

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Lindås	188	578	Oterdalen 14, 5914 ISDALSTØ

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
Ettrinns søknad	Fasadeendring	X Bolig	111	bolig

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon
privatperson	JANICKE OG ÅSMUND LYNGØY	OTERDALEN 14, 5914 ISDALSTØ	99529789

e-postadresse
alyngoy@gmail.com

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse	Kontaktperson
REKNES BYGGJEVARER LL	915354424	Masfjordvegen 187, 5986 HOSTELAND	Egil Sagstad

Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
56166060	90681560	firmapost@reknesbyggjevarer.no

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Følgebreve

Søker om skifte ut små vindu i front slik at alle vinduer i front i 1. etg blir lik i størrelse. Erstatte vindu med dør inn til kjøkken som vist på fasade- og plantegninger. Vegg mellom kjøkken og spisestue fjernes og det settes inn ny lettvegg som vist på tegning.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Felt E Såta

Reguleringsformål
Boligområde

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1

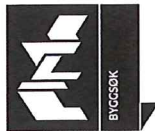


Vedlegg			
Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvitting for nabovarsel	C		Ettersendes per post
Situasjonsplan	D		Ettersendes per post
Tegning eksisterende fasade	E		Ettersendes per post
Tegning eksisterende plan	E		Ettersendes per post
Tegning ny fasade	E		Ettersendes per post
Tegning ny plan	E		Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	Reknes Byggjevarer L.L	Ettersendes per post

Erklæring og signering	
<p>Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.</p> <p>En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.</p> <p>Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.</p>	
Ansvarlig søker	Tiltakshaver
Dato <u>05.10.16</u>	Dato <u>5/10-16</u>
Signatur <u>Beathe Nilsen</u>	Signatur <u>Åsmund Lyngøy</u>
Gjentas med blokkbokstaver	Gjentas med blokkbokstaver <u>ÅSMUND LYNGØY</u>



Gjennomføringsplan



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse
Lindås 188 578 Oterdalen 14, 5914 ISDALSTØ

Dato

05.10.16

Sign. Ansv. søker

[Handwritten signature]

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

Fagområde	Beskrivelse av ansvarsområde, hentet fra søknad/erklæring om ansvarsrett	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammeførelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
HELE TILTAKET	HELE TILTAKET	1	915354424 REKNES BYGGJEVARER LL	X	X			X

Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammeførelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
HELE TILTAKET	HELE TILTAKET	1	915354424 REKNES BYGGJEVARER LL				X	

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	188	578	Oterdalen 14, 5914 ISDALSTØ	JANICKE OG ÅSMUND LYNGØY

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
søknad i ett trinn	Fasadeendring	X Bolig	111 Enebolig	bolig

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Felt E Såta

Nabovarselet gjelder

Søker om skifte ut små vindu i front slik at alle vinduer i front i 1 etg blir lik i størrelse. Erstatte vindu med dør inn til kjøkken som vist på fasade- og plantegninger. Vegg mellom kjøkken og spisestue fjernes og det settes inn ny lettvegg som vist på tegning.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
REKNES BYGGJEVARER LL

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Egil Sagstad	firmapost@reknesbyggjevarer.no	56166060	90681560

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
REKNES BYGGJEVARER LL	Masfjordvegen 187, 5986 HOSTELAND	firmapost@reknesbyggjevarer.no

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	
Tegning eksisterende fasade	E	
Tegning eksisterende plan	E	
Tegning ny fasade	E	

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Tegning ny plan

E

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 16.09.16

Signatur Beathe Nilsen

Gjentas med blokkbokstaver



Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	188	578	Oterdalen 14, 5914 ISDALSTØ	JANICKE OG ÅSMUND LYNGØY

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 188, Bnr. 531
LINDÅS TOMTESELSKAP AS, Adresse Hagellia 4, 5914 ISDALSTØ

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 21/9-2016 Signatur:  Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 188, Bnr. 577
KITTING ALEXANDER VIKEN, Adresse OTERDALEN 16, 5914 ISDALSTØ

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 17/9-16 Signatur:  Dato: 17/9-16 Signatur: 

