

**Melding om tiltak**

etter plan- og bygningslova §§ 81, 85, 86 a

Stempel

Til kommune:

Lindås kommune

Får tiltaket konsekvensar for  
framtidige arbeidsplassar? Ja NeiDersom ja, skal NBR nr 5177 med  
vedlegg sendast til Arbeidstilsynet**Meldinga gjeld**

<b>Eigedom/ byggjestad</b>	Gnr 137   Bnr 565   Festenr   Seksjonsnr   Bygningsnr   Bustadnr 25
	Adresse IRENBERGET   Postnr 5911   Poststad ALversund
<b>Type tiltak</b>	<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket <input type="checkbox"/> Mellombels eller transportable bygningar, konstruksjonar og anlegg <input checked="" type="checkbox"/> Mindre byggjearbeid
	Spesifiser kva slags tiltak Garasje

13 MAR 2006  
06/605 4587/06  
MOER

**Førhandskonferanse**

Pbl § 93 a	Førhandskonferanse er halden <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, legg ved referat	Vedlegg nr E -
------------	--	-----------------------------	----------------

**Estetikk**

Pbl § 74, 2. ledd	Estetisk utforming og tilhøvet til miljøet omkring.	Vedlegg nr E -
-------------------	---	----------------

**Arealdisponering**

<b>Planstatus</b>	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan	Set kryss for eksisterande plan		
	Spesifiser nærmare			
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/utbyggingsplan - grei ut	Tillatt grad av utnytting		
	Utrekningsreglar i reguleringsplan <input type="checkbox"/> Prosent utbygd areal (% BYA) <input type="checkbox"/> Tillatt bruksareal (T-BRA m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> Prosent tomteutnytting (% TU) <input type="checkbox"/> Anna			
<b>Oppmålt tomt</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal 764 m <sup>2</sup>		
<b>Utbygging; Busetnaden; storleik og grad av utnytting</b>	Tal på etasjar (TEK § 4-1)	Eldre busetnad	Ny busetnad	Sum
	Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)	3,5 m <sup>2</sup>	62,4 m <sup>2</sup>	377,4 m <sup>2</sup>
	Utbygd areal (NS 3940)	112 m <sup>2</sup>	319,41 m <sup>2</sup>	161,5 m <sup>2</sup>
	Utrekna utnyttingsgrad på grunn av tiltaket	21,1%		
Vis utrekning av utnyttingsgraden				
$\frac{161,5 \text{ m}^2}{764 \text{ m}^2} = 21,1\%$				

**Arealdisponering (framh.)**

Avstand	Minste avstand frå den planlagde bygningen til:	Nabogrense 1,4m	Vegmidte	Annan bygning
	Går det høgspenn kraftlinje/kabel i, over eller i nærleiken av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja	Avstand	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Går det priv./off. vass- og avløpsledning i eller i nærleiken av tomta?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	Avstand	<input type="checkbox"/> Nei
Dersom det går slik kraftlinje/kabel/leidingar i, over eller i nærleiken av tomta, må tiltaket det her blir meldt frå om, vere avklart med dei organ/rettsinnehavarar det gjeld				Vedlegg nr I -

**Tilknytning til veg og leidningsnett**

Tilkomst veglova pbl §§ 66, 67	Gir tiltaket endra avkøyringsforhold?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for vanleg ferdsel:	
	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkøyringsløyve gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkøyringsløyve gitt?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikra ved tinglyst fråsegn?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Vass- forsyning pbl §§ 65, 67	Tilknytning i høve til tomta			
	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	Nærmare omtale		
	<input type="checkbox"/> Privat vassverk			
<input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn				
	<input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn	Dersom vasstilførsel kryssar annan manns grunn, ligg det føre løyve ved tinglyst fråsegn?		
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Avløp pbl §§ 66, 67	Tilknytning i høve til tomta			
	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg			
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installerast vassklosett?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
		Ligg det føre utsløpsløyve?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
		Dersom avløpsanlegget kryssar annan manns grunn, ligg det føre løyve ved tinglyst fråsegn?		
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Overvatn	Takvatn/overvatn blir ført til:	<input type="checkbox"/> Avløpssystem	<input checked="" type="checkbox"/> Terreng	

