

VEDLEGG 1

Fwd: vei Eknes

Tove Frichsen Bjoersvik

Wed 8/24/2016 3:10 PM

To: Jo-Harald Færø &lt;johf\_2@hotmail.com&gt;;

7 attachments (6 MB)

søknad byggeløyve 239-96 1982-1.pdf; søknad byggeløyve 239-96 1982-2.pdf; deling av 239-11 til 239-96-1.pdf; deling 239-11 til 239-96-2.pdf; deling 239-11 til 239-96-3.pdf; deling 239-11 til 239-96-kart.pdf; deling 239-11 til 239-96-kart-2.pdf;

----- Opprinnelig melding -----

**Emne:**vei Eknes**Dato:**24.08.2016 14:59**Fra:**Knut Einar Bjoersvik <knuebjo@online.no>**Til:**Tove frichsen Frichsen <tovefric@online.no>

Hei

Jeg har nå sett gjennom de papirene jeg kan finne .Tove har snakket med Moldekleiv , som var byggeleder ved bygging av hytten på 239-96

Bakgrunnen for veien på 238- 3 er som følger slik Tove og jeg har forstått den; I forbindelse med at det skulle bygges brønn på eiendommen til 239-94 , for å forsyne 239-96 med vann frem til det kommunale vannverket var etablert måtte det graves en grøft fra 239-96 til eiendommen 239-94.Grøften måtte gå langs grensen til 238-3 frem til der som brønnen skulle være. I den forbindelse ble det åpenbart at det ville være en god ide å bygge vei etter samme trase som grøften frem til den tiltenkte parkeringsplassen for alle eiendommene på nordsiden av den regulerte parsellen.

De som representerte Lindås kommune på dette tidspunkt syntes ideen var god, da den ville gi adgang både for brann og sykebil. Det ble sendt ny byggesøknad der det var krysset for privat vei , med tinglyst rettighet av en vei på 3 meter over 238-3

De som representerte Lindås kommune på dette tidspunkt var: Haukås ,Sverre Solberg ,Martin Varden

Byggeleder for 239-96 var Alf Helge Moldekleiv

Veien er bygget på fast grunn av tilkjørte masser fra Eikefet, Dette kan dokumenteres med regninger.

Denne veien var også et tema ved delingen av 239-11

I delingssøknaden fra 1984 er det presisert at 239- 11 får fri bilveg frem til sin eiendom.

Det er også et kart som viser hvor veien skal gå.Dette kartet er tatt med i saksbehandlingen i 1984

Jeg har forstått det slik at dette var et veldig viktig poeng for at dette salget skulle bli godkjent. I vedtaket står det at delingen er i samsvar med søknaden.

Vi håper dette er til hjelp for dere. Skulle det være noe dere lurer på , ta kontakt.

Kommunalforvaltningen

**SØKNAD OM BYGGETILLATELSE**

for arbeid etter bygningsloven (Bl.) av 18.6.1965.  
Jfr. byggeforskriftene (F.) av 1.8.1969.

Til bygningsrådet i LINDÅS KOMMUNE

LINDÅS KOMMUNE  
TEKNISK SJEF  
01595 13.07.82  
Arkiv nr. 239-96

Byggeplass (adresse)

EKNESVÅG 5160 EIKENGERVÅG

Matr.nr.

G.nr.

B.nr.

Parsell nr.

239 96

20

Eier/Fester av tomt

SIGURD FRICHSEN

Adresse

GULDBRANDSHAUG 9,  
5031 LAKSEVÅG

Telefon

Kryss av i rutene. Gi nødvendige tilleggsplysninger. Bruk blokkskrift eller skrivemaskin.  
Søknaden sendes i 2 eksemplarer til bygningsjefen.

Bl. § 93

F.kap. 14

**Arbeidets art**

Nybygg     Tilbygg     Påbygg     Underbygging     Endring  
 Annet (beskriv) \_\_\_\_\_

Skriv ikke her

Bl. §§ 70-86

**Byggets art**

Boligbygg     Skole     Forsamlingslokale     Kontor/industrilokale  
 Driftsbygg for jordbruk     Bilverksted     Garasje     Uthus     Hytte  
 Annet (beskriv) \_\_\_\_\_

Bygningen brukes nå til \_\_\_\_\_

F.kap. 14

Bl. § 94.3

F.kap. 51  
og 52

**Vedlegg til søknaden**

Gjenpart av nabovarsel med kvittering (bruk fastsatt skjema)  
 Situasjonsplan (påført naboers og gjenboeres navn).  
 Etasjeplaner     Snitt     Fasader  
 Statiske beregninger     Konstruksjonstegninger     Rapport om grunnundersøkelser  
Andre tegninger eller særskilte bilag, (hvilke): \_\_\_\_\_

HANDSAMT DEN  
13.07.82  
LINDÅS BYGNINGSRÅD

Bl. § 7

**Dispensasjonssøknad**

Grunngitt søknad om dispensasjon fra bestemmelser i  bygningslov     forskrift er vedlagt  
 vedtekt     reguleringsplan

**Erklæring om forpliktelser i henhold til gjeldende bestemmelser**

Byggearbeidet vil bli utført i samsvar med gjeldende bestemmelser i bygningslov, byggeforskrifter, vedtekter og reguleringsplan, eventuelt med de lempninger som måtte følge av gitt dispensasjon.  
Byggearbeidet vil bli forestått av en av bygningsrådet godkjent ansvarshavende (Bl. § 98).

