

## FØRESPURNAD OM FØREHANDSKONFERANSE

Avklaring av rammeføresetnader for byggetiltak i samsvar med plan- og bygningslova § 21-1. Førhandskonferanse er gebyrlagd, jf. Lindås kommune si forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste.

### Eigedom

Gnr	Bnr	Adresse
174	26	Totland, Seim
Heimelshavar (eigar)	Storleik på tomt	Planstatus for eigdommen
Sonja Myrtvedt Kristoffersen	0,9 dekar	

### Ønska dato

22.8.2016

### Deltakarar (namn og føretak)

Sonja Myrtvedt Kristoffersen - eigar
Jarle Kristoffer Kristoffersen - ektemann
Kjetil Myrtvedt Kristoffersen - sønn

### Tiltakshavar

Namn		
Sonja Myrtvedt Kristoffersen & Jarle Kristoffer Kristoffersen		
Adresse		
Lauvmeisveien 49		
Postnummer	Poststad	
4328	Sandnes	
Telefon	Mobil	E-post
51621304	46902488/ 91639857	<a href="mailto:Sonja.kristoffersen@lyse.net">Sonja.kristoffersen@lyse.net</a> <a href="mailto:Jarle.kristoffersen@lyse.net">Jarle.kristoffersen@lyse.net</a>

### Ansvarlig søkjar (ved søknadspliktige tiltak som krev bruk av ansvarlege føretak)

Namn		
Adresse		
Postnummer	Poststed	
Telefon	Mobil	E-post

**Tiltak**

Set kryss:	Tiltak:	Type (t.d. einebustad, garasje, mur osv.):
X	Nybygg	einebustad
	Bruksendring	
	Riving	
	Tilbygg	
	Påbygg	
	Teknisk innretning	
	Separat avløpsanlegg	
	Konstruksjon (t.d. mur, basseng, terrasse)	
	Anlegg (t.d. terrenginngrep, veg)	

**Vedlagt dokumentasjon. (Kryss av der dokument er lagt ved).**

X	Teikningar av eksisterande situasjon		Teikningar ny situasjon
	Foto av eksisterande situasjon		Fotomontasje
	Skriftleg utgreiing		Gyldig reguleringskart med innteikna byggetiltak
	Anna:  Vi ønsker å bygge bustad/hytta på tomta etter bestemor Ida Myrtvedt. Vi kan ha med skisse/tekninger, men vil gjerne høre kva kommune mener er mulig å bygge på denne tomta.		Anna:

For at rammeføresetnadene for tiltaket kan verte fastsett i førehandskonferansen er det avgjerande at naudsynt og presis dokumentasjon vert vedlagt førespurnaden.

Skriftleg utgreiing må vere utfyllande slik at alle aktuelle problemstillingar vert synleg.

Sentrale punkt i utgreiinga kan være:

- Kva skal byggast?
- Kor stort skal det byggast (høgde, bredde, areal)?
- Kva skal byggverket nyttast til?
- Korleis er arkitektoniske og bruksmessige forhold teke vare på?
- Er tiltaket avhengig av dispensasjonar frå reguleringsplan eller teknisk forskrift, og i tilfelle - kva krav/forhold tingar dispensasjon?
- Korleis er veg, vatn og avløp tenkt løyst?

Det vert her stadfest ynskje om førehandskonferanse og at naudsynt dokumentasjon er vedlagt.

Dato	Underskrift ansvarlig søker og/eller tiltakshavar
------	---

9.aug.2016

Sonja Myrtvedt Kristoffersen & Jarle Kristoffer Kristoffersen