



## Statens vegvesen

Lindås kommune  
Kvernhusmyrane 20  
5914 ISDALSTØ

Behandlende enhet:  
Region vest

Saksbehandler/telefon:  
Sigmund Bødal / 55516146

Vår referanse:  
16/55140-2

Deres referanse:

Vår dato:  
29.04.2016

### **Fv. 395 – Søknad om dispensasjon fra byggegrense – Gnr. 243 bnr. 2 – Lindås kommune. Uttale.**

Vi viser til brev i frå Arkoconsult på vegne av Randi Hatland, med søknad om dispensasjon frå byggjegrænse på Fv 395.

Slik vi forstår dokumentasjonen i søknaden gjeld denne terrasse som er tenkt oppført 12 meter frå senterline av fylkesvegen. Gbnr 243/2 ligg med bustadhus og opphavleg driftsbygning på kvar side av Fv 395. Bustadhuset ligg om lag 1 – 2 meter frå kant av Fv 395. Det er på baksida av bustadhuset ein no ønskjer å sette opp terrasse. Statens vegvesen vurderer at terrassen ikkje vil vere til hinder for Fv 395 på staden.

Med bakgrunn i ovannemnde ser Statens vegvesen å kunne stille seg positiv til omsøkte dispensasjon. Lindås kommune har innarbeid byggjegrænser i høve fylkesvegnettet i kommuneplanen. Av det følger også at kommunen fattar vedtak i saka, medan Statens vegvesen gjev uttale som fagmynde. Vi ber kommunen handsame saka vidare. Vedlagt ligg søknad frå Arkoconsult.

Plan og forvaltning, Bergen  
Med hilsen

Odd Høydalsvik  
sjefsingeniør

Bødal Sigmund  
overingeniør

Kopi

Arkoconsult AS, Postboks 103, 5291 VALESTRANDSFOSSEN

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.*

**Fra:** Nina Søvik Mjømen <nina@arkoconsult.no>  
**Sendt:** 8. april 2016 14:29  
**Til:** Firmapost-Vest  
**Emne:** Søknad om dispensasjon frå avstand til veg  
**Vedlegg:** Søknad om dispensasjon avstand til veg.pdf; 66216043A10-1  
Situasjonsplan.pdf

Vedlagt følger søknad om dispensasjon frå avstandskrav til fylkesveg, for oppføring av terrasse ved Gbnr. 243/2.

Vedlagd:

- 1) Søknad om dispensasjon
- 2) situasjonsplan

Ta kontakt med undertekna om det oppstår spørsmål til det innsendte.

Med vennlig hilsen/Best Regards

**Nina Søvik Mjømen**  
**Jurist, Byggesak**

Direkte: +47 99245581 | Felles: +47 56390003  
Fax: +47 56191130  
Epost: [nina@arkoconsult.no](mailto:nina@arkoconsult.no)



**Hovedkontor - Valestrandsfossen:**  
**Arkoconsult AS**  
Postboks 103, HTB-bygget  
5291 Valestrandsfossen | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

**Avdelingskontor - Voss**  
**Arkoconsult AS**  
Strandavegen 2  
5705 Voss | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.



## Statens vegvesen

# Søknad om avkøyrslø eller dispensasjon frå byggegrenser

## Steg 1 av 6

Som søker kan du søke for deg sjølv eller andre. Om du søker for andre må du stadfeste at rette vedkomande har gitt samtykke.

Eg søker for meg sjølv      Eg søker for andre

Namn på den du søker for

Har den du søker for gitt samtykke?

Ja      Nei

---

## Steg 2 av 6

Riksveg      Fylkesveg

Vegnummer      Eksempel på vegnummer er rv. 120

Kommune      Fylke

Gnr.      Bnr.      Festenr.

Arealføremål i kommuneplan. Dette får du opplyst av kommunen.

Ligg eigedommen i regulert område?      Ja      Nei

Detaljkart må leggest ved søknaden.

Med detaljkart meiner vi: Kart i målestokk 1:1000/1:500 der planlagde tiltak er teikna inn med målsett avstand til midten av vegen.

---

## Steg 3 av 6

Du kan søke om avkøyrslø, dispensasjon frå byggegrenser eller begge.

Eg søker om avkøyrslø

Eg søker om dispensasjon fra byggegrenser

Frådeling

Nybygg

Ny bustad/bueining

Tilbygg/påbygg

Bruksendring

Garasje

Utvida bruk

Anna

Flytting

Minste avstand fra nærmaste punkt på bygget  
til midten av vegen:                      meter

Ny avkøyrsløse

Anna

---

## Steg 4 av 6

Vær vennleg å grunngi søknaden, og opplys om andre tilhøve som kan vere viktige for søknaden.