Sted

FLATØY den 4 17 19 82

Byggherrens underskrift

S. Frichsen

Adresse

GULDBRANDSHAUG 9, 5031 LAKSEVÅG

Telefon

Anmelders underskrift

Helge Krokstad

Adresse

5113 FLATØY

Telefon

358027

## OPPLYSNINGER TIL SØKNADEN

Mangelfull utfylling og mangelfulle tegninger vil forsinke saksbehandlingen

Bl. §§ 22-33 Bl. §§ 62-64	<b>Reguleringsplan og bestemmelser</b> Området er <input checked="" type="checkbox"/> regulert <input type="checkbox"/> ikke regulert Tomten er <input type="checkbox"/> oppmålt <input type="checkbox"/> ikke oppmålt For boligbygg skal garasje plassering (også framtidig) vises på situasjonsplanen.	Skriv ikke her
Bl. §§ 70-77 og 81 F.kap. 26	<b>Minste avstander fra det planlagte bygg</b> Til nabogrense <u>6,5</u> m Til midte av vei ..... m Til annen bygning på samme tomt ..... m <input type="checkbox"/> Minsteavstandene er målsatt på situasjonsplanen Går det høyspent kraftlinje over tomten <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
Bl. §§ 70-77 F.kap. 26 F.kap. 55	<b>Bebyggelsen</b> Bebygget grunnareal for eldre bygg ..... m <sup>2</sup> Bebygget grunnareal for ny bebyggelse <u>88</u> m <sup>2</sup> Sum bebygget grunnareal <u>88</u> m <sup>2</sup> Antall etasjer ..... Antall leiligheter ..... Samlet brutto gulvflate i ny bebyggelse <u>88</u> m <sup>2</sup>	
Bl. § 66	<b>Atkomst</b> Tomta har atkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel <input type="checkbox"/> Riksveg /Fylkesveg. Vegsjefens avkjøringstillatelse er <input type="checkbox"/> gitt <input type="checkbox"/> ikke gitt. <input type="checkbox"/> Kommunal veg <input checked="" type="checkbox"/> Privat veg. Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring. <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
Bl. § 65 Bl. § 66.2	<b>Vann og kloakk</b> Vannforsyning skaffes fra <input checked="" type="checkbox"/> offentlig vannverk <input type="checkbox"/> privat fellesvannverk <input type="checkbox"/> egen/felles brønn <input type="checkbox"/> takvannanlegg Annen (beskriv) ..... Annen ordning enn tilknytning til offentlig vannverk krever særskilt godkjenning. Kloakkavløp tilknyttes <input type="checkbox"/> offentlig kloakk <input checked="" type="checkbox"/> privat kloakkanlegg Det skal installeres <input checked="" type="checkbox"/> vannklosett <input type="checkbox"/> Annet (beskriv) ..... Annen avløpsordning enn tilknytning til offentlig kloakknnett krever særskilt godkjenning. <input type="checkbox"/> Ordningen er tegnet inn på situasjonsplanen og beskrevet i eget bilag.	
F.kap. 31 F.kap. 56	<b>Bygningens innretning</b> Tegningene er påført <input checked="" type="checkbox"/> romareal <input type="checkbox"/> lysflate <input checked="" type="checkbox"/> romhøyde <input type="checkbox"/> romvolum <input checked="" type="checkbox"/> bodareal <input type="checkbox"/> Tilfluktsrom er prosjektert i samsvar med Justisdepartementets krav.	
Bl. § 68 F.kap. 42:5 F.kap. 45:2	<b>Byggegrunn, drenering og overvann</b> Grunnen består av <input checked="" type="checkbox"/> fjell <input type="checkbox"/> grus <input type="checkbox"/> sand <input type="checkbox"/> leire <input type="checkbox"/> annet (beskriv) ..... Drenering baseres på <input type="checkbox"/> selvdrenering <input type="checkbox"/> kultgrøft <input type="checkbox"/> rør Drengvann føres til <input type="checkbox"/> offentlig avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> terreng Takvann, overvann føres til <input type="checkbox"/> offentlig avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> terreng	
F.kap. 42:1-3	<b>Fundamentering</b> <input checked="" type="checkbox"/> Grunnmur <input type="checkbox"/> Bankett/såle <input type="checkbox"/> Peler <input type="checkbox"/> Annet (beskriv) .....	

