



### TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5

#### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Veg (2010)
- Anna veggrunn - grøntareal (2019)
- Parkeringsplassar (2082)

#### LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØREMÅL OG REINDRIFT

- Naturføremål av LNFR (5120)

#### BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE

- Akvakulturanlegg i sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsoner (6420)
- Naturområde i sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsoner (6620)

#### OMSYNSSONE

- Ras- og skredfare (310)

#### SONE MED ANGITTE SJÆRLEGE OMSYN

- Bevaring naturmiljø (560)
- Bevaring kulturmiljø (570)

#### JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOL

- Planens begrensning
- Føremålgrense (Fo/Føremål/Grense)
- Regulert høgde (Rp/RegulertHegd)
- Omsynsgrense
- Bestemmelsesområde
- Eigdomsgrense som skal opphevast (1204)
- Bygg som er med i planen (1214)
- Regulert senterline (1221)
- Avkjørsel (1242)
- Måle og avstandslinje (1259)
- Byggehøgde i meter
- Maks byggehøgde
- Prosent bebygd areal

#### BASISKART

Eigdomsgrense  
 Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89  
 Geodetisk høydegrunnlag: NN1954  
 Siste uttaksdato basiskart: 12.05.15  
 Kjelde for basiskart: Infoland

Ekvidistans: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1

#### Reguleringsplan, detaljregulering med tilhøyrande føresegner for:

**LINDÅS KOMMUNE. Gnr.56 bnr.14 m.fl.**  
**NESFOSSEN NÆRINGS- OG INDUSTRIOMRÅDE**  
 Nasjonal arealplanID 1263\_201508

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunningjort	25.07.15		
Beslutning, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Komiteen si innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommunestyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunningjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Utarbeidd av: Ard arealplan AS, Nygårdsveien 114, 5008 Bergen	Forslagsstiller: Nesfossen Smolt AS	Lindås kommune sitt saksnummer	15/1584
		Siste revisjonsdato plankart	08.04.16