---

## Steg 5 av 6

Namn

Adresse

Telefon

E-post

---

## Steg 6 av 6

Eg samtykker i at opplysningane som er gitt ovanfor er riktige.

Opplysningane du har gitt i søknaden vert utelukkande nytta til handsaming av søknaden din.

Statens vegvesen handsamar dei gitte opplysningane i tråd med personopplysningslova.

Les meir på [vegvesen.no/personvern](https://vegvesen.no/personvern)

---

Hjelp til å fylle ut skjema

## Heimelshavar

En heimelshavar for fast eigedom er den som er oppført som eigar av ein eigedom i grunnboka. Heimelshavaren er altså den som eigdommen er tinglyst på.

## Grunnbok

Dersom du lurer på kven som er eigar, eller kva rettar og hefte som er tinglyst på ein eigedom, kan du bestille ei utskrift frå grunnboka eller kopi av eit tinglyst dokument. Du kan også prøve nettenesta [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no) som gir deg ubekrefta grunnboksutskrift.

## Gards- og bruksnummer (gnr. og bnr.)

Gards- og bruksnummer er ein eigedom sin identitet, og kan samanliknast med eit personnummer. Alle eigedommar i Noreg har ein slik unik talkode.

## Finn ditt gards- og bruksnummer

Dersom du ikkje kjenner gards- og bruksnummeret til ein eigedom, kan du finne det ved å søke i nettenesta [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no). Skriv inn vegadressa eller et stadnamn i søkefeltet, eller naviger deg fram til eigdommen i kartet.

## Festenummer (fnr.)

Eit festenummer er ein del av ei eigedomseining i det norske eigedomsregisteret.

Ein vanleg måte å beskrive ein eigedom er f.eks. 17/235/2, der 17 er gardsnummeret, 235 er bruksnummeret og 2 er festenummeret. Ein annan skrivemåte er gnr. 17, bnr. 235, fnr. 2.

## Kommuneplan og reguleringsplan

Ein kommuneplan eller ein reguleringsplan, innan kommunal planlegging, er ein plan som fastset vilkåra for arealbruk og busetnad innanfor eit avgrensa område. Den består av eit kart med tilhøyrande føresegner. Kva formål som eit areal kan regulerast til, og kva føresegner som kan knytast til planen, er fastlagt i [Plan- og bygningslova \(lov av 27. juni 2008 om planlegging og byggesaksbehandling\)](#).

## Send søknaden til Statens vegvesen i din region

**Østfold, Akershus, Oslo,  
Hedmark, Oppland**

Postadresse:  
Statens vegvesen  
Region øst  
Postboks 1010  
2605 LILLEHAMMER

E-postadresse:  
[firmapost-ost@vegvesen.no](mailto:firmapost-ost@vegvesen.no)

**Buskerud, Vestfold,  
Telemark Aust-Agder, Vest-  
Agder**

Postadresse:  
Statens vegvesen  
Region sør  
Postboks 723 Stoa  
4808 ARENDAL

E-postadresse:  
[firmapost-sor@vegvesen.no](mailto:firmapost-sor@vegvesen.no)

**Rogaland, Hordaland, Sogn  
og Fjordane**

Postadresse:  
Statens vegvesen  
Region vest  
Askedalen 4  
6863 LEIKANGER

E-postadresse:  
[firmapost-vest@vegvesen.no](mailto:firmapost-vest@vegvesen.no)