Kommunalforvaltninga - Oppmålingsteknisk blankett utarbeidd av Norske Kommunes Sentralforbund

**SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIGEDOM**  
**REKVISISJON AV KARTFORRETNING**  
 jfr kap 2 og 3 i delingslova av 23.6.78 med tilhørende forskrifter og §§ 63 og 66 i bygningslova av 18.6.65

J NR

LINDÅS KOMMUNE  
 00550 290204  
 239-11

**ARKIV**

**HÅNDSAMA DEN**  
 30 JULI 1984  
 BYGNINGSSJEFEN I LINDÅS

Oppmålingsmakt	Kommune <b>Lindås</b>		G nr <b>239</b>	Area ca. m <sup>2</sup> <b>3.000 m<sup>2</sup></b>
	Adresse/Bruksnamn			
Vedkjem	Heimelshavar <b>Dagmar Lillian Eide</b>		Adresse <b>Lille Øvregt. 20, 5000 Bergen.</b>	
	Kjøpar/Festar <b>Sigurd Frichsen</b>		Adresse <b>Gulbrandshaug 8, 5031 Laksevåg.</b>	

Nabooppgåve Eigarar/festarar av grunn som grensar til	Naboeigedommane			
	G nr	B nr	Festnr	Eigarar/Festaren sitt namn og postadresse
	239	100		<b>Fellesareal. <del>Lindås Kommune</del></b> <i>Odd Eide Knudsen, Treiferåsvei 2/A, 5040 Para</i> <i>Helge Eide Knudsen, Kjellestadv. 219, 5065 Blomkest</i> <i>Anne Frichsen, Gulbrandshaug 10, 5031</i> <i>Torh Alheim, Gulbrandshaug 11, Laksevåg</i>

Det vert rekviert - (sett x)

(A) - kartforretning over heile grunn-eigedommen utan deling

(B) - kartforretning over festegrunn

(C) - kartforretning over einskilde grenselinjer/grensejustering

(D) - grensepåvising etter målebrev

(E) - deling av grunneigedom med kartforretning over parsell  
 Gje opp ca. areal av parsellen og ev. bruksnamn (Ved B og E)  
**1.000 m<sup>2</sup>**

Kva søknaden/rekvisisjonen gjeld

Deling i samsvar med - (BI § 63)

reguleringsplan  strandplan og fjellplan  godkjend tomtedelingsplan  eige framlegg frå søkjaren

Parsellen skal nyttast til - (Gje opp ved A, B og E)

bustadhus  fritidshus  bergverk/industri  varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant  off. verksemd

naturvern  off. friluftsførmål  off. veg  anna kommunikasjonsareal/teknisk anlegg  landbruk/fiske

Er parsellen sjølvstendig brukseining eller tilleggsareal? G nr - B nr

Parsellen er sjølvstendig brukseining  parsellen er tilleggsareal til - **gnr. 239, bnr. 96.**

Eig eller festar heimelshavaren andre eigedommar i kommunen? G nr - B nr - Festenr

Ja  Nei

Opplysningar som må leggjast fram av søkjaren

Det må leggjast ved kart eller orienterande riss som viser grenser og nabolthøve, og nabooppgåva ovanfor må fyllast ut. I tilfellet A, B og C må det dessutan leggjast ved kopi av skylddelingsforretninga. I tilfellet B og E må det leggjast ved gjenpart av varselbrev til naboane og kvittering for at breva er sende. I tillegg må det svarast på spørsmåla på baksida.

Tilkomst

Tilkomst til - (BI § 66.1 og veglova § 40) - vert innteikna på vedlagt kart.

riksveg/fylkesveg  kommunal veg  privat veg

Ny avkjørsle frå off. veg  Utvida bruk av eksisterande avkjørsle  Tilkomst sikra i fylgje vedlagde dokument

Løve til avkjørsle er gjeve  Søknad om avkjørsle er vedlagt

For parseillar som skal byggjast på må det svarast på fylgjande og tilknytninga må teiknast inn på kartvedlegget.

