

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan? Ja Nei

Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet? Ja Nei

Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere? Ja Nei

Hvis nei på alle spørsmålene over, anses tillatelse gitt tre uker etter at fullstendig søknad er mottatt i kommunen

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder						
Elendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	133	29				
Adresse	SOLTVEITVGEN 44			Postnr.	Poststed	
				5911	ALVERSUND	
Tiltakets art	Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3					
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
	Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2					
	Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)					
	Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet					
	Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Oppretting/endring av matrikkelenhet		Grunn-eiendom	Anleggs-eiendom	Festegrunn over 10 år	Arealoverføring
	Annet:					
	Planlagt bruk/formål		Beskriv			
			TERRASSE			


Arealdisponering							
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan						
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
	Navn på plan						
	ALVERSTRAMEN						
Areal	BYA eksisterende	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
	80,00	83,00	163,00	76,00		76,00	ca. 920
Grad av utnyttning	Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på www.dibk.no eller kontakt kommunen						
			100 x 163				
			920	= 17,7 %			

Plassering			
Plassering av tiltaket	Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		
Plassering av tiltaket	Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		
Avstand	Minste avstand til nabogrense	5,5	m
	Minste avstand til annen bygning	> 8,0	m
	Minste avstand til midten av vei	--	m
Dette skal vises på situasjonsplanen			

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)	
Flom (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg

Tilknytning til veg og ledningsnett	
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/ændret adkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvann	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng
Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut dersom søknaden gjelder driftsbygning i landbruket eller midlertidige tiltak	
Vannforsyning pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk* * Beskriv <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann* Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon	B	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader	C	1 – 3	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkjøringsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende)	E	–	<input type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (ny)	E	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	–	<input checked="" type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
Tiltakshaver	
Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggteknisk forskrift og gitt tillatelse.	
Navn ALVERSUND MASKINSTASJON AS	Telefon (dagtid) 918 52 501
Adresse BUHAUGEN 6	Mobiltelefon 918 52 501
Dato 21.03.2016	Postnr. Poststed 5911 ALVERSUND
Underskrift 	E-post alm-as@online.no
Gjentas med blokkbokstaver OVE MYKING	Eventuelt organisasjonsnr. 937 664 044

Vedlegg nr.
C - 1



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
133	29			SOLTVEITVGEN 44	5911	ALVERSUND
Eier/fester				Kommune		

Det varsles herved om						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet			

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19				
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan ALVERSTRAUEN		

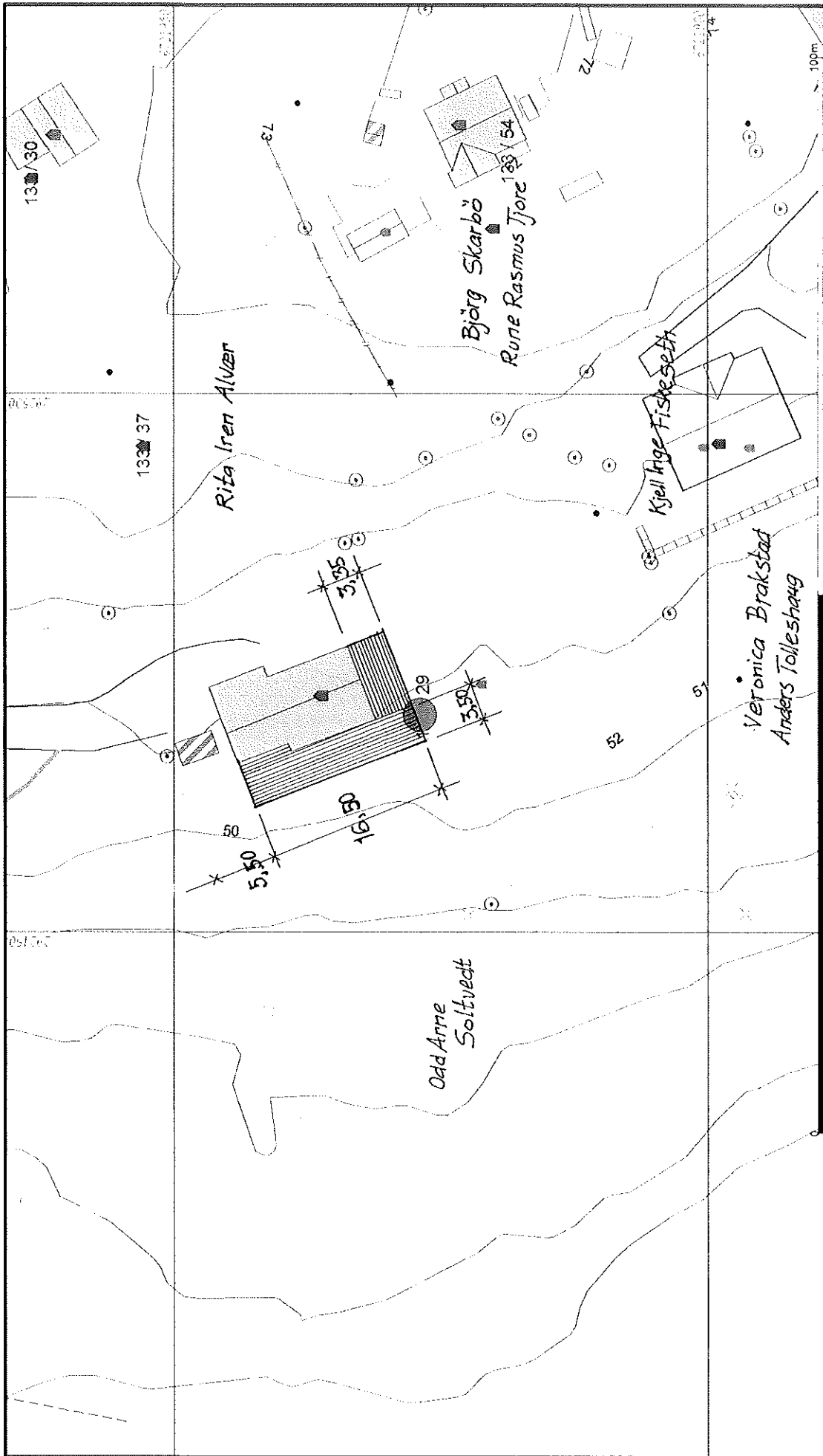
Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
TERRASSE RUNDT EKSISTERENDE HYTTE	
Vedlegg nr. Q -	

