



Møteprotokoll for Råd for menneske med nedsett funksjonsevne

Møtedato: 31.08.2015
Møtestad: Formannskapssalen.
Møtetid: 13:00 - 15:30

Rådmann Ørjan Raknes Forthun orienterer om fagplan helse og omsorg. PLANEN VERT ETTERSENDT !!

Orienterer også om dagtilbodet for demente, Alversund.

Svein Gjerstad: Om "springbrett-boligane"

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Vetlemøy Wergeland	KRF	Utvalseiar
Svein Arne Vabø		Nestleiar
Solveig Johnsen		Medlem
Bente Orlen Westervik		Medlem
Øystein Reidar Moldeklev	FRP	Medlem

Følgjande frå administrasjonen møtte:

Margrethe Høyland, rådmann Ørjan Raknes Forthun, rådgjevar
Svein Gjerstad.

Rådmannen orienterte om fagplan helse-og omsorg 2015-2017 .Rådmannen orienterte om dagtilbodet for demente. Tilbodet i Alversund vert lagt ned og flytta til avd. Såta bu-og servicenter. I Alversund har det vore 6 plasser x 3 dg/veke. No er det lagt opp til utvida tilbod 5dg/veke. Tilbodet er for fleire heimebuande i same målgruppe.

Svein Gjerstad orienterte om «springbrett»boligane som skal byggjast i Alversund. Kommunen får 14 av dei 20 husværa. Prosjekttert ferdig til 2017-2018.

Sakliste

Saknr	Tittel
019/15	Godkjenning av innkalling og sakliste
020/15	Godkjenning av møteprotokoll
021/15	1. gangs handsaming av reguleringsendring for Mangerbua 2, plan-ID 1263-200817
022/15	1. gongs handsaming, Kjevikdalen fyllplass, utviding, gbnr 176/25, 177/36 mfl.
023/15	Ny 1. gangs handsaming av reguleringsplan for Johan Sverdrup oljerørleidning, Bergsvikhamn-Mongstad, plan-ID 1263-201405

Innkalling og saksliste vert godkjent

31.08.2015 RÅD FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE

Innkalling og saksliste vert godkjend.

Samrøystes vedteke.

RMNF - 019/15 VEDTAK:

Innkalling og saksliste vert godkjend.

Møteprotokollen vert godkjent

31.08.2015 RÅD FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE

Samrøystes vedteke.

RMNF - 020/15 VEDTAK:

Møteprotokoll fra møte 08.06.15 vert godkjend.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek plan- og miljøutvalet å leggje framlegg til reguleringsendring av Mangerbua 2 ut på høyring og offentleg ettersyn, på følgjande vilkår:

1. Planmaterialet må utarbeidast på nynorsk, minimum plankart og føresegner.
2. Endra § 4.2: *I området skal det etablerast terrassert blokkbusetnad, med parkeringskjellar.*
3. Tillegg til § 4.2, tredje avsnitt: *Det kan etablerast inntil 12 bueiningar innanfor området.*
4. Nytt avsnitt i § 4.2: *Kvar bueining skal ha eit privat uteopphaldsareal i form av balkong/terrasse på minimum 8 m². Det kan etablerast takterrasse innanfor BB. Område f_NL er uteopphaldsareal for BB.*
5. Tillegg til § 4.2: *Det skal etablerast minimum 1,5 parkeringsplassar per bueining. Minimum 5 % av plassane skal tilpassast rørslehemma. Det skal leggjast til rette for lading av køyrety i parkeringshuset.*
6. Ny § 1.4: *Byggegrenser: Der det ikkje er vist byggegrense, går byggegrensa i føremåls grensa. Utanfor viste byggegrenser vert det ikkje lov å etablere murar, parkering, opplag og liknande.*
7. Tillegg til § 4.1, tredje avsnitt: *Terrasse og balkong vert rekna med i uteopphaldsarealet.*
8. Tillegg til § 4.5: *Minimum 100 m² av området skal planerast i ei høgd som sikrar at leikearealet kan nast med ei stigningsgrad på 1:20.*
9. Tillegg til § 4.5: *Det skal setjast av areal til, eller etablerast kyststi gjennom området.*
10. Tillegg til § 9.4: *Stien skal gå på sørsiden av B2, B3 og BB.*
11. Ny § 10.4: *Før det vert gjeve bruksløyve eller ferdigattest til nye bueiningar innanfor B1-B3 skal leikeareal f_L1 vere ferdig opparbeidd.*
12. Ny § 10.5: *Før det vert gjeve bruksløyve eller ferdigattest til nye bueiningar innanfor B5 skal leikeareal f_L2 vere ferdig opparbeidd.*
13. Endre § 1.3: *Tar vekk «Unntak frå plan og reguleringbestemmelser kan, der særlege grunner talar for det, tillates av kommunen»*
14. Endre § 3.1 første setning: *«Byggverk og anlegg (t.d. murar, parkering, m.m.) skal plasseres innanfor de regulerte byggegrenser.*
15. Endre § 3.2 - *Terrenghandsaming: Første avsnitt utgår. Følgjande vert lagt til: Bruk av støttemurar, skjeringar og fyllingar skal avgrensast. Der terrenget tilseier det skal bygningane byggast med underetasje. Det skal ikkje settast opp murar høgare enn 1,5 meter utan at dei vert terrassert. Terrasse/avsats skal ha minimum djupne på 1,5 meter. Kvar avsats skal beplantast for å dempe fjernverknaden av muren.*
16. Fjerne § 3.3.
17. Endre § 3.4: *«Innenfor planområdet kan oppføres...»*
18. Endre § 4: *Siste setning utgår. Følgjande vert lagt til: Søknad om avkøyrslø skal godkjennast av vegmynde.*
19. Tillegg til § 4, tredje avsnitt: *MUA skal opparbeidast i høve kvalitetskrav satt i kommuneplanen og skal dokumenterast ved søknad.*

