

Lindås Kommune
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

27.10.2016

Redegjørelse for etablering /oppgradering av eldre septik anlegg gnr 214/78 i Lindås Kommune.

Nst Agenturer ble kontaktet ,for oppgradering eldre støpt betong septik ,ønskes byttet til biologisk renseanlegg .

Det er tenkt plassere nytt biologisk renseanlegg i samme tomt som denne eldre kummen står i dag ,med spredning på egen tomt .

Det er sendt ut nabo varsling for tiltaket ,uten at det har kommet noen innsigelser for tiltaket .

Den eldre tank er av meget dårlig forfatning ,og når resten av bolig er under oppgradering ,ser en det fornuftig og nødvendig og ta med avløp i den samme prosess .

Familien er i en tidsnød etter som dem må ut av bolig som dem bebor i dag ,like over nytt år derfor vi ber om rask behandling av denne sak.

Mvh

NST AGENTURER

Svein Nilsen





NST AGENTURER

Serviceavtale for August renseanlegg

Hvit original sendes NST AGENTURER, Gul kopi beholdes av representant /rørlegger og rosa kopi beholdes av kunde

NST AGENTURER ansvar

Ordinær service

NST AGENTURER skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 2 ganger pr. år.

Følgende utføres:

1. Kontrollere ventiler og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning.
2. Kontrollere lufttilførselen til anlegget.
3. Kontrollere anleggets tekniske funksjoner.
4. Kontrollere nivå i våtslamlager, og ved behov rekvirere tømning i samråd med anleggseier. (For anleggseiers regning)
5. Visuell kontroll av kvalitet på utløpsvannet.
6. For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles.
7. Fulle ut og kvittere på serviceskjema som oppbevares i styreskap.
8. Rapportere til lokal forurensningsmyndighet og nasjonal typegodskjenningsmyndighet.

Ekstraordinær service

Ved varsel fra eier om driftsstans eller alvorlige driftsforstyrrelser, skal NST AGENTURER utføre ekstraordinær service i løpet av OMGÅENDE.

Servicepersonell

Det er kun faglært personell på August renseanlegg fra NST AGENTURER som skal utføre service.

Tømning av renseanlegget etter avtale med NST AGENTURER.

Anleggseiers ansvar

Overholde bruksinstruks.

Eier av anlegg plikter å overholde den brukerinstruks som skal være overlevert. Eier må ikke utføre anlegget væsker eller gjenstander som er beskrevet som skadelig i brukerinstruksen. Eventuell ekstraordinær service og arbeid som må utføres som følge av brukerfeil, belastes anleggseier.

Adgang til renseanlegg

Eier plikter å la sitt anlegg gjennomgå service.

Eier må opprettholde helårsvei for vare-/lastebil innenfor en avstand av maksimalt 100 meter fra anlegget.

Serviceavgift

Serviceavgiften betales etterskuddsvis i to like terminer pr. år. Første servicefaktura sendes ordinært sammen med monteringsfaktura, og avregnes fra monteringsdagen fram til første halvår (01.01 eller 01.07). Det påløper administrasjonsgebyr.

Kjemikalier inngår i serviceavtaleprisen.

NST AGENTURER har rett til regulering av serviceavgift i henhold til boligprisindeksen.

Serviceavgiften dekker ikke eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (for eksempel tømme- og deponeringsavgift for slam).

NB! inn- og utløpsarrangementet er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført i henhold til gjeldene retningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være luftet over tak iht. gjeldende sanitærforskrift.

Salg av eiendommen:

Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter han å orientere NST AGENTURER samt overføre ansvar og rettigheter som følger denne avtale til ny eier.

Videresalg anlegg:

Ved eventuelt videresalg av anlegget plikter eier å informere NST AGENTURER om ny eier. Ved reetablering av anlegg skal montering utføres av sertifisert NST AGENTURER – personell, og serviceavtale med ny eier signeres.

Varighet avtale:

Denne avtale løper så lenge forurensningsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale mellom anleggseier og leverandør.

ANLEGGSTYPE

AT 10

EIER

Harald Kalnes

GRN.

214

BNR.

88

Dato:

10/10-16

Dato:

10/10-16


FOR NST AGENTURER


ANLEGGSEIER

Underskrift gjelder både Kjøpekontrakt og serviceavtale.
Alle tre eksemplarer må underskrives separat. (ikke gjennomslag)

SINTEF Byggforsk bekrefter at

August minirensesanlegg 5 - 50 p.e.

tilfredsstillers krav til produktdokumentasjon gitt i Plan- og Bygningsloven og tilhørende Forskrift om tekniske krav til byggverk (TEK10) med egenskaper, bruksområder og betingelser for bruk som angitt i dette dokumentet

1. Innehaver av godkjenningen

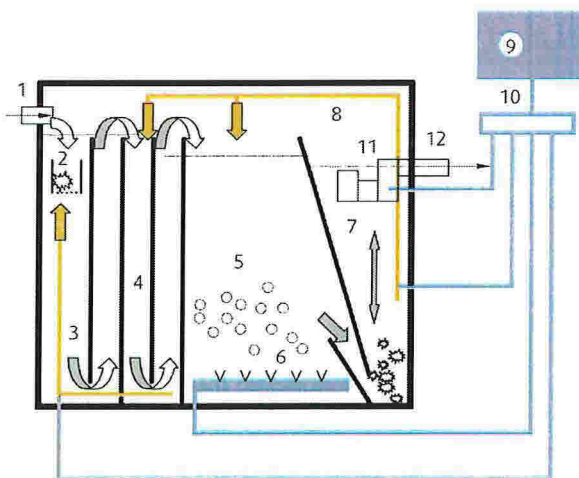
Biorens Skandinavia as, Vesterveien 23,
4613 Kristiansand S.

2. Produsent

August ir KO, Juodasis kelias 104A, LT-11307 Vilnius,
Litauen.

3. Produktbeskrivelse

Renseanlegg for avløpsvann for inntil 50
personekvivalente (pe). Anlegget er iht. krav gitt i NS-EN
12566-3:2005+A1:2009+NA:2009 (med nasjonalt tillegg).
Anlegget finnes i flere størrelser ut fra antall pe som
anlegget skal belastes med.



Figur 1. Skisse av rensesanlegget 1=innløp, 2=mekanisk rensing, 3=anaerob sone, 4=denitrifikasjon, 5=aerob sone, 6=diffusor, 7=sedimentering, 8=returpumping av vann, 9=blåsemaskin, 10=panel for styring av luftinnblåsning, 11=vannmengderegulering, 12=utløp

Type rensesprosess

Forsedimentering, to-trinns (anoksisk + aerob) biologisk rensing med aktiv-slam med simultanfelling med aluminiumsulfat og ettersedimentering.

Tanken er produsert i polypropylen med delkomponenter i andre materialer.

