønske frå Vestland Fylkeskommune forlenga til 21.3.20. Det kom inn 3 merknader og 6 uttaler til oppstart meldinga. I ettertid har det vore to møte med initiativtakarane/ grunneigarane med gjennomgang av planutkast. I etterkant av møta har det vore dialog med justering og tilpassing av planutkast og reguleringsføresegner. Siste møte vart halde 16.12.20. Justerte forslag til plandokument vart oversendt til Fedje kommune 12.01.21.

Primærformålet med planarbeidet er å få større djupne og djupare innsegling til Koppersevja. Planen skal gjera det mogeleg å utdjupe innløpet og mudre sjølve evja. Andre aktuelle moment til planen: fortau langs sjukeheimen på vestsida av fylkesvegen samt veg og fortau i området ved bedehuset, areal for kloakkpumpestasjon, parkering, friområde, naust, hyttenaust, turstier langs strandlinja, gangveg opp til bedehuset med vidare. Ønskje frå dei enkelte initiativtakarane er inarbeidd i planforlsaget.

Vurdering

Det har vore til saman to møter med avtalepartane etter kunngjering av oppstart med reguleringsplan for Koppersevja. Alle partar har fått mogelegheit til å kome med sine ønske.

Utkast til reguleringsplan er utarbeidd av ARTEC AS ved Rune Tangen. Planen slik den ligg føre består av dokumenta plankart, reguleringsføresegner, planomtale og merknadsskjema. Dokumentaligg ved saka.

Forslaget til reguleringsplan for Koppersevja er i tråd med Kommuneplan for Fedje kommune 2012-2024.

Folkehelse: Reguleringsplanen inneheld planar for turstiar, grøntområde og leikeplass. Dette vil gjere det lettare å drive friluftsliv i området, noko som gjev betre folkehelse.

Miljø: Mudring av koppersevja vil gje betre nærmiljø, særleg ein del periodevis vond lukt vil forsvinne. Det er og ein miljøgevinst i fastlegge områder med grønnstruktur, herunder areal for friområde og turdrag.

Økonomi: Det er knytta kostnader til prosjektet for Fedje kommune.

Konklusjon

Etter §12-10 i plan og bygningslova skal forslag til reguleringsplan «legges ut til offentlig ettersyn». Planen vert lagt ut i digital versjon på www.fedje.kommune.no, og det vert lagt ut ein komplett papirversjon på Fedje bibliotek. Alle berørte grunneigarar og institusjonar vil få tilsendt plandokument og vedtak, og få mogelegheit til å utala seg. Frist for å levere merknad vert seks veker etter dato for utlegging.

Forslag til vedtak:

I medhald av delegeringsreglementet for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20, og plan og bygningslova § 12-11 (handsaming av private framlegg til reguleringsplan), gjer formannskapet følgjande vedtak:

Reguleringsplan med føresegner for Koppersevja, slik den ligg føre i denne saka, vert lagt ut til offentlig ettersyn.

Formannskapet - 010/21

F - behandling:

F - vedtak:

I medhald av delegeringsreglementet for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20, og plan og bygningslova § 12-11 (handsaming av private framlegg til reguleringsplan), gjer formannskapet følgjande vedtak:

Reguleringsplan med føresegner for Koppersevja, slik den ligg føre i denne saka, vert lagt ut til offentlig ettersyn.

Samrøystes vedteke.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Jan Torry Sande	Gbnr-169/133, FE-611	21/41

Saksnr	Utval	Type	Dato
011/21	Formannskapet	PS	09.02.2021
	Kommunestyret	PS	

Leige av kommunal tomt - opsjonsavtale Gnr. 169 Bnr. 133

Vedlegg:

20-01 Plan 1 OFF GRID 50 KYST

Situasjonskart 169-133 - forslag til tomt

Saksutgreiing:

Bakgrunn

Bedrifta «Nyt Fedje AS», ved styreleiar Ole Richard Mælingen, ønskjer å setje opp ein prototype på ei såkalla «off-grid»- hytte på Fedje(sjå vedlagt teikning). I samband med dette ønskjer «Nyt Fedje AS» ei tomt for å realisere prosjektet. Protypen skal vere til utleige for mogelege kjøparar av hytter av same type.

«Off-grid»-hytter er rekna for å vere svært miljøvenlege ved at dei ikkje er tilkobla vatn, straum eller kloakk. Den ønska tomte er gnr. 168 bnr 133 – sjå vedlagt situasjonskart med forslag til tomt. Denne tomte ligg senralt på Kræmmerholmen-området, og lokaliteten er ønska av «Nyt Fedje AS» av fleire årsaker. For det første er dette eit område som er trafikkert av turistar som kan vere interessert i å sjå prosjektet. For det andre er det nære Matkroken, Fab. Nr.8 samt Bukser og Bjerging, som dannar eit naturleg sentrum for næringsliv på Fedje. Meir konkret ønskjer «Nyt Fedje AS» ein nærleik til Fab. Nr.8, då det er skissert eit samarbeid mellom bedriftene.

