



TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5

- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 2)
- Veg (2010)
 - Anna veggrunn - grøntareal (2019)
 - Parkeringsplassar (2082)
- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØREMÅL OG REINDRIFT** (PBL §12-5 nr. 5)
- LNA Naturføremål av LNFR (5120)
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE** (PBL §12-5 nr. 6)
- VAS Akvakulturanlegg i sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (6420)
 - VNS Naturområde i sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (6620)
- OMSYNSSONE** (PBL §12-6 JF §11-8)
- FARESONE** (PBL §11-8 a)
- Ras- og skredfare (310)
- SONE MED ANGITTE SÆRLEGE OMSYN** (PBL §11-8 c)
- Bevaring naturmiljø (560)
 - Bevaring kulturmiljø (570)

- JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOL** (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)
- Planens begrensning
 - Føremålgrensning (Rp/FøremålGrensning)
 - Regulert høgd (RpRegulertHøgd)
 - Omsynsgrensning
 - Bestemmelsesområde
 - Eiegdomsgrensning som skal opphevast (1204)
 - Bygg som er med i planen (1214)
 - Regulert senterline (1221)
 - Avkøyrsl (1242)
 - Måle og avstandslinje (1259)
 - PH k+m.d Planeringshøgd med kotetall
 - BH m.d Byggehøgd i meter
 - BH k+m.d Maks byggehøgd med kotetall
 - %-BYA=@% Prosent bebygd areal
- BASISKART**
- Eiegdomsgrensning
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
 Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
 Siste uttaksdato basiskart: 12.05.15
 Kjelde for basiskart: Infoland
- Ekvidistans: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhøyrande føresegnar for:

LINDÅS KOMMUNE. Gnr.56 bnr.14 m.fl.
NESFOSSEN NÆRINGS- OG INDUSTRIOMRÅDE
 Nasjonal arealplanID 1263_201508

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Plankart datert	Føresegnar datert
Planoppstart kunningjort	25.07.15		
Beslutning, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Komiteen si innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommunestyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunningjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Utarbeidd av: Aid arealplan as Nygårdsгален 114 5008 Bergen	Forslagsstiller: Nesfossen Smolt AS	Lindås kommune sitt saksnummer	15/1584
		Siste revisjonsdato plankart	11.07.16

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: Rådmann