

| | |
|------------------------|--------------|
| LINDAS KOMMUNE | |
| Klassning: | |
| 28. 09. 2016 | |
| Arkivsaknr. 16/2496 | Saksnr. |
| Saksnr. | Tilgangskode |

Lindås Kommune
 v/ Eli Bjørklid
 5914 Isdalstø.

Vår til utsendte nabovarsel fra Aud May Hunderin, Kjell Olnes
 Hunderinsvegen 118, angående søknad om åmt bet fritidsformål
 og maustomb. Når det gjelder maust-tomben (nærende maust) så er
 det på i dag 6 x 4 m. Eg har ikkje sett papir på at dei eig
 grunnen på maust og rundt. På varselet står det oppført 88 m²!
 Eg kan ikkje gå med på dette da vi felles mausteigarar kan
 strypt på begge sider av utløp - innløp for å kunne gå trygt ombord
 i båtene våre.

Hunderin 27. 09. 16

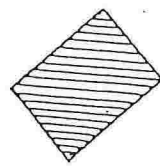
MVH.

TOR NESSE,
 HUNDERINSGÅRDEN 86

5956 Hunderin.

Sf. Vedlegg.

Lurefjorden



Bnr. 48.

Torevatn

Slumpen

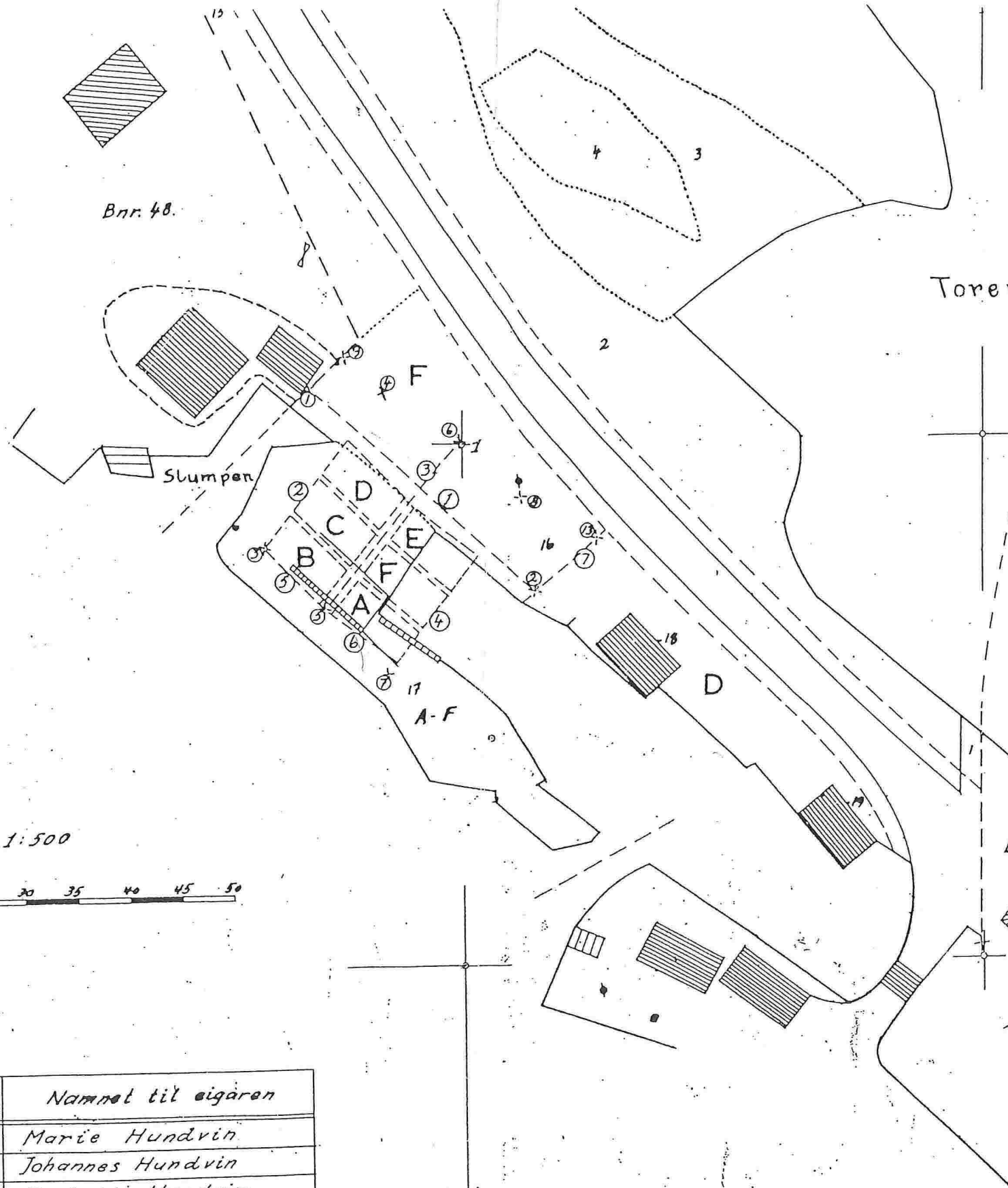
Målestokk 1:500



Bnr. 33.