Vurdering

Selskapet «Nyt Fedje AS» vert etablert på Fedje. Hovedmål 1 og 2 i forretningsplanen summerer opp kva bedrifta skal gjere her.

- **Hovedmål 1** – Bygge verdens første prototype selvdrevne off grid hytte på Fedje. Denne skal ha samme komfort som en on grid hytte med innlagt strøm, vann og avløp. Hytten vil produsere eget og garantert rent drikkevann.
- **Hovedmål 2** – Bli en lønnsom bedrift og god arbeidsplass på Fedje. Dette skal vi gjøre gjennom lokal forankring, og være en samarbeidspartner for utbygging med lokalt næringsliv. Det er viktig å bruke lokalt næringsliv så mye som mulig, da dette bidrar til mer lokalt samarbeid.

(Utdrag frå forretningsplan)

Den aktuelle tomte er gnr. 169 bnr. 133, som ligg på Kræmmerholmen-området. Heile tomte er på 3274,2 m². Då er delar av parkeringsplassen ved Holmen Kafe, samt delar av vegen inn mot Kræmmerholmen med. Det kan difor vere ønskjeleg å skilje ut ein del av tomte som er naturleg å bruke til formålet. Rdmannen sitt forslag til tomt er teikna inn i vedlagt kart. Forslaget til tomt er på om lag 1500m²

Gnr. 169 bnr. 133 er i Kommuneplanen regulert som «kombinerte byggje- og anleggsformål» (Kommuneplan for Fedje kommune 2012-2024 Planskildring, punkt 4.2 Næringsområder). I kommuneplanen sine «Føresegner- og retningslinjer» punkt 2.3.2 er det presisert at «Nye verksemdar ikkje skal plasserast slik at det vert til vesentlig ulempe for kringliggande busetnad eller offentlege føremål med tanke på støy, ureining og liknande. Heimel: Pbl §11-9 nr. 6. Hytta er tenkt som ein prototype som skal leigast ut til interesserte, slik at dei skal kunne få kjennskap til hyttetypen og verte mogelege kjøparar. Dette vert difor ein form for utleigeverksemd, og er drift i samsvar med anna næringsverksemd i området.

Samarbeidet mellom «Nyt Fedje AS» og Fab8 skal tilby lokalbasert mat til leigetakarane, som ein del av forretningsideen.

Folkehelse: Ikkje relevant

Miljø: Off-grid»-hytter er rekna for å vere svært miljøvenlege ved at dei ikkje er tilkobla vatn, straum eller kloakk.

Økonomi: Fedje kommune vil få ei mindre årleg inntekt på 1000 kr fram til tomte vert seld.

Konklusjon

Fedje kommune har behov for å utvikle nye arbeidsplassar. Etablering av nye bedrifter er svært viktig med omsyn til å snu folketalsutviklinga på Fedje. «Nyt Fedje AS» er drive av seriøse aktørar, med røynsle frå bedriftsetablering.

Selskapet «Nyt Fedje AS» får leige del av gnr. 169 bnr 133 for å setje opp ein prototype på ei såkalla «off-grid»- hytte. Prisen for leige er 1000 kr/år. Leigetilhøvet startar 1. mai 2021. Leiga skal betalast på forskot.

Dersom hytta ikkje er sett opp innan 1. mai 2026, går leigetilhøvet ut. Når hytta er sett opp, kan «Nyt Fedje AS» kjøpa tomte.

Dersom hytta ikkje er sett opp innan 1. mai 2026, går leigetilhøvet ut. Når hytta er sett opp, kan «Nyt Fedje AS» kjøpa tomte.

Dersom hytta er sett opp og framleis står på tomte etter 5 år, skal «Nyt Fedje AS» kjøpa tomte.

Prisen for tomte er 300 kr pr meter strandlinje. Då det kan vera vanskeleg å måla lengda på strandlinja, vert den sett til 80 meter. Prisen for grunn er 30 kr/m². Areal etter matrikkelbrev. Dersom «Nyt Fedje AS» kjøpar tomte, må dei i tillegg til kjøpesummen betala gebyr for delinga og oppmålinga. Gebyr etter regulativ som gjeld i 2020.

Kjøpesummen vert justert etter konsumprisindeksen med utgangspunkt i indekstalet for april 2021 og siste kjende indekstal på kjøpstidspunkt. Dersom kjøpar vil nytta meglar for oppgjør, kjem dette i tillegg til kjøpesummen.