**Kommunale opplysningar (skal fyllast ut av kommunen)**

Senterpunkt for tiltaket	Kartblad (dersom oppgitt på situasjonskart):	Koordinatsystem (dersom oppgitt på situasjonskart):	Senterpunkt oppgitt ved -	
			X-koordinat:	Y-koordinat:
Kodar	Næringsgruppekode	Bygningstypekode		

**Vedlegg**

Omtale av vedlegg	Gruppe	Nr frå - til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader	B	-	<input type="checkbox"/>
Gjenpart av nabovarsel	C	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	-	<input type="checkbox"/>
Fasadeteikningar og snitt	E	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	-	<input type="checkbox"/>

**Fråsegn og underskrift**

<b>Tiltakshavar</b>			
Tiltakshavar pliktar å la tiltaket bli gjennomført i samsvar med plan- og bygningslova (pbl) og teknisk forskrift (TEK)			
Namn	ALF BJARTE BREVIK	Telefon (dagtid)	95846601
		Mobiltelefon	95846601
Adresse	IKENBERGET 25A		
	Postnr	Poststad	5911 ALVESSUND
E-postadresse	<input type="checkbox"/> Einskildperson <input type="checkbox"/> Føretak/lag/sameige <input type="checkbox"/> Off. verksemd		
Dato	13/3-06	Underskrift	ALF BJARTE BREVIK
		Med blokkbokstavar	ALF BJARTE BREVIK

## Gjenpart av nabovarsel for tiltak etter plan- og bygningslova (pbl)

For egedomen som er nemnd nedanfor er det etter vedtektene i § 94 nr. 3 i plan- og bygningslova av 14. juni 1985 nr. 77 sendt følgjande nabovarsel:

Til kommune:

Lindås kommune

Kopi av dette dokumentet utan vedlegg skal sendast kommunen, samstundes som naboar blir varsla.

Tiltak på egedomen:

Gnr. 137 | Bnr. 565 | Festenr. | Seksjonsnr.

Adressa til egedomen

IKerboget 25

Postnr.

Poststad

Eigar/festar

5911 | Alversund  
Alf Bjørte Brecht

### Det blir med dette varsla om

Søknad om tiltak som krev løyve etter plan- og bygningslova § 93.

- |   |                                       |  |
|---|---------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Nybygg  | <input type="checkbox"/> Anlegg       | <input type="checkbox"/> Endring av fasade             |
| <input type="checkbox"/> Riving             | <input type="checkbox"/> Skilt        | <input type="checkbox"/> Egedomsdeling eller bortfeste |
| <input type="checkbox"/> Innhegning mot veg | <input type="checkbox"/> Bruksendring | <input type="checkbox"/> Dispensasjonar                |
| <input type="checkbox"/> Anna<br>Grei ut    |                                       |  |

Melding om tiltak etter plan- og bygningslova

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket, pbl § 81 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mindre byggjearbeid       |
| <input type="checkbox"/> Skilt                                |

### Gjer nærmare greie for kva nabovarslet gjeld

Garasje

### Vedlegg

Utgreiing av vedlegg	Gruppe	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader	B	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	-	<input type="checkbox"/>
Fasadeteikningar og snitt	E	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	-	<input type="checkbox"/>

### Adressar

Søknaden er lagd ut på besøksadressa: | Postadresse til ansvarleg søkjar  
Eventuelle merknader må vere komne til ansvarleg søkjar innan 2 veker etter at dette varslet er sendt. (Kopi kan sendast kommunen.)

Meldinga kan sjåast hos kommunen på adressa: | Kommunens adresse  
Eventuelle merknader må vere komne til kommunen innan 2 veker etter at dette varslet er sendt.

