



Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Signe Råheim	FE-033	21/503

Saksnr	Utval	Type	Dato
098/21	Formannskapet	PS	23.11.2021

Delegerte saker teknikk og miljø

Underliggjande saker:

029/21. Løyve til å bygga mur i naturstein

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og plan- og bygningslova § 21-4 gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Samnøy Maskin AS får rammeløyve og igangsettingsløyve til å bygga mur i naturstein på gnr. 168, bnr. 458 slik det er søkt om. Steinar Stormark er tiltakshavar.

Muren er planlagd bygd 1,0 m frå eigedomsgrensa. Fedje kommune gjev i samsvar med § 29-4, tredje ledd, punkt b i plan- og bygningslova, løyve til plassering av 1,0 m frå eigedomsgrensa.

Fedje kommune gjev i samsvar med § 21-3, 2. ledd i plan- og bygningslova, fritak for å levera nabovarsel.

030/21. Vedtak om om pålegg og tvangsmulkt for silobygget på gnr. 170, bnr. 11.

Fedje kommune gjer pålegg om at silobygget på gnr. 170, bnr. 11, skal vera rive innan 1. januar i 2022 dersom det ikkje vert sett i stand. Med riving meiner vi riving heilt ned til grunnen. Med sett i stand meiner vi at bygget skal ha heile veggplater og tak. Dersom silobygget ikkje er rive 1. januar 2022 eller sett i stand innan same dato, gjer Fedje kommune vedtak om tvangsmulkt på 500 kr pr. kalenderdag frå 1. januar 2022 til silobygget er rive eller sett i stand. Lovheimel : § 31-5 (riving) og § 32-5 (tvangsmulkt).

Grunngjeving for vedtak : Silobygget slik det står i dag, er skjemmande. Det kan og vera farleg for personar pga. lause platerog manglande tak. Sjå førehandsvarsel datert 29. september 2021



Fedje kommune

031/21. Løyve til deling av eigedomen gnr. 168, bnr. 343.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20, og plan-og bygningslova § 20-1 punkt m, § 21-4 og § 26-1 gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Fedje kommune får løyve til å frådela ein eigedom frå gnr.168, bnr. 343 i samsvar med opsjonsavtale godkjent av kommunestyret 22.april 2021 (arkivsakID 21/220). Frådelt areal skal nyttast til næringsverksemd. Løyvet gjeld i 3 år.

Oppmålingsforretning må rekvirerast før løyvet går ut.

Løyvet har følgjande vilkår : Frådelt parsell må få vegrett over gnr, 168, bnr. 10 og bnr. 11.Dette skal sikrast med tinglysing samstundes som eigedomen vert oppretta. Eit alternativ er at parsellane frådelt bnr. 10, bnr. 11 og bnr. 343 vert slått saman til ein eigedom når dei har fått same eigar.

Saksutgreiing:

Forslag til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering.

Formannskapet - 098/21

F - behandling:

F - vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering.

Samrøystes vedteke