4. Bruksområder

Godkjenningen er begrenset til bruk for rensing av avløpsvann fra husholdninger for 5 til 50 pe.

Oppnådde renseseffekter i tester i henhold til EN 12566-3 tilfredsstillers forurensningsforskriftens krav til bruk i følsomt og normalt område med brukerinteresser i tilknytning til resipienten. Det vil si at anlegget kan brukes på utslippssted i områder der det stilles krav om minimum 90 % reduksjon av fosfor og 90 % reduksjon av BOF.

5. Egenskaper

Bæreevne

Tilfredsstillers krav i hht EN 12566-3. Anlegget er ikke designet for trafikklast.

Vanntetthet og styrke

Oppnådde resultater i tester i henhold til EN 12566-3 tilfredsstillerskravene til vanntetthet og styrke.

6. Miljømessige forhold

Miljødeklarasjon

Det er ikke utarbeidet egen miljødeklarasjon i henhold til ISO 21930 for August ir ko.

Helse- og miljøfarlige kjemikalier

Produktet inneholder ingen prioriterte miljøgifter, eller andre relevante stoffer i en mengde som vurderes som helse- og miljøfarlige. Fellingskjemikaliene er en sur løsning, og dette må en ta hensyn til ved håndtering. Løsningen kan være jern- og/eller aluminiumbasert, og både pga pH og jern/aluminiumsinnhold, må en sikre seg mot spill av kjemikalier.

Påvirkning på jord og grunnvann

Utlekkingen fra produktet er bedømt til å ikke påvirke jord og grunnvann negativt.

Avfallshåndtering/gjenbruksmuligheter

Fordi anlegget vil inneholde rester av biomasse, skal produktet i utgangspunktet sorteres som farlig avfall på byggeplass/ved avhending og leveres til godkjent mottak for farlig avfall. Anlegget består av polypropylen, elektriske komponenter og motorer, og dette kan kildesorteres etter rengjøring på byggeplass/ved avhending og leveres til godkjent avfallsmottak der det kan materialgjenvinnes.

7. Betingelser for bruk

Prosjektering

Anlegget er standardisert og valg av størrelse gjøres ut fra antall pe anlegget skal belastes med.

Montasje

Montasje og utførelse av anlegget skal være i henhold til produsentens anvisninger.

Vedlikehold/renhold

I henhold til drifts- og vedlikeholdsavtale.

Transport og lagring

I henhold til installasjonsveiledning.

Drift/service

For ferdig anlegg skal det inngås skriftlig drifts- og vedlikeholdsavtale mellom anleggseier og anleggsleverandør i henhold til forurensingsforskriftens bestemmelser.

Temperaturbegrensninger

Ved bruk i Norge er det ingen temperaturbegrensninger. Renseanlegget er testet under forhold som er representative for husholdningsavløp i Norge.

8. Produksjonskontroll

Fabrikkfremstillingen av August minirensanlegg er underlagt overvåkende produksjonskontroll i henhold til kontrakt med SINTEF Byggforsk om Teknisk Godkjenning. Produksjonsbedriften har et kvalitetssystem som er sertifisert i henhold til ISO 9001 av TÜV Certification Body og TÜV Thüringen.

9. Grunnlag for godkjenningen

- "Bestätigung KKA-Erstprüfung", PIA, Aachen, 23.05.2007. (Rapport fra test av August AT10 i henhold til EN 12566 vedlegg B).
- "Product certification report no. 00021/TSUS/Y/2009". Technicky a Skusobny Ustav Stavebny, Slovak Republic
- "Protokoll fra godkjenningsenhet nr. 60.07.0499. Produktets samsvar med beregning og kontroll av beregning." Technicky a Skusobny Ustav Stavebny, Slovak Republic.
- "Protokoll fra godkjenningsenhet nr. 60.07.0499. Vanntetthetstest." Technicky a Skusobny Ustav Stavebny, Slovak Republic.
- Biorens Skandinavia as. Service-avtale. 2011.
- "Installasjonsmanual for minirensanlegg AT6-AT50". Biorens Skandinavia as, 2011.
- "Kjemisk doseringsmodul – installasjon og vedlikehold". Biorens Skandinavia as, 2011.

10. Merking

August minirensanlegg merkes i h.h.t. beskrivelse for CE-merking som framkommer i vedlegg ZA i NS-EN 12566-3:2005 + A1 2009 + NA : 2009.

Det kan også merkes med godkjenningsmerket for Teknisk Godkjenning; TG 20126.



Godkjenningsmerke

11. Ansvar

Innehaver/produzent har det selvstendige produktansvar i henhold til gjeldende rett. Bruksbetinget krav kan ikke fremmes overfor SINTEF Byggforsk utover det som er nevnt i NS 8402.

12. Saksbehandling

Prosjektleder for godkjenningen er Lars J. Hem, SINTEF Byggforsk, avd. Infrastruktur, Oslo/Trondheim.

for SINTEF Byggforsk

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Tore H. Erichsen".

Tore H. Erichsen
Godkjenningsleder

AUGUST
Avløpsrensning



12 ÅR I NORGE

NST er importør, og leverer kloakkrenseløsninger og pumpesystemer til tettsteder, enkelthusholdninger, næringsbygg og industri i Norge.

Norge kjemper i samarbeid med resten av verden mot forurensning av vann og miljø, derfor har August laget en teknologi som er basert på mer enn 40 års vitenskapelig forskning, utvikling og erfaring. Dette gjør at vi kan tilby en svært effektiv og økonomisk løsning som kan tilpasses ditt behov.

August produserer 4000 renseanlegg hvert eneste år, og har vært i full drift siden 90-tallet. I dag er dette et veletablert merke i Europa med stor vekst. Nilsen Serviceteam har kapasitet til å imøtekomme etterspørselen av biologiske avløpsrensning med høy kvalitet til en fornuftig pris. Vi setter kundens behov i fokus og samarbeider aktivt med privat- og bedriftsmarkedet for å gi støtte og veiledning til å ta de rette valgene.

Vi tilbyr anlegg fra 6 til 10 000 PE, opptil 400 PE i en enkel tank.

