



Kålås & Sønn Byggevarehandel AS  
Sauvågen 83  
5915 HJELMÅS

Referanser:

Dykkar:

Vår: 14/4478 - 16/21700

Saksbehandlar:

Per Sveinar Morsund

Per.Sveinar.Morsund@lindas.kommune.no

Dato:

15.08.2016

## Avklaring i sak vedrørende mulig bortfall av løyve til etablering av 8 stk. naust, nord gbnr 195/10 Leiknes

Saka gjeld brev frå kommunen vedrørende bortfall av løyve til etablering av 8 stk. naust mot nord. Saka er registrert med saksnummer 14/4478.

Det visast til sak 12/351 og 12/1198 for etablering av naust og andre tiltak på eigedommen.

På bakgrunn av gjennomgang av sak 12/1198 kunne ein ikkje sjå at dei tiltaka som var søkt om i denne saka var sett i gang innanfor 3-års fristen. Det vart difor sendt ut varsel om bortfall av løyve då fristen for igangsetting var vurdert som overskriden. Dette vart gjort med bakgrunn i telefonisk kontakt med ansvarleg søker som på dåværande tidspunkt ikkje kunne seie at tiltak var sett i gang etter 3-års fristen.

I etterkant av dette er det kome inn påstand om at at arbeid er igangsett innan fristen og at melding om bortfall av løyve ikkje er riktig.

Med bakgrunn i dette har Lindås kommune gått gjennom saka på nytt. Ein har då funne at sjølv om det isolert sett kanskje er riktig at tiltak i sak 12/1198 ikkje er sett i gang innanfor 3-års fristen, må ein i denne saka sjå både sak 12/351 og 12/1198 i sammanheng med kvarandre. Kommunen har då kome til den konklusjonen at desse sakene må sjåast på som ein og same sakskompleks og at oppdeling kanskje skyldast tidlegare krav frå byggesak om oppdeling av søknad. Kor vidt tiltak i sak 12/1198 er starta opp innan fristen vert då underordna då det går klart fram at tiltak i sak 12/351 er starta opp innan fristen og at krav til igansetting såleis er stetta.

Konklusjon:

Kommunen finn at tiltak er sett i gang i samsvar med løyve og innanfor 3-års fristen. Tidlegare utsendt brev om bortfall av løyve kan difor sjåast vekk ifrå.

---

#### Post

postmottak@lindas.kommune.no  
Dokumentsenteret  
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

#### Kontakt

www.lindas.kommune.no  
Telefon +47 56 37 50 00  
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311  
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Per Sveinar Morsund  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Kåre Romarheim  
Leknes Bygge v/Vidar Bernes

Leknesvegen 163 5915  
Kvassnesveien 11 5914

Hjelmås  
ISDALSTØ

**Mottakarar:**

Kåls & Sønn Byggevarehandel AS

Sauvågen 83

5915

HJELMÅS