



NGIB Førebyggjande avdeling

Dokumentsenteret,
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ
Besøksadresse:
Stølen 7,
5911 Alversund

	Telefon	e-post
Ole Johan Ingebrigtsen	56 37 56 90	Ole.johan.ingebrigtsen@alver.kommune.no
Frode Langeland	56 37 56 91	Frode.langeland @alver.kommune.no
Gjert Holtan	40 80 35 88	Gjert.holtan@alver.kommune.no
Cathrine Lie	56 37 56 96	Cathrine.lie@alver.kommune.no
Aleksander Martens	56 37 56 94	Aleksander.Martens@alver.kommune.no

Fedje Kommune v/ Kommunedirektøren.

Vedkomande Fabr 8 Gnr 169 - Bnr 47 Fedje kommune

NGIB har følgjande tilbakemelding :

Dokument i saka:

- Adm vedtak vrå Fedje kommune, sak 006/16 Bruksendring med vilkår.
- Brannprosjektering utarbeid av Konsepta
- Referat frå NGIB etter synfaring på Fab 8, 08.06.2018
- Kontrollrapportar frå Norconsult datert 07.07.2016 -30.04.2018 - 09.06.2022 – 19.01.2023
- Brev frå adv Kvale datert 10.01.2023
- Kontrollerklæring frå A/Stab v/ Trygve Conrad datert 29.03.2023
- Brannteikningar og skissar.

NGIB ved Gjert Holtan, branninspektør og Ole Johan Ingebrigtsen deltok på ein synfaring ved Fab 8 saman med Fedje kommune, tiltakshavar og repr frå Norconsult.

Ved synfaringa vart det avdekkja nokre forhold som tiltakshavar skulle retta opp i straks. Han skulle og ettersende eit oppdatert brannkonsept slik at forholda som gjeld brannsikkerheita kunne verifiserast.

Brannførebyggjande avd NGIB mottok dette dagen etter og har no føreteke ein vurdering sett i samaheng med dei faktiske forholda som vert avdekkja ved synfaringa i mars.

NGIB har følgjande merknader i saka:

- ✓ Heile første etg unnteke ein leiligheit og nokre koridorar er revet og er under rehabilitering. Gjeldande brannkonsept lyt leggest til grunn for ny oppbygging, event endringar krev utarbeiding av ny brannprosjektering, då etter Tek 17.
- ✓ NGIB stiller seg kristisk til den løysinga som er valgt med rømingssveg via trapp og brannstige, her meiner vi at det bør kunne finnes løysingar som er meir funksjonelle. Fleire rekkverk og gelender er for dårleg festa og kan i ein rømingssituasjon føre til at dette skapar hindringar for evakuering. Ved andre stader er rekkverk og gelender fråverande med fare for at besøkande og bebuarar feld ned fleire meter. Dette lyt ordnast straks.
- ✓ Punkt 11-12 i revidert brannkonsept beskriver brannalarmanlegget, her er det i siste punkt sett krav om direktevarsling til brannverket, NGIB har ikkje opplysningar om dette er etablert.



NGIB Førebyggjande avdeling

Dokumentsenteret,
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ
Besøksadresse:
Stølen 7,
5911 Alversund

	Telefon	e-post
Ole Johan Ingebrigtsen	56 37 56 90	Ole.johan.ingebrigtsen@alver.kommune.no
Frode Langeland	56 37 56 91	Frode.langeland @alver.kommune.no
Gjert Holtan	40 80 35 88	Gjert.holtan@alver.kommune.no
Cathrine Lie	56 37 56 96	Cathrine.lie@alver.kommune.no
Aleksander Martens	56 37 56 94	Aleksander.Martens@alver.kommune.no

Uhild

- ✓ I Brannkonsept fra Konsepta datert 28.03.2323 er det beskrevet i punkt 11-17 vedr slokkevann. Det skal vere uttak for slokkevatn innanfor 25-50 frå hovudsangrepsveg, alternativt må dette etablerast i fm tiltaket. Slokkevatn forsyninga må vere minimum 50 liter pr sek, fordelt på minst 2 uttak. Fedje kommune opplyser at det er etablert eit uttak for slokkevatn med god kapasitet på plassen ved bubil parkeinga. Det må verifiserast at vannkapasitet er innanfor dei krav nevnt i brannkonseptet
- ✓ Revidert brannkonspet synar til uavklarte forhold vedr uavhengig kontroll av revisjon 2. NGIB har i tillegg synspunkt som må verifiserast. Tiltakshavar må difor få gjennomført ein ny uhild kontroll som må gjennomførast og verifiserast. Løysingar på avvik må dokumenterast og følge preaktiverte løysingar eller betre.

NGIB,s oppfatning av denne saka er at det fortsatt ansees som ein byggesak og at det er byggesaksavdelinga i kommuna som må følgje dette opp.

NGIB vil når bygget er ferdig gjennomfør eit fullstendig branntilsyn med både eigar og evtnt brukar J.fr
Forskrift om brbnnførebyggjing