Forslag til vedtak:

Selskapet «Nyt Fedje AS» får leige del av gnr. 169 bnr 133 for å setje opp ein prototype på ei såkalla «off-grid»- hytte. Prisen for leige er 1000 kr/år. Leigetilhøvet startar 1. mai 2021. Leiga skal betalast på forskot.

Dersom hytta ikkje er sett opp innan 1. mai 2026, går leigetilhøvet ut. Når hytta er sett opp, kan «Nyt Fedje AS» kjøpa tomta.

Dersom hytta er sett opp og framleis står på tomta etter 5 år, skal «Nyt Fedje AS» kjøpa tomta.

Prisen for tomta er 300 kr pr meter strandlinje. Då det kan vera vanskeleg å måla lengda på strandlinja, vert den sett til 80 meter. Prisen for grunn er 30 kr/m². Areal etter matrikkelbrev. Dersom «Nyt Fedje AS» kjøpar tomta, må dei i tillegg til kjøpesummen betala gebyr for delinga og oppmålinga. Gebyr etter regulativ som gjeld i 2020.

Kjøpesummen vert justert etter konsumprisindeksen med utgangspunkt i indekstalet for april 2021 og siste kjende indekstal på kjøpstidspunkt. Dersom kjøpar vil nytta meglar for oppgjør, kjem dette i tillegg til kjøpesummen.

Formannskapet - 011/21**F - behandling:**

Ordførar orienterte om at det er andre interessenter for same området, som vil kome med meir informasjon. Ordførar hadde også ettersendt eit innspel i saka frå nabo til formannskapet i dag. Stian Herøy (H): Føreslår å utsette saka.

Forslaget vart behandla først, og samrøystes vedteke.

F - vedtak:

Saka vert utsett.

Samrøystes vedteke.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Øyvind Tolleshaug	Gbnr-168/16	19/349

Saksnr	Utval	Type	Dato
012/21	Formannskapet	PS	09.02.2021

Flytebrygge ved gnr. 168, bnr. 16 ved fergekaaien. Ny handsaming.

Saksutgreiing:

Bakgrunn

Byggeplass : Gnr. 168, bnr. 16 ved fergekaaien

Type arbeid : Utlekking av flytebrygge, 5,3 x 2,3 meter

Tiltakshaver : Jorunn Nygård

Saksgang til no :

Formannskapet gjorde følgjande vedtak i sak 008/20 :

Jorunn Nygård får løyve til å leggja ut flytebrygga på 2,3 x 5,1 m, og å bygga landfeste og gangbru frå land i samsvar med plan kommunen sende til naboane 7/8-19. Løyvet gjeld på gnr. 168, bnr. 16. Forankring av bryggja mot sør og vest må utførast slik at det ikkje hindrar båtar som til dømes tilhøyrrer eigarar av bnr. 28 og bnr. 78 å koma ut i hamnebassenget. Hovudinnhaldet i vedtaket er det same som i sak 026/19. Saka går til fylkesmannen for avgjerd.

Fylkesmannen oppheva vedtaket i brev datert 18. mai 2020. Årsaka var mellom anna at kommunen ikkje hadde gjort greie for eigedomstilhøva. Fylkesmannen skriv : *Kommunen har ved klagebehandlingen vist til at bryggen er lagt utenfor eiendommen til Nygård, uten å vise til hva man bygger denne vurderingen på.*

Fylkesmannen meiner og at kommunen burda ha gjeve rammeløyve og innehenta løyve frå Bergen og omland havnevesen før det vart gjeve igangsettingsløyve.

Fylkesmannen skriv og :

Det følger av pbl. § 29-4 at « byggverkets plassering , herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen». Ved denne vurderingen skal det blant annet tas hensyn til naboulempen. Hindringer for ferdsel til sjøs og tilgjengeligheten for naboeiendommer er saklige hensyn i vurderingen som skal gjøres etter pbl. § 29-4 om plassering av tiltak i sjø. Fedje kommune har som nevnt ikke vurdert søknaden om flytebrygge opp mot § 29-4, og det må gjøres ved den fornyede behandlingen av saken.

og

Det er i tilleggssopplysningene til klagen anført at kommunen ikke har tatt tilstrekkelig stilling til forankringen av flytebryggen og at også forankringen kan hindre tilflotten. Det er vist til at det ikke er

innhentet tegninger som viser forankringen av bryggen. Denne anførselen er også naturlig å vurdere opp mot plan- og bygningsloven § 29-4 når saken skal vurderes på nytt. Det er da viktig at det gis tilstrekkelig opplysninger om forankringen, slik påståtte naboulempen kan vurderes på tilstrekkelig opplyst grunnlag.