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 188, Bnr. 579
ØSTERBØ FRANK THORE, Adresse OTERDALEN 12 B, 5914 ISDALSTØ

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 20/9-16 Signatur:  Dato: 20/9-16 Signatur: 

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 188, Bnr. 579
VELAND LIV, Adresse OTERDALEN 12 B, 5914 ISDALSTØ

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 17/9-16 Signatur: Liv Veland Dato: 17/9-16 Signatur: Liv Veland

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 188, Bnr. 605
AASE HILDEGUNN SIV, Adresse OTERDALEN 20, 5914 ISDALSTØ

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 20/9-16 Signatur: Hildegunn Aase Dato: 20/9-16 Signatur: Hildegunn Aase

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 188, Bnr. 605
RUD ERLING OLAV, Adresse OTERDALEN 20, 5914 ISDALSTØ

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 17/9-16 Signatur: Erling Rud Dato: 17/9-16 Signatur: Erling Rud

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 188, Bnr. 606
HORNE BENTE T. OG TORE HORNE, Adresse OTERDALEN 22 A, 5914 ISDALSTØ

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 20/9-16 Signatur: B. Horne Dato: 20/9-16 Signatur: B. Horne

Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden

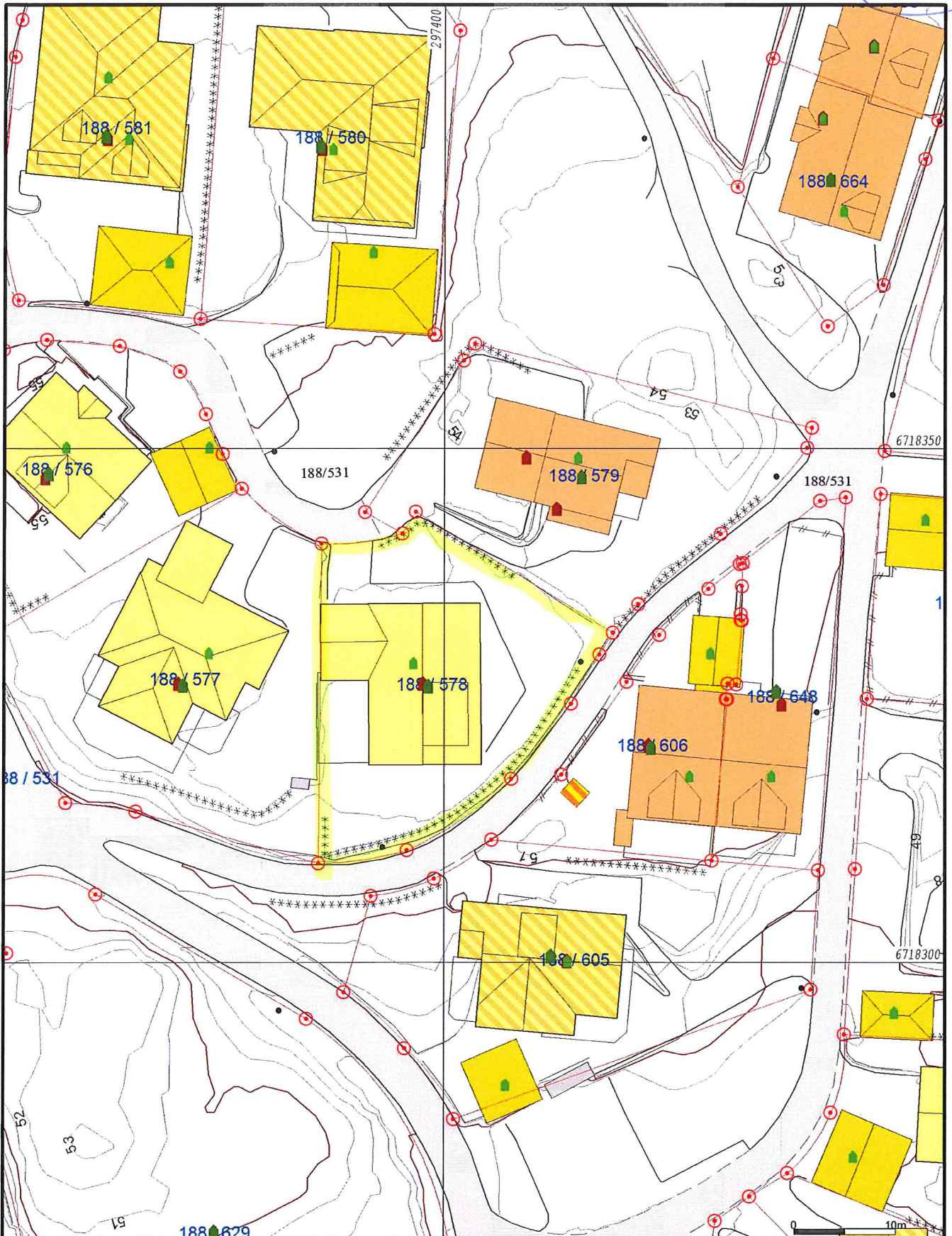


For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.

(1)



- Målte Grenser
 - Registrerte Grenser
 - ⋈ Udefinert grenser
 - ↑ Terrengmålte grense
 - ⋈ Konstruert grensepunkt
 - Bolig
 - Bustad m/leilighet
 - Våningshus
 - Storre bustader
 - Hytte/feriehus
 - Garasje/uthus
 - Industri/lager
 - Andre bygg
- Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune
Geodata avdeling

Grunnkart.

Dato: 2016.09.16
Sign: SSO

G.nr. 188, b.nr. 578.

N

Målestokk
1:500

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse
Lindås 188 578 Oterdalen 14, 5914 ISDALSTØ

Foretak

Organisasjonsnummer Navn Adresse
915354424 REKNES BYGGJEVARER LL Masfjordvegen 187, 5986 HOSTELAND

Kontaktperson Telefon Mobiltelefon e-postadresse
Egil Sagstad 56166060 90681560 firmapost@reknesbyggjevarer.no

