

Kommunens arkiv-ID/referanse
14/6049

Vedlegg
Q

LINDÅS KOMMUNE

07-April-2016



Melding om åpent avvik fra ansvarlig kontrollerende til kommunen

7. 04. 2016

SAK10 § 12-5

Tiltaket							
Elendom/byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune tilgangskode
	214	227					LINDÅS
Adresse					Postnr.	Poststed	
Fyllingsnesvegen 110					5913	EIKANGERVÅG	

Ansvarlig kontrollerende foretak			
Foretak			Organisasjonsnr.
Takstingeniør/Byggmester Jan Frode Larsen AS			888692142
Adresse		Postnr.	Poststed
PB 30 Nesttun		5852	Bergen
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Jan Frode Larsen			97590093
E-post			
janf@byggmester-jfl.no			
Ansvarsområde			
KTR Fuktsikring og fall til sluk			

Ansvarlig foretak for arbeid hvor åpent avvik foreligger			
Foretak			Organisasjonsnr.
Fargehuset Villanger AS			972090387
Adresse		Postnr.	Poststed
Kvassnesvegen 45		5914	Isdalstø
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Aslak Baug			91633520
E-post			
oddvar@fargehuset.no			
Ansvarsområde			
UTF påstøp, tettesjikt (memnbran) og fall til sluk			

Åpent avvik		
Bestemmelse(r) i plan- og bygningsloven med forskrifter det er avvik fra		
§ 10-1: Kvalitetsrutiner for oppfyllelse av plan og bygningsloven.		
§ 13-20: Våtrom og rom med vanninnstallasjoner.		
<input checked="" type="checkbox"/>	Det åpne avviket er sendt tiltakshaver/søker	Dato 3/3-16
Ansvarlig kontrollerendes beskrivelse av det åpne avviket		
1. Det er ikke samsvar mellom prosjekteringstegninger dat. 03.12.14 og det som er utført.		
2. Feile fallforhold på gulv i hht. Tek.10. Mangler tetting under dør.		
3. Mangler dokumentasjon for utført kvalitetssikring. (Leverte sjekklister men samsvarer ikke med utførelsen).		
Ansvarlig foretak for arbeidet - redegjørelse vedrørende det åpne avviket		
Ingen redegjørelse er forelagt. Tettet under dør, ellers ingen redegjørelse.		
Vedlegg Q 1-1		
Vedlegg Q		

Meldingen med vedlegg sendes til:					
Kommunens navn		Ansvarlig søker		Tiltakshaver	
Lindås kommune		Hedalm Anebyhus AS		Hedalm Anebyhus AS	
Adresse		Adresse		Adresse	
Kvernhusmyrane 20		Kvernhusmyrane 20		Inndalsveien 99	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed
5914	Isdalstø	2344	Ilseeng	5063	Bergen

Underskrift	
Ansvarlig kontrollerende	
Dato	Underskrift
06.04.2016	
Gjentas med blokkbokstaver	
Jan Frode Larsen	

Kommunens arkiv-ID/referanse
14/6049

Vedlegg
Q



Melding om åpent avvik fra ansvarlig kontrollerende til kommunen

SAK10 § 12-5

Tiltaket							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	214	227					LINDÅS
Adresse				Postnr.	Poststed		
Fyllingsnesvegen 110				5913	EIKANGERVÅG		

Ansvarlig kontrollerende foretak			
Foretak			Organisasjonsnr.
Takstingeniør/Byggmester Jan Frode Larsen AS			888692142
Adresse		Postnr.	Poststed
PB 30 Nesttun		5852	Bergen
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Jan Frode Larsen			97590093
E-post			
janl@byggmester-jfl.no			
Ansvarsområde			
KTR Fuktsikring og fall til sluk			

Ansvarlig foretak for arbeid hvor åpent avvik foreligger			
Foretak			Organisasjonsnr.
Malmo og Uglestad Eiendomsservice AS			989361112
Adresse		Postnr.	Poststed
Brumundal		2387	Brumundal
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Svend Martin Knudsen			97632320
E-post			
svend.martin@ubr-as.no			
Ansvarsområde			
PRO påstøp, tettesjikt (memnbran) og fall til sluk			

Åpent avvik	
Bestemmelse(r) i plan- og bygningsloven med forskrifter det er avvik fra	
§ 10-1: Kvalitetsrutiner for oppfyllelse av plan og bygningsloven.	
<input checked="" type="checkbox"/> Det åpne avviket er sendt tiltakshaver/søker	Dato 3/3 - 16
Ansvarlig kontrollerendes beskrivelse av det åpne avviket	
1. Mangler rutine for kvalitetssikring innen kontrollområdet.	
Vedlegg Q 1-1	
Ansvarlig foretak for arbeidet - redegjørelse vedrørende det åpne avviket	
Ingen redegjørelse er forelagt.	
Vedlegg Q	

Meldingen med vedlegg sendes til:					
Kommunens navn		Ansvarlig søker		Tiltakshaver	
Lindås kommune		Hedalm Anebyhus AS		Hedalm Anebyhus AS	
Adresse		Adresse		Adresse	
Kvernhusmyrane 20		Kvernhusmyrane 20		Inndalsveien 99	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed
5914	Isdalstø	2344	Ilseeng	5063	Bergen

Underskrift	
Ansvarlig kontrollerende	
Dato	Underskrift
06.04.2016	
Gjentas med blokkbokstaver	
Jan Frode Larsen	