

## Møteprotokoll for Råd for menneske med nedsett funksjonsevne

**Møtedato:** 17.10.2016  
**Møtestad:** Rådhuset, formannskapssalen  
**Møtetid:** 13:00 - 16:00

Orientering v/rådmann kl. 13.00

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Vetlemøy Wergeland	KRF	Utvallsleiar
Øystein Reidar Moldeklev		Nestleiar
Bente Orlen Westervik		Medlem

Forfall meldt frå medlem:	Parti	Rolle
Terje Olav Olsen		Medlem

Frammøtte varamedlemmer:	Parti	Erstatter medlem
Astrid Aarhus Rolland		

---

### Følgjande frå administrasjonen møtte:

Margrethe Høyland, rådmann Ørjan Raknes Forthun.

---

Rådmannen orienterte om Lindås kommune, rådmannsteam m/liner til organisasjonen.

Rådet fekk utlevert innspel til områdeplanen Lonelva – Juvikvarden og Ny Knarvik barneskule fra Knarvik barnehage og Stallemarka burettslag. Denne vart diskutert og med rådmannen.

Representantane til referansegruppa for skulane Eikanger-Kløve og Leknes barneskuler etterlyser innkalling til møta, harr berre fått referat frå møta.

Reidar Knutsen , repr. frå SAFO, kjem i rådet i staden for Marit Haukeland som får ut pga ftytting. Skal veljast på kommunestyremøte i oktober.

Råd for menneske med ned sett funksjonsevne vil frå neste møte ikkje motta sakspapirer i plansaker, berre innkalling utan vedlegg til sakene frå planavdelinga. Rådet ynskjer at saksbehandlarane som har saker, kjem fast i rådet og har ei kort orientering om sine saker som er oppe. Kopi til Frøydis Ones.

## Sakliste

Saknr	Tittel
028/16	Godkjenning av innkalling og sakliste
029/16	Godkjenning av møteprotokoll
030/16	1. gangs handsaming av reguleringsplan for Alver næringsområde, plan-id 1263-201206
031/16	1. gangs handsaming av reguleringsplan for Eikhovden, plan-id 1263-201511
032/16	1. gangs handsaming av reguleringsplan for Langheiane B8 og B9
033/16	1. gangs handsaming av reguleringsplan for Åsgard småbåthamn
034/16	Høyring - politisk styringsstruktur og reglement for Lindås kommune
035/16	Områdereguleringsplan for Ostereidet Sentrum, 1.gongs handsaming
036/16	Sak om framtidig organisering læringssenteret (LOAS) i Kvernhusmyrane 20
037/16	Knarvik barneskule. Idrettshall og elevkapasitet

## **028/16: Godkjenning av innkalling og saksliste**

Innkalling og saksliste vert godkjent

### **17.10.2016 RÅD FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE**

Innkalling og saksliste vart godkjend med mrk om manglande sak 36/16, vart utlevert på møtet.

Samrøystes vedteke.

#### **RMNF - 028/16 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:**

Innkalling og saksliste vart godkjend med mrk om manglande sak 36/16, vart utlevert på møtet.

---

## **029/16: Godkjenning av møteprotokoll**

Møteprotokollen vert godkjent

### **17.10.2016 RÅD FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE**

Møteprotokoll fra møtet 29/8-16 vart godkjend.

Samrøystes vedteke.

#### **RMNF - 029/16 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:**

Møteprotokoll fra møtet 29/8-16 vart godkjend.

---

## **030/16: 1. gangs handsaming av reguleringsplan for Alver næringsområde, plan-id 1263-201206**

## Rådmannen sitt framlegg til vedtak

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek plan- og miljøutvalet å legge reguleringsplan for Alver næringsområde, plan-ID 1263-201206, ut til høyring og offentleg ettersyn på følgjande vilkår:

1. Det må visast vegtilkomst fram til plangrense mot næringsareal i sør, som vist i kommunedelplan for Knarvik-Alversund.
2. Ny § 4.5: Ved eventuell framtidig vegtilkopling til Galteråsen, skal tilkomst frå Alvervegen til næringsområdet stengast, med unntak av tilkomst knytt til gardsdrifta i området.
3. Tillegg til § 2.3.1: Nye tiltak som følgje av planen skal ikkje føre til endra tilhøve nedstraums for tiltaket.
4. Endre § 2.3.2, siste setning: Tiltak som til saman ikkje genererer meir enn 10 nye parkeringsplassar innanfor planområdet kan etablerast før tilkomst frå Alvervegen skal vere ferdig opparbeidd.

