



For matrikkelenhet:

Kommune: 1263 - LINDÅS
Gårdsnummer: 176
Bruksnummer: 18

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.09.2016 kl. 14:32
Produsert av: Einar Rydland
Attestert av: Lindås kommune

Einar Rydland

Matrikelført	
27 SEPT 2016	
Løpenr.:	Lindås kommune
	Signatur:

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedsfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: "SØRTUN" AV SPURKELAND
Etableringsdato: 31.05.1979
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areaal for 176 / 18
Areal (m2) Kommentar
1 898

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		100750	NESSE ÅSE SEIM	SEIMSSTRANDA 456	5912 SEIM	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Arsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Annen forretningstype			27.09.2016	27.09.2016	1263rye	
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 176/18		0	
Annen forretningstype			27.09.2016	27.09.2016	1263rye	
Annen forretningstype			27.09.2016	27.09.2016	1263rye	
Oppmålingsforretning/grensejustering			26.09.2016	27.09.2016	1263rye	
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 176/18		-4,7	
		Mottaker	1263 - 176/19		4,7	
Oppmålingsforretning	Sendt til tinglysing		27.09.2016	27.09.2016	1263rye	
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 176/2		-514,5	
		Mottaker	1263 - 176/34		514,4	

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning/grensejustering			26.09.2016	27.09.2016	1263rye	
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 176/18		-23,7	
		Mottaker	1263 - 176/19		23,7	
Annen forretningstype			26.09.2016	26.09.2016	1263rye	
Annen forretningstype			20.09.2016	20.09.2016	1263rye	
Annen forretningstype			04.09.2013	04.09.2013	1263rye	
Skylddeling			31.05.1979			

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1263 - 176/2	0
Mottaker	1263 - 176/18	0

Adresser

Adressestype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Seimsstranda	1178	456	Grunnkrets Valgkrets: Kirkesogn: Postnr.område: Tettsted:
				0302 SPURKELAND 10 SEIM 07070102 Seim 5912 SEIM

Bygning og bygningssending

Bygningsnr: 9 867 821

Løpenr:

Bygningsendingskode:

Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	52.0	52.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	176/19
		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	176/18

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		ARNØY SVEIN VIDAR		5912 SEIM
Tiltakshaver		SPURKELAND RUNE		5912 SEIM

Bygningsnr: 176 267 402

Løpenr:

Bygningsendingskode:

Bygningstype: Enebolig

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	1	0.0	0.0	0.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1178 Seimsstranda 456	H0101	Bolig	0	0	0	0	0	176/18

Bygningsnr: 300 212 776

Løpenr:

Bygningssendingskode:

Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring

Bygningsstatus: Igangsettsingstillatelse

Energikilder:

Bebyggd areal:
Bruksareal bolig:
BRA annet:
Bruksareal totalt:
Alternativt areal:
Alternativt areal 2:
Oppvarming:

44 Ant. boliger: 0
0 Ant. etasjer: 1
44 Vannforsyning:
44 Avløp:
0 Har heis: Nei
0

Datoer:

Rammestillatelse:

