

MØTEREFERAT	PROSJEKT: Mongstad industriomr. Norscrap West AS	BYGGHERRE: Lindås kommune-Tekn.drift
TYPE MØTE: Avklaringsmøte	MØTESTED: Lindås Rådhus	DATO: 18.08.16 TIDSPUNKT: 10:00-11:00
MØTELEDER: Atle Dingen	REFERENT: Thor-Henrik Fredriksen	DOKUMENTNAVN: 6812-avklmef01

DELTAKERE

NAVN	FIRMA/ENHET	FORK.
Atle Dingen	Lindås kommune-Teknisk drift	AD
Arne Helgesen	Lindås kommune-Teknisk drift	AH
Knut Espetvedt	Lindås kommune-Teknisk drift	KE
Tore Teigen	Norscrap West AS	TT
Geir Olav Bø	Norscrap West AS	GOB
Arne Kristiansen	Prosjektstyring Vest AS	AK
Thor-Henrik Fredriksen	Haugen VVA AS	THF

Nr.	SAK	ANSVAR	FRIST
1.	<p>Formål</p> <p>Formål med møtet er å avtale gjennomføring av arbeider som Norscrap West AS skal utføre i Lindås kommune sitt prosjekt «Mongstad industriområde/næringspark – Vann- og avløpsanlegg». Arbeidene utføres som kompensasjon for bruk av areal regulert til kommunalt avløpsanlegg (gnr/bnr. 127/113) til nytt anlegg for avfallshåndtering (gnr/bnr. 127/112). I tillegg må kommunal vannledning på eiendommen bnr. 112 omlegges.</p>		
2.	<p>Orientering</p> <p>a) Etter avtale med Mongstad Vekst AS, som representant for grunneierne i området, vil det bli lagt ny ø800mm betong overvannsledning og ø250mm PVC avløpsledning prosessvann, parallelt med kommunale vannledninger og spillvannsledninger. Overvannsledning vil bli kommunal eid mens avløpsledning prosessvann blir felles privat ledning.</p> <p>b) Prosjektet omfatter legging av overvannsledning fram til utløp i strandsonen og avløpsledning prosessvann til utløp på kote -30 moh, ved dagens kommunale utslippsledning til sjø (på gnr/bnr. 127/100).</p> <p>c) I prosjektet skal kummer for framtidig kloakkpumpestasjon bli montert. Pumpestasjon vil erstatte dagens slamavskiller og utslippsledninger til sjø om 5-10 år.</p> <p>d) Vassbakk & Stol AS er tildelt kontrakten med bygging av nytt kommunalt ledningsanlegg. Utførelse av kommunens anlegg ble startet opp i midten av juni 2016 og skal ferdigstilles innen 1. april 2017.</p> <p>Anleggsleder for Vassbakk & Stol AS: Yngvar Eliassen (tlf. 98234563/e-post: yngvar.eliasen@vassbakk.no)</p>		

Nr.	SAK	ANSVAR	FRIST
3.	Grunnavtaler		
a)	Bygging av nytt rørledningsanlegg er avhengig av grunnavtaler med Statoil (gnr. 127 bnr. 100 og 121).		
b)	Norscrap West er dialog med Statoil om kjøp av østre del av bnr. 100 for å muliggjøre tilkomst til sjø fra areal langs veg i industriområde (del av gnr/bnr. 127/127 kjøpt fra Mongstad Vekst AS).	GOB	
c)	Lindås kommune ønsker at areal for ny pumpestasjon på østre del av gnr/bnr. 127/121 inkluderes i denne avtalen og at areal blir overført til kommunen.	AK/GOB	
	Prosjektleder Atle Dingen har diskutert plassering av kommunalt ledningsanlegg på Statoil sin eiendom med Arild Bjørnevoll.		
4.	Utsprengning av byggegrop for kommunal kloakkpumpestasjon		
a)	Plassering av framtidig kommunal kloakkpumpestasjon er flyttet til motsatt side av veg i næringsparken ift. godkjent reguleringsplan. Pumpestasjon inkluderer 3 stk betongkummer (Ø1000mm, Ø1600mm og Ø2400mm med høyde inntil 5,7m.		
b)	Det utarbeides en skisse av byggegrop som skal utsprenges av Norscrap West sin entreprenør (Helldal AS).	THF	
c)	Arbeidet må koordineres med Vassbakk som skal utføre ledningsgrøfter langs og til byggegrop for pumpestasjon.	AK/GOB	
5.	Omlegging av kommunal vannledning		
a)	Som følge av at betongplate/vekt er bygd over kommunal vannledning på gnr/bnr. 127/112 må denne ledningen omlegges. Legging av ny Ø280mm PE-ledning utføres i henhold til tegn.nr. 640 og 641 fra Haugen VVA AS.		
b)	Legging av ny vannledning utføres i samråd med Teknisk drift i Lindås kommune v/Arne Helgesen.	AK/GOB	
6.	Avløpsledning fra Norscrap West sin oljeutskiller		
a)	Opprinnelig er legging av avløpsledning fra ny oljeutskiller og til utløp i sjø, planlagt i borehull gjennom fjell under veg og areal mot sjø (se pkt. 3b). Det er nå ønskelig å kombinere ledningsgrøft for kommunale rørledninger og avløpsledning fra Norscrap. Planer revideres med ny rørtrase mellom hovedgrøft og Norscrap sin eiendom. Rør må ha utslipp på 5m under fjæremål i henhold til utslippstillatelsen.	THF	

Nr.	SAK	ANSVAR	FRIST
b)	Tilknytning til felles privat avløpsledning for prosessvann er ikke ønskelig grunnet fare for tilbakeslag mot oljeutskiller med utløp på kote +2,0 moh.		
c)	Kostnad med utvidelse av felles ledningsgrøft og legging av avløpsledning til sjø må dekkes av Norscrap West.	AK/GOB	
7.	Beskyttelse av ledningsanlegg		
a)	Som følge av tung trafikklast på areal over rørledningssonen kan dette føre til skader på rør og kummer. Norscrap West må derfor støpe en avlastningsplate over eksisterende slamavskiller ved innkjøring til eiendommen. Dersom Norscrap planlegger stor tungtrafikk på tvers av veg og ny ledningsgrøft må montering av prefabrikkert lastfordelingsplater i betong bli vurdert.	AK/GOB	
b)	Omfang og utførelse avtales på egen befaring etter rørlegging i området er ferdigstilt.	AK/KE	
8.	Fremdrift		
a)	Utsprengning av byggegrop for pumpestasjon er ønskelig å få utført så snart som mulig.	AK/GOB	
b)	Omlegging av kommunal vannledning kan utføres etter nytt ledningsanlegg er etablert fram til BOG-kaien (til vannkum V7). Tidspunkt for utførelse vil bli avtalt senere og i samråd med Vasbakk & Stol AS.	AH/GOB	

Bergen, 18. august 2016

Thor-Henrik Fredriksen