

Lindås kommune, byggesak, teknisk avdeling

Ved saksbehandler Siril Sylta

5914 Isdalstø

Torill Vabø Malmqvist

Skarsveien 413

5911 Alversund

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
12. 10. 2016	
Arkivnummer 14/2583	Erstatning
Saksnummer	Tilleggsnotis

10.10.2012

Vedr. Lindås kommune opprettholdelse av ulovlig bygging i 1980/82/ 2007 Gbnr.146/37.

Ber om at dette brevet/opplysningene blir lagt ved brev, datert 27.09.2016, samt vedlegg.

Viser igjen til ditt brev datert 09.10.2012 til vår advokat på den tid Knag Johanessen. Underskrevet i tillegg for Einar Urheim, noe vanskelig å lese, men kan det være Benjamin Hicks? Beklager om dette er feil lest.

Om navnet er riktig lest, så er vel dette byggesak sin egen advokat, som også vurderte Trine Haukås sin inhabilitet da hun er samboer med nabo Jostein Antoniazzi, og hennes uttalelser til meg og Mats Vabø annen påskedag 2015. Samt planavdelingen sin inhabilitet.

Uansett foreligger det en varsling om ulovlig bygging på e- post til Knut Bjørnevoll, fra august 2010, sendt fra Jostein Antoniazzi, som er blitt tatt til følge av tilsynelatende hele Lindås kommune sitt saks -behandlingsapparat på ulike nivåer fra juni 2012 frem til i dag.

I tillegg til at jeg er offentlig uthengt for ulovlig bygging både i 1982 og 2007. Et lovlig og godkjent Husbankfinansiert ble samme dag som synfaringen den 05.06.2012, ulovliggjort både muntlig og skriftlig. Noe som fortsatt er opprettholdt i Lindås kommune. Godkjente godkjenningspapir og kart er blitt fjernet i arkivet på tidspunktet for synfaringen.

Ved å gjennomgå mine dokumenter og godkjenningspapirer fra byggeperioden på åttitallet, er det det enkelt ting som oppleves ganske påfallende i saksbehandlingen vedr. Jostein Antoniazzi.

I vedtak/vilkår underskrevet av Knut Bjørnevoll den 03.06.2003, står det blant annet at Antoniazzi beklager å ha tolket skøyte feil, og skal fjerne den ulovlige veien. Og legge ny vei i tinglyst veitrase. Dette er ikke gjort, men har aldri blitt kontrollert av Lindås kommune. I samme brev står det også at Antoniazzi skal oppgradere allerede eksisterende vei over hovedbruket. Kan Lindås kommune fortelle meg hvor den veien var, og se nærmere på kartet som jeg sendte ved den 27.09.2016, som var i mine egne godkjenningspapir. Dreningen som det står i samme vedtak/vilkår skulle ordnes, men fortsatt i 2016 er ikke dette gjort.

Videre står det i et annet vedtak/vilkår underskrevet av Knut Bjørnevoll at eksisterende avløpsanlegg til Antoniazzi skal oppgraderes, og her kommer den «såkalte private kloakkavtalen» inn fra 2003, en avtale som aldri har eksistert.

Hvem i Lindås kommune, får tillatelse til å legge klokk ut i åpne dreneringsrør for overflatevann, på annen manns eiendom flere ganger som i denne saken? Til og med Plan og Miljøutvalget, med Knut Bjørnevoll som var på synfaring i april 2006, godkjente denne ordningen bare den ble flyttet litt lengre ned av Antoniazzi på vår eiendom. Uten tillatelse fra oss som er eiere av Gbnr.146/04. Dette pågikk helt frem til 2010, (omtrent samme tidspunkt som e- posten ble sendt vedr. varsling om ulovlig bygging) da Antoniazzi ble pålagt tett tømmedunk til godkjent kloakk ble utført og godkjent først i 2015.

14.06.2007, ble det gitt midlertidig brukstillatelse til Jostein Antoniazzi fra Lindås kommune. Fortsatt i dag 2016, har vi ikke fått tilbakemelding på hvilket godkjenningsskjema som var lagt ved fra eierne på Hovedbruket 146/04. Spesielt med tanke på vei og drenering som fortsatt ikke er oppfylt over hovedbruket 146/04.

Men det kan se som om Lindås kommune, har brukt store ressurser på å gjøre min godkjente bolig med ferdigattest fra 02.12.1982 underskrevet av bygningsjefen/ kontrollør Bjarne Nyhammer, til en ulovlig bygget bolig.

Krever saken behandlet eksternt i en kommune.

Vedlegg fra Peter Malmqvist og Arne Magnus Vabø som begge var tilstede på synfaringen 05.06.12.

Vennlig hilsen

Torill Vabø Malmqvist

Peter Malmqvist  
Flatøyvegen 53  
5918 Frekhaug

d.25.09.2016

Lindås Kommune / rette vedkommende.

Vedrørende synsfaring d.05.06.2012 på eiendommen Skarsvegen 413 5911 Alversund.

Undertegnede kan opplyse at have deltaket på synsfaringen ved Frode Moum fra Lindås Kommune Byggesak vedrørende bygging av tiltak utført 2007.

Ved starten av synsfaringen opplyste Frode Moum at han var sendt på oppdrag av chefen i Byggesak, han angav heretter utifra medbrakte tegninger (gammel standard tegning Block Watne 99 hus) at huset var bygget ulovlig på 80 tallet, da det manglet godkjenning papir fra kommunens byggesak arkiv og database. Han opplyste at huset skulle være bygget på grunnplan inklusive inngangsparti.

Han ble av Torill informert om at boligen var bygge og godkjendt med altan og trapp rundt inngangspartiet samt søyler i denne sammenheng, hertil delvis kjeller i bygget og altan mot vest som er standard i denne type hus.

Frode Moum fastholdt at alt var ulovlig bygget i forhold til byggeri i 1980 og 2007, dette trods det var opplyst at huset var godkjendt og husbank finansiert og derfor nødvendigvis hadde godkjenningpapirer i orden.

Tiltakende i 2007 var etter munnlig tilsagn fra byggesak Lindås Kommune samt personlig henvendelse.

Tilsyn fra Byggesak og informasjon om at huset var ulovlig bygget herunder tiltak 1980 og 2007 blev givet munnlig og skriftlig på samme dag.

Med vennlig hilsen

Peter Malmqvist

*Jon Rønneveen 25/9-2016, Bergen.  
Undertegnede bekrefter at han  
var tilstede på synsfaringen den  
5/6-2012 og bekrefter det samme  
som Peter Malmqvist skriver.  
Jon Rønneveen 25/9 2016*