Den 1. desember 2020, skreiv Fedje kommune følgjande i ein e-post til Jorun Nygård :

Eg syner til brev frå Fylkesmannen datert 18. mai 2020 der vedtaket til Fedje kommune om løyve til å legge ut flytebrygge ved gnr. 168, bnr. 16, vart oppheva. Om kommunen skal handsama søknad om løyve til å leggja ut flytebrygge på nytt, må du levera følgjande til kommunen : Kart med flytebrygge teikna inn. Kartet må og syne forankringar av brygga. Du bør og laga snitt som syner forankringane under flomålet.

Og

Dersom kommunen ved den nye handsaminga gjev løyve til å leggja ut brygga, vil dette vera eit rammeløyve. Kommunen vil deretter senda søknaden til Bergen Hamn for handsaming etter hamne- og farvasslova. Dersom dei gjev løyve, vil kommunen skriva ut igangsettingsløyve for å leggja ut brygga.

Den 8. desember 2020 fekk Fedje kommune teikning av brygga og plan for forankringar/feste av brygga. Den 14. desember 2020 sende Fedje kommune nabovarsel med dei nye teikningane til aktuelle naboar. Den 22. desember bad Inger Steinsbø/Arent Wiken om utvida svarfrist.

Den 29. desember fekk Fedje kommune merknader frå Arent Wiken til søknaden frå Nygård. Den 11. januar 2021 hadde eg ein telefonsamtale med Arent Wiken. Han sa at vi kunnr sjå bort frå e-posten om utvida svarfrist (notat frå samtalen ligg føre).

Etter samtalen med Wiken, sende Fedje kommune merknadene frå Wiken til Nygård for eventuelle kommentarar. Nygård svarte 15. januar 2021.

The map shows a study area with a river (light blue) and several buildings (orange). Sampling points are marked with green dots and labeled A, B, C, D, E, and F. Point A is located near the center, with lines radiating from it to points B, C, D, and E. Point B is located near the top left, point C near the top center, point D near the top right, point E near the bottom left, and point F near the bottom right. A scale bar indicates 25 m and 50 m. Elevation markers are shown as +168/16 and +168/28.

Når det gjeld eigestilthøve i sjø, syner eg til Thor Falkanger : Fast eiendoms rettforhold.

Og

Etter å ha studert kartbasen Kystinfo, er eg kome til nesten alt sjøareal aust for kaipiren, kjem inn under privat eigedomsrett.

Paragraf 21-6 i plan- og bygningslova, lyder slik :

Med mindre annet følger av loven her, skal bygningsmyndighetene ikke ta stilling til privatrettslige forhold ved behandling av byggesøknader. Dersom det fremstår som åpenbart for bygningsmyndighetene at tiltakshaver ikke har de privatrettslige rettigheter søknaden forutsetter, skal søknaden avvises. Tillatelse etter denne lov innebærer ingen avgjørelse av privatrettslige forhold.

Kommunen kan fastsette frist for supplering av søknaden.

Det er ikkje grunnlag for å avvise søknaden med grunngjeving om at flytebrygga og forankringar vert liggjande på eigedomen til Wiken.

Når ein eigedom ligg ved sjø, er strandretten ein del av eigedomsretten. Tilflottsretten er ein del av strandretten. Tilflottsretten er retten til å koma til eigen eigedom sjølv om ein må gå over sjøgrunnen til naboen.

Wiken har ein tingyst rett til å fortøya ein båt på 50 fot på innsida av den opphavelige fergekaia/piren. Om han skal nytta denne retten må han ha tilflott.

Eg vurderer det slik at det ikkje er åpenbart at tilflottsretten vert krenka. Då er det ikkje grunnlag for å avvise søknaden med grunngjeving om at flytebrygga og forankringar er til hinder for tilflottsretten.

Paragraf 29-4 i plan- og bygningslova :

Paragraf 29-4 lyder slik : *Byggverkets plassering , herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen.*

Etter § 29-4 skal byggverk vera meir enn 4 meter frå eigedomsgrensa og det er brygga. Det er muleg at det eine hovudloddet kjem nærare eigedomsgrensa enn 4 meter, men dette kan kommunen gje løyve til etter § 29-4, tredje ledd, punkt b.

Fylkesmannen skreiv mellom anna følgjande i brevet som oppheva vedtaket :

Ved denne vurderingen skal det blant annet tas hensyn til naboulempen. Hindringer for ferdsel til sjøs og tilgjengeligheten for naboeiendommer er saklige hensyn i vurderingen som skal gjøres etter pbl. § 29-4 om plassering av tiltak i sjø.

I NOU 2005, side 338, står det : *I forarbeidene og senere rundskriv heter det at der ikke tungtveiende hensyn taler i mot skal den omsøkte plasseringen godkjennes.*

Eg ser på sjølve brygga som uproblematisk for tilflottsretten til Wiken. Det som kan vera eit problem er den eine forankringa.

