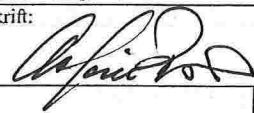




**NORDHORDLAND**  
Digital

Til kommune:  <i>Lindås</i>		<input checked="" type="checkbox"/> Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining (deling). Pbl § 20-1 m  <input type="checkbox"/> Krav om matrikulering <sup>2</sup> av eining(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33.MI § 5, siste ledd og matrikkelforskrift §§ 43-48  <input type="checkbox"/> Rekvisisjon av oppmålingsforretning		Journalføring/stempel:  <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> <p style="text-align: center; color: blue;">26. 04. 2016</p> <p style="text-align: center; color: blue;">16/1440</p> </div>
Soknaden/rekvisisjonen gjeld: <sup>3</sup>		Plan- og bygingslova(Pbl.),Matrikellova(MI.)		
Eigedom(ar)	Gnr: <i>123</i> Bnr: <i>2</i> Fnr: Snr:			
	Gnr: Bnr: Fnr: Snr:			
Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl.§20-1 m og matrikulering etter MI. §5.	Sakstype, Pbl. § 20-1 m: <input checked="" type="checkbox"/> A Ny grunneigedom <input type="checkbox"/> B Ny festegrunn over 10 år <input type="checkbox"/> C Arealoverføring <input type="checkbox"/> D Nytt jordsameige <input type="checkbox"/> E Ny anleggseigedom	Søknad om dispensasjon jf. pbl. § 20-1 m: <input type="checkbox"/> Plan- og bygingslov <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk)		
Deling i samsvar med: <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk) <input checked="" type="checkbox"/> Privat forslag <input checked="" type="checkbox"/> Anna: <i>KDP</i>				
Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl. § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI. § 33. <sup>4</sup>	<input type="checkbox"/> Matrikulering av einingar, og rettar (festeforhold, bruksrettar o.a.) som er tildelt matrikelnummer etter tidligare regelverk (MI. § 5, siste ledd) <input type="checkbox"/> Samanslåing (MI. §18) <input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterande grense, (MI. § 19) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert eining (MI. §13) <input type="checkbox"/> Registrering av uregistrert jordsameige (MI. § 14) <input type="checkbox"/> Registrering av samla eigedom (MI. § 20)			
Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI. §33.	Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) i medhald av løyve (delingsvedtak) etter Pbl. 20-1 m: <input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Jordsameige <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring Må fyllast ut dersom alternativ B eller C er ønskt:			
	A) <input checked="" type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)	B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskjeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)	C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)	
	For alt C); oppgje særlege grunnar (eventuelt i eige vedlegg):			
Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev løyve (delingsvedtak) etter pbl. 20-1 m: <input type="checkbox"/> Oppmålingsforretning over eksisterande matrikkeleining (MI. § 33) <input type="checkbox"/> Klårlegging av eksisterande grenser (MI. § 33) <input type="checkbox"/> Grensejustering (MI. § 16) <input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7 og matrikkelforskrifta § 35)				

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta som matrikkeleining(ar):				
Parsell nr.	Areal ca. m <sup>2</sup>	Arealtype for deling	Eventuelt journal nr	Eventuelt namn og adresse på kjøpar/festar
1	600			
Opplysingar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avlaup:				
Parsellen/ane skal nyttast til <sup>5</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	GNR:	BNR: FNR: SNR:
	<input type="checkbox"/> Bustadhus	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input type="checkbox"/> Offentleg friluftsområde	
	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske	<input type="checkbox"/> Offentleg veg	
	<input type="checkbox"/> Industri/Bergverk	<input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal / teknisk anlegg	
	Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant/anna: <b>NAUSTETOMI/NAUST</b>			
Tilkomst Pbl. § 27-4 Veglov §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg	
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå offentleg veg	<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsløyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselsløyve (vedlagt)	<input checked="" type="checkbox"/> Tilkomst sikra i følge vedlagt dokument	
Vass-forsyning Pbl. § 27-1 og -3	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknytningløyve lagt ved		
	<input type="checkbox"/> Anna:			
Avlaup Pbl. § 27-2 og -3	<input type="checkbox"/> Offentleg avlaupsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv:	
	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg			
	<input type="checkbox"/> Utsleppsløyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om utsleppsløyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Avlaup sikra ifølge	
Vedlegg <sup>6</sup>				
			Nr. frå - til	Ikkje relevant
Partsliste/naboliste (alternativt kan nyttast s 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)			✓ SIDE 4.	<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar			VEDLEGG 1-3	<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart			VEDLEGG 4-5	<input type="checkbox"/>
Private servituttar				<input type="checkbox"/>
Uttale/samtykke frå andre offentlege myndigheiter				<input type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon				<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg				<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>

