

**Boligspesifikasjon i Matrikkelen**

Løv om eiendomsregistrering (matrikkellov), 2005-06-17 nr. 101, kap 2 og kap 5

Blanketten er kommunens ansvar, men bør fylles ut av ansvarlig søker

Forskrift om eiendomsregistrering 2009-06-26 nr. 864:

Kap. 12 Offisiell adresse

Kap 13 Førning av opplysninger om bygninger og forskjellige opplysninger knyttet til grunnen.

Nærmere om førningen – www.statkart.no

Spesifikasjonen gjelder					
Eiendom/ byggested	Gnr. 137	Bnr. 188	Festennr.	Seksjonsnr.	Sigmering – ansvarlig for registrering i matrikkelen
Adresse: Støtten 34					Postnr. 5911
					Poststed ALVERSUND

**Antall rom pr. boligenhet**

Her registreres antall rom pr. boligenhet.

Et rom må tilfredsstille bygningsovens krav til beboelsesrom til varig opphold og være 6 m<sup>2</sup> eller større. Kjøkken, bad, bod, vindfang, gang, hall o.l. regnes ikke med i antall rom.**Kjøkkenkode** – følgende koder benyttes pr. bolig:

- Kjøkken Brukes på alle leiligheter med eget kjøkken. Tekjøkken regnes også med.
- Ikke kjøkken Koden benyttes ved hybel uten kjøkken.
- Felleskjøkken Benyttes dersom flere hybler deler et kjøkken.

**Antall bad og WC**

Antall bad og WC registreres pr. boligenhet.

Rom med dusj blir regnet som bad.

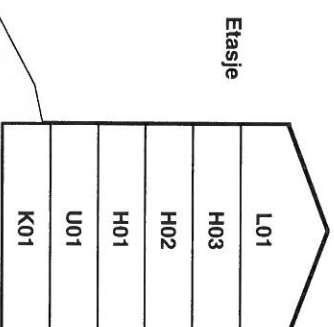
**Etasjekode**

Etsjekoede = etasjen hvor boligens inngangsdør er plassert. Fellet har plass til 3 tegn og det skal registreres med en bokstav for hver etasjekode med påfølgende nummerering av etasjetyperne:

- L02 = Andre loftsetasje  
 L01 = Første vanlige loftsetasje  
 H02 = Andre hovedetasje  
 H01 = Første hovedetasje
- U01 = Øverste underetasje  
 U02 = Nest øverste underetasje  
 K01 = Øverste kjelleretasje  
 K02 = Nest øverste kjelleretasje

**Bruksareal til bolig**

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen. Regler for arealmåling, se Førningsinstruksen for matrikkelen Statens kartverks hjemmeside.



Bruksenhetsnr.			
H0102	H0103	H0104	H0105
H0101		H0106	H0101
Storgata 2		Storgata 4	

Eksempel på en bolig	Boligspesifikasjon					Tilhørende adresse				Tilhørende eiendom					
	Bruksenhetsnr.	Bruksareal	Antall rom	Kjøkkenkode	Antall bad	Antall WC	Adresse- navnkode <sup>*)</sup>	Adressenavn	Adresse- nr.	Bokstav	Undernr. (kun matr.adr. <sup>*)</sup>	Gnr.	Bnr.	Feste- nr.	Seks- jonsnr.
H01	01	100	5	1	1	2	1005	Skolegata	10	A		57	98		3
H01	01	84,1	3	1	1	0		Støtten	34			137	188		
H01	02	84,1	3	1	1	0		Støtten	34			137	188		
L01	01	46,2	2	0	0	1		Støtten	34			137	188		
L01	02	46,2	2	0	0	1		Støtten	34			137	188		