

FEDJE KOMMUNE
Stormarkvegen 49
5947 FEDJE

Dato	07.04.2022
Vår referanse	2022/49964-1
Dykkar referanse	
Sakshandsamar	Therese Elin Hagesæter
E-post	Therese.Elin.Stromsnes@vlfk.no
Telefon	91657007

Søknad om tiltak etter pbl. 20-1, arealoverføring frå gnr. 169 bnr. 151 og 1, gnr. 168 bnr. 3 til offentlig veg fv. 5510 Fedje kommune – Samt søkn. Om disp

Den 7. september 2021 blei det halden oppmålingsforretning langs fv. 5510 i Fedje kommune etter at utbedring av fylkesveg her er gjennomført. Det eksisterer kun kommuneplan på området, og det søkes herved om deling og dispensasjon for arealene.

Skjemaet «Krav om matrikulering herunder rekvisisjon av oppmålingsforretning» følger ikke med da dette gjelder en pågående sak. Matrikkellova forutsetter at tillatelse etter plan- og bygningsloven senest foreligger ved matrikulering.

Søknad om dispensasjon

Areala det blir søkt dispensasjon for ligg i gjeldande kommuneplan «Kommuneplan Fedje kommune» som stort sett består av LNRF-områder. I praksis har areala vore ubrukeleg for LNRF formålet. Areala var tidlegare ein vegskjæring/fylling som no er utvida ytterlegare. Vegen er smal, og då det ikkje er plass til to bilar var det stort behov for å utvida langs denne strekninga.

Vegen er utbetra for å betra trafikktryggleiken, og det er mest formålstenleg at dei nye grensene følgjer slik dei er gått opp på oppmålingsforretning 07.09.2021 då dette arealet er ein naturleg del av vegen og det er ønskeleg at arealet skal tilhøyra offentlig veggrunn for framtidig vedlikehald, ansvar og utbetringar. Det er heilt klart ein fordel om arealet blir ein del av den offentlege vegen, og den samfunnsmessige nytten av tiltaket ansees som stor.

Under viser utsnitt av areala som blir søkt frådelt, samt bilde av før og etter utbetring.

169/151:



Gnr/bnr 169/151	Ca. areal det søkes om dispensasjon for 31 m ²
--------------------	--

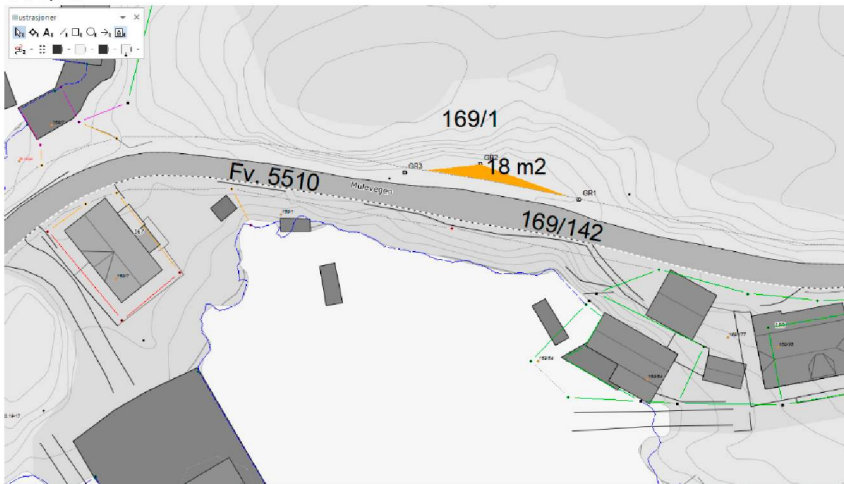
Før utbetring:



Etter utbetring:



169/1:

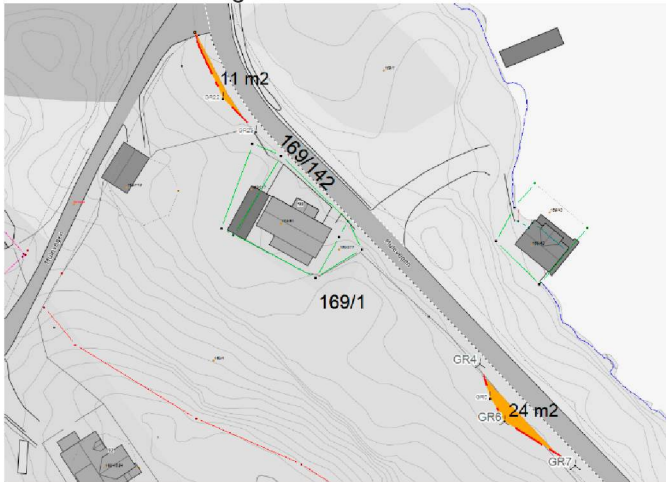


Gnr/bnr	Ca. areal det søkes om dispensasjon for
169/1	18 m2

Før utbetring:



169/1 – Parsell 1 og 2:



Gnr/bnr	Ca. areal det søkes om dispensasjon for
169/1 Parsell 1 og 2	Totalt 35 m2

Før utbetring:
Parsell 1.

Parsell 2.