Vi er behjelpelig med alt fra prosjektering til ferdig løsning.

www.biominirens.no

NST AGENTURER

Ta kontakt med

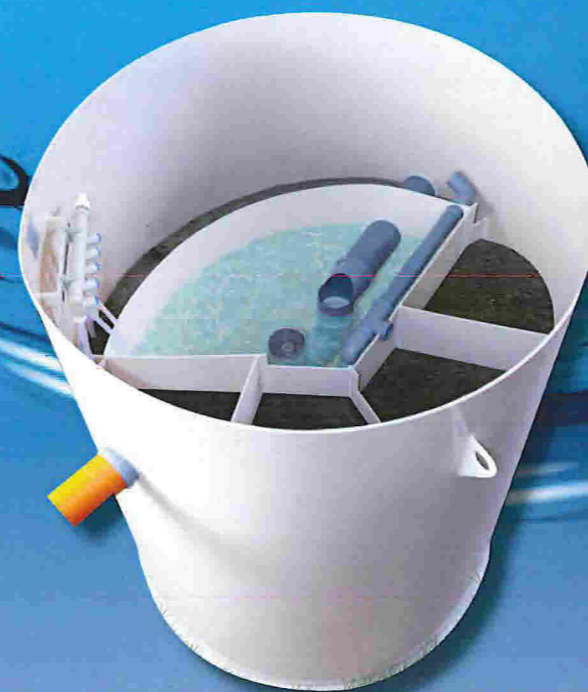
Tlf.: 949 70 680
/413 52 103
post@biominirens.no

Adr.: Leirvikvegen 75
5936 Manger

Org.: 985 40 2787



BIOLOGISKE AVLØPSRENSLEANLEGG



- Prosjektering
- Installasjon
- Service
- Ingen bevegelige eller elektriske deler i anlegget

www.biominirens.no





Norge kjemper i samarbeid med resten av verden mot forurensning av vann og miljø, derfor har August laget en teknologi som er basert på mer enn 40 års vitenskapelig forskning, utvikling og erfaring. Dette gjør at vi kan tilby en svært effektiv og økonomisk løsning som kan tilpasses ditt behov.



August produserer 4000 renseanlegg hvert eneste år, og har vært i full drift siden 90-tallet. I dag er dette et veletablert merke i Europa med stor vekst. Nilsen Serviceteam J&F har kapasitet til å imøtekomme etterspørselen av biologiske avløpsreanseanlegg med høy kvalitet til en fornuftig pris. Vi setter kundens behov i fokus og samarbeider aktivt med privat- og bedriftsmarkedet for å gi støtte og veiledning til å ta de rette valgene.

Vi tilbyr anlegg fra 6 til 10000 PE, opptil 400 PE i en enkel tank.

Vi er behjelpelig med alt fra prosjektering til ferdig løsning

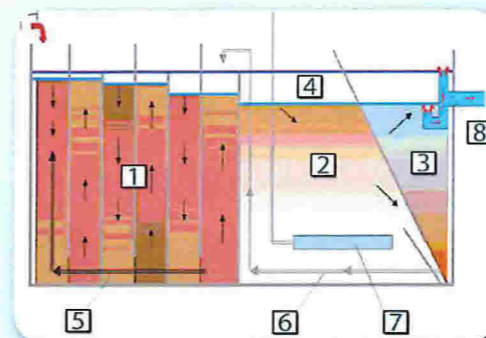


Fordeler med August minireanseanlegg

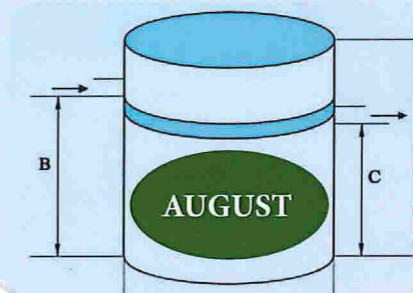
- Sintef byggforsk godkjent for bruk i Norge
- Gjennomgått 38 uker test iht. NS-EN 1266-3
- Lavt strømforbruk, 6PE anlegg bruker kun 270 kWh/pr. år.
- Landsdekkende serviceavdeling med høy kompetanse.
- Meget lave servicekostnader, låst mot konsumprisindeksen.
- Lydløst og luktfritt anlegg under normal drift.
- Rask montering- kun en tank graves ned.
- Tilpasset norske forhold.
- Ingen bevegelige eller elektriske deler i anlegget.
- Garantert hjelp innen 24 timer



www.biominirens.no



- 1 - Anoksisk kammer med "Vertical Flyt Labyrint"
- 2 - Oksygen kammer
- 3 - Avklarings kammer
- 4 - Buffer sone
- 5 - Intern resirkulering
- 6 - Resirkulering av slam
- 7 - Luftesone
- 8 - Flytkontroll enhet



Rensetall

KOF -	93,2 %
BOF5 -	97,8 %
SS, suspendert materiale -	95,8 %
NH4-N, ammonium nitrogen -	95,5 %
Ntotal, nitrogen -	78,3 %
Ptotal, fosfor -	92,5 %

*Detaljer er bekreftet av et uavhengig laboratorium i PIA Aachen (Tyskland)

TYPE	PE	SLAM PRODUKSJON (m ³ /år)	EL.FORBRUK (kWh/d)	TEKNISKE PARAMETERE					
				H (mm)	A (mm)	B (mm)	C (mm)	Innløp (mm)	Utløp (mm)
AT 9	5	1,7	0,72	2200	1520	1800	1600	110	110
AT 10	6	2,0	1,0	2000	1750	1500	1300	110	110
AT 15	10	3,0	1,5	2200	2050	1700	1500	110	110
AT 20	15	4,5	1,8	2700	2050	2200	2000	110	110
AT 30	20	6,3	2,2	3000	2300	2500	2300	110	110
AT 40 oval	30	8,8	2,7	2600	3200/2300	2300	2100	110	110
AT 50 oval	50	9,7	11,6	3000	3200/2300	2800	2500	110/160	110/160
AT 60 oval	60	10,1	18	2440	4402/2260	2100	1900	110/160	110/160
AT 75 oval	75	14,5	18	3400	3600/2300	2880	2660	160	160
AT 100 oval	100	18,3	18	2440	6360/2260	2100	1900	160	160
AT 150 oval	150	27,4	18	2440	7960/2260	2100	1900	200	200



www.biominirens.no



NILSEN SERVICETEAM JOBB OG FRITID

Leirvikvegen 75
5936 MANGER

Telefon: 94970680
Mobil: 41352103 svein-nil@hotmail.com
Faks: Org.nr: 985402787

Kvalitetsdokumentasjon

Programversjon: 9.0.3
System utarbeidet: 2005
HMS revidert:
KS revidert:
Utgave nr.: 1
Utskriftsdato: 04.12.2015

HMS-systembekreftelse

Firma NILSEN SERVICETEAM JOBB OG FRITID
Adresse Leirvikvegen 75
Postnr./-sted 5936 MANGER
HMS sist revidert:

Det bekreftes med dette at bedriften er bruker av Byggsafe Total og derav også modulen Byggsafe HMS som gjør at virksomheten kan vise til eget IK-HMS system i sin virksomhet.

Systemet kan dokumenteres i egen håndbok samt at hver ansatt kan få utdelt egen personalhåndbok.

Systemet inneholder bedriftens målsetting for HMS-arbeidet, oversikt over intern vernetjeneste, risikovurderinger, instruksjoner og rutiner for å ivareta HMS i virksomhetens oppdrag.