Vurderinga etter § 29-4 må vera meir Wiken-vennleg enn vurderinga etter § 21-6. Etter § 21-6 må det vera åpenbart at søknaden er i strid med privatretten. Etter § 29-4 skal kommunen godkjenna plasseringa dersom ikkje tunge omsyn talar imot. Slike omsyn er i dette tilfellet om tilflottsretten for Wiken vert redusert i ein slik grad at kommunen bør seia nei til søknaden frå Nygård.

Det vert 11 meter mellom piren og flytebrygga. Nygård har levert skisse som syner ankringar av brygga. Ankringar skal gjerast med to store lodd. På kjetting mellom lodd og flytebrygge skal han ha eit mindre lodd eller demper. Loddet nærast piren er teikna inn 4 meter frå piren og 8 meter frå brygga. Sjødjupna er om lag 3 meter ved fjære sjø. Ved fjære sjø vert ein stor del av kjettinga liggjande på og rett over sjøbotnen. Flytebrygga vil ligga lengst frå land når fortøyingane frå brygge til land er parallelle med vassflata. Dette vil vera ved flo sjø. Demper og kjetting mellom demper og hovudlodd, vil då ha sin høgaste posisjon over sjøbotnen.

Ulempene for Wiken kan reduserast monaleg om kommunen set fram krav om at hovudlodd skal

vera 4 meter frå piren og at minimum 5 meter av kjetting mellom flytebrygge og hovudlodd skal liggja på sjøbotnen ved fjære sjø.

Søknadsplikt / Ansvar :

Tiltaket er søknadspliktig etter § 20-1 i plan- og bygningslova (pbl). Paragraf § 20-4 i pbl skildrar dei tiltaka som tiltakshavar sjølv kan søkja om løyve til, prosjekta og utføra. Etter § 20-4 punkt e i pbl, kan kommunen godkjenna at tiltakshavar sjølv søkjer om løyve til, prosjekterer og utfører "andre mindre tiltak". Vi ser i dette høve på tiltaka det er søkt om, som "andre mindre tiltak".

Kommuneplan :

Sjø er i det aktuelle området sett av til småbåthamn etter kommuneplan 2012-2024. Punkt 6.10 i føresegnene til planen krev i utgangspunktet reguleringsplan for småbåthamn. For mindre bryggjer er dette ikkje eit krav. Landområdet er i kommuneplan 2012-2024 sett av til bygningar og anlegg. Bygging av landfeste for flytebrygge og sjølve flytebrygga, er difor i samsvar med kommuneplanen.

Havne og farvannslova.

I tilrådinga vert det gjeve rammeløyve. Dersom formannskapet gjev rammeløyve, sender kommunen søknaden til Bergen Hamn Farvannsforvaltning IKS for handsaming etter havne- og farvannslova. Dersom dei gjev løyve, vil kommunen gje igangsettingsløyve.

Forslag til vedtak:

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og § 20-4 og § 21-4 i plan- og bygningslova, gjer formannskapet følgjande vedtak :

Jorunn Nygård får rammeløyve til å leggja ut flytebrygga på 5,3 x 2,3 meter, bygga landfeste og gangbru frå land og forankringar i samsvar med plan motteke i kommunen 8. desember 2020.

Løyvet gjeld på gnr. 168, bnr. 16.

Vilkår for løyvet :

Hovudlodd skal vera 4 meter frå piren og minimum 5 meter av kjetting mellom flytebrygge og hovudlodd skal liggja på sjøbotnen ved fjære sjø.

Formannskapet - 012/21

F - behandling:

Felles tilleggsframlegg, foreslått av Stian Herøy, Høgre

Formannskapet ber administrasjonen om at dei går i dialog med Statens Vegvesen om at det vert satt opp eit skilt som gir forbod mot fortøying på forlenginga av piren.

F - vedtak:

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og § 20-4 og § 21-4 i plan- og bygningslova, gjer formannskapet følgjande vedtak :

Jorunn Nygård får rammeløyve til å leggja ut flytebrygga på 5,3 x 2,3 meter, bygga landfeste og gangbru frå land og forankringar i samsvar med plan motteke i kommunen 8. desember 2020.

Løyvet gjeld på gnr. 168, bnr. 16.

Vilkår for løyvet :

Hovudlodd skal vera 4 meter frå piren og minimum 5 meter av kjetting mellom flytebrygge og hovudlodd skal liggja på sjøbotnen ved fjære sjø.

Formannskapet ber administrasjonen om at dei går i dialog med Statens Vegvesen om at det vert satt opp eit skilt som gir forbod mot fortøying på forlenginga av piren.