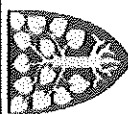
Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver ALVERSUND MASKINSTASJON AS			
Kontaktperson, navn OVE MYKING	E-post alm-as@online.no	Telefon	Mobil 918 52 501
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn ALVERSUND MASKINSTASJON AS		Postadresse BUHAUGEN 6	
Postnr. 5911	Poststed ALVERSUND	E-post alm-as@online.no	

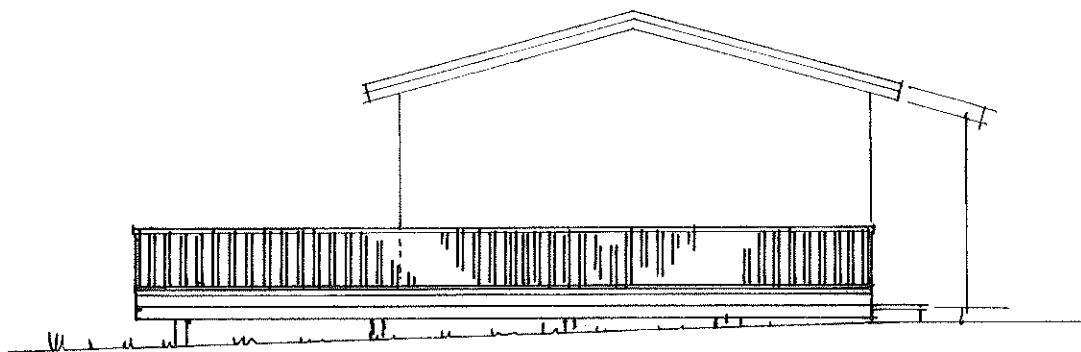
Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted Alver	Dato 21.03.2016	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver Ove Myking
		Gjentas med blokkbokstaver OVE MYKING

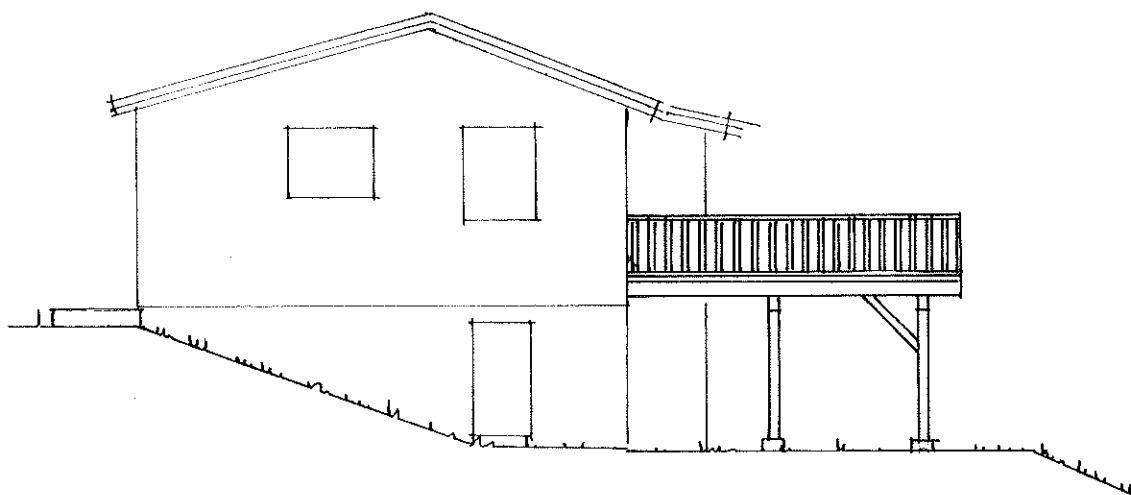


		Lindås kommune Geodata avdeling		Skala: 1:500
Ene: 133 37 29 Part: 133 37 29		Gnr 133 bnr 29		