I tillegg inneholder systemet kartleggings- og avviksregistreringsverktøy som er med på å kvalitetssikre virksomhetens aktiviteter for å nå det målet vi har satt oss.

HMS-Håndboken kan fremvises på forespørsel.

Med vennlig hilsen

NILSEN SERVICETEAM JOBB OG FRITID

Svein Nilsen



N **KOMPETANSEBEVIS**
 SERIFISERT SIKKERHETSOPPLÆRING

SFS 



1. Vågenes
 2. Daniel
 3. 12.08.1994
 4a. 19.09.2014
 5. 0410293
 9. M2
 T1 T4

1.9		1.9		1.9		1.12	
1. Teoretisk	G1	M1	T1	T6 *			
2. Praktisk	G2	M2	T2	T7 *			
3. Teoretisk	G3	M3	T3	T8 *			
4. Praktisk	G4	M4	T4	T8.1 *			
5. Teoretisk	G5	M5	T5	T8.2 *			
6. Praktisk	G6	M6	T6	T8.4 *			
7. Teoretisk	G7	M7	T7	T20			
8. Praktisk	G8	M8	T8				
9. Teoretisk	G9	M9	T9				
10. Praktisk	G10	M10	T10				
11. Teoretisk	G11	M11	T11				
12. Praktisk	G12	M12	T12				

4b. SFS	4c. Kristoffersen Kompetensenter V. Sjømyrsletta 3006 BERGEN	4d. Kristoffersen Kompetensenter Vestre Strandvei 3006 BERGEN
10. 18.08.14	10. 20.08.14	11. 19.09.14
11. 19.09.14	11. 20.08.14	

RoorSveiver



FRAPO AS

Sikkerhetssystemer

Jeg, Trond Pedersen, har sagt meg villig til å være en partner for Svein Nilsen når det gjelder Biologisk avløpsrensning. Jeg har ikke noen økonomiske eierinteresser i selskapet.

Jeg er bioingeniør med kjemiteknisk bakgrunn. Jeg har jobbet på forskningsavdelinger både i Oslo og i Hydro, med biotekniske problemer/løsninger. Jeg har jobbet på senior nivå, med ansvar for egne avdelinger.

Mine hovedfelt har vært separasjon / fellings og isolerings løsninger for bioteknisk materiale. Målet med mine arbeider har vært å få frem produktene til fullskala produksjon.

Kongsberg 31.8.2015

Trond Pedersen
(sign)



HORDALAND
FYLKESKOMMUNE

OPPLÆRINGSAVDELINGA
Fagopplæringskontoret - OPPL AVD

Wiig Johannes André
Torvfjellet 8
5122 Morvik

Dato: 10. apr. 2014

Dykkar ref.:
Vår ref.: 2014/545
OFFL § 13, Fvl. § 13

Melding om resultat av fag-/sveineprøve

Viser til fag-/sveineprøve i Rørleggerfaget avlagt den 21.02.2014, og informerer med dette om at resultatet ble **"PRØVE BESTÅTT"**.

Fagopplæringskontoret nytter høvet til å gratulere med resultatet, og sender vedlagt kompetansebevis/vitnemål.

Fag-/sveinebrev vert utdelt ved ei tilstelling ein gong i året. Innbyding blir sendt høsten 2014.

Dersom De ikkje kan møte på dette arrangementet og ønskjer fag-/sveinebrev tilsendt, kan De ta kontakt med Fagopplæringskontoret i Hordaland på tlf.: 55 23 99 00 eller 55 23 99 01.

Torbjørn Mjelstad
fagopplæringsjef
sign.


Kjersti S. Eide
førstekonsulent

Vedlegg: Kompetansebevis/vitnemål

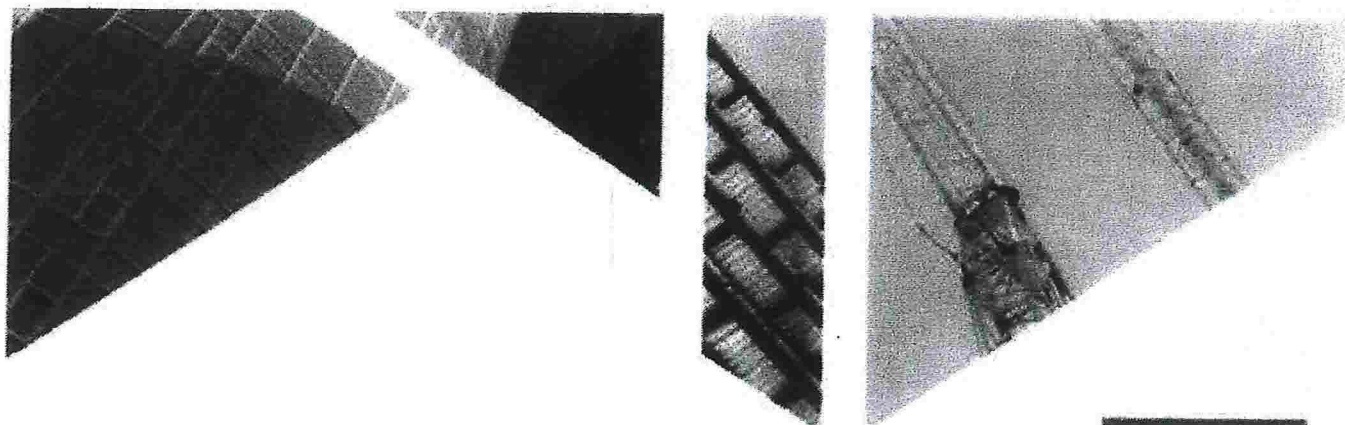
Hordaland fylkeskommune
OPPLÆRINGSAVDELINGA

Agnes Mowinckels gate 5
PB 7900
5020 Bergen

Tlf: 55 23 90 00
e-post: hfk@hfk.no
www.hordaland.no

Foretaksnr. NO 938 626 367 mva.
Kontonr. [5201 06 74239]





Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningsloven



Sentral godkjenning for: **ODDVAR LEIRVÅG**

Foretaket, med organisasjonsnummer 976064887, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

- > Prosjektering av Overordnet ansvar for prosjektering (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner) i tiltaksklasse 2
- > Prosjektering av Arkitektur i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Utearealer og landskapsutforming i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Konstruksjonssikkerhet i tiltaksklasse 2
- > Kontroll av Overordnet ansvar for kontroll i tiltaksklasse 2
- > Kontroll av Konstruksjonssikkerhet i tiltaksklasse 2

