



Prosjektmandat (politisk bestilling)

Prosjektnr	Namn	Saknr
13503	Tilbygg Leiknes skule	16/22055
Prosjektfase	Heile prosjektet	
Organisering		
Oppdragsgjevar: Kommunestyret		
Politisk styringsgruppe Formannskapet		
Adm. styringsgruppe: Rådmann, ass. rådmann, økonomisjef, kommunalsjef oppvekst(PA) og einingsleier eigedom.		
Prosjektgruppe: Prosjektleder: Terje Fauske Ass.prosjektleder: Line Merete Valle		
Andre grupper: Brukargruppe: Rektor Leiknes skule, einingsleier skule, VO/TV/FAU leier/elevrepresentant.		
Referansegruppe: Miljøretta helsevern, IKT, driftspersonell, reinhald, andre ved behov.		
Bakgrunn og forankring		
Kommunedelplan for skule 2014 – 2018 Vedtak 18.06.15/ Kommunedelplan skule vedtak:21.03.13/ gjeldande elevtalsprognose Leiknes skule har i dag ei kapasitet på 190. Det går i dag 172 elevar ved Leiknes skule. Prognosane viser at elevtalet vil auke og at det i komande år vil vere naudsynt med klassesdeling.		

Hovudmål:

1. Utvide elevkapasiteten frå 190 til inntil 300 elevar. Med tilhøyrande lærararbeidsplassar, grupperom og elevgarderobar.
2. Ferdig med tilbygget i april 2018.
3. Sikre plass for fremtidig elevauke.

Resultatmål

4. Eit skulebygg som gjev elevar og tilsette gode og trygge tilhøve for læring både fysisk og sosialt.
5. Det skal sikrast godt tilgjenge / funksjonalitet for alle elevar og tilsette (universell utforming).

Effektmål

- Driftssikkert bygg – fokus på solide material og haldbare tekniske løysingar (kvalitetsbevisst). Loge livsløpskostnadar.
- Gjennom skulebygget leggje til rette for eit godt læringsmiljø.

Rammer

<i>Økonomi/finansiering</i>	<i>Beløp i kr</i>
Totalramme i økonomiplan	20.5 mnok

Avgrensingar

Omfattar kun tilbygg, ombygging, tilhøyrande parkering/uteareal.

Risiko (viktigaste element identifisert ved oppstart)

For sannsynlighets- og konsekvensvurderingar vert skalaen 1-9 nytta, der 1-3 tilsvarar liten, 4-6 tilsvarar medium og 7-9 er høgst sannsynlighet hhv. risiko.

ID	Risikopunkt	Konsekvensskildring	S	K
1	Ikkje halde framdrift	Utsatt ferdiggstilling	3	2
2	Ikkje halde økonomisk ramme ved FO Jan/februar		4	3
3	Auka arbeidsomfang , utfordringar med omsyn antall parkeringsplassar.	Disp. i reguleringsplan, auke økonomisk ramme, lengre byggeperiode.	7	7
4	Uforutsette forutsettingar RIB	Naudsynt med utvida statisk berekningar og auke av økonomisk ramme	2	3

Kompenserande tiltak for ID 3

ID	Risikopunkt	Kompenserande tiltak for
3	Auka arbeidsomfang , utfordringar med omsyn antall parkeringsplassar. Disp. i reguleringsplan, auke økonomisk ramme, lengre byggjeperiode.	Gode prosessar i forkant av søknad.

Tabellen under gir en oversyn over prosjekts hovudmilepælar.

Mile-pæl nr	Milepæl	Dato	Ansvarlig	Kriterier for oppnådd milepæl
HMP1	FO/KO Prosjektmandat hele prosjektet Godkjenning av byggeprogram	01.09.16/15.09.16	PL	Godkjente vedtak
HMP2	Skisseprosjekt	15.09.16	PL	Skisseprosjekt vert normalt berre handsama administrativt, som grunnlag for utarbeiding av forprosjektet.
HMP3	Forprosjekt Eit konkret framlegg til funksjonskrav og utforming av prosjektet.	20.10.16 FO	PL	Forprosjektet blir framlagt til formannskapet til godkjenning (evt. etter handsaming i politisk styringsgruppe). Dersom dei vedtekne rammene ikkje held, må saka vidare til kommunestyret.
HMP4	Kontrahering	Orientering FO Februar/Mars 2017 FO (evt. KO)	PL	Prosjektleiar vurderer innkomne tilbod saman med prosjektgruppa, og legg fram innstilling på val av entreprenør. Prosjektleiar kan innanfor vedteken økonomisk ramme kontrahere entreprenør og starte opp byggearbeida. Tilbodsresultatet skal leggst fram for formannskapet og evt. politisk styringsgruppe som referatsak.
HMP5	Byggestart	April 2017	PL	
HMP6	Ferdig bygg	April 2018	PL	
HMP7	FO/KO Sluttregnskap	Ila 2018	PL	

Endringsoversyn

Versjon	Dato	Skildring av endring	Utført av
0.10	13.01.16	Dokument etablert	Therese U. Braseth
0.11	19.08.16	Revidert ihht endringer i prosjektplanen	Therese U. Braseth