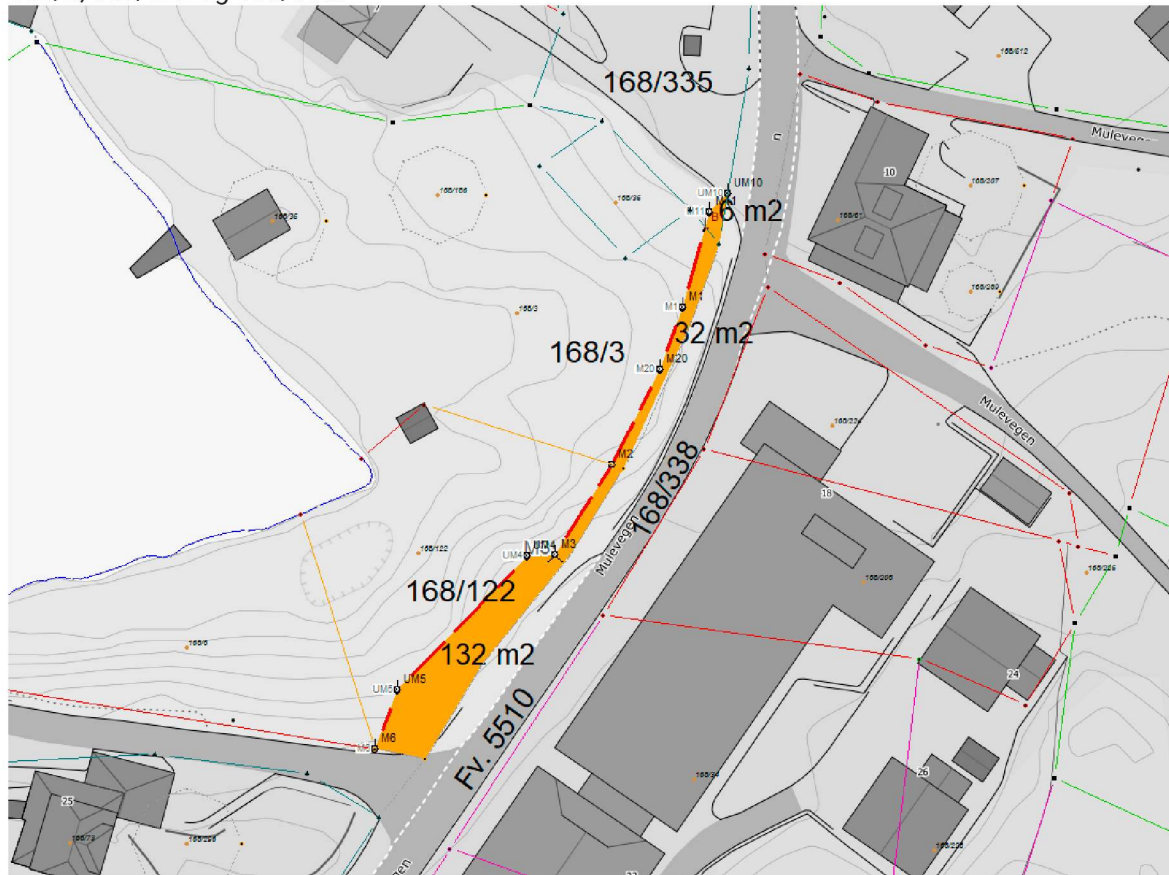
Etter utbetring:
Parsell 1.



Parsell 2.



168/3, 168/122 og 168/335:



Gnr/bnr	Ca. areal det søkes om dispensasjon for
168/122	132 m ²
168/3	32 m ²
168/335	6 m ²

Før utbetring:





Etter utbetring:



Nabovarsling

Ved søknad om tiltak etter pbl § 20-1 og dispensasjon etter § 19-1 skal naboar varslast før søknaden sendes inn. Vi har ikkje varsla naboar/gjenboar i denne saken da vi meiner deira interesser ikkje blir påvirka av at omsøkt areal skal tillegges offentlig veg. Vi ber om fritak for nabovarsel i hht pbl §19-1.1 ledd 2. punktum, og § 21-3 2. ledd. Vi har inngått avtale om arealavståing med berørte grunneiere, tiltakene er bygd, i tillegg til at det allerede er holdt oppmålingsforretning her. Arealet

oppfattast allereie som ein del av fylkesvegen. Vi meiner vilkåra for å unnlate å varsle er oppfylt. Naboene er på den måten allerede kjent med tiltaket.

Faktura

Faktura må merkes med referanse 37309

Med helsing

Therese Elin Hagesæter

avd. ingeniør

INV - Grunnerverv

Brevet er elektronisk godkjent og har difor inga handskriven underskrift

Vedlegg

- 1 Eigenerklæring 168_122_3 og 335
- 2 Eigenerklæring 169_1
- 3 Eigenerklæring 169_151
- 4 Fullmakt
- 5 Kartvedlegg 168_3
- 6 Kartvedlegg 169_1 pars. 1 og 2
- 7 Kartvedlegg 169_1
- 8 Kartvedlegg 169_151
- 9 Søknad om tillatelse 168_122_3 og 335
- 10 Søknad om tillatelse 169_151
- 11 Søknad om tillatelse169_1