Vatn

Vatn frå - (BI § 65)

offentleg vassverk  privat felles vassverk  anna vasskjelde

Kva slag anna vasskjelde

Kloakk-utslepp

Kloakkutslepp til - (BI § 66.2)

offentleg kloakkanlegg  privat fellesanlegg  eige privat anlegg

Kva slag eige anlegg

Nr 5801 N Forlag: Sem & Stenersen A/S, Oslo 11-81 K-blankett 58.01 N (Godkjent av Miljøverndepartementet)

AREALOPPGÅVE I DEKAR (for landbrukstyremakta og Statistisk Sentralbyrå)

Eiged. før deling/ bortfesting	1. Full dyrka areal	2. Over- flatedyrka areal	3. Prod. barskog	4. Prod. lauvskog	5. Anna skogareal	6. Myr	7. Anna ubebygd areal	8. Bebygd areal	9. Sum areal	10. Dyrk- bart (2-7)
239/11								3.000m <sup>2</sup>		
Arealet ein ynskjer frådel/festa bort							*	1.000m <sup>2</sup>		

\* Sjå kolonne 7. Kva slags "anna ubebygd areal" er arealet.

ANDRE OPPLYSNINGAR FRÅ SØKJAREN (t. d. andre bruksrettar som kan ha innverknad) – OG SØKJAREN SI UNDERSKRIFT

DAGMAR LILLIAN EIDE FÅR FEI BILVEI FRAM TIL EIENDOMMEN. 239/11.  
Nærmere informasjon vedrørende delingen kan fås ved henvendelse  
til ingeniør Alf-Helge Moldekleiv, tlf. 378027.

Stad og dato

EKnes 25/2-84.

*Dagmar Lillian Eide*  
Søkjarens underskrift (heimelsnavar eller fullmaktshavar)

PLASSEN NEDANFOR ER RESERVERT FOR HANDSAMINGA AV SØKNADEN

Planstatus for området eigdommen ligg i

<input type="checkbox"/> Fylkesplanvedtekt <input type="checkbox"/> Generalplanvekt <input type="checkbox"/> Generalplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Fjellplan/strandpl. <input type="checkbox"/> Ingen plan eller vedtekt			
Uttale frå/vedtak av –	Saka send	Uttale/vedtak datert	Merknader
<input type="checkbox"/> landbrukstyremakt			
<input type="checkbox"/> vegstyremakt			
<input type="checkbox"/> helseråd			
<input type="checkbox"/> strandplanstyremakt			
<input type="checkbox"/> friluftsnemda			
<input type="checkbox"/> ureiningstyremakt			
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			