Foretaket har sentral godkjenning for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Utførelse	Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner	1
Utførelse	Montering av bærende metall- eller betongkonstruksjoner	1
Utførelse	Plasstøpte betongkonstruksjoner	1
Prosjektering	Miljøsanering.	1
Prosjektering	Lydforhold og vibrasjoner	1
Prosjektering	Bygningsfysikk	1
Prosjektering	Oppmålingsteknisk prosjektering	1
Prosjektering	Brannkonsept	1
Prosjektering	Konstruksjonssikkerhet	1
Prosjektering	Arkitektur	1
Søker	Andre	1

Ansvarsområde

Søker

Ansvarsområde
Ansvarlig søker

Ansvarsområdet er dekket av den sentrale godkjenningen.

Prosjekterende

Ansvarsområde Tiltakskl. Samsvarserklæring foreligger ved
HELE TILTAKET 1 Igangsetting

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Utførelse

Ansvarsområde Tiltakskl.
HELE TILTAKET 1

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf.SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til plan- og bygningsloven jf. SAK10 §12-3.

Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen, jf. SAK10 § 12-4

Ansvarlig foretak

Dato 05.10.16

Signatur





SENTRALT GODKJENT FORETAK FOR ANSVARSRETT ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Sentral godkjenning for: **REKNES BYGGJEVARER LL**

Foretaket, med organisasjonsnummer 915354424, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

- › Søker (for alle typer tiltak) i tiltaksklasse 1
- › Prosjektering av Arkitektur i tiltaksklasse 1
- › Prosjektering av Konstruksjonssikkerhet i tiltaksklasse 1
- › Prosjektering av Brannkonsept i tiltaksklasse 1
- › Prosjektering av Oppmålingsteknisk prosjektering i tiltaksklasse 1
- › Prosjektering av Bygningsfysikk i tiltaksklasse 1
- › Prosjektering av Lydforhold og vibrasjoner i tiltaksklasse 1
- › Prosjektering av Miljøsanering i tiltaksklasse 1
- › Utførelse av Plasstøpte betongkonstruksjoner i tiltaksklasse 1
- › Utførelse av Montering av bærende metall- eller betongkonstruksjoner i tiltaksklasse 1
- › Utførelse av Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner i tiltaksklasse 1

Godkjenningen er gyldig til 07.06.2019

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det

gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.