
Fra: Kåre Romarheim <kare@romarheim.no>
Sendt: 2. november 2016 07:44
Til: Postmottak Lindås; Christian Hagerup Reinshol
Kopi: Ståle Juvik Hauge
Emne: VS: Søknad om bruk av ekstrapott i bustadbyggjeprogramet 2013 - 2016

Hei,

Viser til søknad om å få tildelt 6 enheter fra bustadbyggjeprogramet sent dykk 31.05.2016.
Me håper de så snart som mulig kan få behandlet denne saken. Slik det ser ut nå så blir det 2016 – 2017.
Vennligst gi en tilbakemelding på når dere kan få behandlet saken.
Dersom dere mener det er rom for det, samt for å bidra til å holde oppe aktiviteten i arbeidsmarkedet i regioner er vi selvfølgelig positiv om dere kan øke opp slik at vi får flere enheter. Dersom dere velger å gjøre det er det ønskelig at dere øker til ca. 25 enheter. Da kunne en hatt rom for å sette i gang noe utbygging av områder regulert for leiligheter.

Med vennlig hilsen
Fløssvika Utvikling DA

Kåre Romarheim
Mob: 902 09 749

Fra: Kåre Romarheim
Sendt: 31. mai 2016 19:01
Til: 'postmottak@lindas.kommune.no'; 'juvikhauge@gmail.com'
Emne: Søknad om bruk av ekstrapott i bustadbyggjeprogramet 2013 - 2016

Til Plan og Miljø utvalget.

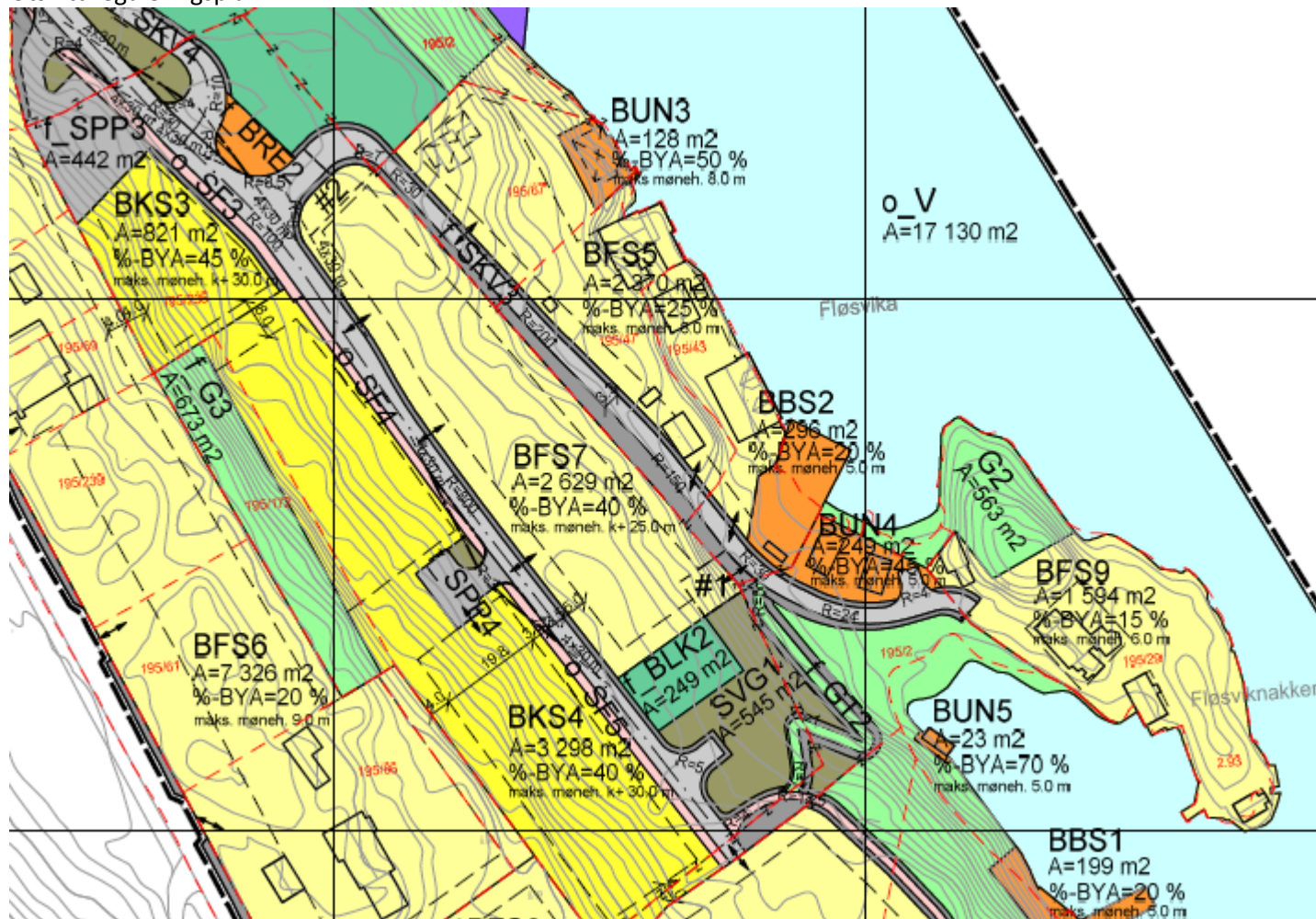
Fløssvika Utvikling AS søker herved om å få tildelt 6 boenheter fra ekstrapotten i bustadbyggjeprogrammet jmf. Pkt 4.2.