Godkjenningen er gyldig til 22.10.2017

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

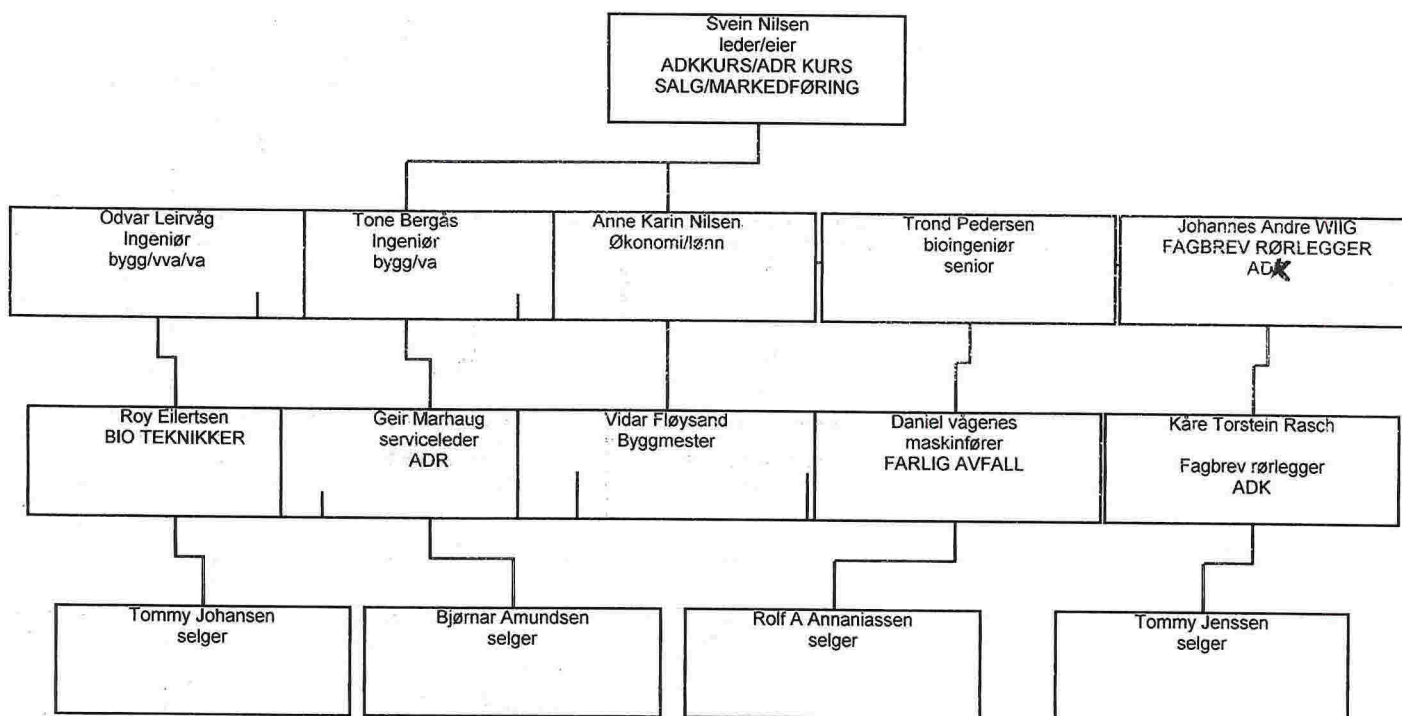
NILSEN SERVICETEAM JOBB OG FRITID

Leirvikvegen 75
5936 MANGER

Telefon: 94970680
Mobil: 41352103 svein-nil@hotmail.com
Faks: Org.nr: 985402787

Kvalitetsdokumentasjon
Programversjon: 9.0.3
System utarbeidet: 2005
HMS revidert:
KS revidert:
Utgave nr.: 1
Utskriftsdato: 04.12.2015

Organisasjonskart





MALVIK KOMMUNE
Areal og samfunnsplanlegging

NST AGENTURER (NILSEN SERVICETEAM)
Lervikvegen 75
5936 MANGER

Delegert vedtak

Deres ref:

Vår ref
2016/2703-2

Saksbehandler
Svein Stræte

Dato
04.10.2016

26 / 22 – IGANGSETTINGSTILLATELSE

Delegert sak nr. 387/16 etter myndighet delegert fra utvalg for areal og samfunnsplanlegging

Gjelder: Minirensesanlegg / utslippstillatelse
Byggested: Markebygdvegen 795, 7560 VIKHAMMER
Tiltakshaver: Trond Egil Andersen
Ansvarlig søker: NST AGENTURER (NILSEN SERVICETEAM)

Innledning

Søknad om tillatelse er mottatt Virksomhet for areal og samfunnsplanlegging.

Tegninger og dokumentasjon mottatt 1. september 2016 ligger til grunn for behandlingen av søknaden.

Det foreligger dokumentasjon for nabovarsling i henhold til plan- og bygningslovens § 21-3. Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere.

Planstatus

Eiendommen omfattes av kommuneplanens arealdel, stadfestet 20. november 2011. Eiendommen er avsatt til boligformål.

Vurdering/begrunnelse

Viser til deres søknad om oppføring og montering av et typegodkjent minirensesanlegg samt tillatelse til utslipp av avløpsvann fra boligbebyggelse.

Den omsøkte eiendommen ligger ved Markabygdvegen, ca. 350 meter før krysset med Herjuanvegen. Området er i dag bebygd med flere bygninger hvorav tre boligbygg. I tillegg til dette skal det nå føres opp et nytt boligbygg.

Postadresse	Besøksadresse	Telefon	Bank
Postboks 140, 7551 HOMMELVIK	Torggata 7	73972000	4218.07.50309
E-post:		Telefaks	Org.nr
postmottak@malvik.kommune.no	www.malvik.kommune.no	73972001	971035560

I forbindelse med rammebehandlingen og godkjenningen av eneboligen er det satt vilkår om etablering av et godkjent anlegg for rensing av avløpsvann. Det opplyses at det skal monteres et August renseanlegg, type AT 20. Rensekravet er opplyst til 90% reduksjon av fosfor og 90% reduksjon av BOF. Kjøpekontrakt og serviceavtale foreligger samt erklæring fra berørt grunneier. Anlegget skal plasseres på en bebygd eiendom og betinger ingen ny dispensasjon fra kommuneplanens arealdel. Anlegget vil betjene boligbygg på gnr. 26, bnr. 22 og boligbygg på gnr. 26, bnr. 21, dvs. 3 boenheter. Avløpsvannet fra anlegget føres ut i terreng. Det opplyses i søknaden at tømningen av anlegget inngår som en del av serviceavtalen. Malvik kommune har tidligere vedtatt at tømning av slike anlegg skal utføres i kommunal regi og at dette omfatter en tømning per år. Kommunen har nå overført dette ansvaret til Innherred Renovasjon. Vi ber derfor om at tømning av slike anlegg blir avklart med dem.

I henhold til gjeldende delegeringsreglement, fattes følgende

VEDTAK:

Det vises til søknad mottatt 1. september 2016.

