

Reviderte opplysninger om planstatus/areal

Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2023 224

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Reguleringsplan
Navn på plan	200901 Reguleringsplan Torvhaugane, vedtatt i kraft 10.12.2009
Reguleringsformål	Byggeområde - Frittliggende småhus (felt B2)

Andre planer:

Andre relevante krav

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Prosent bebygd areal (%BYA)
Grad av utnytting iht. gjeldende plan	20 %

TOMTEAREALET

Byggeområde/grunneiendom	1152 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregninger	0 m ²
= Beregnet tomteareal	1152 m ²

BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	230,40 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	0 m ²
- Areal som skal rives	0 m ²
+ Areal ny bebyggelse	69 m ²
+ Parkeringsareal	0 m ²
= Sum areal	69 m ²

GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnytting	5,99 %
-----------------------------------	--------