

Lindås kommune
Byggesaksavdeling
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Isdalstø 21.04.2016

Merk: Per Sveinar Morsund

Klage på avslag på søknad om løyve til oppføring av garasje på gbnr 12/47 Veland. saknr: 15/3913 – 16/8118

Viser til e-post frå byggesaksavdelinga datert 21.03.16, ved sakshandsamar Per Sveiar Morsund, med avslag på søknad om oppføring av garasje på Veland i Lindås kommune.

Klagen kjem dessverre litt seint iht klagefrist, da tiltakshaver har hatt et tragisk dødsfall nært på som satt alt på hold for ein tid. Vi håper De vil ta klagen vår i betraktning likevel, grunna omstendighetene.

Stortinget har ved fleire høve understreka at plan- og bygningslova, skal vere ein «ja-lov» (blant anna i Innst. 270 L (2013–2014)), noko vi meiner byggesaksavdelinga i Lindås kommune ikkje etterkjem med grunngjevinga si av dette avslaget.

Vi har, i desse punkta, summert opp våre grunngjevnader for at dette prosjektet bør kunne realiserast i samsvar med søknad om løyve til tiltak datert 17.11.2015 med supplerende opplysninger 06.01.2016:

- Ingen naboer har kommt med innvendinger til prosjektet
- Grunneigar av gbnr 12/51 har skrevet under ein egen erklæring for løyve til å bruke hans eigedom til inn og utkjørsel av garasje som vist i søknad
- Garasjen sin plassering tar svært lite/ingen utsikt fra naboer
- Naboer som er direkte berørt ift tomtegrenser seier seg enig i en justering av grensene
- Omtalt eksisterende garasje tilhører gbnr 12/38
- Garasjen er plassert på et areal av tomten som ellers ikkje ville blitt utnytta til anna formål. Ergo minker ikke uteoppholdsareal i så måte.

H. SANDVIK A/S
Entreprenør

Galteråsen 4
5916 Isdalstø
Tlf: 56 35 30 78
helge@h-sandvik.no
Bankgiro: 3632.71.03916
MVA reg. nr: 14524797
Foretaksnr: 989482920

- Ingen siktsoner på nærliggende veier vil bli påvirka av oppføringen

Vi håper at denne saken får en positiv vurdering i klagerunden, og at de positive elementene blir lagt vekt på i videre vurdering.

Med vennleg helsing

Helge Sandvik



H. SANDVIK A/S
Entreprenør

Mob 97 01 96 34