Boenhetene er tenkt nytta slik:

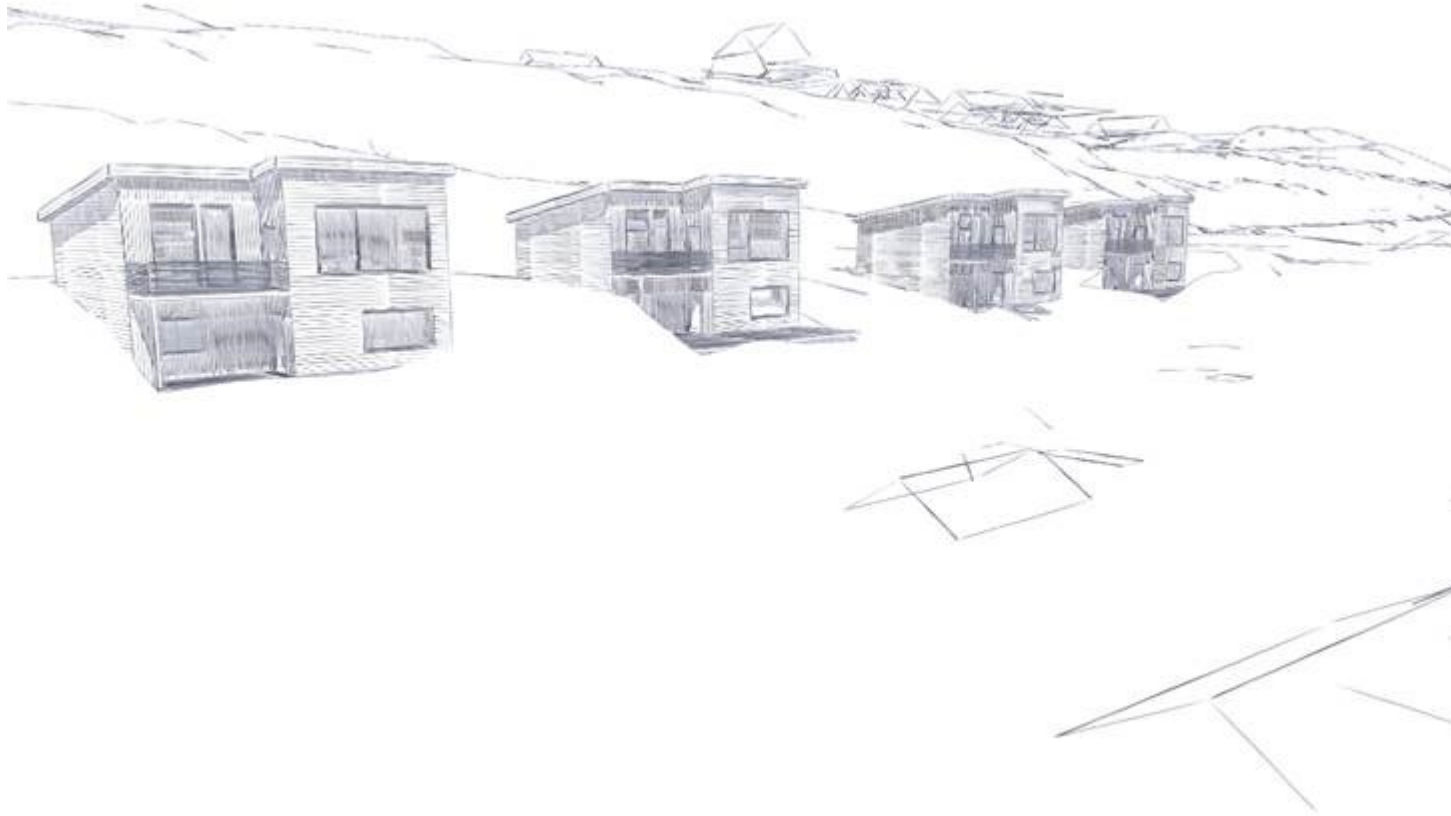
1. I området BFS5 som er regulert til frittliggende småhus er det i dag to hytter. Eierne av disse hyttene ønsker å oppføre eneboliger på disse tomtene. I reguleringsføresegnene er det stilt som krav at utbygging skal følge bustadbyggjeprogramet. Byggesaksavdelinga tolker denne bestemmelsen slik at dette også gjelder der det allerede er oppført hytter som en ønsker å erstatte med boliger. Det er nødvendig med 2 boenheter fra bustadbyggjeprogramet.
2. I området BFS7 er det i reguleringsplanen åpna for inntil 5 boenheter, Fløssvika Utvikling AS ønsker å utnytte dette området med fire frittliggende eneboliger. I reguleringsplanen ble dette området unntatt enkelte rekkefølgebestemmelser på grunn av at en rask utbygging av dette området vil kunne finansiere en utbedring av området mhp. oppgradering av hovedveg inn i området, kryssløsning mm. For å kunne gjennomføre dette i tråd med forutsetningen i reguleringsplanen ber vi om at det vert gitt løyve til å benytte 4 boenheter fra bustadbyggjeprogramet.

Det søkes altså totalt om 6 bueiningar i 2016.

Utsnitt reguleringsplan:



Utsnitt tenkt utbygging BFS7:



Foreløpig skisse planlagt utbygging av Fløsvika feltet:



Vi håper dere kan behandle søknaden raskt.

Med vennlig hilsen
Fløssvika Utvikling AS

Kåre Romarheim