.....

### 31.08.2016 PLAN- OG MILJØUTVALET

#### Rådmannen sitt framlegg med endring:

Det vart røysta punktvis over framlegga:

#### Rådmannen sitt framlegg punkt 1:

1. *Det må visast vegtilkomst fram til plangrense mot næringsareal i sør, som vist i kommunedelplan for Knarvik-Alversund.*

Framlegget fekk ingen røyster og fall. Samrøystes

#### Rådmannen sitt framlegg punkt 2:

2. *Ny § 4.5: Ved eventuell framtidig vegtilkopling til Galteråsen, skal tilkomst frå Alvervegen til næringsområdet stengast, med unntak av tilkomst knytt til gardsdrifta i området.*

Framlegget vart vedteke med 8 røyster (Ap, Sp, Krf, H)

#### Rådmannen sitt framlegg punkt 3:

3. *Tillegg til § 2.3.1: Nye tiltak som følgje av planen skal ikkje føre til endra tilhøve nedstraums for tiltaket.*

Framlegget vart samrøystes vedteke.

#### **Rådmannen sitt framlegg punkt. 4:**

4. *Endre § 2.3.2, siste setning: Tiltak som til saman ikkje genererer meir enn 10 nye parkeringsplassar innanfor planområdet kan etablerast før tilkomst frå Alvervegen skal vere ferdig opparbeidd.*

Framlegget vart samrøystes vedteke.

#### **Framlegg frå Ståle Hauge-Ap: Tilleggspunkt:**

5. *Grønt område GV reduseres i bredde til lik bredde som ved eiendom gbnr. 137/445. Byggegrense justeres tilsvarende.*

Framlegget vart vedteke med 6 røyster (Frp, H, Ap).

#### **PM - 103/16 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:**

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek plan- og miljøutvalet å legge reguleringsplan for Alver næringsområde, plan-ID 1263-201206, ut til høyring og offentleg ettersyn på følgjande vilkår:

1. Ny § 4.5: Ved eventuell framtidig vegtilkopling til Galteråsen, skal tilkomst frå Alvervegen til næringsområdet stengast, med unntak av tilkomst knytt til gardsdrifta i området.
2. Tillegg til § 2.3.1: Nye tiltak som følgje av planen skal ikkje føre til endra tilhøve nedstraums for tiltaket.
3. Endre § 2.3.2, siste setning: Tiltak som til saman ikkje genererer meir enn 10 nye parkeringsplassar innanfor planområdet kan etablerast før tilkomst frå Alvervegen skal vere ferdig opparbeidd.
4. Grønt område GV reduseres i bredde til lik bredde som ved eiendom gbnr. 137/445. Byggegrense justeres tilsvarende.

#### **17.10.2016 RÅD FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE**

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne tek reguleringsplanen til orientering. Viktig at loven om universell utforming vert følgd

Samrøystes vedteke.

#### **RMNF - 030/16 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:**

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne tek reguleringsplanen til orientering. Viktig at loven om universell utforming vert følgd

---

## **031/16: 1. gangs handsaming av reguleringsplan for Eikhovden, plan-id 1263-201511**

### **Rådmannen sitt framlegg til vedtak**

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek plan- og miljøutvalet å legge reguleringsplan for Eikhovden, plan-ID 1263-201511, ut til høyring og offentleg ettersyn på følgjande vilkår:

1. Nytt rekkefølgekrav: Gang- og sykkelveg mellom Ostereidet senter og Ostereidet skule skal fullførast langs heile strekninga eller vere sikra opparbeidd gjennom avtale med vegeigar før det vert gjeve bruksløyve til bustader i planområdet.
2. Tillegg til § 3.9: Fortau o\_SF5 skal vere ferdig opparbeidd før bruksløyve for bustadar i BFS3-6 med tilkomst frå o\_SV3.
3. Tillegg til § 3.10: Fortau o\_SF4 skal vere ferdig opparbeidd før bruksløyve for bustadar med tilkomst frå o\_SV4.
4. Ny 4.2.6: Del av leikeplassar og del av leikeområde innanfor f\_BUT1 som grensar mot trafikkareal og anna vegareal skal sikrast med gjerde.
5. Tillegg til § 4.4.1: Det kan førast opp skjermvegg for avfallsdunkar innanfor områda.
6. Mogleg løysing for vatn og avlaup, inkludert overvasshandtering, må omtalast i planskildringa kapittel 8. Planskildringa 6.13 må rettast.
7. Plantekniske tilhøve som nemnt i vurderinga må rettast.