Søknaden godkjennes med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3 på følgende vilkår:

1. Det må tas kontakt med aktuelle kabelselskap, for å få klarlagt beliggenheten av eksisterende kabler, før det igangsettes arbeid på tomta.
2. Det forutsettes at det opparbeides nødvendig adkomstveg frem til anlegget for tømning eventuelt vedlikehold.
3. Tømning av anlegget må avklares med Innherred Renovasjon.
4. Det skal innsendes årlig rapport på når service av anlegget er avholdt og tilstanden på anlegget.
5. Anlegget er/ skal dimensjoneres for 3 boenheter og gjelder ovennevnte eiendommer.
6. Ved anmodning om brukstillatelse/ ferdigattest skal det vedlegges kart som viser eksakt plassering av anlegget.

Tildeling av ansvarsrett

I henhold til erklæring om ansvarsrett tildeles ansvarsrett til:

- NST AGENTURER (NILSEN SERVICETEAM): SØK, PRO og UTF, renseanlegg.

Ansvarlige foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Kontroll

Det forutsettes at kontroll foretas i samsvar med foretakets eget system og eventuelle kontrollplaner for viktige og kritiske områder.

Klagerett

Vedtaket kan påklages i henhold til plan- og bygningslovens § 1-9 og forvaltningslovens kapittel VI. Klagefristen er 3 uker etter at vedtak er mottatt. En eventuell klage må være skriftlig og rettes til Malvik kommune, Virksomhet for areal og samfunnsplanlegging.

Virksomhet for areal og samfunnsplanlegging gjør oppmerksom på følgende:

Gebyrer

Det skal betales gebyrer i samsvar med kommunens gebyrregulativ. Nota ettersendes.

Ferdigattest/midlertidig brukstillatelse

Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest/midlertidig brukstillatelse, jf. plan- og bygningsloven § 21-10.

Bortfall av tillatelse

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jf. plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i mer enn 2 år. Disse bestemmelser gjelder tilsvarende for dispensasjon. Fristene kan ikke forlenges.

Kontrolldokumentasjon

Denne tillatelse sammen med godkjente tegninger, kontrollplan og sjekklister skal oppbevares på byggeplassen tilgjengelig for kontroll.

Underretning til øvrige aktører

Ansvarlig søker har ansvaret for å underrette øvrige aktører om vedtaket.

Med hilsen

Svein Stræte
Byggesak
Tlf. 73972084

Anders Sigmund Thomsen Saksvik
Byggesak

Dokumentet er elektronisk godkjent og kan være uten underskrift.

Kopi:

Utvvalg for areal og samfunnsplanlegging, her
Tiltakshaver.



NST Agenturer
Leirvikvegen 75
5936 MANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/1980 - 16/15908

Saksbehandlar:
Reidun Iden Lædre
reidun.i.ladre@meland.kommune.no

Dato:
18.08.2016

Godkjenning - utslepp frå bustadhus GBNR 28/28 Grasdal

Administrativt vedtak. Saknr: 281/2016

Tiltakshavar: Torbjørn Liland
Ansvarleg søkjar: NST Agenturer (Nilsen serviceteam)
Søknadstype: Søknad om utslepp frå bustadhus

Saksutgreiing:

Det er i søknad, journalført 27.07.2016, søkt om utslepp frå eit bustadhus på Grasdal, gbnr 28/28. I samsvar med søknad skal avlaupet reinsast i biologisk kjemisk minireinseanlegg. Reinsa avlaupsvatn skal førast til terreng på eigen eigedom.

Eigedomen har privat vassforsyning. Eigedomen fekk i 1992 godkjent utslepp med minireinseanlegg, men dette anlegget vart aldri etablert. Tidlegare eigar av eigedomen har etablert eit utslepp som ikkje er godkjent.

Nabovarsling:

Utsleppet vart nabovarsla 21.07.2016 i samsvar med pbl § 21-3. Det er ikkje merknader til tiltaket. Administrasjonen er samd med søkjar i at det ikkje er trong for ytterlegare nabovarsling og stiller difor ikkje krav om dette.

Plassering:

Anlegget skal plasserast som vist på situasjonskart journalført 27.07.2016.

Ansvarsrett:

Det er erklært ansvarsrett frå føretaket NST Agenturer (Nilsen serviceteam) org. nr. 985402787.

Vurdering:

Planstatus:

Postadresse
postmottak@meland.kommune.no
Postboks 79, 5906 Frekhaug
Besøksadr: Havnevegen 41 A
5918 Frekhaug

Kontakt
www.meland.kommune.no
Telefon +47 56 17 10 00
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: www.nordhordlandskart.no

Eigedomen gbnr 28/28 er ein bebygd bustadeigedom som i føresegnene til kommunplanen for Meland har status som LNF-spreidd bustad. I slike område er det tillete å etablera mellom anna tekniske installasjonar, jf Kommuneplanen sine føresegner punkt 3.2 , jf pbl §11-11 nr. 2. Tiltaket krev difor ikkje dispensasjon.

Eigedomen ligg i eit område med krav til reinsing av avlaupsvatn i biologisk/kjemisk minireinseanlegg med etterpolering og det er ei føremon at eksisterande ulovlovlege anlegg vert skifta ut.

Minireinseanlegget skal ha dokumentasjon som tilfredstiller NS-EN 12566-3 eller tilsvarende standard for reinsegrad, slamproduksjon og gjennomsnittleg slamproduksjon.

Minireinseanlegget skal drivast og vedlikehaldast i samsvar med skriftleg drifts- og vedlikehaldsavtale. Slik avtale skal liggje føre før anlegget vert teke i bruk.

Minireinseanlegget skal ha dokumentasjon som tilfredstiller NS-EN 12566-3 eller tilsvarende standard for reinsegrad, slamproduksjon og gjennomsnittleg slamproduksjon.

Minireinseanlegget skal drivast og vedlikehaldast i samsvar med skriftleg drifts- og vedlikehaldsavtale. Slik avtale skal liggje føre før anlegget vert teke i bruk.

Utsleppsløysinga det her er søkt om, er etter Meland kommune si vurdering, i samsvar med gjeldande krav i området. Administrasjonen kan difor gje utsleppsløyve som omsøkt i medhald av «Forskrift om begrensing av forurensing» sin § 12-5.

Slamavskiljarar som ikkje lenger er i bruk skal sikrast. Dette kan gjerast ved at dei vert fjerna eller ved at dei vert tømde og fylt igjen med steinmassar. Eigar må sjølv syta for naudsynt tømning og sikring av slamavskiljaren. Tilknytning til kommunal slamtømmeordning går ut.