- Beliggenhet og høyder ma oppfattes som orienterende.
- Måle Grenser
 - Registrerte Grenser
 - Udefinerte grenser
 - Terrengnære grenser
 - Konstruerte grenspunkt
 - Bøle
 - Buskad anlegg
- Vanningslinje
 - Sone buskader
 - Eyne terrenglinje
 - Garnse utlinje
 - Indre linje
 - Andre linje



Fasade mot SYD-ØST



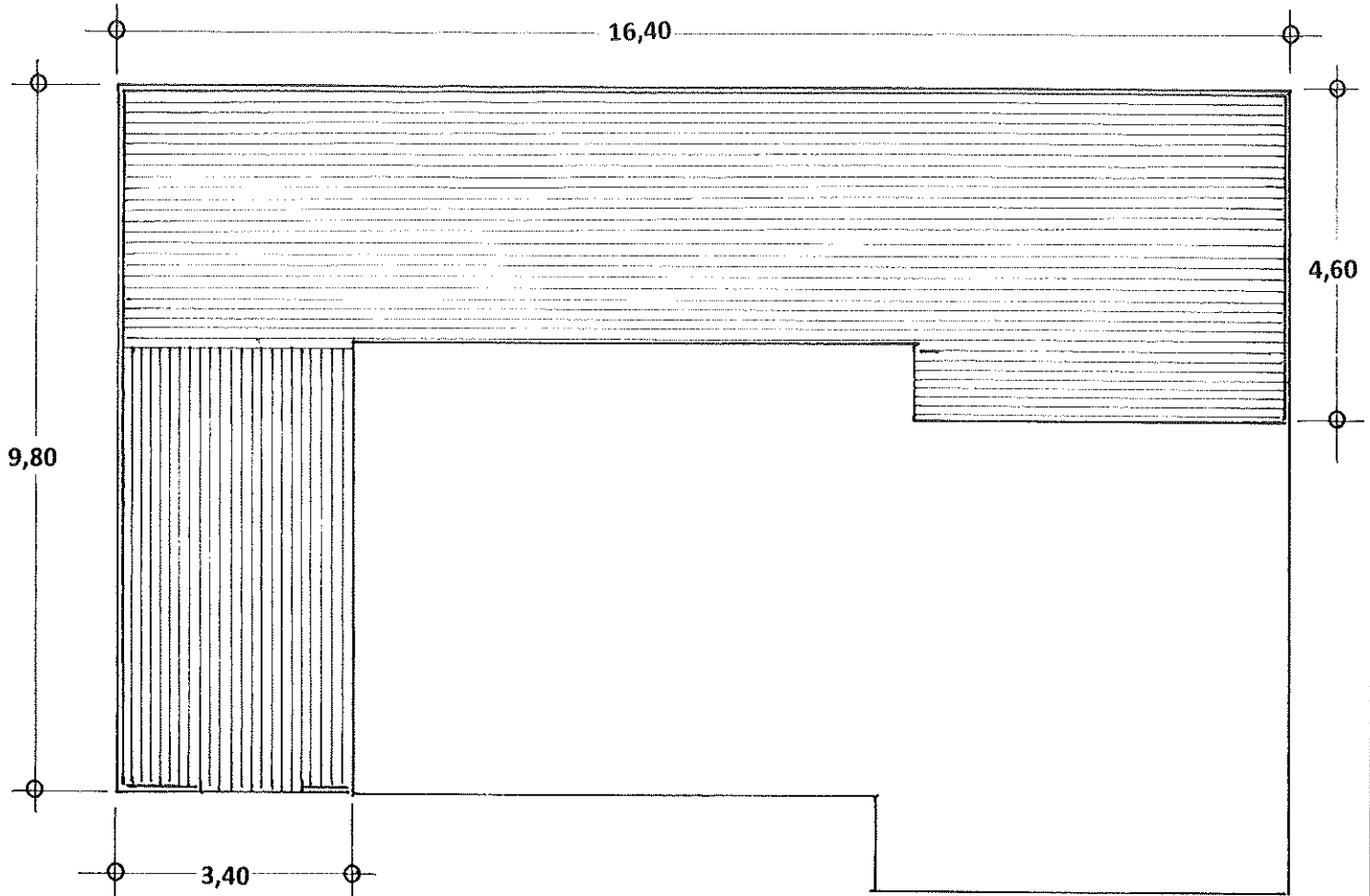
Fasade mot NORD-VEST

Terrasse på gnr. 133 , bnr. 29 i Lindås kommune

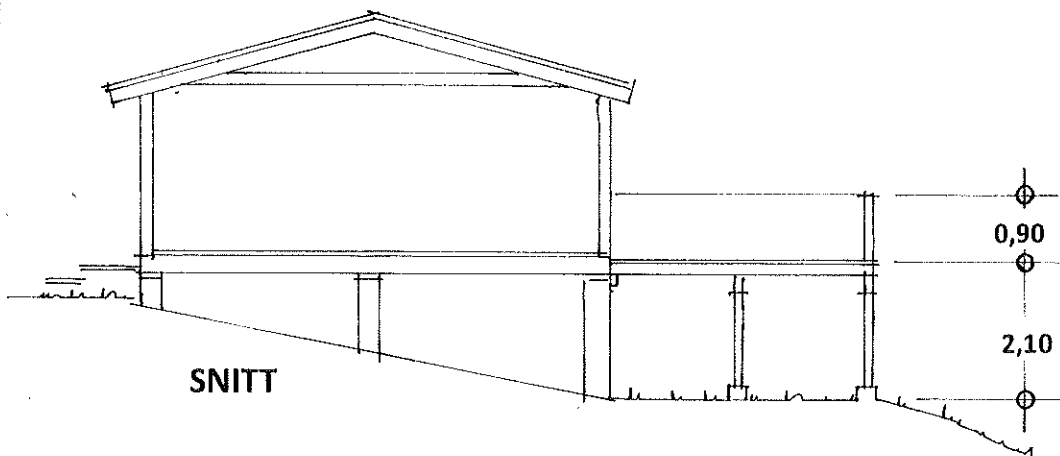
Mål = 1 : 100

Alversund, 21. 03. 2016

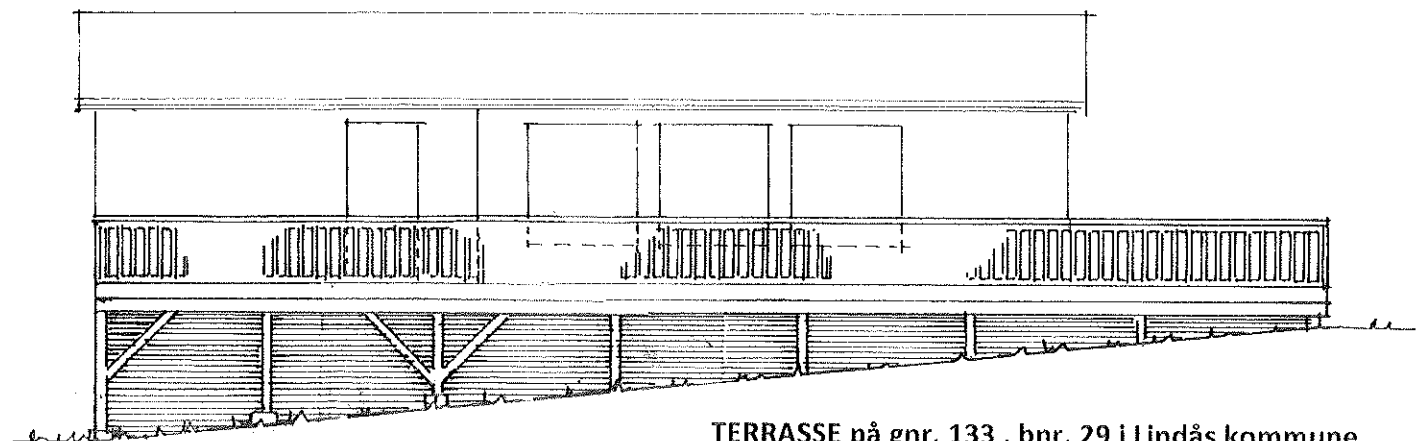
Ove Myking



PLAN



SNITT



Fasade mot SYD-VEST

TERRASSE på gnr. 133 , bnr. 29 i Lindås kommune

Mål = 1:100

Alversund, 21.03.2016

Ove Myking

C-2
side: lav 2

Vedlegg C - 2	Side - av 1 2
------------------	----------------------



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	133	29					
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	SOLTVEITVGEN 44				5911	ALVERSUND	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
133	4			ODD ARNE SOLTVEIT			
Adresse				Adresse			
SOLTVEIT				SOLTVEITVEGEN 50			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5911	ALVERSUND			5911	ALVERSUND		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	28.01.16	Odd Arne Soltveit	

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
133	22			VERONICA BRAKSTAD			
Adresse				Adresse			
GANGSTØVEGEN 13				GANGSTØVEGEN 13			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5911	ALVERSUND			5911	ALVERSUND		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RA 0139 1162 9NO

