

Sindre Foss Hopland
Seimstanda 68
5912 Seim
Tlf 91721865

Seim den 22.06.16

Lindås kommune
Byggjesaksavdeling
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

VEDLEGG TIL BYGGESØKNAD
SØKNAD OM OPPFØRING AV GARASJE, Gnr. 173 , Bnr. 25.

Viser til samtale med Eilin H. Molvik hjå dykk, tirsdag, den 11.februar 2016 vedrørende oppføring av garasje.

Underteikna kjøpte eigedommen i 2009. Tomten blei tilrettelagt i slutten på 50 tallet og tidlig på 1960 tallet, samtidig med at bolighuset blei bygd.

Eg har etter anskaffelse av eiendommen laga ny vei, bygd tilbygg på huset (ferdigattest 2015) og pusset det opp innvendig.

Garasje som det her søkes om kjem fram av vedlagte teikningar og dokumentasjon.

Gjennom planlegging og utarbeiding av teikningar har eg lagt vekt på å tilpassa garasjen estetisk til tomten og boligen.

Takvinklar på garasje er planlagt lik takvinklar på huset.

Naboar er positive og har ingen merknader til at me byggjer garasje som det her søkes om.

Eg er utdanna tømrarsvenn og har 11 års erfaring i faget.

Eg håpar de vil finne utdanning og praksis tilfredsstillende for tiltaket.

Eg ser fram til at byggesøknaden blir behandla og at den kan imøtekommast.

Med helsing

Sindre Foss Hopland

Sindre Foss Hopland

Q2

**Naboerklæring**

vedkommende redusert avstand til nabogrense
i samsvar med plan- og bygningslova 2008 § 29-4.

Eigar av eigedomen gnr. 173 bnr. 26, fnr. —

(Namn/adresse/fødselsnummer) KENNETH OVE HALVORSEN

(Namn/adresse/fødselsnummer) _____

erklærer med dette at det på naboeigedomen
gnr. 173 bnr. 25 fnr. —,

(Namn/adresse/fødselsnummer) SINDRE FØSS HOPLAND, Seimsstranda 68, 5912 Seim

(Namn/adresse/fødselsnummer) _____

kan førast opp bygning/tilbygg/garasje inntil 1,2 meter frå eigedomsgrense,
jf. Plan- og bygningslova 2008 § 29-4.

Tiltaket er vist på vedlagt situasjonsplan av (dato) 09.02.2016

Alt.1.

Eg er kjend med at eg fråskriv meg retten til å føra opp tiltak på min
eigedom nærare ovannemnde tiltak enn det som er fastsett i lova, om
avstand mellom tiltak.

Eg gjev med dette erklæring om at ovannemnde eigedom får løyve til å
passera tiltaket 1,2 m, frå grenselinja mot min eigedom jf. Pbl § 29-4.

Denne erklæringa kan tinglysast som hefte på min eigedom.

Alt.2.

Vilkåret for mitt samtykje er at tiltaket på naboeigedomen vert utført
brannteknisk på ein slik måte at det ikkje får konsekvensar for min rett til å
føra opp tiltak på min eigedom etter gjeldande plan- og bygningslov med
forskrifter.

Eg gjev med dette erklæring om at ovannemnde eigedom får løyve til å
passera tiltaket _____ m, frå grenselinja mot min eigedom jf. Pbl § 29-4.

Denne erklæringa kan tinglysast som hefte på min eigedom.

(stad) Seim den (dato) 30/4-2016

(Signatur) Kenneth Halvorsen

Underskrift av eigar(ar) til gnr. 173 bnr. 26 fnr. —

kommunenr	gnr	bnr	fnr	snr	teigid	nr	navn	kode	andel	adresse	postnr
1263	173	26	0	0	16028292	FNR/ORGNR	HALVORSEN KENNETH OVE	Hjemmelshaver	"1/1"	SOLLIA 20	5912
1263	173	28	0	0	16028294	FNR/ORGNR	HALVORSEN HÅKON	Hjemmelshaver	"1/3"	<i>D&D</i>	
1263	173	28	0	0	16028294	FNR/ORGNR	RYDLAND SIG.	Hjemmelshaver	"1/3"	<i>D&D</i>	
1263	173	28	0	0	16028294	FNR/ORGNR	HOPLAND SINDRE FOSS	Hjemmelshaver	"1/3"	SEIMSSTRANDA 68	5912
1263	173	89	0	0	16050519	FNR/ORGNR	HOPLAND JAN ERIK	Hjemmelshaver	"1/1"	SOLLIA 22	5912
1263	173	39	0	0	16028305	FNR/ORGNR	RISA STEIN ERIK	Hjemmelshaver	"1/1"	SEIMSSTRANDA 66	5912
1263	173	90	0	0	16050520	FNR/ORGNR	NESSE HEGE	Hjemmelshaver	"1/1"	SOLLIA 24 A	5912
1263	173	79	0	0	16714123	FNR/ORGNR	SEIM TERJE	Hjemmelshaver	"1/2"	SOLLIA 46	5912
1263	173	79	0	0	16714123	FNR/ORGNR	SEIM BENTE SKARE	Hjemmelshaver	"1/2"	SOLLIA 46	5912
1263	173	16	0	0	16712774	FNR/ORGNR	HOPLAND KARL OVE	Hjemmelshaver	"1/1"	SEIMSSTRANDA 70	5912

Q3