Søknaden er handsama

etter delegasjonsinstruks

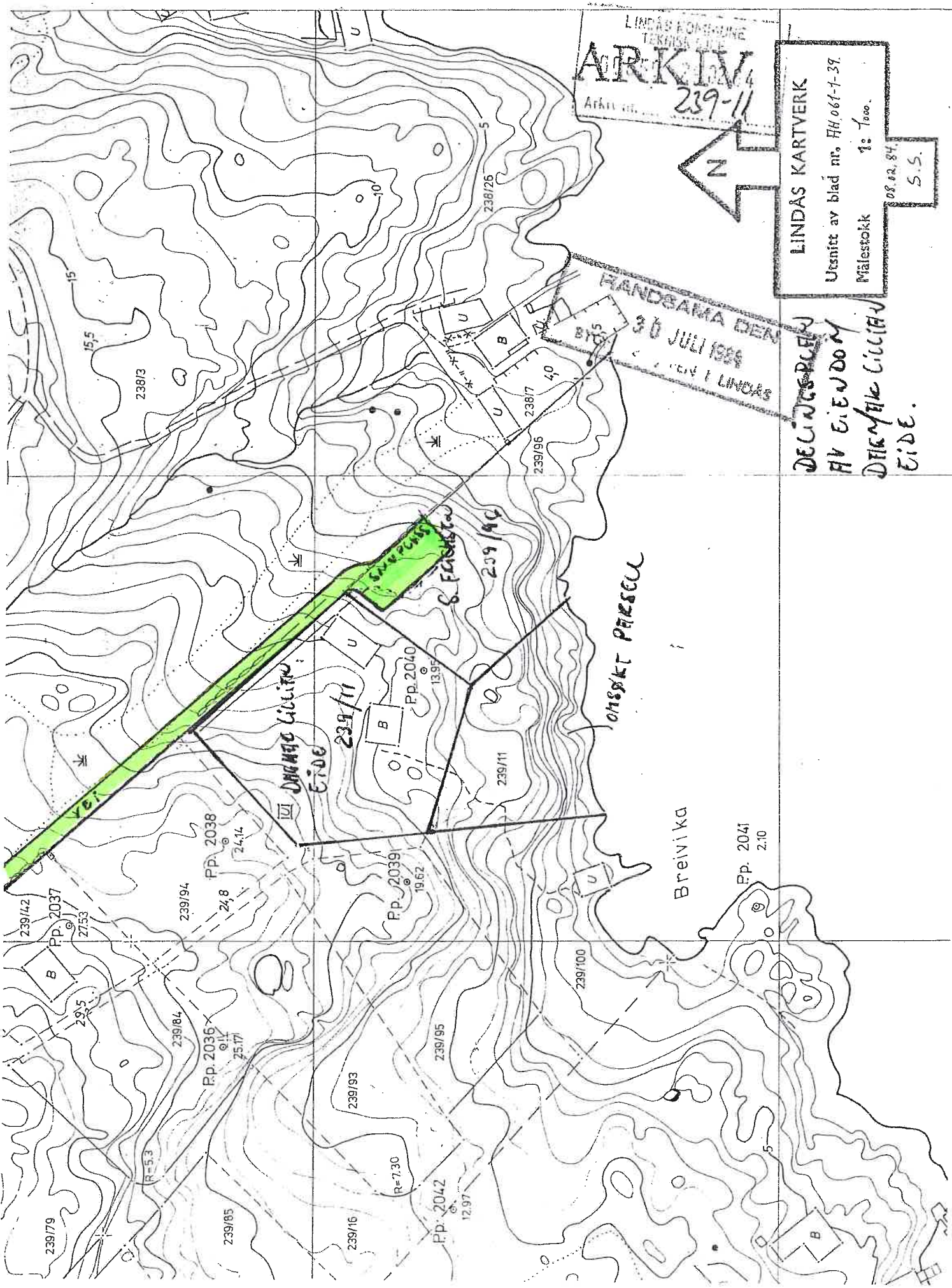
av bygningsrådet, den –

Dato/Sak

Vert send til vidare handsaming

Stad og dato

Underskrift



LINDÅS KOMMUNE  
 TEKNISKE TILBE  
**ARKIV**  
 Arkiv nr. 239-11

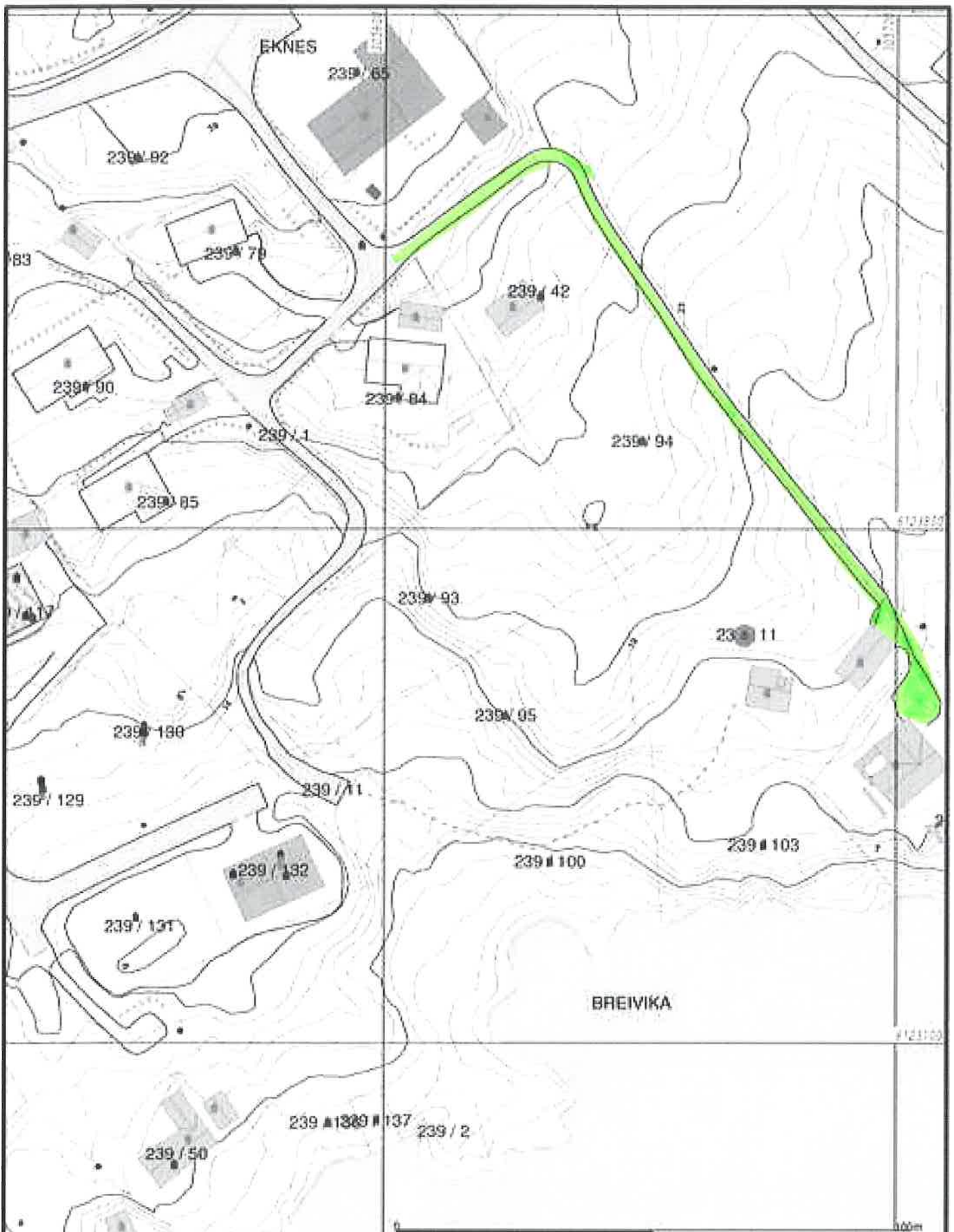


**LINDÅS KARTVERK**  
 Utsnitt av blad nr. FH 061-1-39.  
 Målestokk 1: 1000.  
 08.02.84.  
 S.S.

HANDSAMÅ DEN  
 30 JULI 1984  
 I LINDÅS

DEGNESBREM  
 AV EIDNDOM  
 DIRMØR GULLIKER  
 EIDE.

239/142  
 Pp. 2037  
 2753  
 239/179  
 29,5  
 R=53  
 239/185  
 Pp. 2036  
 25,17  
 239/184  
 24,8  
 Pp. 2038  
 24,14  
 239/194  
 239/196  
 239/199  
 13,95  
 Pp. 2040  
 19,62  
 239/200  
 239/203  
 239/204  
 2,10  
 239/205  
 12,97  
 Pp. 2042  
 239/206  
 239/207  
 239/208  
 239/209  
 239/210  
 239/211  
 239/212  
 239/213  
 239/214  
 239/215  
 239/216  
 R=730  
 239/217  
 239/218  
 239/219  
 239/220  
 239/221  
 239/222  
 239/223  
 239/224  
 239/225  
 239/226  
 239/227  
 239/228  
 239/229  
 239/230  
 239/231  
 239/232  
 239/233  
 239/234  
 239/235  
 239/236  
 239/237  
 239/238  
 239/239  
 239/240  
 239/241  
 239/242  
 239/243  
 239/244  
 239/245  
 239/246  
 239/247  
 239/248  
 239/249  
 239/250

