



Kjell-Bjarne Wergeland
Skauvegen 439
5957 MYKING

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/2312 - 15/31126

Saksbehandlar:
Eli Bjørklid
Eli.Bjorklid@lindas.kommune.no

Dato:
30.09.2015

Gbnr44/8 Skauge. Melding om vedtak og rett til å klage.

I sak 132/15 gjorde Plan- og miljøutvalet følgjande vedtak:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Med heimel i jordlova §12 og plan- og bygningslova §19-2 finn Lindås kommune at det ikkje ligg føre nok overvekt av positive argument for frådeling av bustadhus frå gnr.44 bnr.8 slik det er søkt om.

Dispensasjon vert avslått og deling ikkje godkjend.

Plan- og miljøutvalet - 132/15

PM - behandling:

Rådmannen sitt framlegg vart vedteke med 5 røyster (A. Angelskår-Krf, K. Romarheim-Krf, A. Sylta-Ap, L. Brunborg-Ap, K. Gjerstad-Sp)

Framlegg frå I. Hindenes-Uavh, Høgre og Frp:

Plan- og miljøutvalet gir søkjar medhald om frådeling av bustadhus frå gnr. 44 bnr. 8 med heimel i jordlova §12 og plan- og bygningslova §19-2.

Grunngjeving: Huset ligg mot grense, veg kan løysast ut utanom gardstunet. Omsynet til busetnad i Skaugebygda veg tungt, og frådeling slik utvalet ser det, vere fremjande. Før deling kan gjennomførast, må det ordnast med tinglyste rettar for ny eigedom over bruket sin grunn, slik at anlegga kan haldast ved like og evt. fornyast.

Framlegget fekk 4 røyster og fall (I. Hindenes-Uavh, I.Fjeldsbø-H, H. Lindås-H, N. Stabell Øvreås-Frp).



PM - vedtak:

Med heimel i jordlova §12 og plan- og bygningslova §19-2 finn Lindås kommune at det ikkje ligg føre nok overvekt av positive argument for frådeling av bustadhus frå gnr.44 bnr.8 slik det er søkt om.

Dispensasjon vert avslått og deling ikkje godkjend.

.....

Klage:

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter forvaltningslova sine reglar. Partane kan klage til overordna mynde over vedtaket innan tre veker frå ein fekk melding om vedtaket, jf. Forvaltningslova §§28 flg.

Klagen skal sendast til Lindås kommune, som vil handsame saka på nytt, og dersom dei ikkje gjør om vedtaket sitt vil saka gå vidare til fylkesmannen for endeleg avgjerd.

Gebyr:

Etter gebyrregulativet til kommunen, vedteke 11.12.2014 gjeldande frå 01.01.2015, vert det sendt ut følgjande gebyr:

Dispensasjon frå arealføremål i gjeldande plan	kr. 8400,-
Deling ikkje i samsvar med arealføremålet	kr. 7800,-
Deling jordlova §12	kr. 2000,-
Sum	kr.18200,-

Med helsing

Arnold Matre
fagleiar

Eli Bjørklid
saksbehandlar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Kjell-Bjarne Wergeland

Skauvegen 439

5957

MYKING