


Søknad om oppretting / endring av matrikkeleining / rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om oppretting av grunneigedom m.m i medhald av plan- og bygningslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikkellova (jf. kap. 3 og 7 i matrikkellova med tilhørende føresegn).

Søknaden skal sendast til:			Kommune: LINDÅS KOMMUNE
 Lindås kommune			Klassering
Adresse:	Postnr:	Poststad:	29 NOV 2016
Kvernhusmyrane 20	5914	Isdalstø	
E-post: postmottak@lindas.kommune.no			Ark. saksnr. Løpnr.

1. Eigestom					Saksh.	Fildokument
Gnr. 147	Bnr. 4	Fnr.	Snr.	Adresse		
				Skarsvegen 469, 5911 Alversund		
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse		
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse		

2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkeleining / grensejustering / klårlegging av grense m.m.

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> A. Oppretting av grunneigedom | <input checked="" type="checkbox"/> E. Grensejustering (max 5% av minste eigned. sitt areal) |
| <input type="checkbox"/> B. Oppretting av anleggs-/volumeigedom (over/under bakken) | <input type="checkbox"/> F. Klårlegging av eksisterande grense / grensepåvising |
| <input type="checkbox"/> C. Arealoverføring (tilleggssareal til eks. grunneigedom) | <input type="checkbox"/> G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert |
| <input type="checkbox"/> D. Ny festegrund for meir enn 10 år | <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameige |
| | <input type="checkbox"/> I. Uteareal til eigarseksjon |

Søknad i samsvar med godkjent plan: Ja: Nei:

Reg.plan Kommuneplan

Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5

3. Oppmålingsforretning (MÅ fyllest ut ved pkt. 2 A, B, C eller D) Sjå rettferling

- A. Iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. (mest vanleg)
- B. Utsetjing av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, inntil 3 år. Søkar må rekvirere oppmåling innan fristen.(pkt D)
- C. Søknad om matrikkelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikkellova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. (inntil 2 år)

Grunngeving for pkt C (påkrvd):

29. 11. 2016

16/3769

D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B. Gjeld saksnr.

4. Oppretta matrikkeleining skal nyttast til:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Sjølvstendig eigedom | <input checked="" type="checkbox"/> Tilleggssareal til Gnr / Bnr : 147/50 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bustadhus | <input type="checkbox"/> Landbruk/fiske |
| <input type="checkbox"/> Frilidshus | <input type="checkbox"/> Naust |
| <input type="checkbox"/> Industri/bergverk | <input type="checkbox"/> Garasje / uthus |
| <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/hotell/restaurant | <input type="checkbox"/> Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg |
| <input type="checkbox"/> Offentleg verksemd | <input type="checkbox"/> Anna: |

5. Dispensasjonssøknad

- Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan
- Krav om regulering i kommuneplan
- Anna (lov, føresegn, vedtekt, plan)
- Strandsone

Dispensasjonssøknad skal grunnjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. **Grunngeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark.**

Hugs å krysse av for søknad om disp. på naboarselet.

Søknad om oppretting / endring av eigeendom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

8. Tilkomst (pbl. § 27.4 og veglova § 40.4) Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input checked="" type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå off. veg	<input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkjørsel skal leggjast ved.	<input type="checkbox"/> Løyve til avkjørsle er gjeve - jf. Vedlegg.
<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		

7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. § 27.2) Dokumentasjon på gitt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input checked="" type="checkbox"/> Anna vassforsyning	<input type="checkbox"/> Offentleg avløp	<input checked="" type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
---	--	--	---

8. Dokumentasjon på nye brukerettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld:

<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument.	<input checked="" type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument.	<input checked="" type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	<input checked="" type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka

9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld:

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.)

<input type="checkbox"/> Retten er finglyst	<input checked="" type="checkbox"/> Retten er ikkje finglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.): 147 / 4
---	---

10. Vedlegg (knys av)

<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonsskart / delingsplan i rett målestokk (påkrevd)	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input checked="" type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel (påkrevd for saker etter pkt. 2 A-D og I)	<input type="checkbox"/> Firma-attest
<input checked="" type="checkbox"/> Avtalar, dokumentasjon, private servituttar	<input type="checkbox"/> Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark
<input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon	<input type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde:
	<input type="checkbox"/> Anna:

11. Spesifisering av parsellar det er søkt om Ved fleire parsellar: Føyr på eiga liste.

Parsellnr.	Areal m ²	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:
	110 m ²	Grensejustering	Nils Kristian Berge

12. Underskrift av akt. heimelsavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9 Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. (påkrevd) Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a Heimelsavar (mest vanleg)
Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b (dok. er påkrevd) Oppgje ledd og bokstav for heimel:

Namn på søkjar (blokkbokstavar): MARGUN SELLEVOLL
Adresse: skarsvegen 469, 5911 Alversund
E-post: margunsellovoll@hotmail.com

Underskrift (påkrevd): Margun Sellevoll
Telefon: 99360198
Dato:

Namn på søkjar (blokkbokstavar): STEINAR HUNSKAR
Adresse: skarsvegen 469, 5911 Alversund
E-post: steinar.hunskar@uib.no

Underskrift (påkrevd): Steinar Hunskar
Telefon: 95835353
Dato:

Faktura skal sendast til: Gjeld ved fleire rekvisitorar eller dersom advokat rekvisierer.

Namn (blokkbokstavar): Nils Kristian Berge
Adresse: Hardangerfjordvegen 440
5610 Øystese



Se eiendom

Informasjon fra matrikkel og grunnboken

15/03 2015

