

TØNSAKER SIGNE K ALVER  
ISDALSTØBAKKEN 19  
5911 ALVERSUND

Referanser:

Dykkar:

Vår: 14/1671 - 16/30625

Saksbehandlar:

Christian H. Reinshol

Christian.Reinshol@lindas.kommune.no

Dato:

04.11.2016

## Kunngjering godkjent reguleringsplan for Vesleheimen, plan-id 1263-201303

I medhald av plan- og bygningslova § 12-12, vert det kunngjort at kommunestyret i møte den 27.10.2016, sak 86/16, godkjente reguleringsplanfor Vesleheimen, plan-id 1263-201303.

Hovudføremålet med reguleringsplanen er å leggje til rette for 12 nye bustader på gbnr 137/63, med tilhøyrande vegtilkomst, grøntareal og leikeareal. Bustadane er tenkt utført i tre bygg på høvesvis 2, 4 og 6 bueiningar. Det er lagt opp til gode fellesareal med leikeplassar, utsiktspunkt, felles tun, m.m. Reguleringsplanen regulerer også dagens kryssløysing ved Hordasmia, med mål om å få til ei meir oversiktleg kryssløysing med tanke på trafikkauken som vil kome i samband med utvikling av reguleringsplanar i området.

Reguleringsplanen ligg til gjennomsyn frå 09.11.2016 til 30.11.2016 i ekspedisjonen på Lindås rådhus. Planen vil også verte å finne i kommunen sitt planregister, braPLAN, [www.geoweb.no/braplan](http://www.geoweb.no/braplan). I braPLAN, søk på plan-id **1263-201303**, dokumenter.

### OM KLAGE OG VERKNAD AV PLAN

Vedtaket om godkjenning kan påklagast av den som er part eller har rettsleg klageinteresse, jf plan- og bygningslova § 12-12, 3. ledd. Klagefristen er etter forvaltningslova § 29, 3 veker frå denne kunngjeringa. Eventuell klage bør grunngjevast og skal stilast til Fylkesmannen i Hordaland og sendast til:

*Lindås kommune, plan- og miljøutvalet, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ, eller til [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no) innan **30.11.2016**.*

Reguleringsplanen fastset framtidig bruk i området, og er bindande for nye tiltak og utviding av eksisterande tiltak, jamfør plan- og bygningslova § 12-4. Det vert også vist til plan- og bygningslova § 15-2 og § 15-3, krav om innløyning og erstatning for tap ved reguleringsplan. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

---

#### Post

postmottak@lindas.kommune.no  
Dokumentsenteret  
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

#### Kontakt

www.lindas.kommune.no  
Telefon +47 56 37 50 00  
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311  
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



Med helsing

Christian H. Reinshol  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

3. gangs handsaming av reguleringsplan for Vesleheimen, plan-id 1263-201303

Planskildring\_Vesleheimen\_31.10.2016

Planføresegner\_Vesleheimen\_31.10.2016

13014\_Vesleheimen\_19\_31.10.2016-Plankart\_A2

13014\_Vesleheimen\_Illustrasjonsplan\_19\_31.10.2016-Illustrasjonsplan\_A2

13014\_Snitt\_Vesleheimen\_27.09.2016\_A4

Sol- skuggeanalyse, komprimert

**Mottakarar:**

ALVER ARNE BIRGER	ISDALSTØBAKKEN 5911	ALVERSUND
	35	
BJØRLAND LIV E ALVER	REVESPORET 3 B 1362	HOSLE
BKK Nett AS	Postboks 7050 5020	Bergen
BRUKET TRUDE	ISDALSTØBAKKEN 5916	ISDALSTØ
	55 A	
BYGGMESTER MARKHUS AS	Kokstaddalen 6 5257	KOKSTAD
DALE ASBJØRN OLAV	ISDALSTØBAKKEN 5916	ISDALSTØ
	67	
ERIKSEN ELIN SØLVI	LØNNEVEIEN 35 3179	ÅSGÅRDSTRAND
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310 5020	Bergen
GRAY STEPHEN TOM MARTELLO	RAMSDALSLEIVA 5519	HAUGESUND
	10	
HAALAND ANNE REIDUN	MÅSESKJÆRET 18 5035	BERGEN
HAUGE GRO	ISDALSTØBAKKEN 5916	ISDALSTØ
	55 C	
HAUGSDAL HOGNE	ISDALSTØBAKKEN 5916	ISDALSTØ
	61	
HORDALAND FYLKESKOMMUNE	Postboks 7900 5020	BERGEN
HORDASMIA HOLDING AS	5914	ISDALSTØ
ISDAL KARINA	HILLANDSVEGEN 5911	ALVERSUND
	52	
ISDAL MAJA	ISDALSTØBAKKEN 5916	ISDALSTØ
	59	
KALLEKLEIV TERJE	ISDALSTØBAKKEN 5916	ISDALSTØ
	65	
KALLHOVDE ELDBJØRG	ISDALSTØBAKKEN 5911	ALVERSUND

**Mottakarakar:**

KALLHOVDE JAN BØRGE	43 ISDALSTØBAKKEN	5911	ALVERSUND
KALLHOVDE SIGMUND OVE	43 ISDALSTØBAKKEN	5911	ALVERSUND
KVINGE RANDI	43 ISDALSTØBAKKEN	5916	ISDALSTØ
LANGENES SIREN	61 ISDALSTØBAKKEN	5916	ISDALSTØ
LINDÅS TOMTESELSKAP AS	55 B Hagellia 4	5914	ISDALSTØ
NERJORD TRINE ELISE	RAMSDALSKLEIVA	5519	HAUGESUND
NORDANGER KRISTINE E T	10 ISDALSTØBAKKEN	5916	ISDALSTØ
NORDANGER LEON MAGNAR	57 A ISDALSTØBAKKEN	5916	ISDALSTØ
Nordhordland Lensmannskontor	Postboks 33	5902	Isdalstø
Nordhordland og Gulen	Kjevikdalen	5956	Vågseidet
Interkommunale Renovasjonselskap			
ORVEDAL GERD TOVE	MORVIKSANDEN	5124	MORVIK
	10		
Skyss AS	Serviceboks 7900	5020	Bergen
Statens Vegvesen region vest	Askedalen 4	6863	Leikanger
STORHEIM MORTEN	ISDALSTØBAKKEN	5916	ISDALSTØ
	55 C		
Telenor Kabelnett			
TØNSAKER SIGNE K ALVER	ISDALSTØBAKKEN	5911	ALVERSUND
	19		
URDAL OLGA HENRIETTE	ISDALSTØBAKKEN	5911	ALVERSUND
	5		
WERGELAND ODDVAR	ISDALSTØBAKKEN	5916	ISDALSTØ
	55 B		
ØKLAND BERNT OLAV	ISDALSTØBAKKEN	5916	ISDALSTØ
	55 A		