### Underskrift

Stad	Dato	Underskrift (tiltakshavar eller ansvarleg søkjar)
Kommunik	13/3-06	Alf Bjørte Brecht

# Kvittering for nabovarsel

Nabovarsel kan enten sendast som rekommandert sending eller overleverast personleg mot kvittering. Ved personleg overlevering vil avkryssing gjelde som stadfesting på at varslet er motteke.

Eigedom/byggjestad				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse
137	565			IKENBERGET 25
Nabo-/gjenbuereigedom			Eigar/festar på nabo-/gjenbuereigedom	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eiqr/festar
137	351			Lindås Tomteelskap
Adresse			Adresse	
Ikenberget 25			Hagella 4	
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Reg.nr. poststad
		5914	ALVERSUND	
Personleg kvittering for motteke varsel			Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket			13/2-06	Var Thorstein

Nabo-/gjenbuereigedom				Eigar/festar på nabo-/gjenbuereigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eiqr/festar		
137	573	0	0	THOMAS ASK		
Adresse				Adresse		
IKENBERGET 28				IKENBERGET 28		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Reg.nr. poststad		
5911	ALVERSUND	5911	ALVERSUND			
Personleg kvittering for motteke varsel				Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input checked="" type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket				13/2-06	Thomas Ask	

Nabo-/gjenbuereigedom				Eigar/festar på nabo-/gjenbuereigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eiqr/festar		
137	564			Kenneth Ludvigsen		
Adresse				Adresse		
Ikenberget 23				Ikenberget 23		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Reg.nr. poststad		
5911	ALVERSUND	5911	ALVERSUND			
Personleg kvittering for motteke varsel				Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input checked="" type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket				23/2-06	Kenneth Ludvigsen	

Nabo-/gjenbuereigedom				Eigar/festar på nabo-/gjenbuereigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eiqr/festar		
137	566			Svein Harald Bjørlo		
Adresse				Adresse		
Ikenberget 27				Ikenberget 27		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Reg.nr. poststad		
5911	ALVERSUND	5911	ALVERSUND			
Personleg kvittering for motteke varsel				Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input checked="" type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket				19/2-06	Svein H. Bjørlo	

Nabo-/gjenbuereigedom				Eigar/festar på nabo-/gjenbuereigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eiqr/festar		
137	591			Ronny Kvingedal		
Adresse				Adresse		
Ikenberget 26				Ikenberget 26		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Reg.nr. poststad		
5911	ALVERSUND	5911	ALVERSUND			
Personleg kvittering for motteke varsel				Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input checked="" type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket					Ronny Kvingedal	

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til adressatane ovanfor.

Samla tal på sendingar: \_\_\_\_\_ Sign.

## Gjenpart av nabovarsel for tiltak etter plan- og bygningslova (pbl)

For egedomen som er nemnd nedanfor er det etter vedtektene i § 94 nr. 3 i plan- og bygningslova av 14. juni 1985 nr. 77 sendt følgjande nabovarsel:

Til kommune:

Lindås kommune

## Tiltak på egedomen:

Gnr. 137 | Bnr. 565 | Festenr. | Seksjonsnr.

Adressa til egedomen

1Kerberget 25

Postnr.

5911

Poststad

Alvassund

Eigar/festar

Alf Bjørke Breik

Kopi av dette dokumentet utan vedlegg skal sendast kommunen, samstundes som naboar blir varsla.

## Det blir med dette varsla om

 Søknad om tiltak som krev løyve etter plan- og bygningslova § 93.