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
133	22			ANDERS TOLLESHAUG			
Adresse				Adresse			
GANGSTØVEGEN 13				GANGSTØVEGEN 13			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5911	ALVERSUND			5911	ALVERSUND		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RA 0139 1163 2NO

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
133	37			RITA IREN ALVÆR			
Adresse				Adresse			
SOLTVEIT, ALVERSTRAMEN				DALAVEGEN 38			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5911	ALVERSUND			5300	KLEPPESTØ		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RA 0139 1159 2NO

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
133	54			BJØRG SKARBØ			
Adresse				Adresse			
SOLTVEIT, ALVERSTRAMEN				LYDER SAGENS GATE 20			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5911	ALVERSUND			5008	BERGEN		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RA 0139 1158 9NO

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 2 Sign. Konrad 28/1-16

C-2
side: 2 av 2

Vedlegg	Side	I - av
C- 2	2	2



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	133	29					
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	SOLTVEITVGEN 44				5911	ALVERSUND	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
133	54			RUNE RASMUS TJORE		
Adresse				Adresse		
SOLTVEIT, ALVERSTRÅMEM				LYDER SAGENS GATE 20		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	
5911	ALVERSUND			5008	BERGEN	
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		
Dato				Dato		
Sign.				Sign.		

Denne del klistres på kvittering
RA 0139 1160 1NO

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
133	56			KJELL-INGE FISKESETH		
Adresse				Adresse		
GANGSTØVEGEN 9a				GANGSTØVEGEN 9a		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	
5911	ALVERSUND			5911	ALVERSUND	
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		
Dato				Dato		
Sign.				Sign.		

Denne del klistres på kvittering
RA 0139 1161 5NO

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		
Dato				Dato		
Sign.				Sign.		

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		
Dato				Dato		
Sign.				Sign.		

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		
Dato				Dato		
Sign.				Sign.		

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 1

Sign.

[Handwritten signature]

Dato: 28/4-16



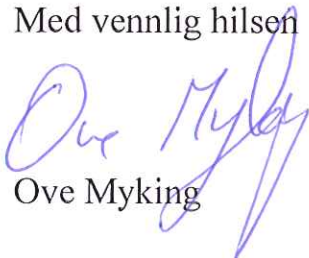
Alversund Maskinstasjon A.S

Dato: 23.05.2016

Til
Lindås kommune

Det er ikke kommet inn noen anmerkninger på nabovarselet.