Andre opplysninger og underskrift(er):			
Andre opplysninger (f.eks. rettshavere av betydning)	Rettshavere		
	Ove Kåre Risa		
Heimshavar (ar)	Namn:	Ove Kåre Risa	Tlf: 47621809
	Adresse:	305 Risa sjøvegen	Postnr: 5955 Stad: Lindås
	E-post:	ovekareisa@hotmail.com	
Underskrift	Stad:	Risa	Underskrift: 
	Dato:	25/4-16	
Heimshavar(ar)	Namn:		Tlf:
	Adresse:		Postnr:
	E-post:		Stad:
Underskrift	Stad:		Underskrift:
	Dato:		

Kan nyttast til utfyllande merknader:

Grunn for at naustet/sjø skal fradelt er ønsket om å sikre begge avdelingene tilgang til sjø i form av naust.

Eigendommen gr.no. 123 br. 2 har flere naust i tillegg til naustet/sjø som her skal fradelt.

Naust som ligger sleiprømt og i direkte tilknytning våningshus står på eiendommen er det som er naturlig å berømte. Det er også ønsket slipp i samme området/veg.

I tillegg er det plassert et naust nord for eiendommen.

Parcellen som ønskes fradelt ligger ikke i direkte tilknytning til resten av eiendommen. Fradeling vil derfor ikke påvirke br.no. i negativt.

Naust/sjø som skal fradelt er ikke i bruk.

Som det fremgår av info. vil gr.no. 123 br.no 2 ha tilgang til naust/sjø også etter fradeling. Veivett til Gr.123 Br. 2 skal overføres til ny parcell.



**Partsliste (naboar, bruksretts- og servitutthavarar, og andre som er varsla)**  
**Trengst ikkje fyllast ut dersom partsliste følger som eige vedlegg,**  
**alternativt kan kvitteringsskjema for rekommandert postsending nyttast.**

Namn: <i>Ingar Risa Andersen</i>		Adresse: <i>Allesjodhaugen 45</i>		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): <i>123 br.m. 9.</i>		Partsstilling: <i>100</i>		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad: <i>Fyllingsod.</i>	Dato: <i>24.04.16</i>	Underskrift: <i>Ingar R. And</i>		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn: <i>Turid E. Haugland</i>		Adresse: <i>Olsvik Åsen 15</i>		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): <i>123 br.nr 183</i>		Partsstilling: <i>100</i>		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad: <i>Olsvik</i>	Dato: <i>24/4-16</i>	Underskrift: <i>Turid E. Haugland</i>		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn: <i>Bjarne Risa</i>		Adresse: <i>Risasjøen 262</i>		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): <i>123 Br 5</i>		Partsstilling: <i>100</i>		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad: <i>Risa</i>	Dato: <i>25/4.16</i>	Underskrift: <i>Bjarne Risa</i>		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn: <i>Hugo Furseth</i>		Adresse: <i>RISASJØVEGEN 286</i>		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): <i>123 BR 4</i>		Partsstilling: <i>100%</i>		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad: <i>RISA</i>	Dato: <i>25/4 16</i>	Underskrift: <i>Hugo Furseth</i>		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:		Stad:	Dato:	Underskrift:	

## Rettleiing:

Forvaltingslova pålegg kommunen å gi turvande rettleiing til den som treng det. På [www.bing.nu](http://www.bing.nu) er det under fana Delingssak gitt nærare informasjon om temaet.

Nedanfor er nokre utfyllande merknader gitt i form av fotnotar i skjemaet.

<sup>1</sup> Skjemaet er eit kombinert skjema som dekker både søknad om deling o.a. etter plan- og bygningslova (pbl) og rekvisisjon på ulike oppgåver etter matrikellova (ml). Søkjar/rekvirent kryssar av for den hovudtype av tenester som er aktuelle. Ved søknad om deling, skal kryssast av for første og andre oppgave.

<sup>2</sup> Matrikulering = innføring av ny juridisk eining i matrikkelen, innføring av nye opplysingar til einingane i matrikkelen eller endring av tidlegare innførde opplysingar

<sup>3</sup> Her skriv søkjar/rekvirent inn identitetsnummeret til den/dei eigedomane frå delinga/bortfesting skal skje frå eller den/dei eigedomane det etter matrikellova er rekvirert tenester i høve til.