Samrøystes vedteke.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Øyvind Tolleshaug	FA-L53, FA-L54, Gbnr-170/11	17/641

Saksnr	Utval	Type	Dato
013/21	Formannskapet	PS	09.02.2021

Om silobygget på Svena.

Vedlegg:

Vedtak om pålegg om riving. Vedtak om tvangsmulkt.

Brev til Fedje formannskap frå Idar Tangen

SILOBYGGET PÅ SVENA Brev frå EH

Saksutgreiing:

Idar Tangen fekk brev med følgjande innhald 21. desember 2017 :

Silobygget på gnr. 170, bnr.11.

Eg har i dag vore på synfaring på fabrikkbygningen du har på Svena.

Silobygget manglar fleire veggplater. Eg vurderer det slik at det er fare for at fleire plater kan løsne når bygget ikkje er tett.

Slik silobygget er no, er det dessutan skjemmande.

Eg ber om at du innan 31. januar 2018 kjem med ein plan for rehabilitering eller riving av silobygget.

Idar Tangen sitt svar :

Viser til deres brev av 21.12.2017.

Vi arbeider med ulike planer for silobygget, og er allerede godt i gang med å demontere gammelt utstyr som må fjernes enten det blir rehabilitering eller riving.

Ber om frist til 31. mai 2018 for å komme med en endelig plan for bygget.

Det skjedde ikkje noko, ikkje riving, ingen plan kom.

Den 4. mars 2020, sende kommunen varsel om at vi vurderte følgjande vedtak :

Fedje kommune gjer pålegg om at silobygget på gnr. 170, bnr. 11, skal vera rive innan 1. juni 2020 dersom det ikkje vert sett i stand. Dersom silobygget ikkje er rive 1. juni 2020 eller sett i stand innan same dato, gjer Fedje kommune vedtak om tvangsmulkt på 500 kr pr kalenderdag frå 1. juni

2020 til silobygget er rive. Lovheimel : § 31-5 (riving) og § 32-5 (tvangsmulkt).

Grunngjeving for vedtak : Silobygget slik det står i dag, er skjemmande. Det kan og vera farleg for personar pga lause plater.

Den 30. mars 2020 svarde Idar Tangen :

Viser til brev fra Fedje kommune datert 04.03.2020, referanse nummer 17/641 - 20/1292.

I brevet varslar dere vedtak om at silobygget må rives eller settes i stand innen 1. juni 2020.

Planen var at bygget skulle rives eller settes i stand i løpet av 2018. Dette arbeidet ble da påbegynt, og alt gammelt utstyr ble demontert og fjernet inne i bygget. Av ulike årsaker ble det videre arbeidet forsinket, men det vil nå prioriteres fremover.

Fristen som er satt til 1. juni er imidlertid noe kort, også med tanke på dagens uforutsette omstendigheter i forbindelse med koronautbruddet og påfølgende restriksjoner.

Vil derfor be om at fristen blir forlenget til 31. august.

Den 4. april 2020 gjorde Fedje kommune følgjande administrative vedtak :

Fedje kommune gjev pålegg om at silobygget på gnr. 170, bnr. 11, skal vera rive innan 31. august 2020 dersom det ikkje vert sett i stand. Dersom silobygget ikkje er rive 31. august 2020 eller sett i stand innan same dato, gjer Fedje kommune vedtak om tvangsmulkt på 500 kr pr kalenderdag frå 31. august 2020 til silobygget er rive. Lovheimel : § 31-5 (riving) og § 32-5 (tvangsmulkt).

Grunngjeving for vedtak : Silobygget slik det står i dag, er skjemmande. Det kan og vera farleg for personar pga lause plater.

Idar Tangen klaga ikkje på vedtaket.

Bilde teke 4. mars 2020	Bilde teke 4. mars 2020	Bilde teke 12. jan 2021
		

Bildet teke 12. januar i år, syner at den øverste ¼-delen er teke ned. Sannsynet for at plater skal blåse bort er større enn nokon gang sidan bygget ikkje har tak.

Idar Tangen ber no om utsetting av riving/tvangsmulkt på ubestemt tid pga Covid-19. Han argumenterer mellom anna med at arbeidet fører til fleire tilreisande til Fedje.

Han har fått støtteerklæring frå kommuneoverlegen.

Etter administrasjonen si vurdering så har Idar Tangen fått mange fristar og god tid til å rive eller setje silo-bygget i forsvarleg stand. Om det skal gjevast ytterlegare utsetjing på grunn av korona situasjonen bør vurderast ut frå ei totalvurdering der faren for personar på grunn av lause plater vert sett opp mot faren for smittespreiing. Administrasjonen kan heller ikkje sjå at det er vurdert om arbeidet kan løysast ved å nytta lokal arbeidskraft, noko som ville redusert faren for smittespreiing. Saka vert på bakgrunn av dette oversendt Fedje formannskap utan tilråding.