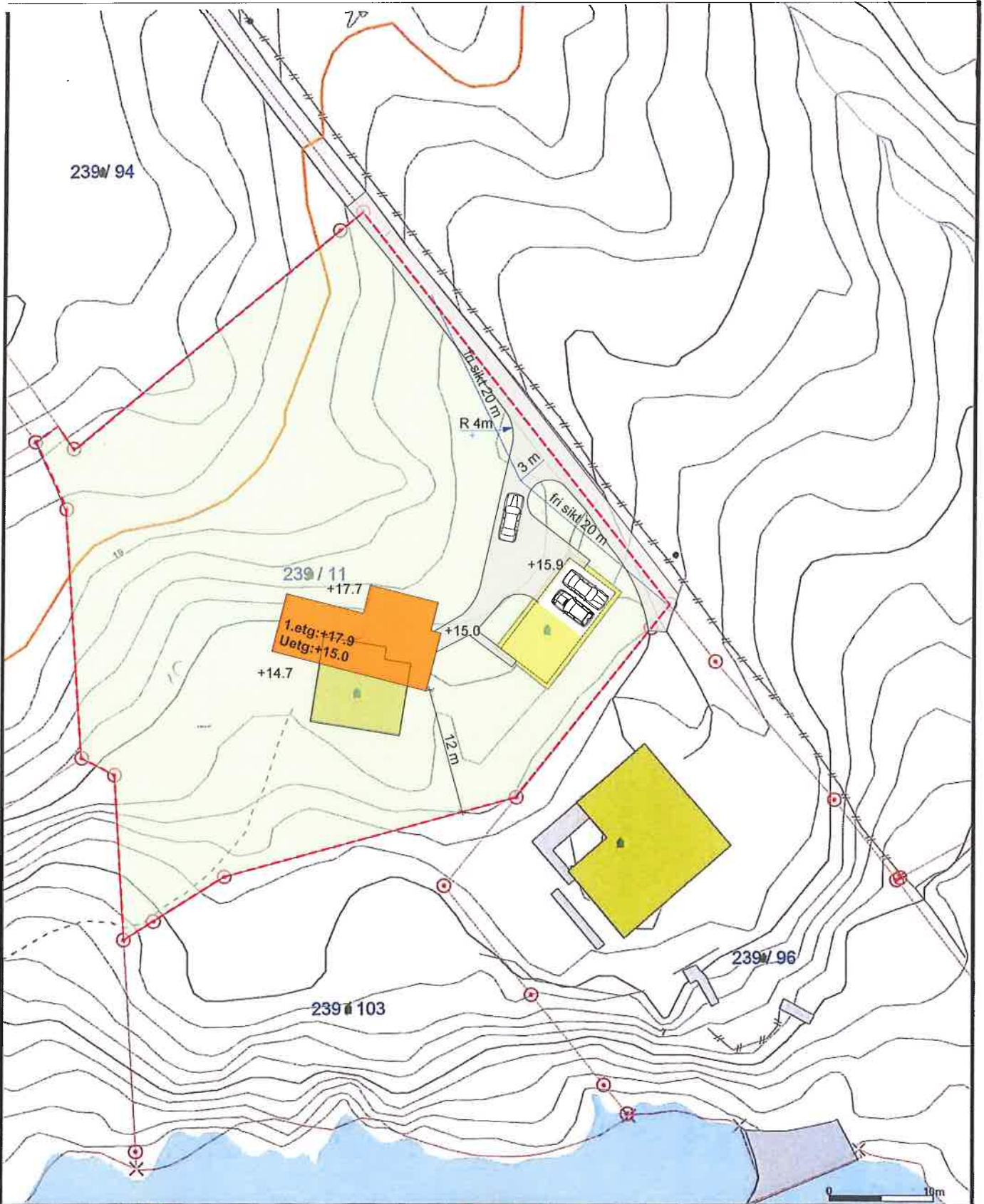


Målelinjer	Slette
Begrensning	Hytte/leilighet
Utdelte grønt	Ferjested
Ervervde grønt	Indeholder
Kommunegrense	Ande bygg
Veier	
Reiselinjer	



Lindås kommune  
Geodata avdeling





	Målte Greaser		Større bustader
	Registrerte Greaser		Hytte/feriehus
	Udefinert greaser		Garasje/uthus
	Terrengmålte grease		Industri/lager
	Konstruert grensepunkt		Andre bygg
	Bolig		
	Bustad m/sellighet		
	Våningshus		

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune  
Geodata avdeling

Dato: 2014.06.24  
Sign: Jiei







Lufffoto – illustrasjon vegg





Jo-Harald Færø

Referanser:

Dykkar:

Vår: 16/678 - 16/12997

Saksbehandlar:

Benjamin Hicks

Benjamin.Hicks@lindas.kommune.no

Dato:

12.05.2016

## Svar på skriv om avtale med eigedomsavdelinga - gbnr 239/11 Eide Ytre

Det vert vist til dykkar skriv av 05.05.2016 og tidlegare kommunikasjon i saka.

Byggesaksavdelinga og eigedomsavdelinga har hatt eit møte for å finne fram til ei løysing i saka di, utan at løysinga skal gå ut over dei andre eigedomane i planområdet.

Etter avtale med eigedomsavdelinga, vil kommunen kunne vurdere å innvilge dispensasjon for etablering av tilkomstveg mot aust som skildra i innsendt søknad. Dersom det vert gjeve dispensasjon vil det resultere i at den regulerte parkeringsplassen ikkje vil kunne etablerast. For å kunne vurdere ei slik løysing, vil det måtte dokumenterast at alle eigedomar nedover i feltet som grensar til den «private vegen» har bruksrett på vegen og at grunneigarene vert kjent med at dei vil måtte parkere på eige eigedom, då moglegheita til å etablere biloppstillingsplassar på parkeringsplassen vil utgå.

Innsendt dispensasjonssøknad vil bli sendt ut på høyring dersom det vert inngått ei privatrettsleg avtale med eigedomsavdelinga om bruk av delar av gbnr. 239/1 til gjennomkøyringsveg. Vi vil gjere deg merksam på at dersom slik avtale ikkje ligg føre, vil saka måtte avisast då det ikkje er dokumentert rett til parkering eller rett til køyring over kommunens grunn fram til eigedomen.

Vi føreset at du utformer forslag til avtale.

Vedlagt forslag til avtale må det ligge ved dokumentasjon på at samtlige eigedomar som grensar til vegen har vegrett. Avtalen vert ikkje vurdert med mindre dette ligg føre. Det må altså dokumenterast vegrett for gbnr: 239/96, 239/11, 239/94 og 239/42. Vidare må eigar av gbnr. 239/84 må gjerast kjent med forslaget og få moglegheit til å uttale seg om dette. Forslag til ny avtale må sendast til eigedomsavdelinga ved einingsleiar til godkjenning.

Vi føreset vidare at regulerte parkeringsplassar vest for gbnr 239/95 vil då verte øymerka gbnr 239/95 og 239/93. Desse tomtene vil få si tilkomst via regulert køyreveg i vest.

Ver venleg å gi svar på om du vil fylgje opp overnemnte forslag til byggesaksavdelinga innan 31.05.2016.