Vedtak

«Meland kommune gjev i medhald av «Forskrift om begrensing av forurensing» sin § 12-5, utsleppsløyve frå bustadhus, 5 pe, på gbnr 28/28, i samsvar med søknad journalført 27.07.2016 og på følgjande vilkår:

1. Avlaupet skal gå via typegodkjend biologisk og kjemisk minireinseanlegg med etterpolering der det reinsa avlaupsvatnet vert ført til terreng på eigen eigedom.
2. Slam frå anlegget skal leverast til godkjend mottak.
3. Det skal opprettast skriftleg serviceavtale med leverandør av minireinseanlegget før anlegget vert teke i bruk.

Ansvarsrett gjeld i samsvar med innsendt erklæring, jf pbl § 23-3.

Gebyr for sakshandsaming vert sendt til tiltakshavar.

Bortfall av løyve:

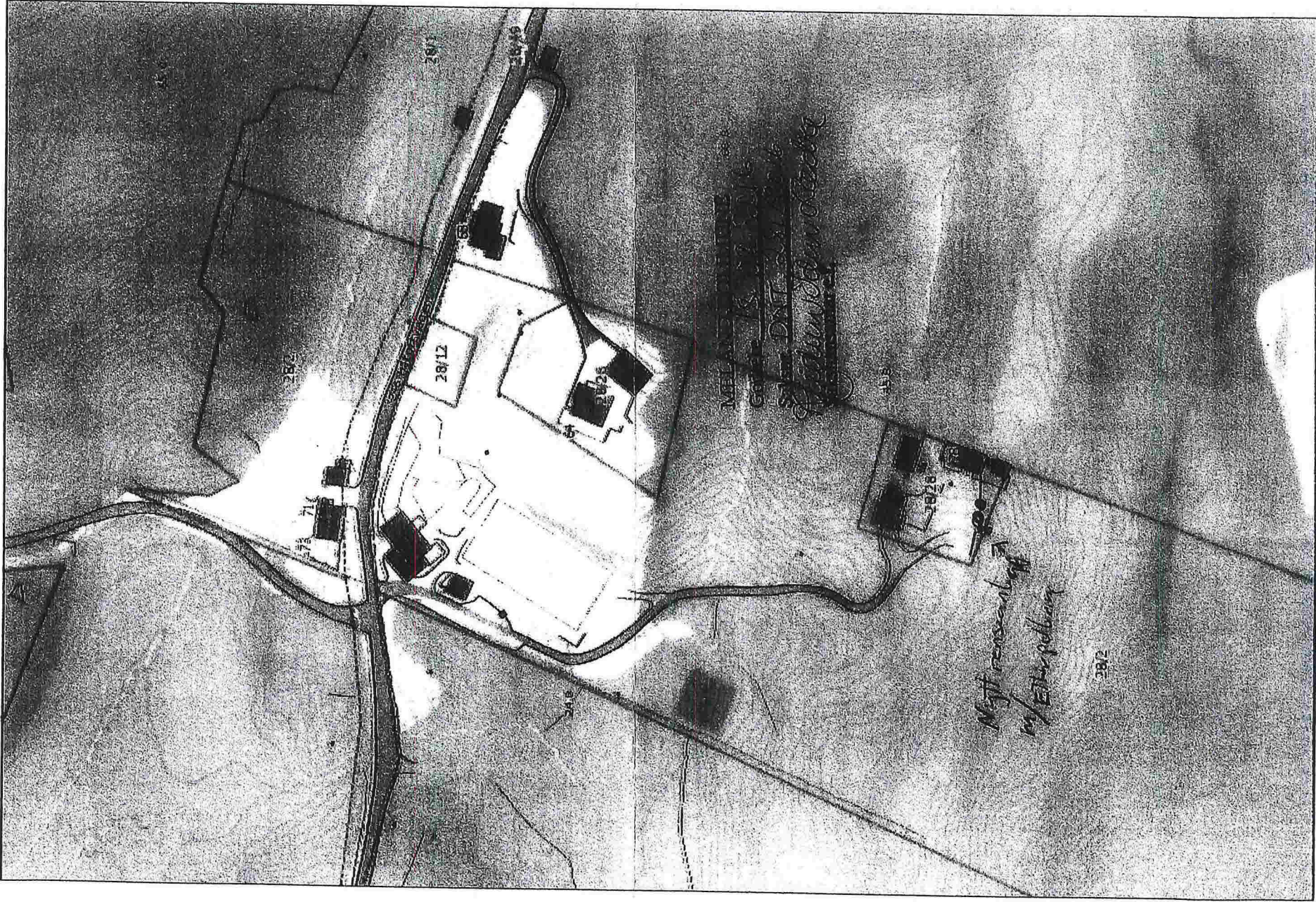
Er arbeidet ikkje igangsett seinast 3 år etter at løyve er gjeve, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn 2 år, fell retten til å etablera utsleppet vekk. Dersom utsleppet framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

Mottakere:
NST Agenturer

Leirvikvegen 75 5936

MANGER

Gnr 28/28





NST Agentur (Nilsen serviceteam)
Lervikvegen 75
5936 MANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/1530 - 15/19745

Saksbehandlar:
Reidun Iden Lædre
reidun.i.ladre@meland.kommune.no

Dato:
04.11.2015

Godkjenning - utslepp til minireinseanlegg for ein fritidsbustad på Bratshaug, gbnr 53/11,14

Administrativt vedtak. Saknr: 391/2015

Saksutgreiing:

Det er i søknad, motteke 20.05.2015 og supplerande dokumentasjon motteke 28.09.2015, søkt om utsleppsløyve, 5 pe, for ein fritidsbustad på Bratshaug, gbnr 53/11, 14. I samsvar med søknad skal avlaupet reinsast i biologisk/kjemisk minireinseanlegg. Reinsa utslepp skal førast til terreng via ei sandfiltergrøft på eigen eigedom.

Eigedomen har i dag eit gråvassutslepp, godkjent 18.10.2000, jfr administrativt vedtak i sak 178/2000, men det skal no installerast vassklosett.

Tiltaket er nabovarsla. Det ligg ikkje føre merknader.

Vurdering:

Eigedomen ligg i eit område med krav til reinsing av avlaupsvatn i biologisk/kjemisk minireinseanlegg. Det er ikkje mogeleg å føre avlaupet til sjø.

Minireinseanlegget skal ha dokumentasjon som tilfredstiller NS-EN 12566-3 eller tilsvarende standard for reinsegrad, slamproduksjon og gjennomsnittleg slamproduksjon.

Minireinseanlegget skal drivast og vedlikehaldast i samsvar med skriftleg drifts- og vedlikehaldsavtale. Slik avtale skal liggje føre før anlegget vert teke i bruk.

Eigar av anlegget er ansvarleg for eventuell forureining, jfr § 7 i forureiningslova.

Utsleppsløysinga det her er søkt om, er etter Meland kommune si vurdering, i samsvar med gjeldande krav i området. Administrasjonen kan difor gje utsleppsløyve som omsøkt i medhald av «Forskrift om begrensing av forurensing» sin § 12-5.

