Fedje kommune
Teknisk

Va-Consult Vest As
Rambergsvegen 14
5282 Lonevåg

Referansar:	Sakshandsamar:	Dato:
Dykkar:	Merethe Svarstad	23.08.2023
Vår: 23/322 - 23/4391	merethe.svarstad@fedje.kommune.no	

Byggesak GBNR <168/4, 231, 522> <Kopper> <Pumpestasjon>- Løyve i eitt-trinn

Eigedom: Gnr.: 168 Bnr.: 231 m.fleire

Adresse: Kopper, 5947 Fedje

Tiltakshavar: Fedje kommune

Tiltaket: Nytt offentleg avløpsanlegg

Syner til søknad motteke 26.06.2023. Søknaden var komplett for sakshandsaming 22.08.2023.

1. SØKNADEN OMFATTAR

Det er søkt om nytt offentleg avløpsanlegg. Anlegget vert liggjande på fyljande eigedomar: Gbnr 168/231, Gbnr 168/146, Gbnr 168/522 og i kommunal eigd veg. Det er søkt i eitt-trinn.

2. VEDTAK

Vedtaket vert gjeve etter delegert mynde og med heimel i plan- og bygningslova §21-4.

Det vert gjeve løyve i eitt-trinn til nytt offentleg avløpsanlegg.

Vilkår:

Tilstrekkeleg sluttdokumentasjon for avlaupsanlegget skal sendast inn til teknisk etat før det kan søkast om ferdigattest.

Er tiltaket ikkje igangsett seinast tre år etter løyve er gitt, fell løyvet vekk. Løyve fell òg vekk dersom tiltaket etter igangsetting vert innstilt i lengre tid enn to år (gjeld etter tre års fristen).

Me minner om at det må søkast om ferdigattest for tiltaket når det er ferdigstilt, og før tiltaket kan takast i bruk.

3. GRUNNGJEVING FOR TILTAKET

3.1 Planstatus

Tiltaket fell inn under følgande planar:

Kommuneplan

Kommuneplanens Arealdel 2012-2024, planid: 1265-201201

Føremålet er bygningar og anlegg og næringsbygningar.

Tiltaket er i tråd med plangrunnlag.

Tiltaket er i tråd med plan- og bygningslova.

3.2 Nabovarsling

Tiltaket er nabovarsla i tråd med Plan- og bygningslova § 21-3. Det er ikkje kome inn nabomerknader.

3.3 Erklæring om ansvarsrett

Tiltaket er belagt med tilstrekkelege ansvarsrettar. Kommunen legg tiltaksklassen til ansvarleg søkjar til grunn.

Funksjon	Ansvarsområde	Firma	Tiltaksklasse
Ansvarleg søkar		VA-consult AS, org.nr 956534637	1
PRO	Prosjektering av avløpsanlegg	VA-consult AS, org.nr 956534637	1
UTF	Utføring av avløpsanlegg	Samnøy maskin AS org.nr 918436235	1

3.4 Utsleppsløyve

Fedje kommune ved teknisk etat har gjeve løyve til etablering av avlaupsanlegget.

3.5 Plassering

Det er innhenta signerte erklæringar frå eigedommane som vert råka av tiltaket. Alle har signert avtale som gjev kommunen lov til å etablera avlaupsanlegget.

Det er innhenta samtykke til plassering nærmare enn 4 meter frå nabogrensa til naboeigedom Gbnr 168/4. Kommunen godkjenner plassering 1 meter frå nabogrensa jf Plan- og bygningslova § 29-4, 3.ledd bokstav a.

4. KLAGEADGANG

Vedtaket kan påklagast, klagefristen er tre veker frå den dagen underretning om vedtaket kom fram til vedkommande part.

Med helsing

Merethe Svarstad
Byggesakshandsamar
Tlfnr: 48173241

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Fedje Kommune Teknisk Etat	Stormarkvegen 49	5947	Fedje

Mottakarar:

Va-Consult Vest As	Rambergsvegen 14	5282	Lonevåg

Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak

(Forvaltningslova § 27 tredje leddet)

Sendar (stemplet til forvaltningsorganet) Fedje kommune	Dato
③ Mottakar (namn og adresse)	④ Klageinstans Statsforvaltar

Denne meldinga gjev viktige opplysningar dersom De vil klage på eit vedtak De er gjord kjend med.

Klagerett	De har rett til å klage på vedtaket.
Kven kan De klage til?	Klaga sender De til oss, dvs. det organet som er ført opp i rubrikk . Dersom vi ikkje endrar vedtaket vårt som følgje av klaga, sender vi klaga over til klage-instansen, jf. rubrikk ④.
Klagefrist	Klagefristen er tre - 3 - veker frå den dagen dette brevet kom fram. Det er nok at klaga er postlagd før fristen går ut. Dersom De klagar så seint at det kan vere uklart for oss om De har klaga i rett tid, bør De oppgje datoen for når De fekk dette brevet. Dersom De klagar for seint, kan vi sjå bort frå klaga. De kan søkje om å få lengre klagefrist, og da må De nemne grunnen til at De ønskjer det.
Rett til å krevje grunngjeving	Dersom De meiner at vi ikkje har grunngjeve vedtaket, kan De krevje ei slik grunngjeving før fristen går ut. Ny klagefrist blir då rekna frå den dagen De får grunngjevinga.
Innhaldet i klaga	De må presisere – kva for eit vedtak De klagar på – årsaka til at De klagar – den eller dei endringar De ønskjer – eventuelt andre opplysningar som kan ha noko å seie for vurderinga av klaga Klaga må underskrivast.
Utsetjing av gjennomføringa av vedtaket	Jamvel om De har klagerett, kan vedtaket til vanleg setjas i verk med det same. Men de kan søkje om å få utsett gjennomføringa av vedtaket til klagefristen er ute eller til klaga er avgjord.
Rett til å sjå saksdokumenta og til å krevje rettleiing	Med visse unntak har De rett til å sjå dokumenta i saka. Reglane om dette finst i § 18 og § 19 i forvaltningslova. De må i tilfelle ta kontakt med oss, jf. rubrikk . De vil då få nærmare rettleiing om retten til å klage, om framgangsmåten og om reglane for saksgangen.
Kostnadene med klagesaka	De kan søkje om å få dekt utgifter til den advokathjelpa De treng, etter reglane om fritt rettsråd. Her gjeld det visse grenser for inntekt og eige. Fylkesmannen eller advokaten Dykkar kan gje nærmare opplysningar om dette. Dersom vedtaket er endra til Dykkar fordel, kan De etter forvaltningslova ha krav på å få dekt store kostnader som har vore naudsynte for å få endra vedtaket. Klage-instansen (jf. rubrikk ④) vil orientere Dykk om retten til å krevje slik dekning.
Klage til Sivilombodsmannen	Dersom De meiner at De har vore utsett for urett frå den offentlege forvaltninga, kan De klage til Stortingsombodet for forvaltninga (Sivilombodsmannen). Sivilombodsmannen kan ikkje sjølv endre vedtaket, men kan gje si vurdering av korleis den offentlege forvaltninga har handsama saka, og om dei har gjort feil eller forsømt noko. Dette gjeld likevel ikkje i saker som er avgjorde av Kongen i statsråd. Dersom De no får klaga Dykkar avgjord i statsråd fordi Kongen er klageinstans, kan De såleis ikkje seinare føre saka inn for Sivilombodsmannen.

Særlege opplysningar

0073 N (Godkj. 05-95) Elektronisk utgåve