



Lindås Rør & Sanitær  
Heine Milde Nævdal  
Burkhovdane 1  
5914 ISDALSTØ

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 16/27 - 16/21029

Saksbehandlar:  
Linda Folkestad  
Linda.Folkestad@lindas.kommune.no

Dato:  
11.08.2016

## Svar på søknad om godkjenning av fettutskiljar - gbnr 188/357 Gjervik ytre

Teknisk drift syner til brev, datert 05.08.2016, vedkomande søknad om løyve til å kople fettutskiljar med størrelse NS 6 til kommunalt leidningsnett – gbnr 188/357 - Mama Rosa Knarvik, Kvassnesvegen 5.

### Vedtak:

Teknisk drift vil gje løyve til påkopling av fettutskiljar (NS 6) for Mama Rosa Knarvik – gbnr 188/357 Kvassnesvegen 5 - til kommunalt leidningsnett på følgjande vilkår:

- Løyve til påkopling av fettutskiljar, med størrelse NS 6, vert gitt ut i frå innsendt berekningsgrunnlag.
- Tømmefrekvens i Lindås kommune er 3-12 gonger i året. Tømmefrekvens er avhengig av størrelse på anlegget og produksjon ved verksemda. Fettlag i anlegg skal ikkje overstige 25% av volumet i tanken. Anlegg skal tømmast ved behov og **minimum 3 gonger per år**. Kommunen kan krevje hyppigare tømming dersom vi ser at det er behov for dette.
- Det skal sendast inn **minimum 2 temperaturlogger for anlegget per år. Temperaturlogginga skal utførast rett før tømming av anlegg og være loggført over 3 døgn. Ved temperaturlogging skal anlegg være i full drift, d.v.s at logginga ikkje skal utførast når kjøkken har stengt og/eller har redusert produksjon.**

Ulike typer fett har ulikt smeltepunkt. Fett frå ulike kilder har óg ulike eigenskaper. Når fett av ulike typer vert blanda, vil blandinga få ei ny eigenskap. Fett løysast opp ved temperaturer frå rundt 20°C. Ved auke i temperatur vil utskiljaranlegg gradvis få redusert effekt slik at meir og meir fett vert ført ut på kommunalt leidningsnett. Ved ca 30°C vil utskiljaranlegg ha liten eller ingen funksjon (det meste av fettet vert ført ut på nettet). Kommunen kan krevje hyppigare temperaturlogging, tømming og igangsetting av andre tiltak dersom anlegg viser høge temperaturer. Kommunen vil óg kunne krevje utskifting av slike anlegg.



- Bruk av vaskemidlar (såpe) fører til at fett emulgerer og vert vanskeleg å skilje ut i anlegget. Berre godkjente vaskemidlar skal nyttast og bruken av disse skal avgrensast til eit minimum. Kommunen forventer at verksemda går i dialog med kjemikalieleverandør, eventuelt anna kompetanse på området, for å optimalisere kjemikalie bruken med tanke på lågare fettutslipp. Nokre av vaske-kjemikalieane kan redusere reinsefunksjonen til anlegget.
- Minimum 1 gong i året skal utskiljaranlegg tømmast fullstendig og reingjerast grundig med varmt vatn under høgt trykk. Spylevatnet skal ikkje leiast ut på kommunalt nett, men sugast opp av slambil. Alle overflater ettersjåast og vedlikehaldast, dette gjeld også tidsur, skrapeverk, pumper, ventiler osv.
- Større mengder fett, som til dømes frityrfett/-olje, skal ikkje førast til utskiljaranlegg men samlast opp på eigna tanker og leverast til godkjent mottak.
- Det skal inngås skriftleg avtale med godkjent tømmeoperatør. Avtale skal være signert av begge parter og kommunen skal ha kopi av denne. Avtalen skal være kommunen i hende seinast ved ferdigmelding av anlegg og **før** anlegg vert teke i bruk. Avtalen skal omfatte **minimum 3 tømninger og 2 temperaturlogger per år.**
- Anleggseigar skal ha jamnleg ettersyn av utskiljaranlegg for å unngå driftsproblem, som til dømes tetting av rør, oversvømming/tilbakeslag og luktproblemer. Verksemda skal ha eit system for tømmerutiner og vedlikehald av anlegg. Kommunen skal ha kopi av dette.
- Det skal førast driftsjournal for anlegget. I driftsjournalen skal det førast inn data om når anlegg vart tømt, mengde fett som vart tømt, og kven som utførte tømninga. Driftsopphald i samband med vedlikehald av anlegg skal òg førast inn med notering av tid, dato og kva type driftsoperasjon som vart utført. Driftsjournal skal til ein kvar tid være tilgjengeleg for kontroll frå Lindås kommune.
- Verksemda skal kvart år sende inn kopi av driftjournal, tømmerappor og temperaturlogger til kommunen. **Dette skal være kommunen i hende seinast 1. februar påfølgjande år.** Verksemda kan inngå avtale med godkjent tømmeoperatør om at dei skal står for årleg innrapportering til kommunen. Kommunen skal da ha kopi av denne avtalen.
- Det skal leverast inn «as built» teikningar og situasjonskart over anlegg. Situasjonskart skal vise kva som er ført på anlegg og påkoplingspunkt til offentleg leidningsnett. Situasjonskart og teikningar skal være i målestokk 1:500.
- Anlegg skal være plassert utvendig og under bakkenivå som vist i søknad.

**Vi gjer merksam på at tiltaket også er søknadspliktig etter plan og bygningsloven.**

#### **Klage:**

Vedtaket kan påklagast til kommunen, jf. lov om offentleg forvaltning. Klagefrist er 3 veker frå den dag De mottok vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast til den etat som har gjort vedtaket. I klagen skal det komme fram kva som vert påklaga (vedtaket) og kva endringar De som part ynskjer. Klagen skal grunnjevast.

**Vilkår for å reise sak for domstolane om vedtaket:**

Partane vert med dette gjort merksam på at søksmål om gildskapen av vedtaket eller krav om erstatning som fylgje av vedtaket, ikkje kan reisast utan at vedkomande part har nytta høve til å klage på vedtaket og at klagen er avgjort av høgaste klageinstans som står open. Søksmål skal likevel i alle tilhøva kunne reisast når det er gått 6 månader frå klagen fyrste gong blei levert, og det ikkje er grunna forsømming frå klagar sin side at klageinstansens avgjerde ikkje ligg føre, jf. forvaltningsloven § 27 b.

Med helsing

Linda Folkestad  
saksbehandlar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Kizil AS	Kvassnesvegen 5	5914	ISDALSTØ
Lindås kommune ved byggesak			

**Mottakarar:**

Lindås Rør & Sanitær	Burkhovdane 1	5914	ISDALSTØ
----------------------	---------------	------	----------