- |   |                                       |  |
|---|---------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Nybygg  | <input type="checkbox"/> Anlegg       | <input type="checkbox"/> Endring av fasade             |
| <input type="checkbox"/> Riving             | <input type="checkbox"/> Skilt        | <input type="checkbox"/> Egedomsdeling eller bortfeste |
| <input type="checkbox"/> Innhegning mot veg | <input type="checkbox"/> Bruksendring | <input type="checkbox"/> Dispensasjonar                |
| <input type="checkbox"/> Anna<br>Grei ut    |                                       |  |

137/565

 Melding om tiltak etter plan- og bygningslova

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket, pbl § 81 |
| <input type="checkbox"/> Mindre byggjearbeid                  |
| <input type="checkbox"/> Skilt                                |

06/05 4587/06  
MOER

## Gjer nærmare greie for kva nabovarslet gjeld

Garasje

## Vedlegg

Utgreiing av vedlegg	Gruppe	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader	B	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	-	<input type="checkbox"/>
Fasadeteikningar og snitt	E	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	-	<input type="checkbox"/>

## Adressar

 Søknaden er lagd ut på besøksadressa:

| Postadresse til ansvarleg søkjar

Eventuelle merknader må vere komne til ansvarleg søkjar innan 2 veker etter at dette varslet er sendt. (Kopi kan sendast kommunen.)

 Meldinga kan sjaast hos kommunen på adressa:

| Kommunens adresse

Eventuelle merknader må vere komne til kommunen innan 2 veker etter at dette varslet er sendt.

## Underskrift

Stad | Dato | Underskrift (tiltakshavar eller ansvarleg søkjar)

Kvernvik

13/5-06

Alf Bjørke Breik

# Kvittering for nabovarsel

Nabovarsel kan enten sendast som rekommandert sending eller overleverast personleg mot kvittering. Ved personleg overlevering vil avkryssing gjelde som stadfesting på at varslet er motteke.

Eigedom/byggjestad				Adresse		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.			
Nabo-/gjenbuereigedom				Eigar/festar på nabo-/gjenbuereigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		
137	595			Sølvi Vatnæs		
Adresse				Adresse		
Ikenberget 24 A				Ikenberget 24 A		
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Reg.nr. poststad
				5911	Alversund	
Personleg kvittering for motteke varsel				Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> Varsel er motteke				<input checked="" type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket		
				4/2-06	Sølvi Vatnæs	

Nabo-/gjenbuereigedom				Eigar/festar på nabo-/gjenbuereigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		
137	595			Linda Hermansen		
Adresse				Adresse		
Ikenberget 24 B				Ikenberget 24 B		
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Reg.nr. poststad
	Alversund			5911	Alversund	
Personleg kvittering for motteke varsel				Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> Varsel er motteke				<input checked="" type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket		
				4/2-06	Linda Hermansen	

Nabo-/gjenbuereigedom				Eigar/festar på nabo-/gjenbuereigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		
Adresse				Adresse		
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Reg.nr. poststad
Personleg kvittering for motteke varsel				Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke				<input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket		

Nabo-/gjenbuereigedom				Eigar/festar på nabo-/gjenbuereigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		
Adresse				Adresse		
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Reg.nr. poststad
Personleg kvittering for motteke varsel				Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke				<input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket		

Nabo-/gjenbuereigedom				Eigar/festar på nabo-/gjenbuereigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		
Adresse				Adresse		
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Reg.nr. poststad
Personleg kvittering for motteke varsel				Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke				<input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket		

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til adressatane ovanfor.

Samla tal på sendingar: \_\_\_\_\_ Sign.



Commentar til Terengina om bygging  
av ny garasje:

