

---

**Fra:** Lars Alvær Hagesæter <lars@kalasbygg.no>  
**Sendt:** 2. desember 2016 09:31  
**Til:** Postmottak Lindås  
**Emne:** Ny dokumentasjon sak 14/2113 - gbnr 11/64 og 11/85  
**Vedlegg:** B1-EDOCS - 1215740 - Signert dispensasjonssøknad 3.11.2016.PDF; C1-5155-Opplysninger gitt i nabovarsel\_sign.pdf; C2-5156-Kvittering nabovarsel\_sign..pdf; D1-A3 Situasjonsplan 11-64 85 Hosøyv 58\_revA.pdf; D2 Snitt-A Sit.plan 11-64 85 Hosøyv 58\_revA.pdf; D3 Snitt-C Sit.plan 11-64 85 Hosøyv 58\_revA.pdf; E1-E2 Hytte, rev. anm. tegn., A3, 10.08.2016.pdf; E3-Tegning med rampe illustrert.pdf

Hei.

Viser til brev av 23/08-16 og sakens historikk forøvrig. Kommunen er godt kjent med saka og vidare utgreiing synest ikkje naudsynt.

Vedlagt ligg ny søknad om dispensasjon, nye nabovarsel samt situasjonsplan og teikningar.

Dispensasjon er nabovarsla saman med revidert situasjonsplan og teikningar. Kort oppsumert er terrassen no trekt inn slik at den ikkje kjem i konflikt med avstandsregelen til nabogrense.

Vidare er det søkt ny dispensasjon som følge av at BYA er noko høgare etter at terrasse og trapp er inkludert i beregningsgrunnlaget.

Vi legg for ordens skyld med ei enkel teikning som syner størrelsen på rampa som er bygde på sør-øst sida av hytta. Denne ligg direkte på terreng og er heilt naudsynt for tilkomst med rullestol.

Vi har ikkje mottatt merknader på nabovarslinga, fristen gjekk ut 25/11-16.

Me håpar dette er tilstrekkelg til at saka no kan avsluttast - skulle det vera behov for ytterlegare informasjon ber me om at de tek kontakt på e-post eller telefon for raskast mogleg avklaring.

Med vennlig helsing

**Kålås & Sønn AS**

Lars Alvær Hagesæter  
Daglig leder

t: 56 35 33 70 m: 45 20 18 19

e: [lars@kalasbygg.no](mailto:lars@kalasbygg.no)

---

a: Sauvågen 83 - 5915 Hjelmås

w: [www.kalasbygg.no](http://www.kalasbygg.no)

f: [www.facebook.com/kalasbygg](https://www.facebook.com/kalasbygg)