

# Nabovarsel

Sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
22. 12. 2016	
16/11	
Saksnr.	Tilgangskode

27-December-2016



<b>Til</b>
Lindås Kommune Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ

<b>Som eier/fester av</b>
Gnr. Bnr. Eiendommens adresse 138 23 Kyrkjevegen

<b>Tiltak på eiendommen</b>
Kommune Gnr. Bnr. Adresse Eier/fester Lindås 138 4 Kyrkjevegen, 5911 ALVERSUND Anders Kvamme

<b>Det varsles herved om</b>
Søknadstype Tiltakstype rammetillatelse Nytt bygg under 70 m2 - ikke boligformål Vesentlig terrenginngrep
Næringsgruppekode Formål Beskrivelse av bruk Y Annet som ikke er næring annet Naust, kai og flytebrygge
<b>Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19</b>
Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i:Arealplaner Begrunnelse for dispensasjon: Det søkes om dispensasjon fra flere punkter i reguleringsbestemmelsene vedr. plankrav, parkering, universell adkomst, utforming og plassering. Dispensasjonsøknad begrunnes med presedens i tilsvarende byggesak innenfor samme regulerte naustområde, N1. Ref. Lindås Kommune 2012/2451 - 0 - 6126/2013. Utfyllende informasjon vedr. dispensasjonssøknad gis ved henvendelse til Ansvarlig søker.

<b>Nabovarselet gjelder</b>
Det søkes om tillatelse for oppføring av to naust med tilhørende kai og flytebrygge. Naustene har adkomst fra øst og skal oppføres med tradisjonelle materialer som liggende trekledning og tekkes med takstein. Utfyllende informasjon vedr. tiltaket gis ved henvendelse til Ansvarlig søker.

<b>Arealdisponering</b>
<b>Planstatus mv.</b>
Gjeldende plan Navn på plan Reguleringsplan Tveiten, Gnr.138 Bnr.11 m.fl. Garveriet

<b>Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel</b>
<b>Ansvarlig søker</b>
navn FORUM ARKITEKTER AS

# Nabovarsel

Sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3



## Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Thor Schønning	ts@forumarkitekter.no	40246308	40246308

## Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
FORUM ARKITEKTER AS	Damsgårdsveien 16, 5058 Bergen	ts@forumarkitekter.no

## Vedlegg


Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	Tegn. 3002, Situasjonsplan - terrengbearbeidning
Kart	F	Tegn. 3001, Basiskart - Nye forhold
Tegning ny plan	E	Tegn. 3010, Plan 1
Tegning ny plan	E	Tegn. 3011, Plan 2
Tegning ny snitt	E	Tegn. 3020, Snitt A-A, B-B
Annet	Q	Tegn. 3040, Perspektiver

## Signering

### Ansvarlig søker/Tiltakshaver

Sted BERGEN

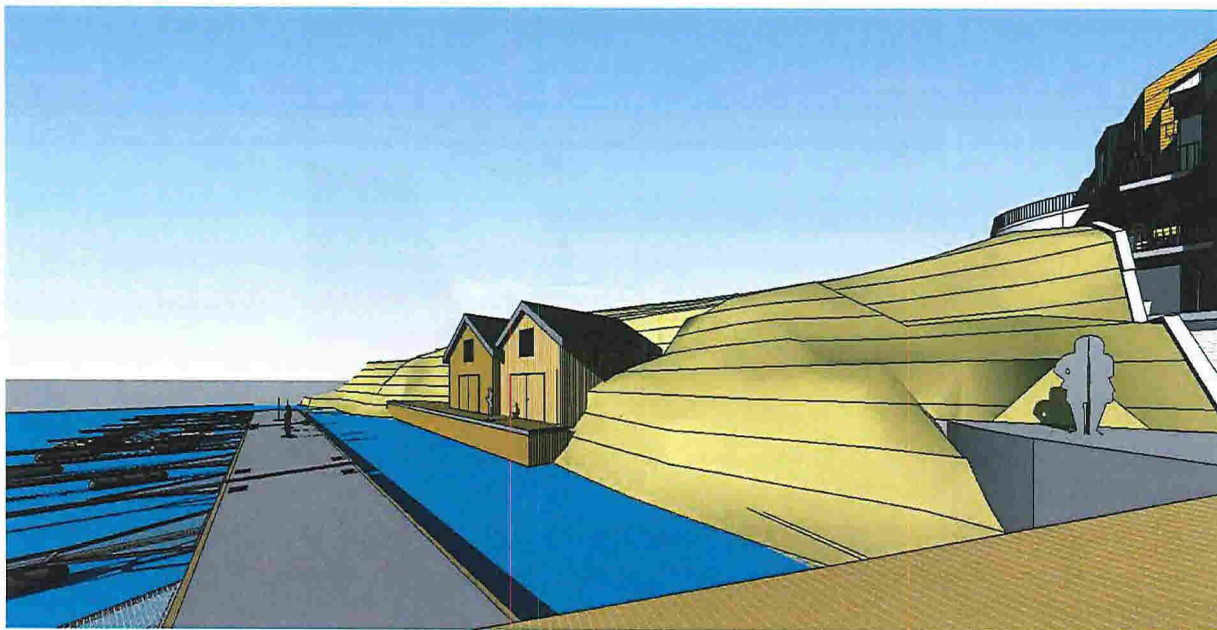
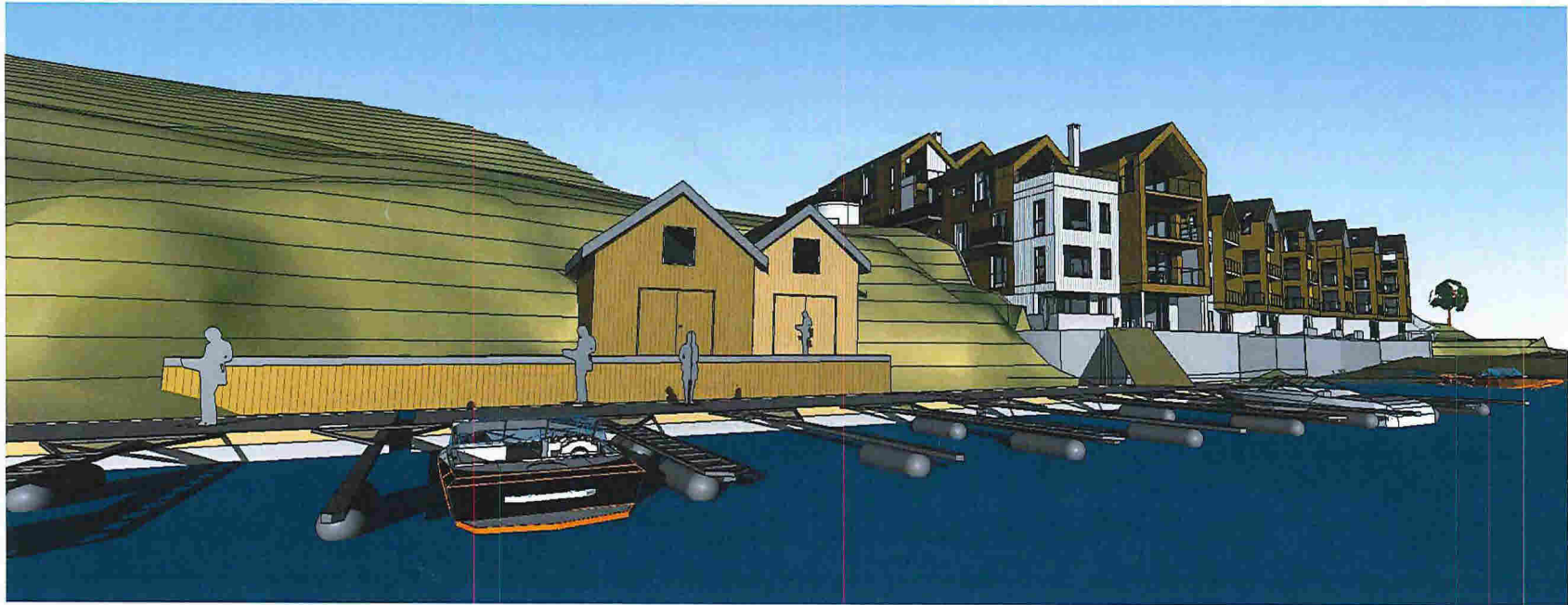
Dato 20.12.2016


