

F-1

20.08.2016

Lindås kommune
Avd. byggesak
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Asbjørn Skage
Råtun 45c
5239 Rådal
TLF. 902 63 376
e-post: a.skage@yahoo.no

Deres. Ref:

Vår ref:

Dato:

Asbjørn Skage

20.08.2016

Søknad om tillatelse til tiltak ved gnr. 81, bnr. 50 i Lindås kommune

Det søkes herved om tillatelse til oppføring av fritidseiendom ved gnr. 81, bnr. 50 i Lindås kommune.

Tiltakshaver er Asbjørn Skage.

1 Planstatus:

Eiendommen er regulert for fritidsboliger, jf. reguleringsplan Risøy, gnr. 81, bnr. 1

2 Nabovarsel:

Tiltaket er nabovarslet i henhold til naboliste mottatt av Lindås kommune. Det foreligger ikke merknader.

3 Dispensasjon:

Tiltaket er ikke avhengig av dispensasjon.

4 Utnyttelsesgrad:

Tiltaket er 105m² BTA. Dette er ikke innenfor 100m² BTA, jf. Reguleringsplanens § 3.

5 Vann og avløp:

Eiendommen skal tilknyttes offentlig vann og privat avløp, jf. reguleringsplanens § 10. Rørlegger har sendt inn søknad om avløpstillaelse.

6 Avkjørsel og vei:

Eiendommen har adkomst via privat vei. Det foreligger ikke tinglyst veirett. Veien er eiet av tiltakshaver i fellesskap med alle tomteeiere i hyttefeltet, jf. reguleringsplanens § 8. Vedlagt vedtekter for Risøy hyttevei: vedlegg Q-1.