Igangsettsingstillatelse: 31.03.2011

Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	44.0	44.0

Bruksenheter

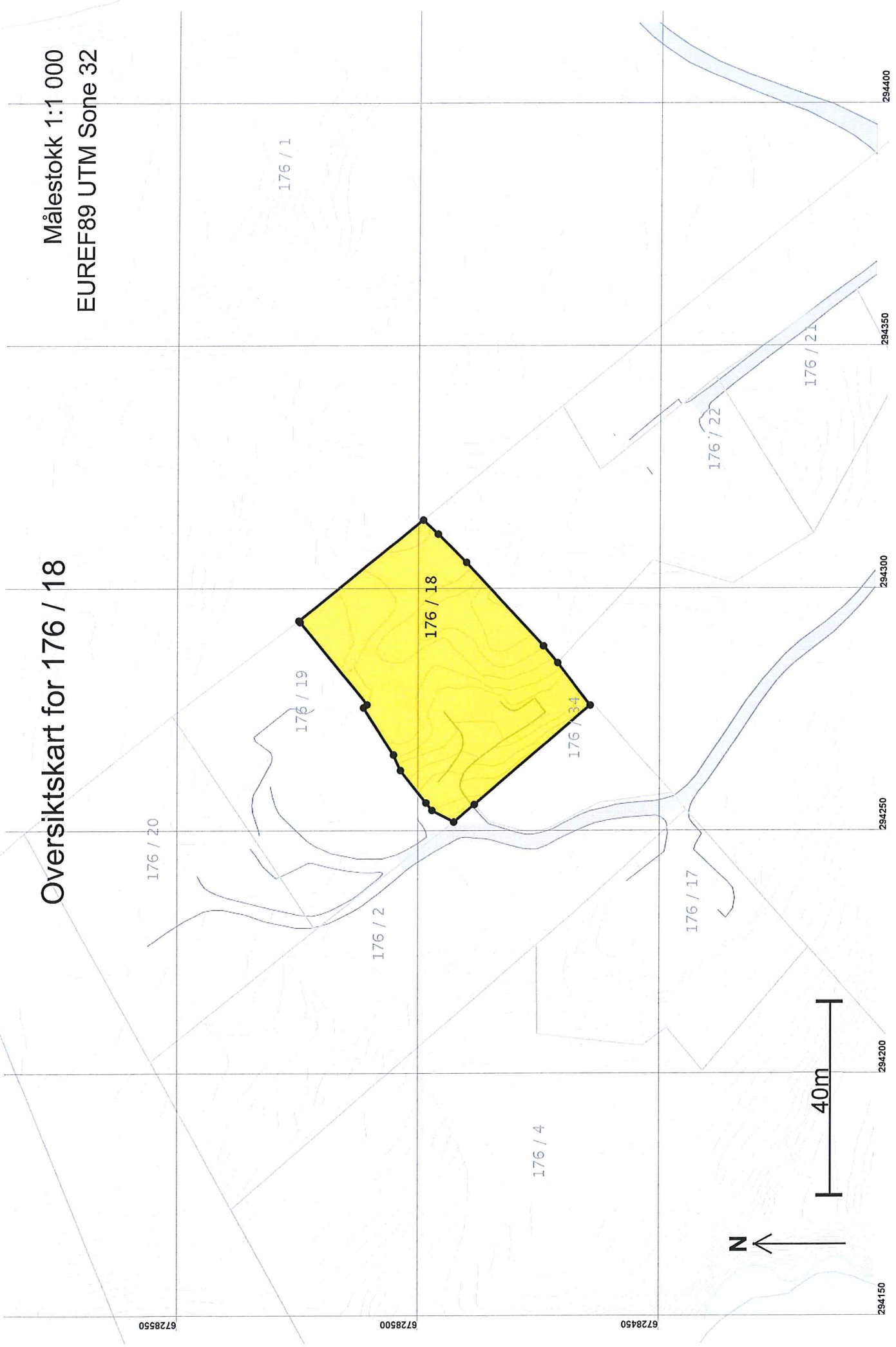
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	176/18

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Kontaktperson	100750	NESSE ÅSE SEIM		SEIMSSSTRANDA 456 5912 SEIM
Tiltakshaver	100750	NESSE ÅSE SEIM		SEIMSSSTRANDA 456 5912 SEIM

