



Meland kommune

Lindås kommune  
Postmottak, Kvernhusmyrane 20  
5914 ISDALSTØ

Referansar:  
Dykkar:  
Vår: 16/1217 - 16/21864

Saksbehandlar:  
Randi Helene Hilland  
randi.hilland@meland.kommune.no

Dato:  
16.11.2016

## Planstrategi for Meland kommune 2016-2020

Vedlagt følgjer vedtak.

Med helsing

Randi Helene Hilland  
konsulent

Andre mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland, Hordaland Fylkeskommune, Lindås kommune

---

**Postadresse**

postmottak@meland.kommune.no  
Postboks 79, 5906 Frekhaug  
Besøksadr: Havnevegen 41 A  
5918 Frekhaug

**Kontakt**

www.meland.kommune.no  
Telefon +47 56 17 10 00  
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722  
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: [www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)

# Sakspapir

<b>Saksbehandlar</b>	<b>Arkiv</b>	<b>ArkivsakID</b>
Kristin Nåmdal	FE - 122	16/1217

<b>Saksnr</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Type</b>	<b>Dato</b>
104/2016	Kommunestyret	PS	09.11.2016

## Planstrategi for Meland kommune 2016-2020

### Vedlegg:

Planstrategi for Meland kommune 2016-2020

5.mai\_Faktagrunnlag planstrategi

Uttale - Meland - Kommunal planstrategi 2016 - 2020

Høyringsuttale kommunal planstrategi Meland kommune 2016 - 2020  
planstrategi for Meland kommune 2016-2020- revidert

### Saksopplysningar:

#### Bakgrunn

Framlegg til kommunal planstrategi for Meland har vore på avgrensa høyring til regionale instansar og nabokommunar. Plandokumentet har vore annonsert på kommunen sine heimesider med høyringsfrist 27 oktober.

Det er ikkje kome inn merknader frå privatpersonar.

Det er kome inn uttale frå Lindås kommune og Fylkesmannen i Hordaland.

#### Fylkesmannen i Hordaland (datert 14.10.16)

Fylkesmannen har ein del generelle kommentarar til utforminga av planstrategiar og viser til nasjonale forventningar til kommunal planlegging.

I Meland kommune sin planstrategi saknar Fylkesmannen strandsoneforvaltning som tema. I merknaden skriv Fylkesmannen at han rår kommunen til å drøfta i planstrategien «*kva strategiar vil kommunen nytta for å forvalta attverande strandsoner, og for å unngå ei vidare massiv nedbygging av strandsona gjennom private detaljplaner*».

Når det gjeld massehandtering meiner Fylkesmannen at dette bør vere ein del av planstrategien, særleg sett i lys av utbygging på Flatøy, der vegutbygging vil gje store overskot av massar.

Om temaet samfunnstryggleik og beredskap, skriv Fylkesmannen at dette må vere omtala i planstrategien.

### **Administrasjon si vurdering:**

Arbeidet med planstrategien er som alt planarbeid i Meland kommune sett i lys av nasjonale forventningar til kommunal planlegging.

Kommunal planstrategi er kommunane sitt styringsverktøy i høve til kva planer som skal prioriterast i perioden. Regionale og statlege instansar er høyringspart, men har ikkje motsegnrett. Alle tema som Fylkesmannen tek opp er grundig behandla i kommuneplanen, både samfunns og arealdel.

Strandsoneforvaltning : Meland kommune vedtok kommuneplanen sin arealdel våren 2015. Strandsoneforvaltninga er der eit sentralt tema. Meland kommune stiller seg difor undrande til Fylkesmannen si avslutning på avsnittet om strandsoneforvaltning, der dei skriv at dei saknar «*kva strategiar vil kommunen nytta for å forvalta attverande strandsone, og for å unngå ei vidare massiv nedbygging av strandsona gjennom private detaljplaner*». Massiv nedbygging av strandsona verken eller har vore, tradisjon i Meland.

Folkehelse : Folkehelse er eit tema som Meland kommune arbeider med i alt planarbeid. Vi har mellomanna som ein av dei første kommunane i landet utarbeida ei folkehelsemelding. Denne var ein viktig del i arbeidet med strategidokumentet, «*Utviklingstrekk og utfordringar for Melandsamfunnet*» som er eit grunnlag for arbeidet med planstrategien.