<sup>4</sup> Kryss av for aktuell type registrering og legg ved aktuell dokumentasjon. For samanslåing skal nyttast standard skjema med eventuelle vedlegg. Dette kan rekvirent få hos kommunen.

<sup>5</sup> Her skal det opplysast om formålet med søknaden, f.eks. bustadtomt, fritidsbustad, naust, lager, barnehage, bilverkstad, kombinert forretning/kontor, anlegg og type osv. Ein og same søknad kan femne om fleire parsellar og ulike formål.

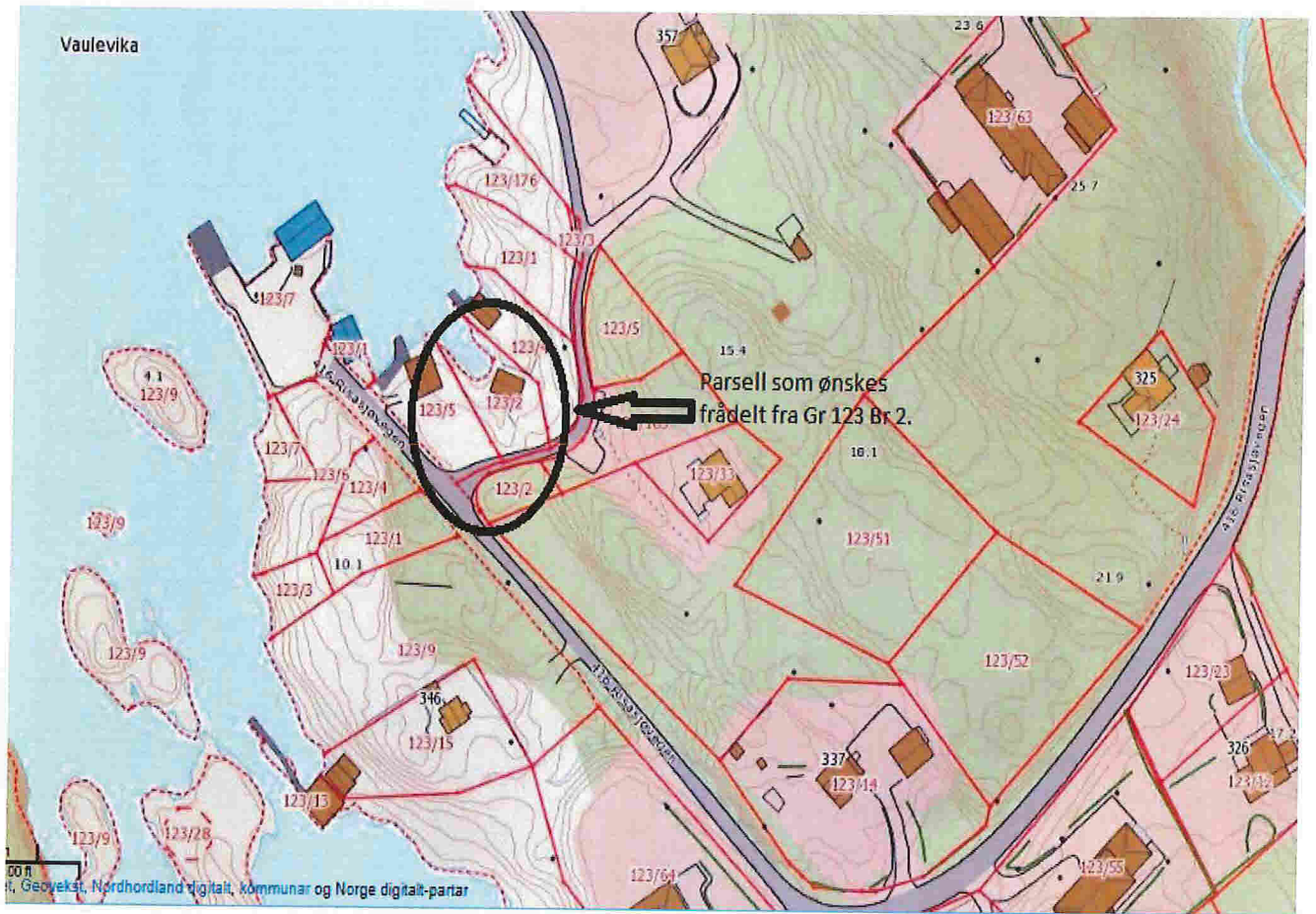
<sup>6</sup> Søkjar skal nummerere alle vedlegga til søknaden. Det skal alltid følgja med ei partsliste og eit situasjonskart med innteikna grenser for parsell(ar) som det er søkt frå deling for/plassering av punkt det skal knytast festerett til. **Partslista** skal ha opplysingar om eigedomar og eigarar/råderettshavarar som har interesser å ivareta i samband med søknaden og etterfølgjande oppmålingsforretning og kva partstilling dei har. Partslisteskjema får ein hos kommunen eller på internett