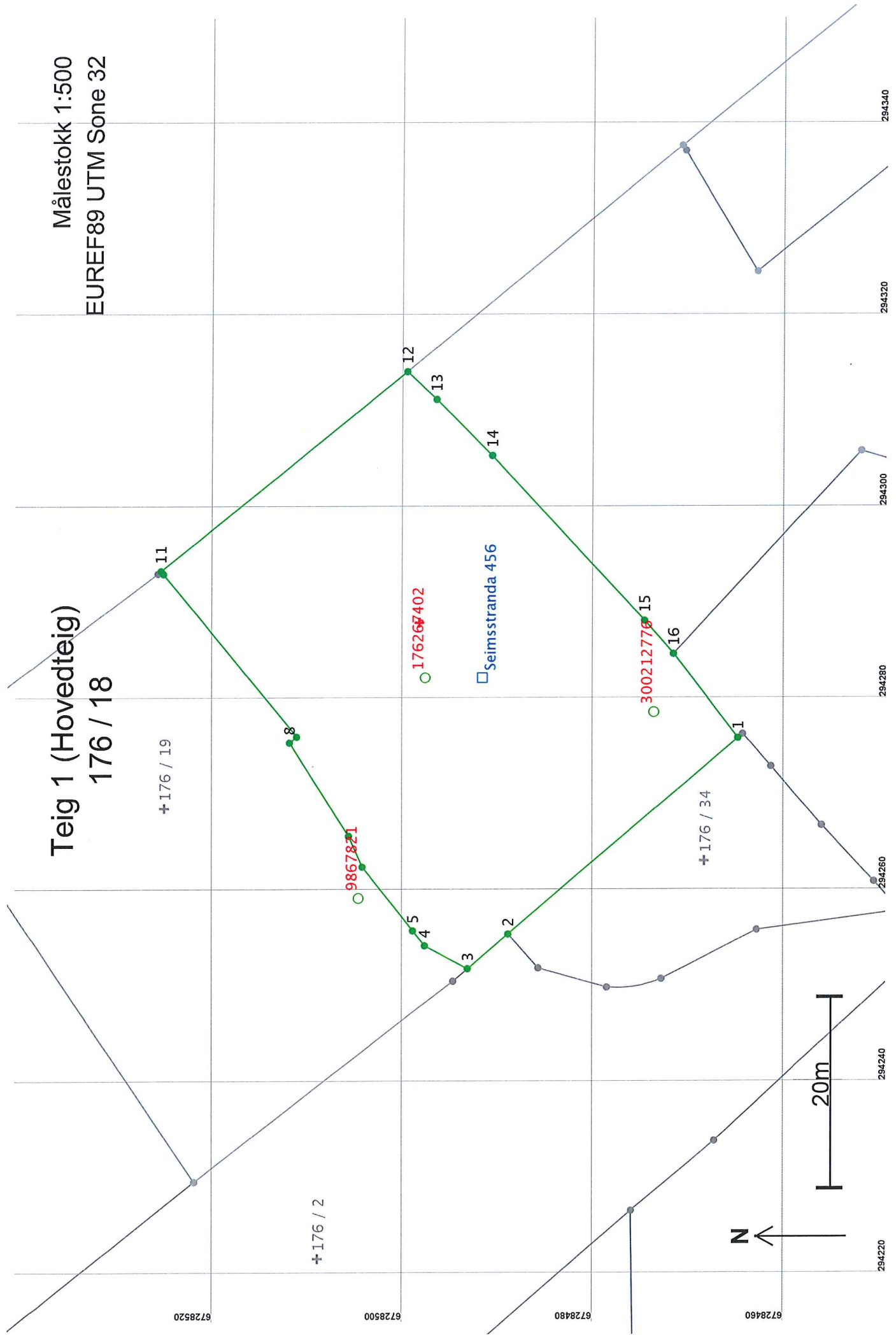
Oversiktskart for 176 / 18

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovedteig) 176 / 18



Areal og koordinater

Areal: 1 898

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6728499

Øst: 294288

Grenselinje / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6728465,24	294275,71	Jord Stein eller røys		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
2	6728489,30	294255,28	31,57 Ikke hjelpelinje			14	
			Ikke spesifisert Umerket		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
3	6728493,55	294251,67	5,58 Ikke hjelpelinje		69 Beregnet	14	
			Ikke spesifisert Umerket			13	
4	6728498,02	294254,07	5,07 Ikke hjelpelinje		69 Beregnet	14	
			Ikke spesifisert Umerket			13	
5	6728499,27	294255,63	2,00 Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	
			Annen terrengdetalj Umerket			13	
6	6728504,62	294262,29	8,54 Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	
			Annen terrengdetalj Umerket			13	
7	6728506,04	294265,50	3,51 Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	
			Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke			13	
8	6728512,28	294275,23	11,56 Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	
			Fjell Offentlig godkjent grensemerke			13	
9	6728511,51	294275,86	0,98 Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	
			Fjell Offentlig godkjent grensemerke			13	
10	6728525,50	294292,83	21,99 Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	
			Jord Offentlig godkjent grensemerke			13	
11	6728525,75	294293,13	0,39 Ikke hjelpelinje		69 Beregnet	13	
			Ikke spesifisert Umerket			14	
12	6728499,95	294313,91	33,12 Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			Jord Stein med kors og vitner			14	
13	6728496,88	294311,03	4,21 Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			Jord Stein med kors og vitner			14	
			8,26 Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	6728491,05	294305,18	Jord Stein med kors og vitner 23,54 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
15	6728475,00	294287,96	Jord Stein med kors og vitner 4,57 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
16	6728472,02	294284,49	Fjell Kors 11,09 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
					14	