Forslag til vedtak:

Ikkje tilråding

Formannskapet - 013/21

F - behandling:

Forslag til vedtak, foreslått av Stian Herøy, Høgre

Vedtaket om tvangsmulkt suspenderast inntil smittetrykket i samfunnet er på eit slik nivå at dette kan gjerast på ein smitte messig trygg måte. Uansett må bygget sikrast slik at det ikkje er til fare for andre. Saka kjem opp til vurdering i neste formannskap. Smittevernlegen definerer når arbeidet kan utførast.

Otto-Andre Nordby bad om å få vurdert sin habilitet sidan han er bror til kona til søkjar. Nordby gjekk ut av møtet medan habiliteten vart vurdert. Nordby vart samrøystes vedteke å vere ugild etter forvaltningslova § 6, 1.ledd b). Vara Paul Gullaksen trådde inn i møtet for å handsame saka.

F - vedtak:

Vedtaket om tvangsmulkt suspenderast inntil smittetrykket i samfunnet er på eit slik nivå at dette kan gjerast på ein smitte messig trygg måte. Uansett må bygget sikrast slik at det ikkje er til fare for andre. Saka kjem opp til vurdering i neste formannskap. Smittevernlegen definerer når arbeidet kan utførast.

Samrøystes vedteke.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Dagrun Gunnarson	FE-400	20/582

Saksnr	Utval	Type	Dato
014/21	Formannskapet	PS	09.02.2021

Omstilling i koronaen si tid

KS debatthefte 2021, innspel til KS' regionale strategisamling

Vedlegg:

Debatthefte 2021

Saksutgreiing:

Oppsummering av saka: KS ønsker innspel til årets debatthefte «KS spør - omstilling i Koronaens tid».

Bakgrunn

KS inviterar kvart år kommunane og fylkeskommunane til å gje innspel til dagsaktuelle tema som er presentert gjennom debattheftet. I år omhandlar heftet spørsmål knytt til kommunesektoren sitt handlingsrom og forebygging av ungt utanforskap. Innkomne innspel vil samanstillast og takast med i KS sitt vidare arbeid for kommunal sektor. Omtale av og spørsmål om prioriteringar i det føreståande lønsoppgjeret er i år teke ut av heftet fordi oppgjeret for 2020 ikkje var endelig då debattheftet vart ferdigstilt. Det vil bli sendt ut eit eige debattgrunnlag seinare for å sikre forankring av tariffoppgjeret 2021.

Rådmannen legg med dette fram problemstillingane i debattheftet til politisk handsaming.

Tilstrekkeleg handlingsrom for omstilling?

Utfordringane med å finansiere det offentlege tenestetilbodet vil auke framover, og med koronapandemien aukar utfordringane ytterlegare. Som ein konsekvens forsterkast behovet for omstilling i norsk samfunns- og arbeidsliv. Kommunesektoren har i lang tid hatt eit omstillingsbehov, samtidig legger stadig meir komplekse oppgåver press på ressursar – og krev nytenking og innovasjon. Det trengst no andre grep enn rein effektivisering, både for å levere fleire og betre tenester med færre ressursar, og for å møte forventningar frå innbyggjarar og næringsliv. Kommunal sektor er på mange område i førarsetet når det gjeld innovasjon i offentlig sektor, og landstinget la i februar 2020 føringar for KS sitt arbeid på digitaliseringsområdet for å sikre samordning og gjennomføringskraft.

For å kunne tilby gode og relevante digitale tenester til innbyggjarar, næringsliv og frivillige må det offentlege samarbeide på tvers av fagsektorar og forvaltningsnivå. Dette innebærer også endra krav til kompetanse hos leiarar og medarbeidarar. Totalt, vil ei slik betydeleg omstilling auke behovet for lokal friheit til å ta initiativ og løyse felles utfordringar. Lokale løysingar kan vere både meir tilpassa individuelle behov og økonomisk rimeligare enn standardløyningar fastsatt av Storting og regjering.

Det er breid politisk semje om rammestyring som hovudprinsipp for statleg styring av kommunar og fylkeskommunar, men prinsippet etterlevast ikkje alltid i praksis. Auka økonomisk rammestyring er erstatta av auka juridisk detaljstyring, og nesten halvparten av ordførarane meiner at lovar og nasjonalt fastsatte krav hemmar innovasjon. For å kunne oppretthalde eit lokalt handlingsrom til

naudsynt omstilling, er det viktig at nye lovkrav og forventningar strengt tilpassast dei økonomiske rammer sektoren kan få i tida som kjem.