Slamavskiljarar som ikkje lenger er i bruk skal sikrast. Dette kan gjerast ved at dei vert fjerna eller ved at dei vert tømde og fylt igjen med steinmassar. Eigar må sjølv syta for naudsynt tømning og sikring av slamavskiljaren. Tilknytning til kommunal slamtømmeordning går ut.

Ansvarsrettar:

Det er søkt om følgjande ansvarsrett:

Føretak:	Godkjenningsområde:
NST Agenturer Org.nr 985402787 Lokal godkjenning	SØK, heile tiltaket (tkl 1) PRO, dimmensjonering og plassering (tkl 1) UTF, plassering og montering av reinseanlegg (tkl 1)

Vedtak

«Meland kommune gjev i medhald av «Forskrift om begrensing av forurensing» sin § 12-5, utsleppsløyve for ein fritidsbustad, 5 pe, på gbnr 53/11 og 14, i samsvar med søknad motteke 20.05.2015 og supplerande dokumentasjon motteke 28.09.2015 og på følgjande vilkår:

1. Avlaupet skal gå via typegodkjend biologisk og kjemisk minireinseanlegg der det reinsa avlaupsvatnet vert ført til terreng.
2. Slam frå anlegget skal leverast til godkjend mottak.
3. Det skal opprettast skriftleg serviceavtale med leverandør av minireinseanlegget før anlegget vert teke i bruk.

Det vert gjeve ansvarsrett og godkjenning av føretak i samsvar med søknad, jfr plan- og bygningslova.

Gebyr for sakshandsaming følgjer vedlagt til tiltakshavar.

Bortfall av løyve:

Er arbeidet ikkje igangsett seinast 3 år etter at løyve er gjeve, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn 2 år, fell retten til å etablere utsleppet vekk. Dersom utsleppet framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

Mynde:

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Klage:

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Med helsing

Anny Bastesen
sektorsjef teknisk

Reidun Iden Lædre
konsulent

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Utslepp 53-11, 14

Kopi til:

Bjørn Inge Eggen

Skjellangervegen 5917
883

ROSSLAND

Mottakere:

NST Agentur (Nilsen serviceteam)

Lervikvegen 75 5936

MANGER

SITUASJONSKART

Gnr/Bnr: 53/11.14
Adresse: Skjelangervegen 763
Eigar/søkar: Bjørn Inge Eggen

Kvalitet: FKB-B

Målestokk: 1:500
Dato: 04.05.2015





MELAND
KOMMUNE

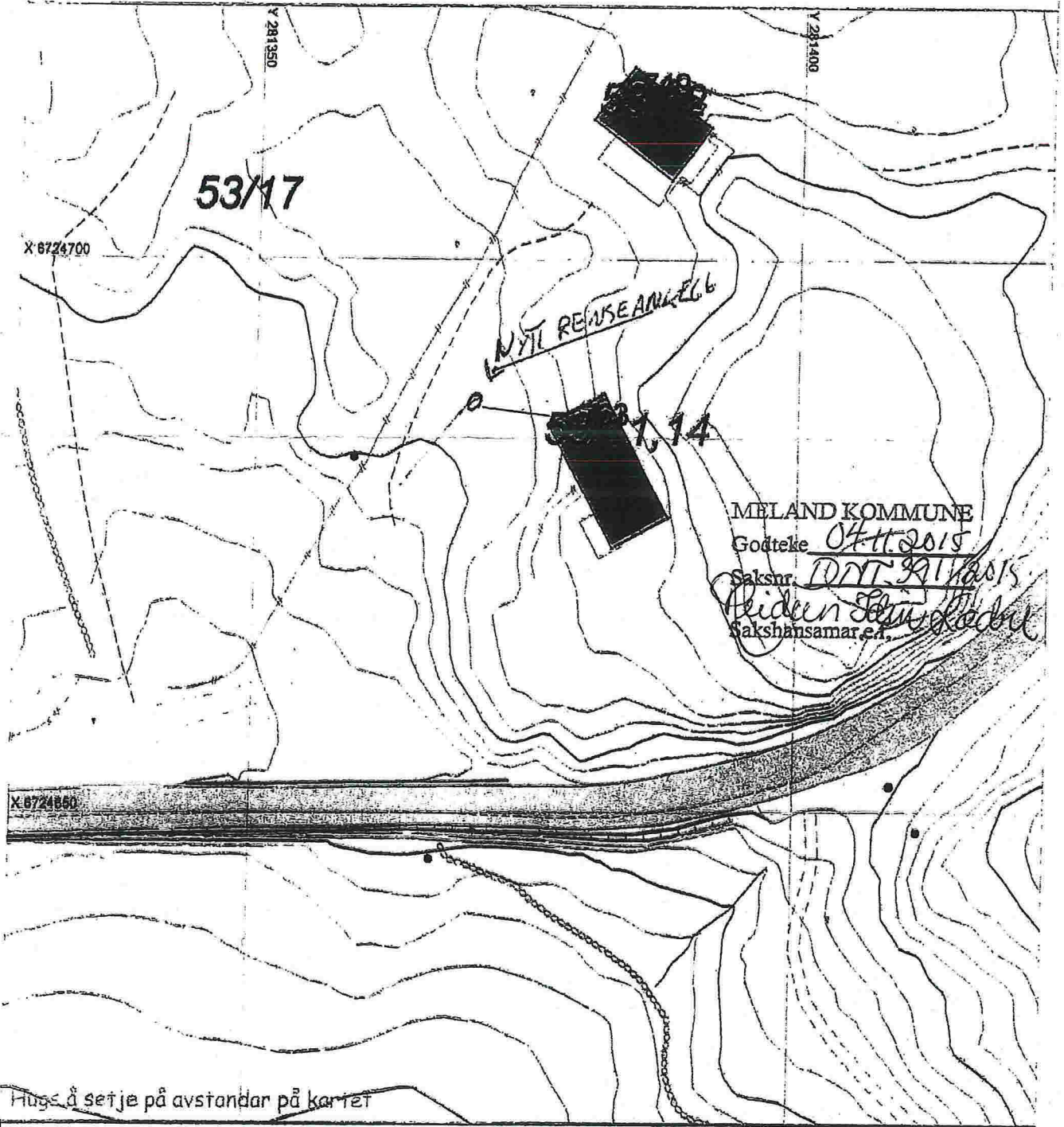


Gjeldande plan: Kommuneplan
Planformål: LNF
Vår referanse: PAS

— Gjerde
- - - Usikker eigedomsgrense
- - - - - Vårt eigedomsgrense

 Bolighus
 Andre bygg

Sign:



Hugs å setje på avstandar på kartet

SITUASJONSPLAN	
 Tiltak	
Underskrift Situasjonsplan	Dato