.....

19.05.2015 PLAN- OG MILJØUTVALET

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

PM - 080/15 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek plan- og miljøutvalet å leggje framlegg til reguleringsendring av Mangerbua 2 ut på høyring og offentlig ettersyn, på følgjande vilkår:

1. Planmaterialet må utarbeidast på nynorsk, minimum plankart og føresegner.
2. Endra § 4.2: *I området skal det etablerast terrassert blokkbuseiend, med parkeringskjellar.*
3. Tillegg til § 4.2, tredje avsnitt: *Det kan etablerast inntil 12 bueningar innanfor området.*
4. Nytt avsnitt i § 4.2: *Kvar buening skal ha eit privat uteopphaldsareal i form av balkong/terrasse på minimum 8 m². Det kan etablerast takterrasse innanfor BB. Område f_NL er uteopphaldsareal for BB.*
5. Tillegg til § 4.2: *Det skal etablerast minimum 1,5 parkeringsplassar per buening. Minimum 5 % av plassane skal tilpassast rørslehemma. Det skal leggjast til rette for lading av køyrety i parkeringshuset.*
6. Ny § 1.4: *Byggegrenser: Der det ikkje er vist byggegrense, går byggegrensa i føremålsgrrensa. Utanfor viste byggegrenser vert det ikkje lov å etablere murar, parkering, opplag og liknande.*
7. Tillegg til § 4.1, tredje avsnitt: *Terrasse og balkong vert rekna med i uteopphaldsarealet.*
8. Tillegg til § 4.5: *Minimum 100 m² av området skal planerast i ei høgd som sikrar at leikearealet kan nast med ei stigningsgrad på 1:20.*
9. Tillegg til § 4.5: *Det skal setjast av areal til, eller etablerast kyststi gjennom området.*
10. Tillegg til § 9.4: *Stien skal gå på sørsiden av B2, B3 og BB.*
11. Ny § 10.4: *Før det vert gjeve bruksløyve eller ferdigattest til nye bueningar innanfor B1-B3 skal leikeareal f_L1 vere ferdig opparbeidd.*
12. Ny § 10.5: *Før det vert gjeve bruksløyve eller ferdigattest til nye bueningar innanfor B5 skal leikeareal f_L2 vere ferdig opparbeidd.*
13. Endre § 1.3: *Tar vekk «Unntak frå plan og reguleringsbestemmelser kan, der særlege grunner taler for det, tillates av kommunen»*
14. Endre § 3.1 første setning: *«Byggverk og anlegg (t.d. murar, parkering, m.m.) skal plasseres innenfor de regulerte byggegrenser.*
15. Endre § 3.2 - Terrenghandsaming: *Første avsnitt utgår. Følgjande vert lagt til: Bruk av støttemurar, skjeringar og fyllingar skal avgrensast. Der terrenget tilseier det skal bygningane byggast med underetasje. Det skal ikkje settast opp murar høgare enn 1,5 meter utan at dei vert terrassert. Terrasse/avsats skal ha minimum djupne på 1,5 meter. Kvar avsats skal beplantast for å dempe fjernverknaden av muren.*
16. Fjerne § 3.3.
17. Endre § 3.4: *«Innenfor planområdet kan oppføres...»*
18. Endre § 4: *Siste setning utgår. Følgjande vert lagt til: Søknad om avkøyrsløve skal godkjennast av vegmynde.*
19. Tillegg til § 4, tredje avsnitt: *MUA skal opparbeidast i høve kvalitetskrav satt i kommuneplanen og skal dokumenterast ved søknad.*

.....

31.08.2015 RÅD FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne meiner ein må sikre universell utforming i alt vidare arbeid. Dette gjeld både inni leiligheitene, i fellesareal, uteareal og leikeplass/parkeringsanlegg.