[www.statkart.no/filestore/Matrikelavdelingen/PDF/Blanketter/705883ePartsliste2.pdf](http://www.statkart.no/filestore/Matrikelavdelingen/PDF/Blanketter/705883ePartsliste2.pdf)

Partslista kan og nyttast som kvitteringsliste for at varslane er varsla om søknaden. Alternativt må det leggjast ved tilfredsstillande kvittering for at varsling er utført (punktet vil då ha fleire vedlegg).

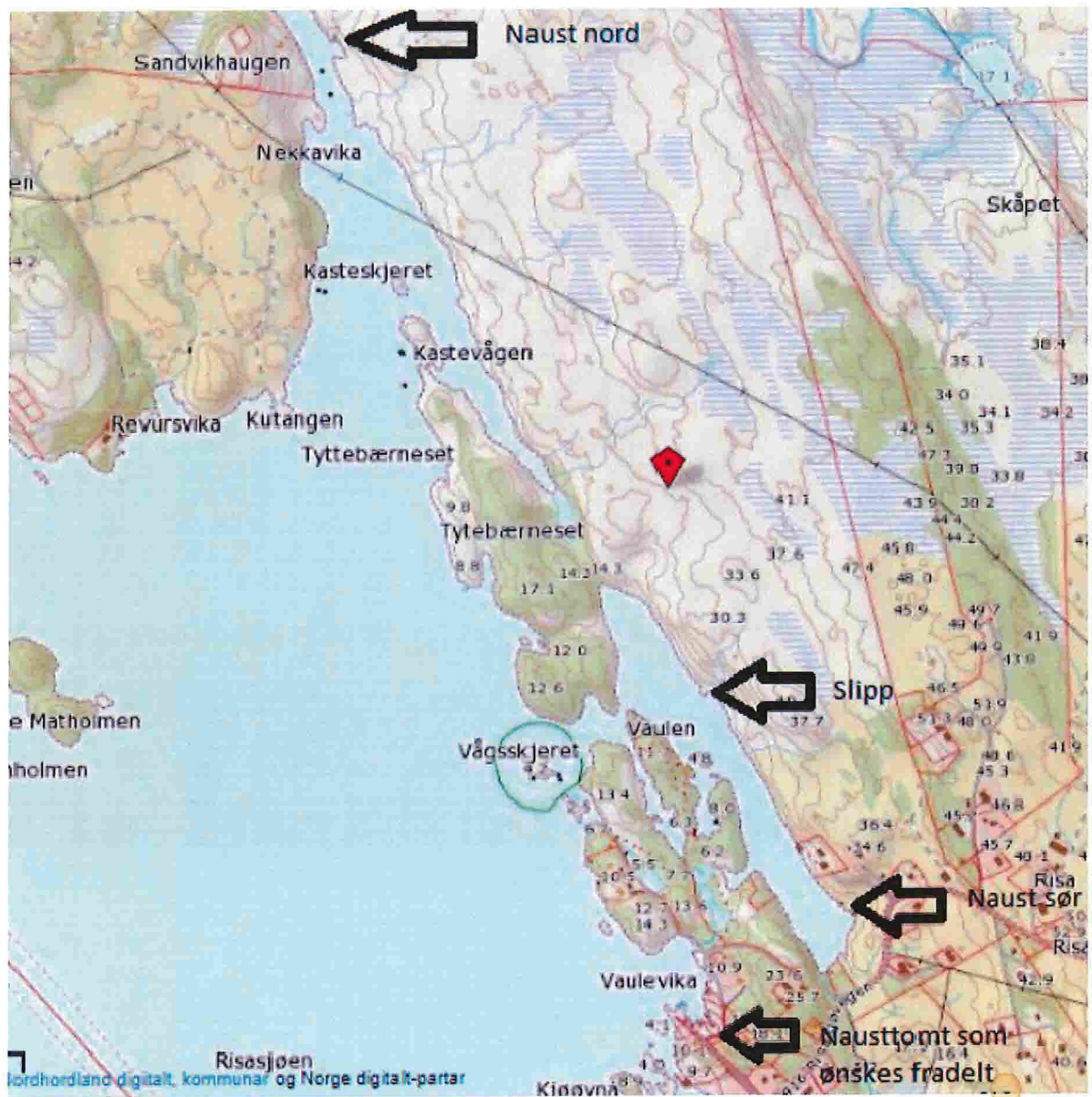
Som **kartgrunnlag** skal nyttast kopi av kommunen sitt beste kart, alternativt kopi av gjeldande reguleringsplan. Dette kan tingast hos kommunen eller hentast frå [www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)