**Møre og Romsdal, Sør-  
Trøndelag, Nord-Trøndelag**

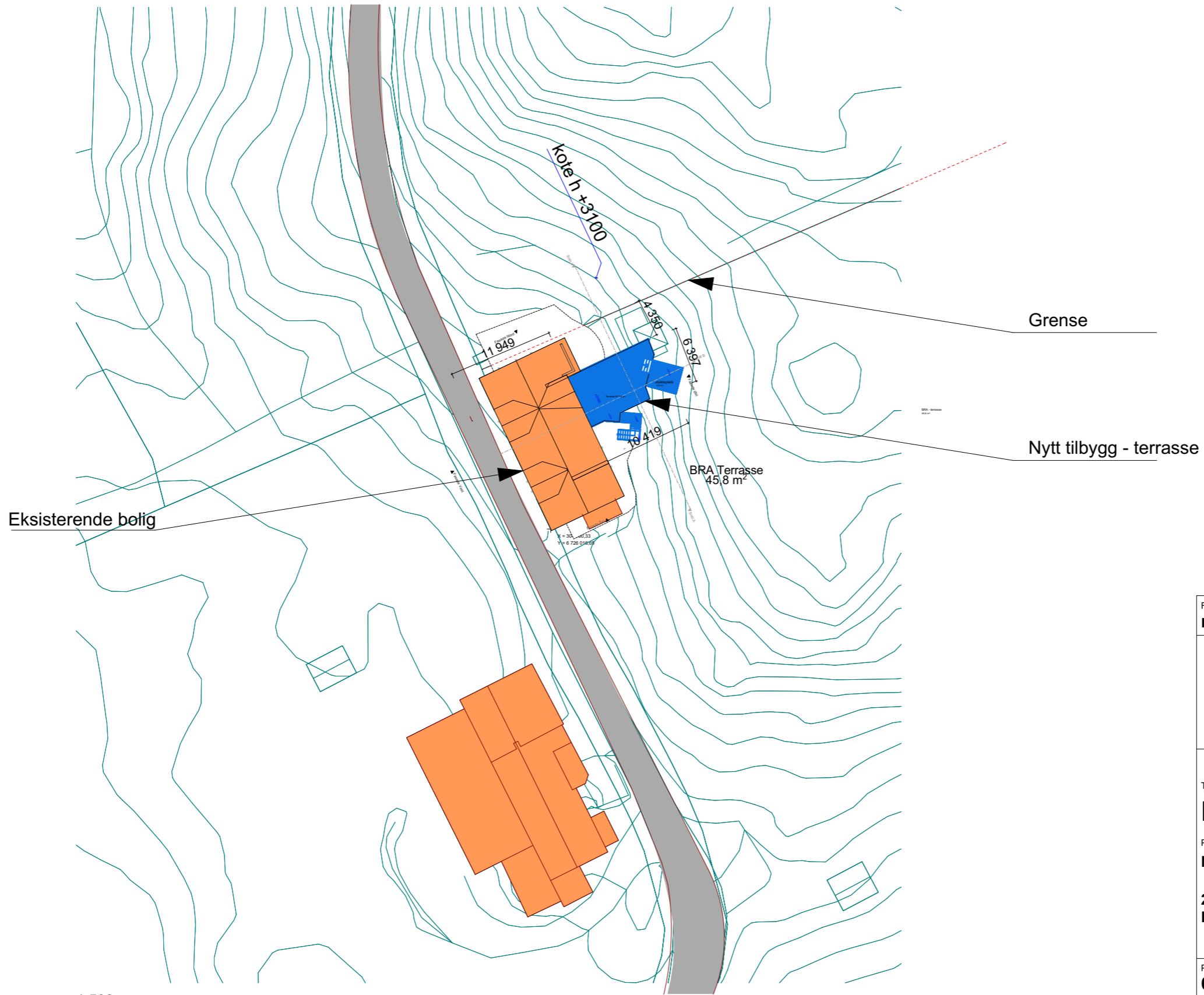
Postadresse:  
Statens vegvesen  
Region midt  
Postboks 2525  
6404 MOLDE

E-postadresse:  
[firmapost-  
midt@vegvesen.no](mailto:firmapost-midt@vegvesen.no)

**Nordland, Troms, Finnmark**

Postadresse:  
Statens vegvesen  
Region Nord  
Postboks 1403  
8002 BODØ

E-postadresse:  
[firmapost-  
nord@vegvesen.no](mailto:firmapost-nord@vegvesen.no)



Eksisterende bolig

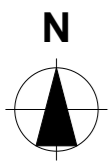
Grense

Nytt tilbygg - terrasse

BRA Terrasse  
45,8 m²

Kote h +3100

1:500



Fase  
**rammesøknad**



ARKOCONSULT AS, Postboks 103, 5291 Valestrandsfossen  
Tel.: 56390003 - Fax.: 56191130 - Mob.: 93241511  
Mail: post@arkoconsult.no - Org.nr. 997 089 782 MVA

Tiltakshaver <b>Randi Hatland</b>	Sign. KFJ Dato 17.02.16
Prosjekt <b>Ny terrasse</b>	Kontroll PKT Dato 17.02.16
<b>243/2 Lindås</b>	Målestokk <b>1:500</b>

Prosjektnr.: <b>66216043</b>	Tegningsnr.: <b>A10-01</b>	Format <b>A3</b>
---------------------------------	-------------------------------	---------------------

Type tegning:  
**Situasjonsplan**

I HENHOLD TIL LOVVERK ER DENNE TEGNINGEN ARKOCONSULT AS SIN EIENDOM. DENNE TEGNINGEN KAN IKKE BLI BRUKT, OFFENTLIGGJORT ELLER GIS VIDERE TIL TREDJEPART UTEN VÅRT SKRIFTLIGE SAMTYKKE. OVERTREDELSE AV DETTE KAN FØRE TIL SØKSMÅL. OBS! TEGNINGEN KAN PRINTES I FEIL SKALA. IKKE TA MÅL DIREKTE PÅ TEGNING. BRUK KUN OPPGITTE MÅL.