Samrøystes vedteke.

RMNF - 021/15 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne meiner ein må sikre universell utforming i alt vidare arbeid. Dette gjeld både inni leiligheitene, i fellesareal, uteareal og leikeplass/parkeringsanlegg.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak

I medhald av plan- og bygningslova § 12-11, vedtek Plan- og miljøutvalet å legge reguleringsplan for Kjevikdalen fyllplass, utviding, gbnr 176/25, 177/36 m.fl. ut til offentleg ettersyn, på følgjande vilkår:

Før planen vert lagt ut til offentleg ettersyn må følgjande endringar være gjort:

1. Nytt rekkeføljekrav § 2.2 *Vegetasjonsskjerm og gjerde skal være etablert før nytt deponiareal kan nyttast.*
 2. Tillegg til føresegn § 3.4.2og skal ikkje overstige maks kote + 55
 3. Teiknforklaring plankart; ta ut *Illustrasjon planlagte bygg*, det er ikkje vist på plankart
 4. Teiknforklaring plankart; endre *Bygg som er med i planen* til *Eksisterande bygg*
 5. Plankart innanfor felt BN1, gjenbruksstasjonen skal merkast av som *Eksisterande bygg*
 6. Tilkomstpil til BN3 bør takast ut av plankartet(den er heller ikkje med i teiknforklaringa)
 7. Mindre feil og manglar i arealplankartet skal vere retta opp, og det skal ligge føre i SOSI-kvalitet godkjent av Lindås kommune.
 8. Planskildringa skal justerast i høve vedtaket, mindre feil og manglar skal rettast opp og skal godkjennast av Lindås kommune.
-

10.06.2015 PLAN- OG MILJØUTVALET

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

PM - 099/15 UTTALE:

I medhald av plan- og bygningslova § 12-11, vedtek Plan- og miljøutvalet å legge reguleringsplan for Kjevikdalen fyllplass, utviding, gbnr 176/25, 177/36 m.fl. ut til offentleg ettersyn, på følgjande vilkår:

Før planen vert lagt ut til offentleg ettersyn må følgjande endringar være gjort:

1. Nytt rekkeføljekrav § 2.2 *Vegetasjonsskjerm og gjerde skal være etablert før nytt deponiareal kan nyttast.*
2. Tillegg til føresegn § 3.4.2og skal ikkje overstige maks kote + 55
3. Teiknforklaring plankart; ta ut *Illustrasjon planlagte bygg*, det er ikkje vist på plankart
4. Teiknforklaring plankart; endre *Bygg som er med i planen til Eksisterande bygg*
5. Plankart innanfor felt BN1, gjenbruksstasjonen skal merkast av som *Eksisterande bygg*
6. Tilkomstpil til BN3 bør takast ut av plankartet(den er heller ikkje med i teiknforklaringa)
7. Mindre feil og manglar i arealplankartet skal vere retta opp, og det skal ligge føre i SOSI-kvalitet godkjent av Lindås kommune.
8. Planskildringa skal justerast i høve vedtaket, mindre feil og manglar skal rettast opp og skal godkjennast av Lindås kommune.

.....

31.08.2015 RÅD FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne meiner at ein må sikre at det er universllt utforma. Alle skal kunne nytte seg av tenestene Kjevikdalen gjev, uansett funksjonsnivå. Fe.eks. syn, hørsel, bevegelse. orientering og sanser. Dette gjeld også i byggefasen.

Samrøystes vedteke.

RMNF - 022/15 UTTALE:

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne meiner at ein må sikre at det er universllt utforma. Alle skal kunne nytte seg av tenestene Kjevikdalen gjev, uansett funksjonsnivå. Fe.eks. syn, hørsel, bevegelse. orientering og sanser. Dette gjeld også i byggefasen.

.....

Rådmannen sitt framlegg til vedtak

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek plan- og miljøutvalet å leggje framlegg til reguleringsplan for Johan Sverdrup oljerørleidning, Bergsvikhamn-Mongstad, ut på høyring og offentleg ettersyn.

.....

10.06.2015 PLAN- OG MILJØUTVALET

Ettersendt sak "Ny 1.gangs handsaming av reguleringsplan for Johan Sverdrup oljerørleidning" vart handsama i møte.

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

PM - 102/15 VEDTAK/INNSTILLING/UTTALE:

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek plan- og miljøutvalet å leggje framlegg til reguleringsplan for Johan Sverdrup oljerørleidning, Bergsvikhamn-Mongstad, ut på høyring og offentleg ettersyn.

31.08.2015 RÅD FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne har ingen merknader til planen.

Samrøystes vedteke.

RMNF - 023/15 UTTALE:

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne har ingen merknader til planen.
