TEGNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- BFS Bustader - frittliggjande småhus (1111)
- BKS Bustader - konsentrerte småhus (1112)
- BBB Bustader - blokker (1113)
- BS Sentrumsformål (1130)
- BIN Institusjon (1163)
- BE Energianlegg (1510)
- BLK Leikeplass (1610)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- SV Veg (2010)
- SKV Køyreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- SGT Gatetun (2014)
- SGG Gangveg/gangareal (2016)
- SVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- SKA Kollektivanlegg (2071)
- SKH Kollektivhaldeplass (2073)

GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- G Grøntstruktur (3001)
- GTV Turveg (3031)

LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER (PBL §12-5 nr. 5)

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)

OMSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a. 1-3)

- Frisiktsone (140)
- H210 Raud sone iht. T-1442 (210)
- H220 Gul sone iht. T-1442 (220)
- H370 Høgspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler) (370)

JURIDISKE TEKSTAR, LINJE- OG PUNKTSYMBOL

(JF. REGULERINGSFØRESEGNENE)

- Illustrasjon av planens avgrensning (vilst 1m utanfor juridisk plangrense, 1201) 1201 samanfelt med 1202
- Formålsgrense (1202)
- Regulert tomtegrense (1203)
- Eigedomsgrense som opphevast (1204)
- Byggjegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert støyskjerm (1227)
- Regulert høgde (RpReguliertHøyde)
- #@ Føresegnsområde
- #@ Anlegg- og riggområde
- Bygg som inngår i planen (1214)
- Bygg som er forutsatt fjerna (1215)
- @@ Måle- og avstandslinje (1259)
- BH=k+m.d Regulert byggjehøgde (RpPåskrift)
- %-BRA=@% Prosent bruksareal etter TEK 2010

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

- o_ Offentlig arealformål
- f_ Felles arealformål

BASISKART

- Eigedomsgrense
- Eksisterande bygg

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89

Geodetisk høgdegrunnlag: NN1954

Siste uttaksdato basiskart: 19.02.15

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1

0 25 50m

Reguleringsplan, områderegulering for:

jf. plan- og byningslovens (pbl) kap.12

LINDÅS KOMMUNE. Gnr. 234, bnr. 6, 68, 77 mfl.
Ostereidet sentrum
Nasjonal arealplan-ID 1263_201503

Sakshandsaming i følgje plan- og bygningslova

Saksgong	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunngjort	23.03.15	———	———
Vedtak, offentleg ettersyn	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd,mm,åå	dd,mm,åå
Offentleg ettersyn, fra - til	dd,mm,åå	dd,mm,åå	dd,mm,åå
Kommunestyrets vedtak	**dd.mm.åå**	**dd.mm.åå**	**dd.mm.åå**
Planvedtak kunngjort	dd,mm,åå	dd,mm,åå	dd,mm,åå

Forslagsstillar: Lindås kommune

Utarbeidd av: PLAN & ARKITEKTUR

Saksnummer: 14/1855

Siste revisjonsdato plankart: 04,07,16

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak:

Seksjonsleiar

PLANFORSLAG