---

### **31.08.2016 PLAN- OG MILJØUTVALET**

#### **Fellesframlegg:**

#### **Endring til rådmannen sitt framlegg:**

Rådmannen sitt framlegg, unnateke punkt 1 vart samrøystes vedteke.

#### **PM - 104/16 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:**

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek plan- og miljøutvalet å legge reguleringsplan for Eikhovden, plan-ID 1263-201511, ut til høyring og offentleg ettersyn på følgjande vilkår:

1. Tillegg til § 3.9: Fortau o\_SF5 skal vere ferdig opparbeidd før bruksløyve for bustadar i BFS3-6 med tilkomst frå o\_SV3.
2. Tillegg til § 3.10: Fortau o\_SF4 skal vere ferdig opparbeidd før bruksløyve for bustadar med tilkomst frå o\_SV4.
3. Ny 4.2.6: Del av leikeplassar og del av leikeområde innanfor f\_BUT1 som grensar mot

- trafikkareal og anna vegareal skal sikrast med gjerde.
4. Tillegg til § 4.4.1: Det kan førast opp skjermvegg for avfallsdunkar innanfor områda.
  5. Mogleg løysing for vatn og avlaup, inkludert overvasshandtering, må omtalast i planskildringa kapittel 8. Planskildringa 6.13 må rettast.
  6. Plantekniske tilhøve som nemnt i vurderinga må rettast.

#### **17.10.2016 RÅD FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE**

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne tek planen til orientering, Viktig at loven om universell utforming vert følgd.

Samrøystes vedteke.

#### **RMNF - 031/16 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:**

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne tek planen til orientering, Viktig at loven om universell utforming vert følgd.

---

#### **032/16: 1. gangs handsaming av reguleringsplan for Langheiane B8 og B9**

##### **Rådmannen sitt framlegg til vedtak**

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek plan- og miljøutvalet å legge reguleringsplanen for Langheiane B8 og B9, gbnr. 188/772 m.fl., ut til offentleg ettersyn på vilkår av at følgjande først vert endra av planfremjar:

1. Føresegn 5.2.1 vert endra til: «*Maksimal utnytting for BBB er 100%. Areal for parkering under bakken og under beplanta dekke skal ikkje reknast med.*»
2. Bodareal skal inngå i rekneskapet for parkeringsutrekning, jf. krav frå områdeplanen for Knarvik Aust. Planskildringa må verte oppdatert i tråd med dette.
3. Føresegn 1.1.1 vert endra til: «*Tiltak som parkeringsplasser, trappar, støttemurar og mindre liknande tiltak kan plasserast utanfor regulerte byggegrenser. Sjå unntak i § 6.3.1.*»

.....

### **31.08.2016 PLAN- OG MILJØUTVALET**

Sæbjørg Hageberg Kjeka-Krf kom under handsaming av denne saka og avløyste vara Egil Magnar Eidsnes-Krf.

#### **Fellesframlegg v/Håkon Reigstad-Sp:**

##### **Tillegg/ending til rådmannen sitt framlegg:**

1. *Føresegn 5.2.1 vert endra til: «Maksimal utnytting for BBB er 100%. Areal for parkering under bakken skal ikkje reknast med.»*
2. *Bodareal skal inngå i rekneskapet for parkeringsutrekning, jf. krav frå områdeplanen for Knarvik Aust. Planskildringa og føresegn 5.5.1 må verte oppdatert i tråd med dette.*

*Det bør vurderast å flytte overflateparkering bort frå inngangsparti. Dette for å auka tryggleik for gåande og syklende til bustadane.*

*Nytt pkt. 4. Utnyttingsgraden BBB er 115%. Plankart og føresegner oppdateres i forhold til dette.*

Framlegget vart samrøystes vedteke.

#### **PM - 100/16 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:**

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek plan- og miljøutvalet å legge reguleringsplanen for Langheiane B8 og B9, gbnr. 188/772 m.fl., ut til offentleg ettersyn på vilkår av at følgjande først vert endra av planfremjar:

1. *Føresegn 5.2.1 vert endra til: «Maksimal utnytting for BBB er 100%. Areal for parkering under bakken skal ikkje reknast med.»*
2. *Bodareal skal inngå i rekneskapet for parkeringsutrekning, jf. krav frå områdeplanen for Knarvik Aust. Planskildringa og føresegn 5.5.1 må verte oppdatert i tråd med dette.*
3. *Føresegn 1.1.1 vert endra til: «Tiltak som parkeringsplasser, trappar, støttemurar og mindre liknande tiltak kan plasserast utanfor regulerte byggegrenser. Sjå unntak i § 6.3.1.»*
4. *Utnyttingsgraden BBB er 115%. Plankart og føresegner oppdateres i forhold til dette.*

*Det bør vurderast å flytte overflateparkering bort frå inngangsparti. Dette for å auka tryggleik for gåande og syklende til bustadane.*

### **17.10.2016 RÅD FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE**

Rådet tek planen til orientering . Viktig at loven om universell utforming vert følgd.