Med vennlig hilsen



Ove Myking

Boring
Sprenging
Graving
Transport

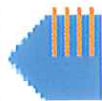
Veggrus
Singel
Oppretting
Stein

Usortert jord
Sortert jord



Telefon: 56 35 01 80
E-post: alm-as@online.no
Org.nr. 937 664 044 MVA

Mob: Steinar 918 52 510
Ove 918 52 501
Ronny 913 23 473

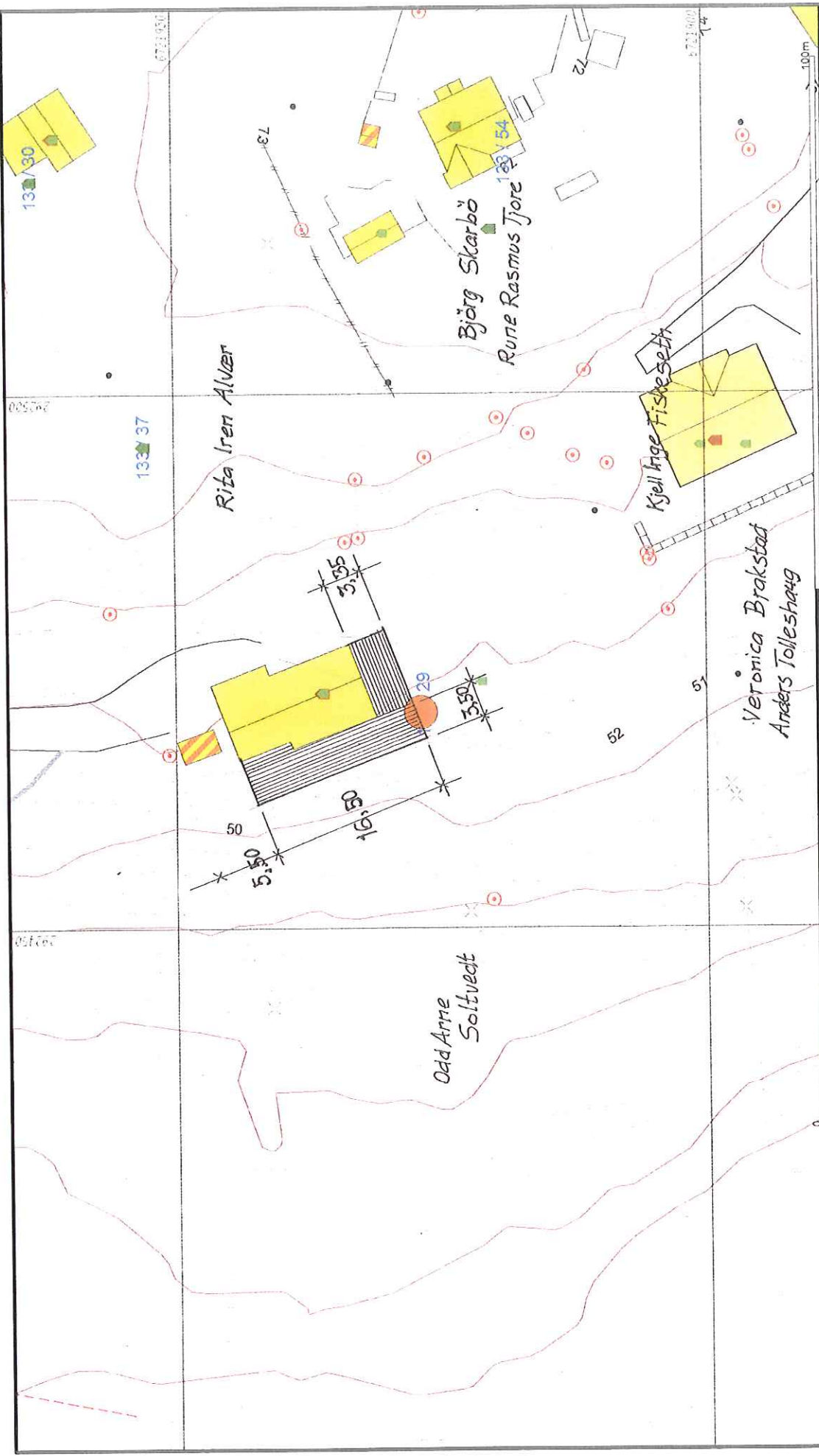


Naboliste for 133 / 29

Komm. Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263 133 / 4	H		SOLTVEDT ODD ARNE		SOLTVEITVEGEN 50 5911 ALVERSUND	1 / 1
1263 133 / 22	H		BRAKSTAD VERONICA		GANGSTØVEGEN 13 5911 ALVERSUND	1 / 2
	H		TOLLESHAUG ANDERS		GANGSTØVEGEN 13 5911 ALVERSUND	1 / 2
1263 133 / 37	H		ALVÆR RITA IREN	✓	DALAVEGEN 38 5300 KLEPPSTØ	1 / 1
1263 133 / 54	H		SKARBØ BJØRG	✓	H0601 LYDER SAGENS GATE 20 5008 BERGEN	1 / 2
	H		TJORE RUNE RASMUS		H0601 LYDER SAGENS GATE 20 5008 BERGEN	1 / 2
1263 133 / 56	H		FISKESETH KJELL-INGE	✓	GANGSTØVEGEN 9 A 5911 ALVERSUND	1 / 1

