

Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter

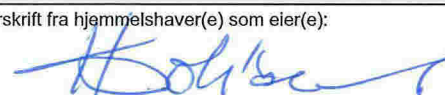
03-June-2016

Del 1 - Fylles ut av rekvirent (hjemmelshaver som eier)

Kommune	Rekvirent
Til kommunen der matrikkelenhetene fysisk ligger: Lindås Kommune	Rekvirentens navn og adresse: Orion Prosjekt AS P.B 449 Nesttun, 5853 Bergen

Følgende matrikkelenheter i kommunen kreves sammenslått i henhold til § 18 i matrikkellova av 17.06.2005					
Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Hjemmelshaver(e)	Ev. eierbrøk
1263	188	772		Orion Prosjekt AS, org nr 996713881	1/1
1263	188	775		Orion Prosjekt AS, org nr. 996713881	1/1

Rekvirenten(e)s ønske om registernummer og navn på den nye matrikkelenheten					
Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Hjemmelshaver(e)	Ev. eierbrøk
1263	188	775		Orion Prosjekt AS	1/1

Hjemmelshaver(e)s underskrift		
Sted og dato Kranvik 30/5-2016	Underskrift fra hjemmelshaver(e) som eier(e): 	Fødselsnr./Org.nr. 996713881

Merknader:

- Sammen med kravet skal det følge:
 - kart fra matrikkelen over grenser og grensemerker for de matrikkelenheter eller grensestrekninger som saken gjelder
 - bekreftelse på at eventuell(e) hjemmelshaver(e) til bruksrett(er), herunder hjemmelshaver(e) som fester(e) er varslet,
 - dokumenter som er nødvendige for å få tinglyst sammenslåingen, jf. matrikkelforskriften § 43, første ledd.
- Før kravet blir behandlet, må dette være undertegnet av de(n) som har grunnbokshjemmel som eier(e), jf. matrikkellova § 18.
- Hvis noen av matrikkelenhetene har heftelser, må det ordnes opp i disse før sammenslåing kan skje, jf. matrikkelforskriften § 43, åttende ledd. Opplysninger om heftelser m.v. fås ved henvendelse til tinglysningsmyndigheten.

Ta kontakt med kommunen for nærmere informasjon dersom:

- en eller flere av de matrikkelenheter som ønskes sammenslått er seksjonert, da sammenslåing kan betinge samtidig reseksjonering.
- det befinner seg festegrunn på en eller flere av de utgående matrikkelenhetene.

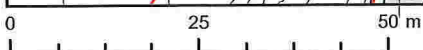
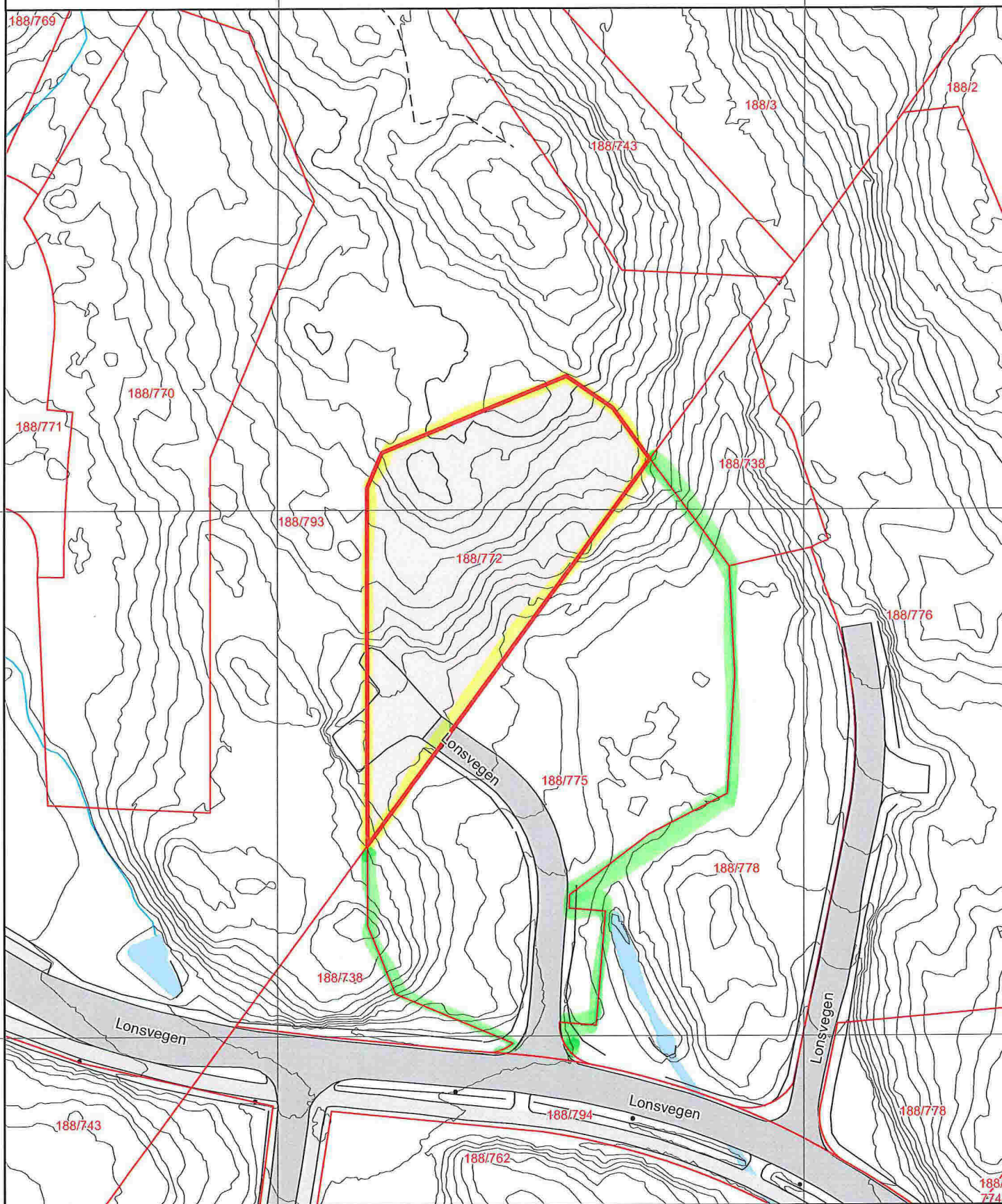
Del 2 - Fylles ut av kommunen (hvis jordskiftesak; jordskiftedommeren)