Tyding

| Litr | Gnr | Bnr. | Skylde- mark | Namnet på bruket | Namnet til eieren |
|------|-----|------|-----------------|------------------|-------------------|
| A | 56 | 7 | 1.76 | Hundvin | Marie Hundvin |
| B | " | 8 | 1.37 | " | Johannes Hundvin |
| C | " | 9 | 1.64 | " | Fredrik Hundvin |
| D | " | 12 | 1.75 | " | Reidar Nesse |
| E | " | 14 | 1.58 | Nystølen | Martinus Hundvin |
| F | " | | | | Arne Hundvin |



1000

95

ADVOKATFIRMAET HARRIS

DREGGSALM, 10-12 · POSTBOKS 4115 DREGGEN · 5023 BERGEN

MAGNUS HUNDVIN
5156 VÅGSEIDET

ØYVIND HUNDVIN
5156 VÅGSEIDET

SIGMUND NESBØ
5156 VÅGSEIDET

SVEIN KONGLEVOLL
ÅSANEVEGEN 172
5095 ULSET

ANNA LEIKVOLL
DAG HAMMERSKJØLDSVEI 41
5033 FYLLINGSDALEN

H.R. ADVOKAT STIG B. HARRIS
ADVOKAT STÅLE EEG NIELSEN
ADVOKAT FRODE S. HALVORSEN
MØTERETT FOR HØYESTERETT
ADVOKAT KNUT R. NERGAARD
ADVOKAT LEIF JÆGER
ADVOKAT OLVE GROTTLE
ADV.FLM. CHRISTIAN S. MATHIASSEN
ADV.FLM. NINA CATH. NOSS

MEDLEMMER AV
DEN NORSKE ADVOKATFORENING

TELEFON · 05 31 55 96
TELEFAX 05 32 90 04
BANKGIRO 9715.05.03004
KLIENKTTO. 9715.05.03020

22.01.93.
fsh/esp.2735.

HUNVINHOPEN

Jeg viser til udatert brev fra Dem og endel andre grunneiere under gnr. 56, stilet til Solrunn Trøland.

Jeg har fått brevet oversendt for besvarelse på vegne av Solrunn Trøland og Tor Nesse.

I Deres brev henvises til møte og skriv av 07.02.91. Mine parter er ikke klar over hvilket møte og skriv dette gjelder.

I Deres brev har De videre gitt en oppsummering av Deres oppfatning av hvorledes forholdene i Hundvinhopen har vært. De varsles med dette om at mine parter ikke deler innholdet i Deres brev.

Partene jeg representerer vil fortsatt bestride at De har båtfesterett i det aktuelle området.

Området består dels av et felleseie for gnr. 56, bnr.7, 8, 9, 12 og 14, og dels særeie for bnr. 12.

Grensen for det felles eiendomsområdet tar til i marbakken i sjøen, og går i nordøstlig retning etter djupålen av innløpet til havnen i Hunvinhopen, like nord for naustet til bnr. 15, og går frem til strandlinjen på nordøstre side av hopen, her fra følger grensen nordøstre strandlinje nordvestover til nordste bukten i hopen, og videre i samme retning til foten av fjellhammeren, til grensen mot bnr. 10, innst i Slumpen, og her fra går grensen etter djupålen av Slumpen, sørvestover til marbakken i sjøen.

Arealet fra felleseiet og over broen tilhører bnr. 12, som særeie.

Området i Hundvinhopen har vært naustområde for eierne i lang tid. Området har vært brukt til naust og annen bruk i forbindelse med naustene.

Fra tidligere tid har der ikke vært aktivitet fra andre enn de opprinnelige nausteiere. Kort tid forut for jordskiftesak for dette naustområdet i 1960-årene, begynte enkelte andre også å ta området i bruk.

Jordskifte for det aktuelle området ble holdt mellom de eier- og bruksberettigede av området i 1960-årene.

Mine parter gjør gjeldende at jordskiftesaken var vel kjent for eiendommene i området, herunder også at resultatet av jordskiftesaken har vært kjent.

De stiller seg derfor uforstående til at De gjør gjeldende at De først i 1991 er kjent med utfallet av jordskiftesaken.

Det vil bli gjort gjeldende at Deres eiendom ikke har båtfesterett i det aktuelle naustområdet i Hundvinhopen.

For partene jeg representerer er det viktig at det nå kan etableres ordnede forhold i Hundvinhopen, og at bruk kun skjer av bruksberettigede. Dette er nødvendig for at eierne/rettighetshaverne skal kunne utøve sin rett til naust og oppankring på tilfredsstillende måte.

På vegne av partene jeg representerer, anmodes derfor om at De avstår fra videre bruk av båtfeste i Hundvinhopen.

Dersom De fastholder rett til bruk av Hundvinhopen, anmodes om at De snarest skriftlig redegjør for hvorledes De mener Deres konkrete eiendom har ervervet båtfesterett i dette området. Av hensyn til den videre behandling av saken, vil jeg i tilfelle være takknemlig for å motta skriftlig tilbakemelding innen 15.02.93.

Vennlig hilsen
ADVOKATFIRMAET HARRIS

Frode S. Halvorsen
advokat

Adv. Ragnar Morken

Telef. 05.912020

Fax. 05.911070