



Alf Bjarte Brevik

Ikenberget
5911 Alversund

Dykkar ref.	Vår ref.	Saksbehandlar – tlf.	Arkivkode	Dato
	2006/3214 - 8592/2007	Larissa Dahl - 56 37 56 37	137/565	08.05.2007

Delegert sak

Svar på melding om tiltak Gbnr. 137/565 Garasje - Alver

Vi viser til Dykkar melding om tiltak etter Pbl §86a, motteken den 13.03.2006. Meldinga omfattar oppføring av garasje, med BRA på 66 m².

Til meldinga er vedlagt:

- Dokumentasjon for varsling av naboar i samsvar med Pbl §94.3.
- Situasjonsplan og teikningar.

Vurdering

Det er ikkje kommen inn naboprotestar i saken innafor fristen.

Gebyr.

SAK§23b, sett ein sakshandsamingsfrist for meldingssaker på 3 veker.

Saka er ikkje handsama innafor fristen sitt utløp.

Fristen er gått ut og kommunen sitt krav om gebyr fell bort.

Konklusjon.

Kommunen har i samsvar med plan- og bygningslova § 86a ingen merknader til meldinga.

Byggearbeida kan verte sett i gang. Følgjande vilkår vert sett:

- Skriftleg samtykke til tiltaket frå nabo Kenneth Ludvigsen, Gbnr. 137/564, Ikenberget 23, 5911 Alversund må verte sendt inn.

Elles vert det opplyst om følgjande:

- Vi vil gjera Dykk merksam på at De som tiltakshavar er ansvarleg for at arbeidet vert utført i samsvar med gjeldande lover og forskrifter, jf. Pbl. § 77.1.
- Dersom tiltaket ikkje vert sett i gang innan 3 år etter at meldinga vart motteke av kommunen, eller at tiltaket vert innstilt i meir enn 2 år, fell løyvet bort, jf. pbl. § 96.

- Som tiltakshavar må De melda frå til kommunen når arbeidet vert starta opp og når det vert avslutta. Du kan sende oss ei tilbakemelding pr brev eller e-post til postmottak@lindas.kommune.no

Vedtaket kan påklagast til kommunen, jf. Lov om offentleg forvaltning. Klagefristen er 3 veker rekna frå den dagen De mottok vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til etaten som har gjort vedtaket. I klagen skal det gå fram kva som vert påklaga (vedtak) og kva endringar De som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Med helsing

Tor Hegle
fagleiar byggesak

Larissa Dahl
saksbehandler

Kopi til:

- VVA, teknisk drift, her.

Vedlegg:
Skjema Samtykke frå nabo(naboerklæring)