**Post**

postmottak@lindas.kommune.no  
Dokumentsenteret  
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

**Kontakt**

www.lindas.kommune.no  
Telefon +47 56 37 50 00  
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311  
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



På vegne av byggesak og eigedom,

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Benjamin Hicks  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Arkitekt Amund Nordland  
Therese Urdahl Braseth

**Mottakarar:**

Jo-Harald Færø



KOPI

Jo-Harald Færø

Referanser:

Dykkar:

Vår: 14/3130 - 16/15389

Saksbehandlar:

Therese Urdahl Braseth

Therese.Braseth@lindas.kommune.no

Dato:

08.06.2016

## Høring. Avtale om vegrett gnr 239 bnr 1, gnr 238 bnr 1

Eigarane av gbnr 239/11 har bedt eigedomseininga i Lindås kommune om å få ein avtale om gjennomkøyring og opparbeiding av veg på gbnr 239/1. Erklæringa inneber at den regulerte parkeringsplassen ikkje vil kunne takast i bruk til føremålet sjølv om det berre er tre biloppstillingsplassar som vert råka direkte. Moglegheita til å etablere parkeringsplassar for eigedomane i planområdet innanfor område for felles parkering vil utgå i sin heilskap. Dette inneber at samtlige eigedomar då vil måtte parkere på eige eigedom. Dersom De har merknader eller kommentarar til erklæringa ber vi om tilbakemelding innan 14 dagar til [therese.braseth@lindas.kommune.no](mailto:therese.braseth@lindas.kommune.no) eller pr post

Lindås kommune  
Postmottak  
Att/Therese Braseth  
Kvernhusmyrane 20  
5914 Lindås.

Med helsing

Therese Urdahl Braseth  
einingsleiar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Kart

ERKLÆRING OM VEGRETT LINDÅS KOMMUNE gnr 239 bnr 1

**Post**

postmottak@lindas.kommune.no  
Dokumentsenteret  
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

**Kontakt**

www.lindas.kommune.no  
Telefon +47 56 37 50 00  
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311  
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



**Kopi til:**  
Jo-Harald Færø

KOPI

**Mottakarar:**

Anne Britt Frichsen  
Ella Frichsen  
Jan Helge Torsvik  
Tove Bjørsvik Frichsen

Gulbrandshaug 10 5161  
Gulbrandshaug 9 5161  
Andvikvegen 609 5981  
Bjørelsevegen 16 5310

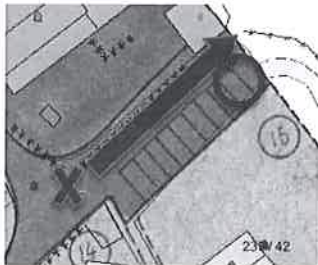
LAKSEVÅG  
LAKSEVÅG  
MASFJORDNES  
HAUGLANDSHELLA

KOPPI

## AVTALE OM VEGRETT

**GNR. 239 BNR. 1, gnr 238 bnr 3  
KNR. 1263  
EKNES, LINDÅS KOMMUNE**

1. Lindås kommune (som grunneigar), gjer med dette eigedomane gbnr. 239/42, 94, 11 og 96, rett til gjennomkøring og opparbeiding av veg på gbnr 239/1 i samsvar med reguleringsplan. Dog ikkje der det er vist parkeringsplassar på reguleringsplankartet, med unntak av dei næraste 3 plassane. Se pil på figur.
2. Veglaget har alle rett til bruk av privat veg øst for tomtene på gbnr 238/3 som munnar ut i regulert parkeringsplass.
3. Gbnr 239/42 skal ha innkjørsel til eigen tomt via privatveg på gbnr 238/3, ikkje via gbnr 239/1.
4. Heile vegen frå krysset (raudt kryss på figur) og fram til eigedomsgrensa til gbnr 238/1 vedlikehaldes og brøytes av veglaget. Lindås kommune eig vegen og grunnen.
5. Avtalen faller vekk dersom privat veg ikkje er godkjent av Lindås kommune ved byggesak innan utgangen av 2017.
6. Lindås kommune føreset endeleg at søknad om tilkomst som skissert over, samt denne erklæringa, vert send på høyring til alle involverte rettshavarar.



Vedlegg: kart

Heimelshavar gbnr. 239/1 (Lindås kommune)

---

Therese Urdahl Braseth  
Stad/Dato:

Heimelshavar gbnr 238/3

---

Jorunn Borge  
Stad/Dato:





	Målte Grenser		Store bustader
	Registrerte Grenser		Hytte/feriehus
	Udefinert grenser		Garasje/uthus
	Terrengmålte grense		Industri/lager
	Konstruert grensepunkt		Andre bygg
	Bolig		
	Bustad m/leilighet		
	Våningshus		

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune  
Geodata avdeling

Dato: 2016.06.08  
Sign: litu



Målestokk  
1:1000