Bestående matrikkelenhet etter sammenslåing					
Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Hjemmelshaver(e)	Ev. eierbrøk

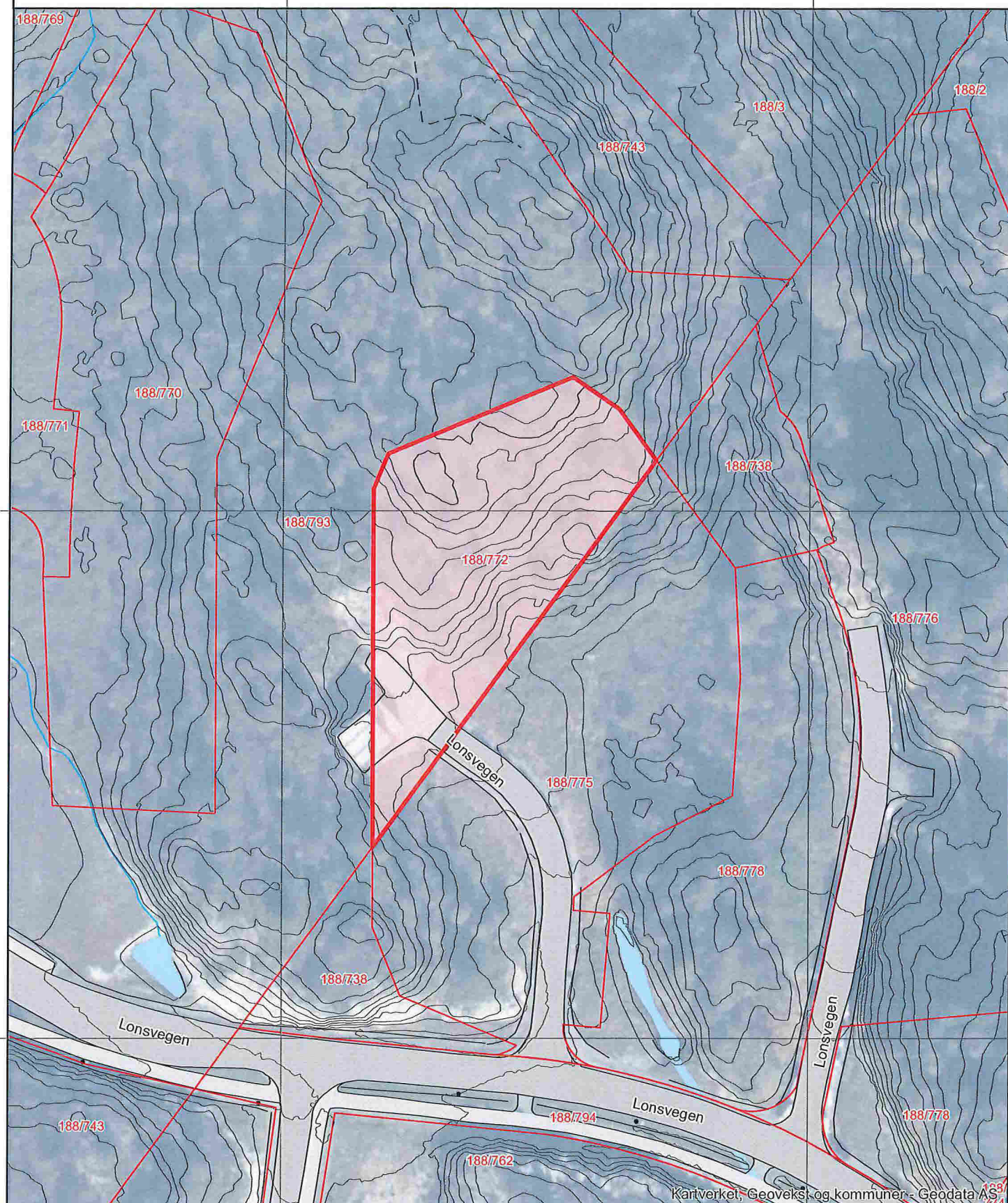
Det attesteres at vilkårene for sammenslåing er til stede, jf. matrikkellova § 18 og matrikkelforskriften § 43:

