



Lindås kommune
v/ byggjesaksavdelinga
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Eigedom
Besøksadresse:
Telefon: 5637 5000 Telefaks 5637 5001
Postadr.: Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø
E-post: postmottak@lindas.kommune.no
Heimeside: www.lindas.kommune.no
Kartside: www.nordhordlandskart.no
Org.nr: 935 084 733 Bank: 1503 22 54567

Dykkar ref. Sakshandsamar:

Vår ref. Telefon
Linn Hagen 56375112/
48363508

Arkivkode: Dato: 19.08.2016

**Søknad om fritak frå søknadsplikt,
supplerande informasjon til søknad 16/21563.**

Lindås kommune ved Eigedomsavdelinga søker om fritak for innsending av søknad.
Saka gjeld gnr. 107 bnr. 31, og brevet vil vere supplerande informasjon til 16/21563.

Tiltaket, her eit lysthus, er eit frittliggjande bygg som er plassert på bebygd eigedom.
Det er ikkje plassert over vann- eller avløpsleidningar, ikkje plassert nærare enn 1,0 meter frå nabogrensen, og ikkje nærare enn 1,0 meter frå anna bygning på eigen eigedom.
- Bruksareal (areal inv.) er 30 m² (<50 m²). *BYA ~ 36,4 m²*
- Lågaste gesimshøgde er 245 cm og høgste er 310 cm.
Bilete og supplerande informasjon om tiltaket er gitt i 16/21563.

Tiltaket frávika på eit pkt. i SAK 10 §4-1 a) med omsyn til gesimshøgda, men dette skyldast at taket er eit pulttak og ikkje eit tak med møne. Det er 10 cm over godkjent gesimshøgde. Vi søker derfor om fritak frå søknadsplikt, jamfør Pbl. §20-5 g), då SAK 10 §4-1 a) godkjenner mønehøgder opp til 4m. Vi meiner at tiltaket er av liknande karakter som Pbl. §20-5 a) samt SAK 10 §4-1 a) omtalar som tiltak som ikkje krev søknad og tillating.

Håpar på snarleg handsaming.
Ved spørsmål, ta kontakt med Linn Hagen på eigedomsavdelinga.

Med venleg helsing
(for Lindås kommune, eigedomsavdelinga)

Therese U. Braseth
Einingsleiar Eigedom



VEDLEGG