3

D-1



N

Målestokk
1:500

Lindås kommune
Geodata avdeling

Gnr 133 bnr 29

Dato: 22.03.13
Fugl: 1141

Målte Grenser

Registrerte Grenser

Udelagte grenser

Terrangulære grenser

Konstruert grenspunkt

Bolig

Bussad n. felighet

Vanningslinje

Sone busstader

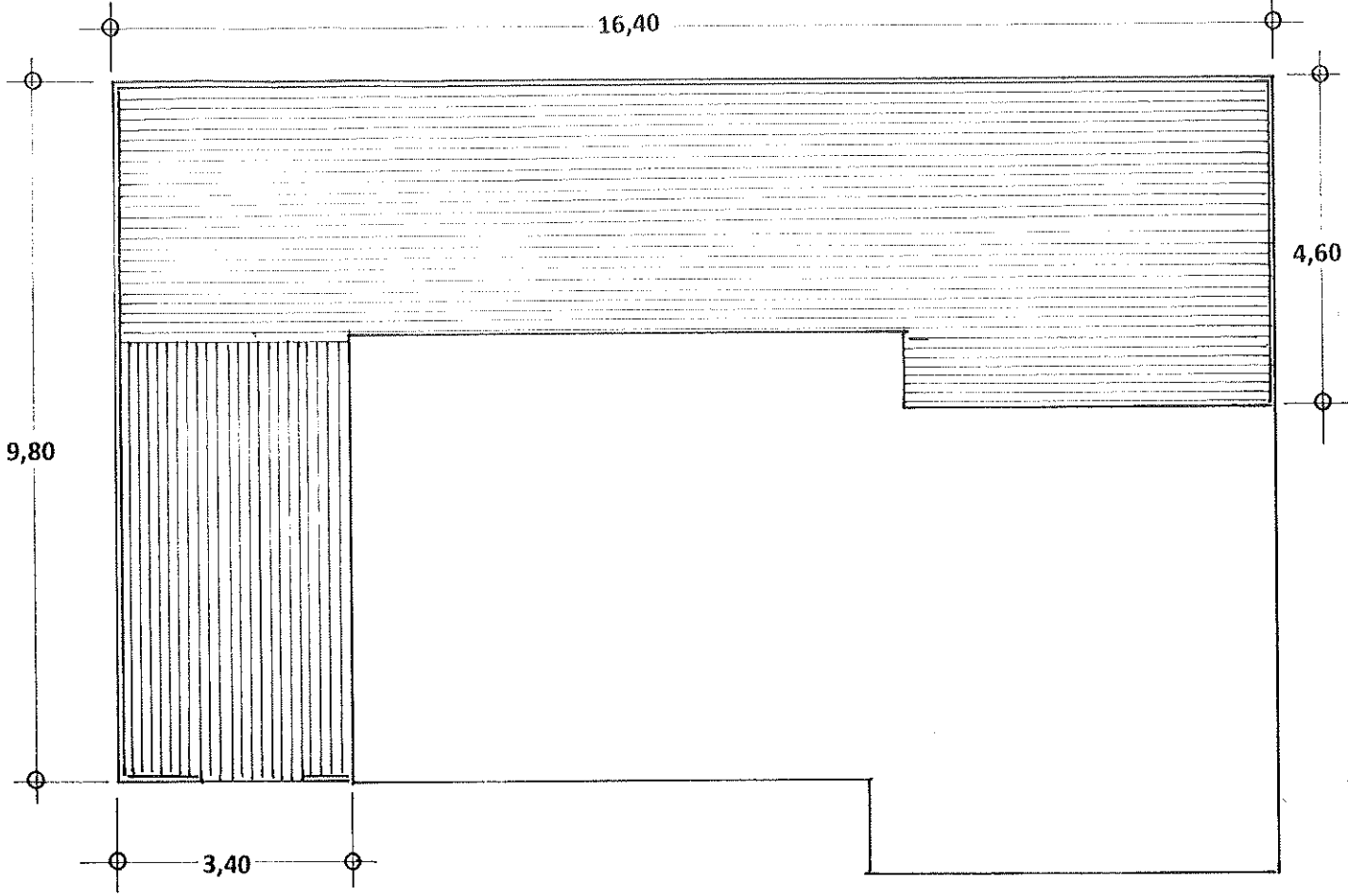
Hytte-fordus

Graese villus

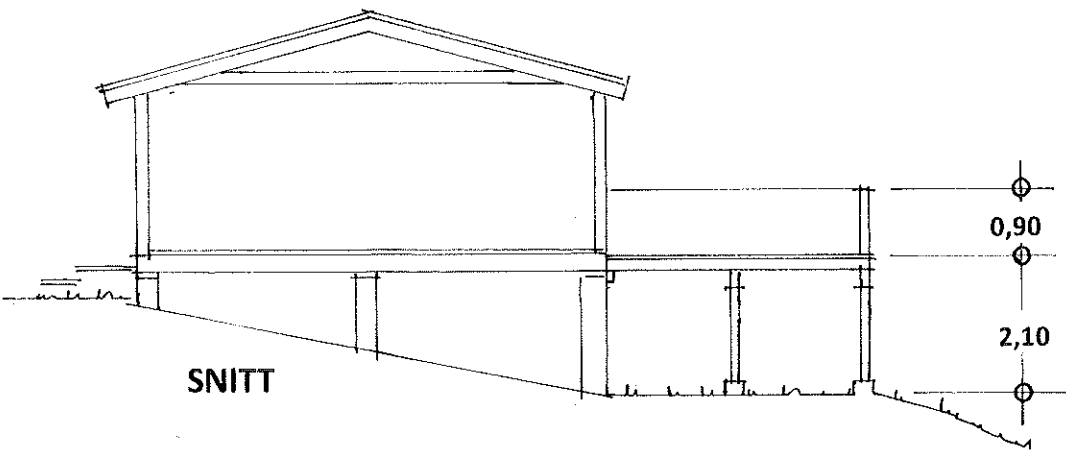
Jaktens laet

Aldre bygge

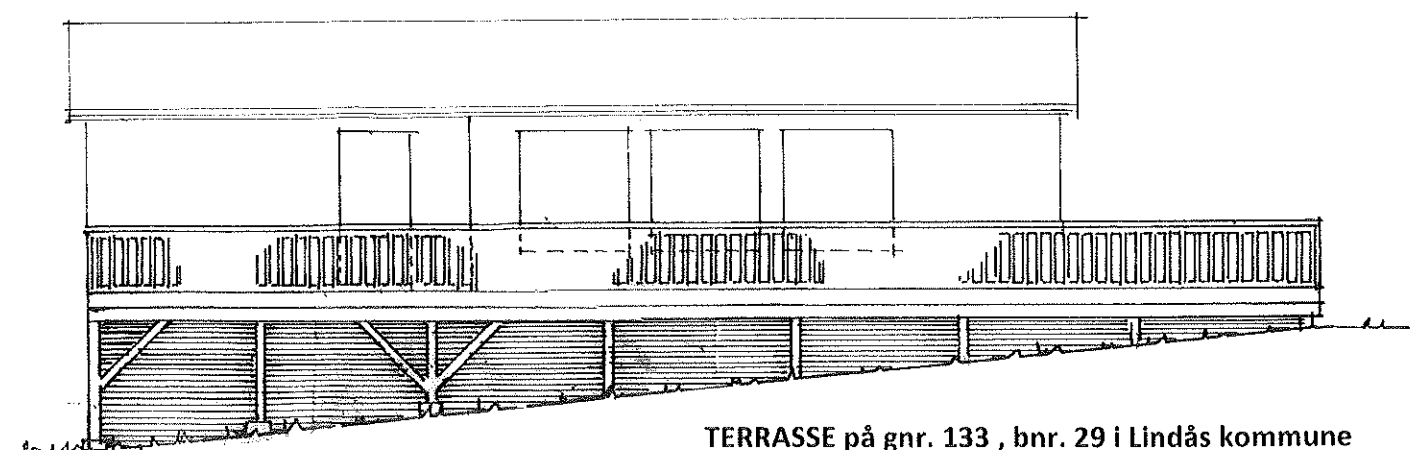
Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



PLAN

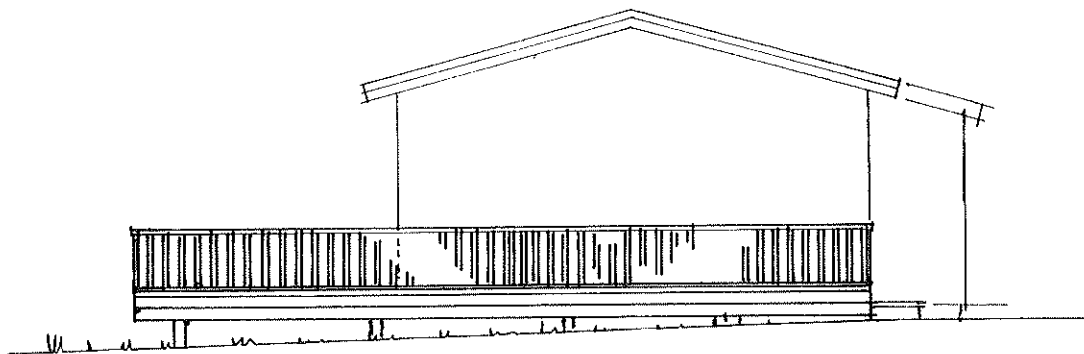


SNITT

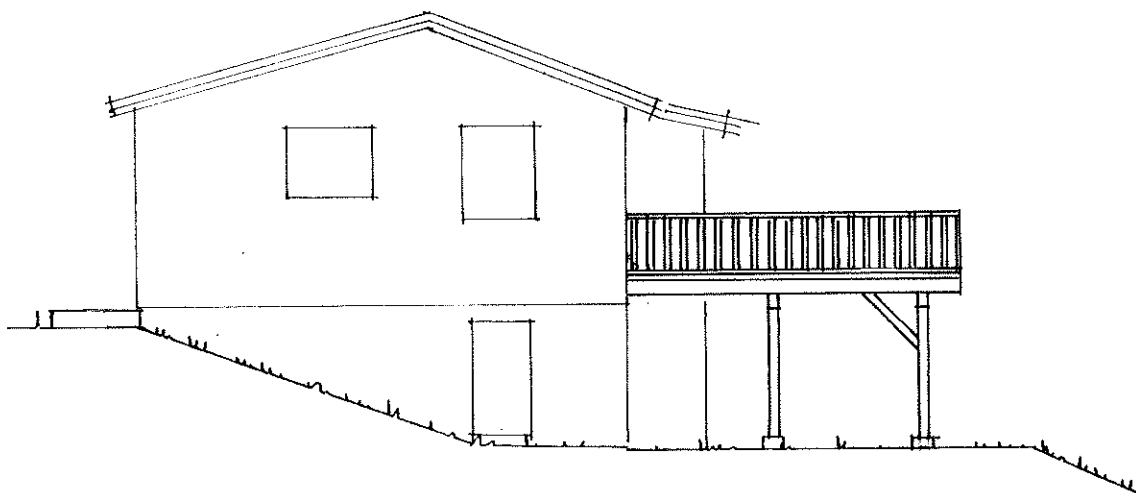


Fasade mot SYD-VEST

TERRASSE på gnr. 133 , bnr. 29 i Lindås kommune
Mål = 1:100
Alversund, 21.03.2016
Ove Myking



Fasade mot SYD-ØST



Fasade mot NORD-VEST

Terrasse på gnr. 133 , bnr. 29 i Lindås kommune

Mål = 1 : 100

Alversund, 21. 03. 2016

Ove Myking