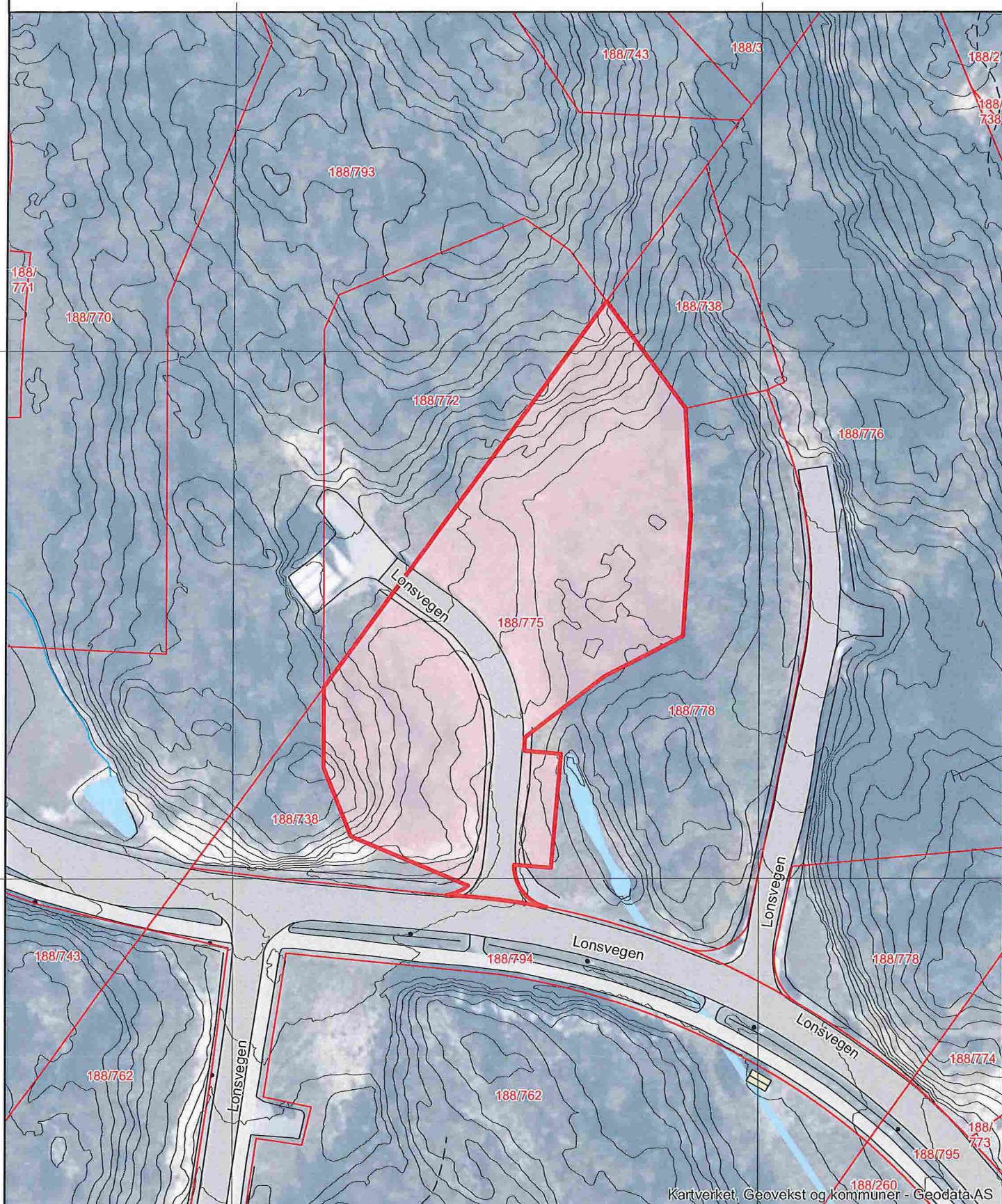
Underskrift	
Sted og dato	Underskrift og stempel

