
TILLEGGSNOTAT TIL SØKNAD OM FORHÅNDSUTTALELSE

04.03.2016

Knarvik B5, Søknad om forhåndsuttalelse

Søknad om forhåndsuttalelse ble sendt til VA-etaten i Lindås kommune 27.01.16. Før VA-etaten kunne godkjenne søknaden måtte brannvesenet uttale seg om brannvannsdekningen for området er tilstrekkelig.

Brannvesenet kom så med en uttalelse hvor de krevde at hydrant ble etablert på tiltaket med begrunnelsen at det skal bygges et stort boligkompleks i nærheten av et trelastlager, samt et annet stort boligkompleks. Ved brann i disse objektene vil sikkerheten bli bedre ivaretatt dersom slukkevannet er lett tilgjengelig uavhengig av årstid (vinter/snø) og andre mulige hinder.

Eksisterende branndekning på stedet er imidlertid tilstrekkelig ifølge TEK10, og etablering av hydrant vil medføre store kostnader for vår kunde. Etersom eksisterende brannvannsdekning er tilstrekkelig for tiltaket, og kravet om etablering av hydrant bygger på senere tiltak, syns vi dette kravet er urimelig. Vi er derfor nå i dialog med brannvesenet, og har spilt dette tilbake til dem. Vi venter nå på tilbakemelding.

Dersom brannvesenet likevel står ved kravet sitt om etablering av hydrant vil dette medføre en omprosjektering av VA rundt tiltaket, og plassering av hydrant. Det vil ikke ha noen påvirkning på byggesaken.