Massehandtering: Meland kommune har drive eit pilotprosjekt der ein har utvikla ein ny rettleiar «*Jordmassar frå problem til ressurs*» for massehandtering. Fylkesmannen har vore ein del av dette arbeidet. Handtering av overskotmasser inngår i alt arealplanarbeid.

Samfunnstryggleik og beredskap: Meland kommune vedtok overordna ROS -analyse i 2014. Denne vert teke med i lista over gjeldande planer.

### **Lindås kommune (datert 20.10.16)**

Lindås kommune peiker på at planstrategien er bygd opp systematisk og strukturert, og tek i seg dei utfordringar kommunen har i den neste kommunestyreperiode. Lindås kommune rår til at Meland bør vurdere ambisjonsnivået med omsyn til tal på planar som er prioritert. Dette og sett i lys av at kommunen og skal førebu arbeidet med ny kommune.

Nokre av planane og strategiane som kommunen prioriterer er det naturleg å ha ein tett dialog med Lindås om, då særleg, utviklinga på Flatøy, næringsstrategi og sykkelstrategi. Lindås kan og bidra i høve til kunnskap om strategi for velferdsteknologi.

Til sist viser Lindås kommune til kapittel 4.10 om «å byggje ein ny kommune». Lindås peiker på at prioritering av nye planbehov i den nye kommunen, ikkje bør vere ein del av Meland sin planstrategi. Dette er eit arbeid som fellesnemda bør lage eigne prosessar på.

## **Administrasjonen si vurdering**

Når det gjeld ambisjonsnivået med omsyn til tal på planar som er prioritert, har Meland eit oversiktleg og handterbart plansystem, med enkle og kortfatta dokument. Ein del av temaplanane som skal avsluttast i 2017, er i siste fase i arbeidet.

På tema næringsstrategi og sykkelstrategi ynskjer kommunen eit samarbeid med nabokommunane. Desse strategiane er og ein del av det nasjonale Byregionprogrammet, der både Lindås og Meland tek del. Satsingsområde i Byregionprogrammet, er sykkel, næring og attraktive bumiljø. I høve til utviklinga på Flatøy er Meland og Lindås sine planavdelingar i tett dialog i prosessen.

Kapittel 4.10 «å byggje ein ny kommune»; her peiker Lindås kommune på at prioritering av planbehov i den nye kommunen ikkje bør vere ein del av Meland kommune sin planstrategi. Meland kommune har ikkje nokon intensjon om å prioritere planoppgåver i den nye kommunen. Det er sjølvstendig den nye kommunen som skal bestemme kva planer som skal utarbeidast. Meland kommune har heller ikkje sett opp nokre av desse planane i si oversikt over planar som kommunen sjølv skal arbeide med i perioden.

Kapitlet «å byggje ein ny kommune» er teke med i planstrategien som informasjon, for å synleggjere at det også ligg planoppgåver til den nye storkommunen. Desse er løfta fram i intensjonsavtalen mellom kommunane. Teksten i dette kapitlet er redigert litt i det reviderte planstrategidokumentet, for å unngå mistydingar.

### **Framlegg til vedtak:**

«Meland kommunestyre vedtek planstrategi for Meland kommune 2016-2020, datert .....»

## **Kommunestyret - 104/2016**

### **KS - behandling:**

#### **Tilleggsframlegg frå Marit Jøsang, KrF:**

"Rusmiddelplan og handlingsplan mot vald i nære relasjonar inkluderast i temaplan helse og omsorg."

#### **Tilleggsframlegg frå Tom Inge Karlsen, AP:**

Under pkt 5 - Overordna planar, Kommuneplan arealdelen

"Rullere på ulike tema, Bolig og næringsareal"

**Avrøysting:**

Tilleggsframlegget frå Tom Inge Karlsen fekk 16 røyster for, (7 AP, 3 SP, 3 KrF, 2 MDG, 1 BF), 11 røyster mot, (5 H, 4 FrP, 2 V), og er såleis vedteke.

Tilleggsframlegget frå Marit Jøssang vart samrøystes vedteke.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak med tillegg vart samrøystes vedteke.

**KS - vedtak:**

«Meland kommunestyre vedtek planstrategi for Meland kommune 2016-2020, datert 09.11.2016 med ovannemnde tillegg.»