Merknader: 1) Dette dokumentet i utfylt stand skal medfølge meldingen til tinglysing som vedlegg.



Bnr 772 sammenles med
Bnr 775







Firmaattest

Organisasjonsnr: 996 713 881
Navn/foretaksnavn: ORION PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Nesttunvegen 111
5221 NESTTUN

Brønnøysundregistrene
30.05.2016



Organisasjonsnummer: 996 713 881

Organisasjonsform: Aksjeselskap

Stiftelsesdato: 16.02.2011

Registrert i
Foretaksregisteret: 19.03.2011

Foretaksnavn: ORION PROSJEKT AS

Forretningsadresse: Nesttunvegen 111
5221 NESTTUN

Kommune: 1201 BERGEN

Land: Norge

Postadresse: Postboks 449 Nesttun
5853 BERGEN

Aksjekapital NOK: 18 574 000,00

Daglig leder/
adm.direktør: Helge Gunnar Sohlberg

Styre:
Styrets leder: Fredrik Seliussen
Mjåtveitmarka 79 A
5918 FREKHAUG

Styremedlem: Svein Odland
Helge Gunnar Sohlberg

Signatur: Daglig leder alene.

Revisor: Godkjent revisjonsselskap
Organisasjonsnummer 935 174 627
KPMG AS
Sørkedalsveien 6
0369 OSLO

Vedtektsfestet formål: Investering i og utvikling av fast
eiendom, samt det som står i
forbindelse med dette.

Informasjon fra Grunnboken

Kommune **LINDÅS**
Gårdsnr **188**
Bruksnr **775**

Hjemmelsinformasjon

Registreringsenhet:
STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN Ajour pr.: **11.05.2016**

Matrikkelenheten er utskilt fra:
18.08.2011 648649 **REGISTRERING AV GRUNN**
1263 / 188 / 738 //

Hjemmelshavere:
13.11.2015 1062630 **HJEMMEL TIL GRUNN**
Kjøpesum: 30 934 746
Omsetningstype: Fritt salg
ORION PROSJEKT AS
ORG.NR: 996713881
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

Pengeheftelser

Registreringsenhet:
STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN Ajour pr.: **11.05.2016**

03.06.2011 425893 **PANTEDOKUMENT**
Beløp: 197 000 000 NOK
Pantlaster: NORDEA BANK NORGE ASA
ORG.NR: 911044110
Overført fra: 1263 / 188 / 738 //
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

Informasjon fra Grunnboken

Kommune **LINDÅS**
Gårdsnr **188**
Bruksnr **772**

Hjemmelsinformasjon

Registreringsenhet:
STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN Ajour pr.: **11.05.2016**

Matrikkelenheten er utskilt fra:
18.04.2011 302533 **REGISTRERING AV GRUNN**
1263 / 188 / 743 //

Hjemmelshavere:
13.11.2015 1062630 **HJEMMEL TIL GRUNN**
Kjøpesum: 30 934 746
Omsetningstype: Fritt salg
ORION PROSJEKT AS
ORG.NR: 996713881
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

Pengeheftelser

Registreringsenhet:
STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN Ajour pr.: **11.05.2016**

03.06.2011 425893 **PANTEDOKUMENT**
Beløp: 197 000 000 NOK
Pantøver: NORDEA BANK NORGE ASA
ORG.NR: 911044110
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

18.05.2016 Vår dato

1 (1) Side
TS Vår referanse

996713881 O.nr.

95 75 67 05 Telefon dir

Orion Prosjekt AS
Att.: Helge G. Sohlberg
Pb 449 Nesttun
5853 Bergen

**SAMTYKKE TIL SAMMENSLÅING AV GNR 188 BNR 772 OG 775 I LINDÅS
KOMMUNE**

Vi bekrefter herved som panthaver i ovennevnte eiendom at vi samtykker til at eiendommene blir sammenføyd.
Dette kan skje så snart som mulig.

Med vennlig hilsen
for Nordea Bank Norge ASA
Bergen


for
Odd Røstum
Banksjef


Tone Sundal
Ass.Banksjef