Samrøystes vedteke.

**RMNF - 032/16 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:**

Rådet tek planen til orientering . Viktig at loven om universell utforming vert følgd.

---

**033/16: 1. gangs handsaming av reguleringsplan for Åsgard småbåthamn**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak**

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek plan- og miljøutvalet å legge reguleringsplanen for Åsgard småbåthamn, gnr. 22 bnr. 6, 16, 17 m.fl. ut til offentleg ettersyn.

**31.08.2016 PLAN- OG MILJØUTVALET**

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

**PM - 101/16 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:**

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek plan- og miljøutvalet å legge reguleringsplanen for Åsgard småbåthamn, gnr. 22 bnr. 6, 16, 17 m.fl. ut til offentleg ettersyn.

**17.10.2016 RÅD FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE**

Rådet tek planen til orientering, Viktig at loven om universell utforming vert følgd.

Samrøystes vedteke.

**RMNF - 033/16 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:**

Rådet tek planen til orientering, Viktig at loven om universell utforming vert følgd.

---

## **034/16: Høyring - politisk styringsstruktur og reglement for Lindås kommune**

### **Rådmannen sitt framlegg til vedtak**

Utkast til politisk styringsstruktur og reglement vert tatt til orientering. Det vert fremma følgjande framlegg til endringar:

## **17.10.2016 RÅD FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE**

Rådet tek saka til orientering.

Samrøystes vedteke.

### **RMNF - 034/16 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:**

Rådet tek saka til orientering.

---

## **035/16: Områdereguleringsplan for Ostereidet Sentrum, 1.gongs handsaming**

### **Rådmannen sitt framlegg til vedtak**

Plan- og miljøutvalet vedtek å leggje Områdereguleringsplan for Ostereidet sentrum (PlanID1263-201503) ut til offentleg ettersyn i medhald av plan- og bygningslova sin §12-10.

---

## **31.08.2016 PLAN- OG MILJØUTVALET**

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

### **PM - 099/16 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:**

Plan- og miljøutvalet vedtek å leggje Områdereguleringsplan for Ostereidet sentrum (PlanID1263-201503) ut til offentlig ettersyn i medhald av plan- og bygningslova sin §12-10.

#### **17.10.2016 RÅD FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE**

Rådet tek planen til orientering med denne merknaden: Kvifor 1,5 parkeringsplass pr. einheit. ? RMNF meiner det bør leggjast tilrette for 2 parkeringsplasser pr. bueinheit.

Samrøystes vedteke.

#### **RMNF - 035/16 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:**

Rådet tek planen til orientering med denne merknaden: Kvifor 1,5 parkeringsplass pr. einheit. ? RMNF meiner det bør leggjast tilrette for 2 parkeringsplasser pr. bueinheit.

---

#### **036/16: Sak om framtidig organisering læringscenteret (LOAS) i Kvernhusmyrane 20**

##### **Rådmannen sitt framlegg til vedtak**

Rådmannen tilrår at vedtak fatta i KO sak 008/16 vert ståande med at læringscenteret går inn som ein del av bygget til ny Knarvik barneskule.

---

#### **17.10.2016 RÅD FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE**

Rådet tek rådmannen sitt framlegg til orientering.

Samrøystes vedteke.

#### **RMNF - 036/16 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:**

Rådet tek rådmannen sitt framlegg til orientering.

---

## **037/16: Knarvik barneskule. Idrettshall og elevkapasitet**

### **Rådmannen sitt framlegg til vedtak**

1. Kommunestyret vedtar å byggje ei fleirbrukshall i handballstorleik (25m x45 m aktivitetsflate) med ei 1/4 utviding av hallen med klatrevegg.
2. Kommunestyret vedtar å byggje ei skule for 450 elevar.
3. Ny revidert ramme vert 222 mill kr inkl mva. Dette vert lagt inn i økonomiplanarbeidet høsten 2016.

## **17.10.2016 RÅD FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE**

Rådet tek saka til orinetering.

Samrøystes vedteke.

### **RMNF - 037/16 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:**

Rådet tek saka til orinetering.

---