

GARASJE

Naboerklæring

For redusert avstand til nabogrense i samsvar med plan- og bygningsloven § 29-4, andre ledd.

Eier av eiendommen gnr. 137 bnr. 351, fnr. _____

Navn. LINDAS KOMMUNE
Adresse. Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø.
Fødselsnummer. _____
Navn. _____
Adresse. _____
Fødselsnummer. _____

erklærer med dette at det på naboeiendommen

gnr. 137 bnr. 578, fnr. _____,

Navn. _____
Adresse. _____
Fødselsnummer. _____
Navn. _____
Adresse. _____
Fødselsnummer. _____

Gjelder kun mot
friområde F4.
Naboerklæring mot
vei må innhentes
fra teknisk drift.
Therese U Brandt

kan føres opp bygning/tilbygg/garasje inntil 1,0 og 2,0 m (mot vei) meter fra eiendomsgrense, jfr. Plan- og bygningsloven § 29-4, andre ledd.

Tiltaket er vist på vedlagt situasjonsplan av (dato) 5.11.2016

Alt. 1

Jeg er kjent med at jeg fraskriver meg retten til å føre opp tiltak på min eiendom nærmere det overnevnte tiltak enn det som er fastsatt i loven, om avstand mellom tiltak. Jeg gir med dette erklæring om at overnevnte eiendom får adgang til å plassere tiltaket 1,0 og 2,0 m meter, fra grenselinjen mot min eiendom jfr. Plan- og bygningsloven § 29-4, andre ledd.

Denne erklæringen kan tinglyses som et hefte på min eiendom.

Alt. 2

Vilkåret for mitt samtykke er at tiltaket på naboeiendommen blir utført brannteknisk på en slik måte at det ikke får konsekvenser for min rett til å føre opp tiltak på min eiendom etter gjeldende plan- og bygningslov med forskrifter. Jeg gir med dette erklæring om at overnevnte eiendom får adgang til å plassere tiltaket _____ meter, fra grenselinjen mot min eiendom jfr. Plan- og bygningsloven § 29-4, andre ledd.

Denne erklæringen kan tinglyses som et hefte på min eiendom.

Sted Knarvik den (dato) 7/12-16 Signatur Therese U Brandt

Underskrift av eier(e) til gnr. 137 bnr. 351 fnr. _____

TILBYGG

Naboerklæring

Før redusert avstand til nabogrense i samsvar med plan- og bygningsloven § 29-4, andre ledd.

Eier av eiendommen gnr. 137 bnr. 351, fnr. _____

Navn. LINDAS KOMMUNE
Adresse. Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø
Fødselsnummer. _____
Navn. _____
Adresse. _____
Fødselsnummer. _____

erklærer med dette at det på naboeiendommen

gnr. 137 bnr. 578, fnr. _____,

Navn. _____
Adresse. _____
Fødselsnummer. _____
Navn. _____
Adresse. _____
Fødselsnummer. _____

kan føres opp bygning/tilbygg/garasje inntil 1,0 meter fra eiendomsgrense, jfr. Plan- og bygningsloven § 29-4, andre ledd.

Tiltaket er vist på vedlagt situasjonsplan av (dato) 5.11.2016

Alt. 1

Jeg er kjent med at jeg fraskriver meg retten til å føre opp tiltak på min eiendom nærmere det overnevnte tiltak enn det som er fastsatt i loven, om avstand mellom tiltak. Jeg gir med dette erklæring om at overnevnte eiendom får adgang til å plassere tiltaket 1,0 meter, fra grenselinjen mot min eiendom jfr. Plan- og bygningsloven § 29-4, andre ledd.

Denne erklæringen kan tinglyses som et hefte på min eiendom.

Alt. 2

Vilkåret for mitt samtykke er at tiltaket på naboeiendommen blir utført brannteknisk på en slik måte at det ikke får konsekvenser for min rett til å føre opp tiltak på min eiendom etter gjeldende plan- og bygningslov med forskrifter. Jeg gir med dette erklæring om at overnevnte eiendom får adgang til å plassere tiltaket _____ meter, fra grenselinjen mot min eiendom jfr. Plan- og bygningsloven § 29-4, andre ledd.

Denne erklæringen kan tinglyses som et hefte på min eiendom.

Sted Knarvik den (dato) 7/12-16 Signatur Therese U Brandt

Underskrift av eier(e) til gnr. 137 bnr. 351 fnr. _____

Brørakstet 60, Alversund
Gbnr 137/578

Befaring 14.9.2016 kl 10.00 - Tilstede:
Lindås komm. avdeling for veg - Linda H. Folkestad og Kjetil Eikefjet
Tiltakshaver - Cecilie Krüger
Arkitekt - Mette Kyed Thorson

Oppsummering etter befaring:
Eksisterende avkjørsel fra T-kryss på kommunalvei er ikke godkjent.
Det overveies derfor å flytte avkjørsel til tomtegrensen mot sørøst.
Det trekkes et punkt fra husets nordøstlige hjørne parallellt med
nordvendte fasade, ut til tomtegrense mot øst. Avkjørsel plasseres
fra dette punkt og 3,5 meter mot nord.

Denne planskisse er i målestokk 1:250 i A3 format
Arkitekt Mette Kyed Thorson - 14.9.2016 REV 5.11.2016

FOR NABBERKLÆRING