**Parsell som ønskes fradelt fra Gr. 123 Br. 2:**

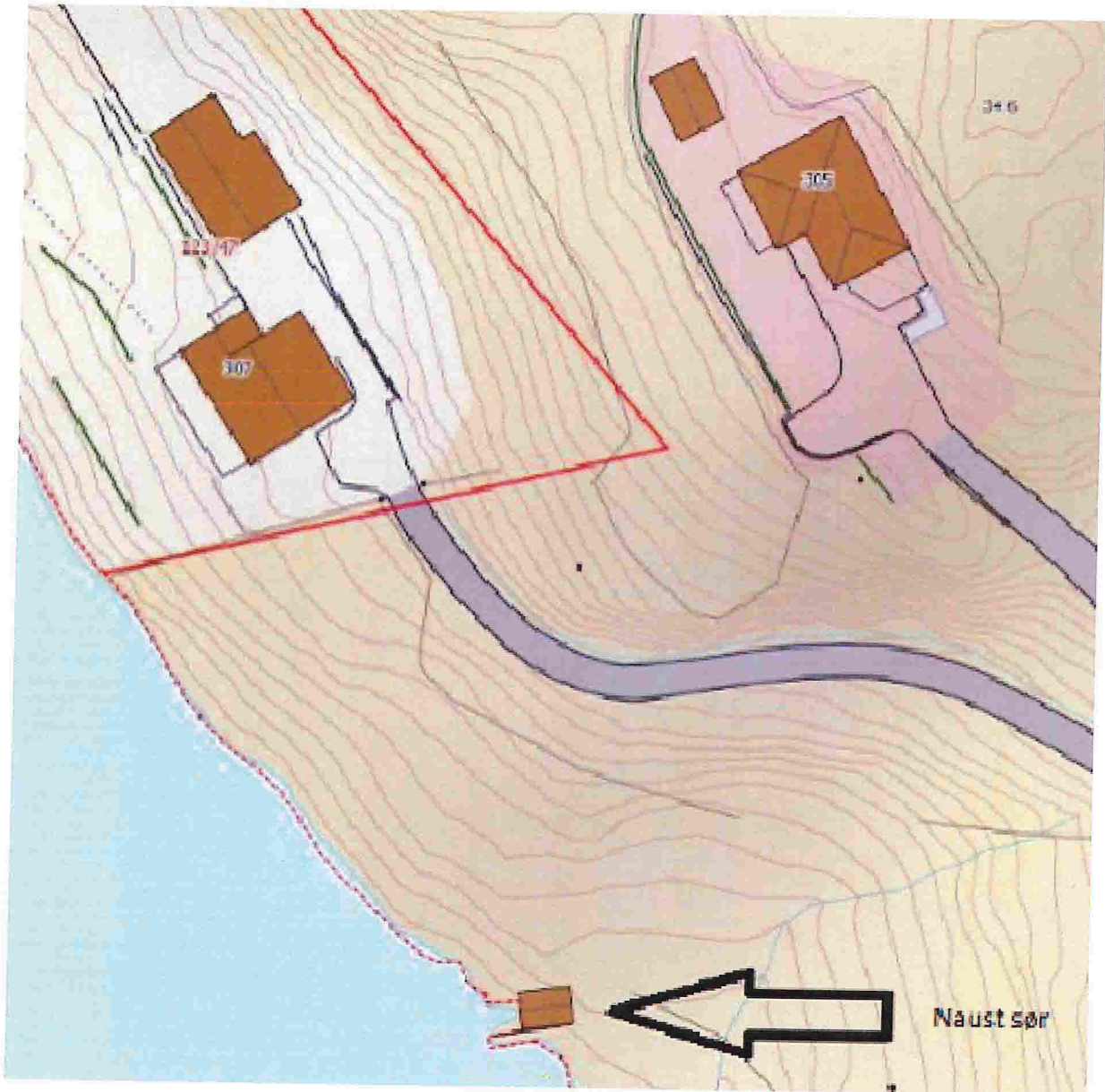




**Oversiktskart som illustrerer naust/nausttomter og slipp på Gr. 123 Br. 2:**

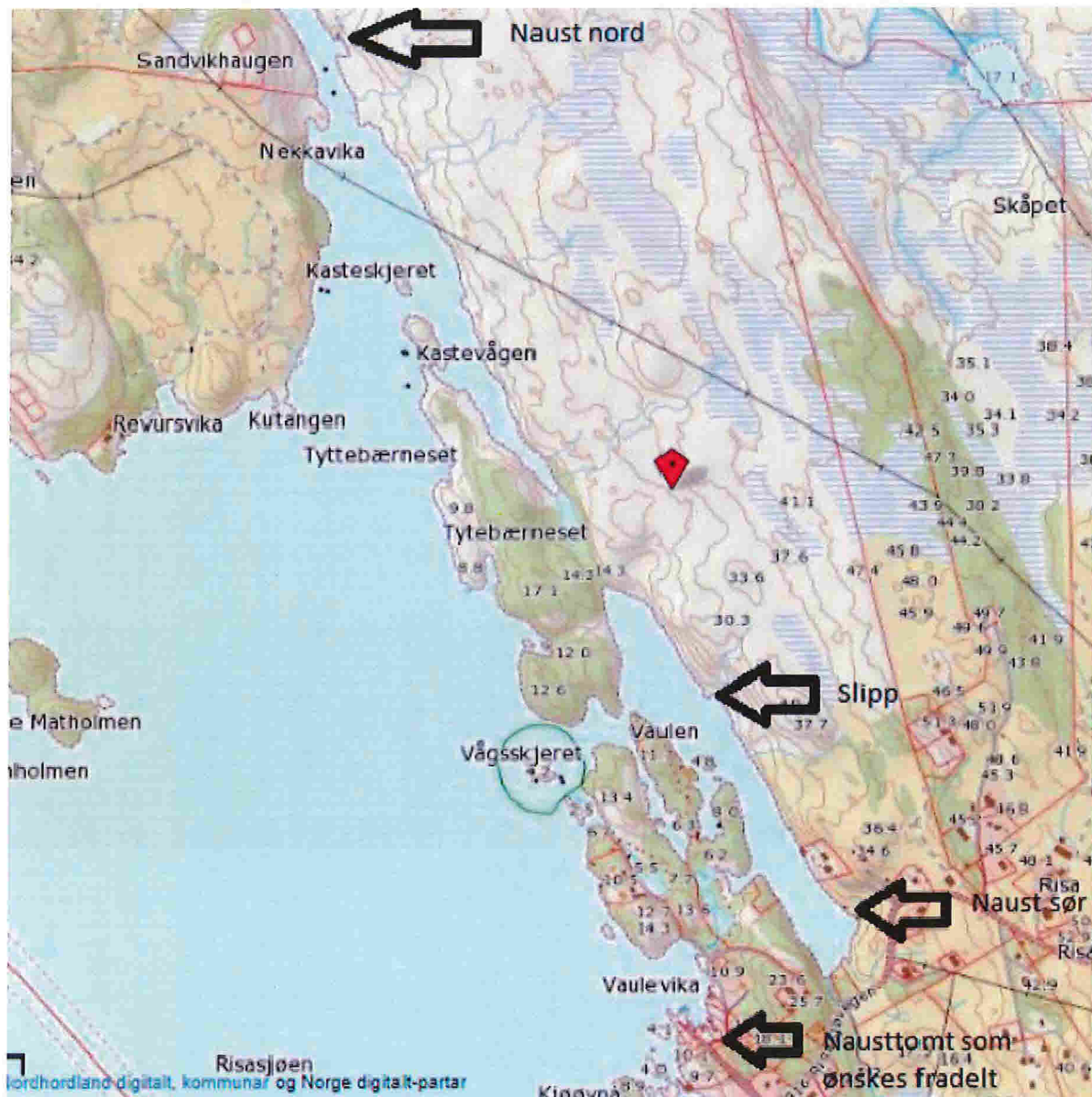


Naust sør på eiendom I tilknytning til eksisterende bustad:





Oversiktskart som illustrerer naust/nausttomter og slipp på Gr. 123 Br. 2:



**Parsell som ønskes fradelt fra Gr. 123 Br. 2:**