Korleis forebygge og bekjempe ungt utanforskap?

Anslagsvis 120 000 unge mellom 20 og 30 år står utanfor arbeid og skole. Psykiske lidningar er ei viktig årsak til ung uførhet og fråfall fra utdanning- og arbeidsliv. I tillegg veks et aukande antall barn opp i familiar med vedvarende låginntekt. Pandemien har forsterka utfordringa ved at sårbare unge rammast sterkare når økonomien og arbeidslivet rammast. Dette skapar behov for å tenke nytt for å førebygge ungt utanforskap.

Høvet til å sjå dei ulike tenesteområda i samanheng og å skape god samhandling i lokalsamfunnet med utgangspunkt i barn og unge sine behov, gjer kommunane godt eigna til å gje tidlig og tverrfagleg innsats. Tidleg innsats i grunnskolen er avgjerande for framtidig deltaking i utdanning og arbeid, og fylkeskommunane spelar ei nøkkelrolle gjennom ansvaret for vidaregåande opplæring. Innsats knytt til kompetanse og kvalifisering til arbeid er viktig. For kommunesektoren inneber dette både eit ansvar som arbeidsgjevar ved å tilby unge jobb og kvalifisering, og å skape gode tenester for å hindre fråfall. Her krevst eit koordinert samarbeid mellom utdannings-myndigheiter, NAV/velferdstenestene og arbeidslivet. Tilpassa kvalifiseringsløp må utviklast i tråd med arbeidslivet sitt behov. «Partnerskap for radikal innovasjon» er etablert av medlemmane og KS i fellesskap for å løyse kritiske samfunnsutfordringar, og ungt utanforskap er eit prioritert tema. Partnerskapet skal framover sjå på korleis dagens tenesteproduksjon kan og bør endrast.

Seks spørsmål KS ønsker opplyst:

1. Kva er det viktigaste kommunane/fylkeskommunane gjer for å lukkast med naudsynt omstilling?
2. Er det spesielle statlege verkemidlar – i tillegg til kommuneøkonomi - som kommunen/fylkeskommunen opplever er særleg begrensande for omstillingsarbeidet? I så fall, kva?
3. For å sikre handlingsrom for omstilling, kva bør KS særleg gjere framover for å ivareta si rolle overfor medlemmane?
4. Kva er det viktigaste kommunen/fylkeskommunen gjer for å lukkast med å førebygge og redusere ungt utanforskap?
5. Er det spesielle statlege styringsverkemiddel – i tillegg til kommuneøkonomi - som kommunen/fylkeskommunen opplever er særleg begrensande for mogelegheiter til å førebygge og redusere ungt utanforskap? I så fall, kva?
6. For å legge til rette for kommunen/fylkeskommunen sitt arbeid med ungt utanforskap, kva bør KS særleg gjere framover for å ivareta si rolle overfor medlemmane?

Vurdering

Saka vert lagt fram til formannskapet for diskusjon og evt. innspel til KS utan vurdering og innstilling frå rådmannen. Rådmannen ber formannskapet ta stilling til om Fedje kommune ønskjer å bruke tid på tilbagemelding i denne saka.

Forslag til vedtak:

Ingen innstilling til vedtak.

Formannskapet - 014/21

F - behandling:

F - vedtak:

Formannskapet tar saka til orientering.
Samrøystes vedteke.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Dagrun Gunnarson	FE-033	20/577

Saksnr	Utval	Type	Dato
015/21	Formannskapet	PS	09.02.2021

Eventuelt formannskap 09.02.21

Saksutgreiing:

Forslag til vedtak:

Formannskapet - 015/21

F - behandling:

Kamilla K.Karlsen (Ap) spurte kva Fedje kommune har fått av ekstra midlar i samband med koronaen, og kva dei vart nytta til. Rådmannen ved økonomisjef orienterte.

Kamilla K.Karlsen (Ap) spurte om bruk av helsesjukepleiar si 40% stilling no. Rådmannen ved økonomisjef orienterte.

Kamilla K.Karlsen (Ap) spurte om melding frå teknisk om stopp i vassforsyninga. Rådmannen v/teknisk sjef orienterte.

Bjørn Solbakk (Frp) spurte om administrasjonen kan legge fram arealplanen i kommuneplanen til ny behandling i vår. Rådmannen v/ teknisk sjef informerte. Intensjonen frå rådmannen er å leggje fram oppdatering av planstrategi til kommunestyret i inneverande år.

Rådmannen v/økonomisjef orienterte om

- taksering av næringseigedom.
- forventa årsresultat for 2020.

Rådmannen v/personalsjef informerte om rekrutteringsprosessen for ny helse- og omsorgssjef.

F - vedtak:

Ingen vedtak under eventuelt.