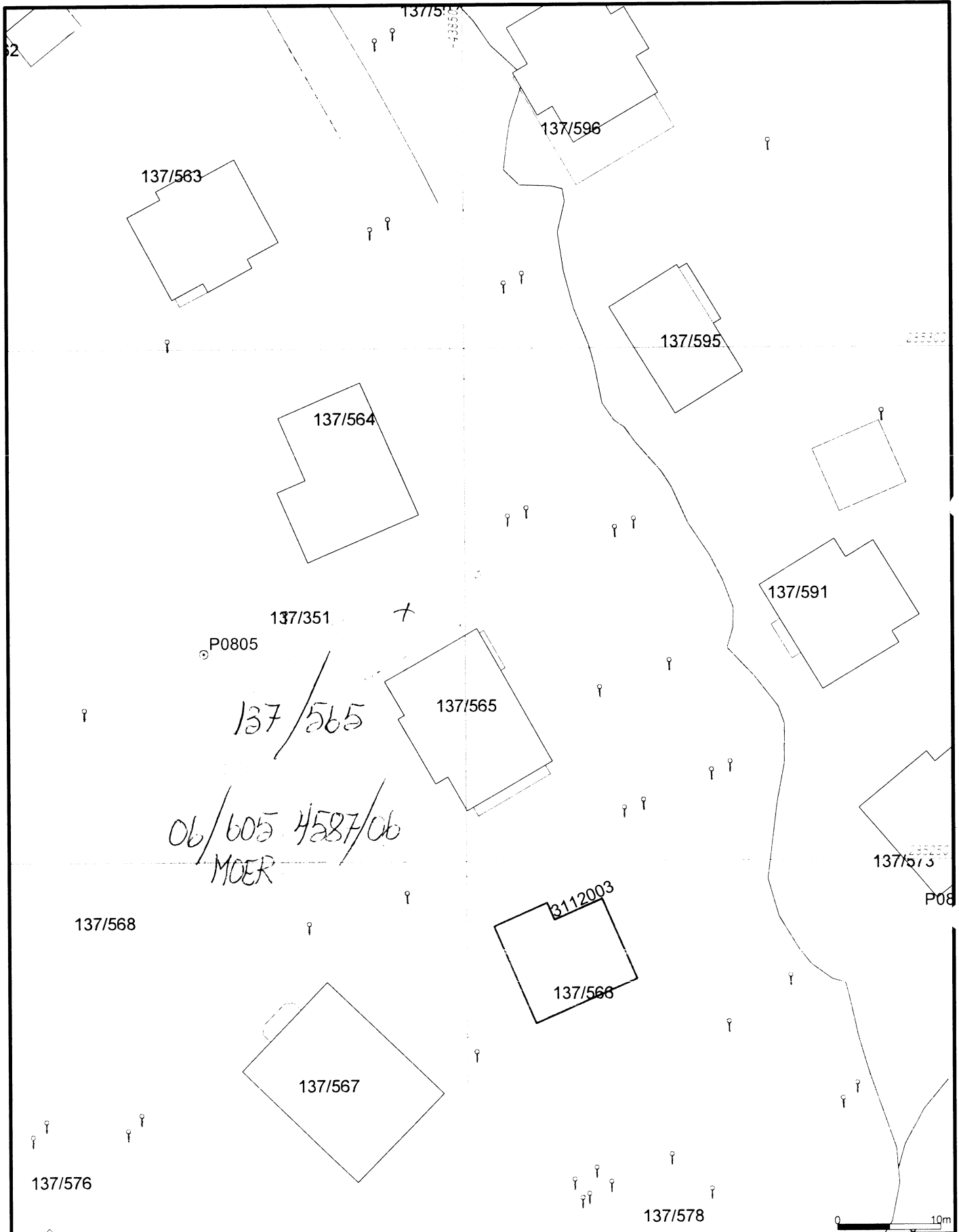
Anten er det eg i ut, i det  
er ikke det resultat i nye  
terengarbeid ved gamle garasjer.

137/565  
144  
06/605 4587/06  
MOER

Alf Bjørk Eriks

13/3-06





Malte Grenser	Storre bustader
Registrerte Grenser	Hytte feriehus
U definert grenser	Garasje uthus
Terrengmalte grense	Industri lager
Konstruert grensepunkt	Andre bygg
Bolig	
Bustad m leilighet	
Vaningshus	



Lindås kommune  
Areal- og miljøavdeling



Målestokk  
1:500

137/565

06/602 4587/06  
MOER



DATE	01 02 06	TEGNER		TEGN.NR		MÅLESTOKK		ANMERKNING:
							1:50	FIL:
TITTEL: Bygghetegn for Bjarne Brevik Bygghetegn for Bjarne Brevik Remise Andes							ERSTATNING FOR:	
							ERSTATTET AV:	
HENVISNING:				BEREGNING:				