Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Andre Gnr./Bnr.	Adresse
Lindås	177	46	6	Lindåsvegen 1260, 5956 HUNDVIN

Eier/fester

Nordhordland og Gulen interkommunale renovasjonsselskap

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Anleggstype
rammetillatelse	Vesentlig terrenginngrep	E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	industri

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan

Reguleringsplan

Navn på plan

Reguleringsplan for Kjevikdalen, gnr./bnr. 176/25, 177/36 m. f. Lindåsvegen 1260. PlanID: 1263_201306

Nabovarselet gjelder

NGIR ønsker å tilrettelegge deler av avfallsanleggstomta si i Kjevikdalen til næringsføremål ved å sprenge vekk fjell i eit om lag 12 500 m² stort område. Dei vekksprengde massane vil bli vidareforedla til knuste produkt i ulike fraksjonar og seld, med unntak av ein del av massane som vil bli nytta til å fylle i og planere eit om lag 4000 m² stort myrområde heilt sør på eigedomen.
Det føreligg ein godkjend reguleringsplan for Kjevikdalen, gnr./bnr. 176/25, 177/36 m. f. Lindåsvegen 1260. PlanID: 1263_201306 datert 26.05.14. Tiltaksområdet ligg i si heilheit innanfor området av reguleringsplanen som er regulert til næringsføremål.

NGIR driv allereie steinuttak på andre deler av eigedomen. Opninga av steinbrotet i tiltaksområdet vil ikkje auke uttaksaktiviteten på eigedomen, og tiltaket vil såleis ikkje medføre auka trafikk i innkøyrsla til avfallsanlegget frå fylkesvegen i aust. Tilrettelegginga av industriområdet vil ikkje medføre nyetablering av funksjoner på avfallsanleggstomta. Det tilrettelagte området vil bli nytta til lokalisering av interne funksjonar som i dag er lagt til andre deler av tomta.

Berekna uttaksvolum av fast fjell innanfor tiltaksområdet er om lag 140 000 m³. Det årlege uttaket av stein vil kunne variere noko avhengig av blant anna etterspurnaden i marknaden, men i utgangspunktet vil det bli lagt opp til ein uttaksperiode på om lag 10 år. Uttaket vil bli delt inn i 2 etappar.

I tråd med reguleringsføresegnene skal Miljøverndepartementet sine retningslinjer for støy følgast. Det skal nyttast utstyr som er konstruert slik at utslepp av støv til omgjevnaden blir minst mogleg. Tiltaket skal innrette drifta si slik at Forureiningsforskrifta § 30 blir overhalden.

Det vil bli gjennomført både midlertidige sikringstiltak i driftsfasen og permanente sikringstiltak i etterkant av tiltaket for å hindre skader/ulykker.

Bruken av dei tilrettelagte areala vil vere i tråd med reguleringsføresegnene.

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)

BYGGSØK

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
COWI AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Aud Sundal	avsu@cowi.com	97501460	97501460

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
COWI AS	Postboks 2422, 5824 BERGEN	avsu@cowi.com

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Beskrivelse	F	Driftsplan
Annet	Q	Reguleringsplan
Annet	Q	Planføresegner
Kart	F	Oversiktskart
Tegning ny snitt	E	Lengdeprofil uttaksområde
Tegning ny snitt	E	Tverrprofil
Tegning ny snitt	E	Lengdeprofil næringsomr. sør

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 28.06.16

Signatur Aud Sundal

Gjentas med blokkbokstaver AUD SUNDAL

[illegible]
COWI, Pb 2422
5824 BERGEN
Att: AVSU

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

BYGGSØK

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eigedommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Andre Gnr./Bnr.
Lindås	177	46	Lindåsvegen 1260, 5956 HUNDVIN	6

Eier/fester
Nordhordland og Gulen interkommunale renovasjonsselskap

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 176, Bnr. 1
Ole Kristian Kjenes, Adresse Seimsstranda 421, 5912 SEIM

☐ Varsel er sendt rekommandert   Poststedets reg.nr: Denne del klistres på kvittering RR 1937 7360 9 NO

☐ Varslet er sendt på e-post   Dato:________   ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt   ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:________ Signatur:________________   Dato:________ Signatur:________________

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 177, Bnr. 1
Mona Låstad Grønnevik, Adresse Seimsstranda 537, 5912 SEIM

☐ Varsel er sendt rekommandert   Poststedets reg.nr: Denne del klistres på kvittering RR 1937 7361 2 NO

☐ Varslet er sendt på e-post   Dato:________   ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt   ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:________ Signatur:________________   Dato:________ Signatur:________________

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 177, Bnr. 4
Geir Borge, Adresse Seimsstranda 516, 5912 SEIM

☐ Varsel er sendt rekommandert   Poststedets reg.nr: Denne del klistres på kvittering RR 1937 7362 6 NO

☐ Varslet er sendt på e-post   Dato:________   ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt   ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:________ Signatur:________________   Dato:________ Signatur:________________

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

BYGGSØK

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 177, Bnr. 52
Sverre Nesse, Adresse Seimsstranda 479, 5912 SEIM

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: Denne del klistres på kvittering RR 1937 7363 0 NO

☐ Varslet er sendt på e-post Dato:________ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:________ Signatur:_______________ Dato:________ Signatur:_______________

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 177, Bnr. 52
Laila O Birkeland Nesse, Adresse Seimsstranda 479, 5912 SEIM

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: Denne del klistres på kvittering RR 1937 7364 3 NO

☐ Varslet er sendt på e-post Dato:________ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:________ Signatur:_______________ Dato:________ Signatur:_______________

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 177, Bnr. 4
Lena Cecilie Brynhildsen, Adresse Seimsstranda 516, 5912 SEIM

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: Denne del klistres på kvittering RR 1937 7365 7 NO

☐ Varslet er sendt på e-post Dato:________ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:________ Signatur:_______________ Dato:________ Signatur:_______________

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 177, Bnr. 5, Andre Gnr./Bnr. 51
Olav Magne Kvamme, Adresse Breistølen 10 A, 5034 BERGEN

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: Denne del klistres på kvittering RR 1937 7366 5 NO

☐ Varslet er sendt på e-post Dato:________ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:________ Signatur:_______________ Dato:________ Signatur:_______________

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

BYGGSØK

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater

Samlet antall sendinger: 7 stk   Sign. Kf.

Posten Norge
08 JUN 2016
Bergen Postterminal