Signatur 

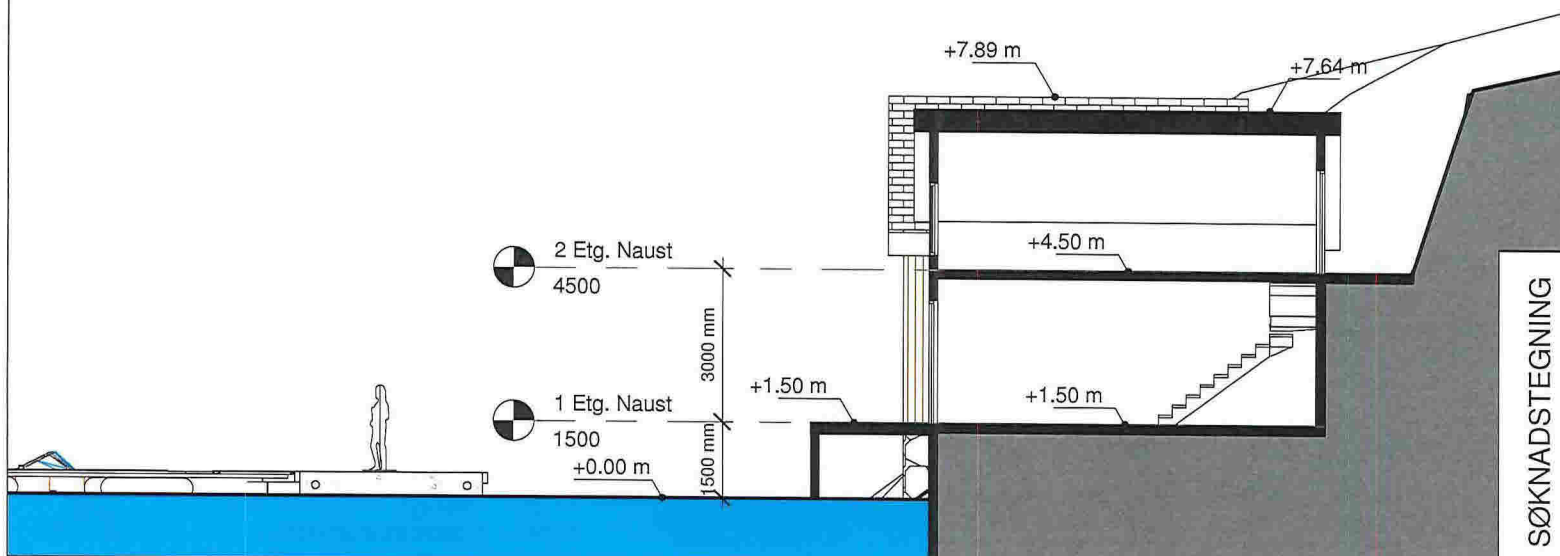
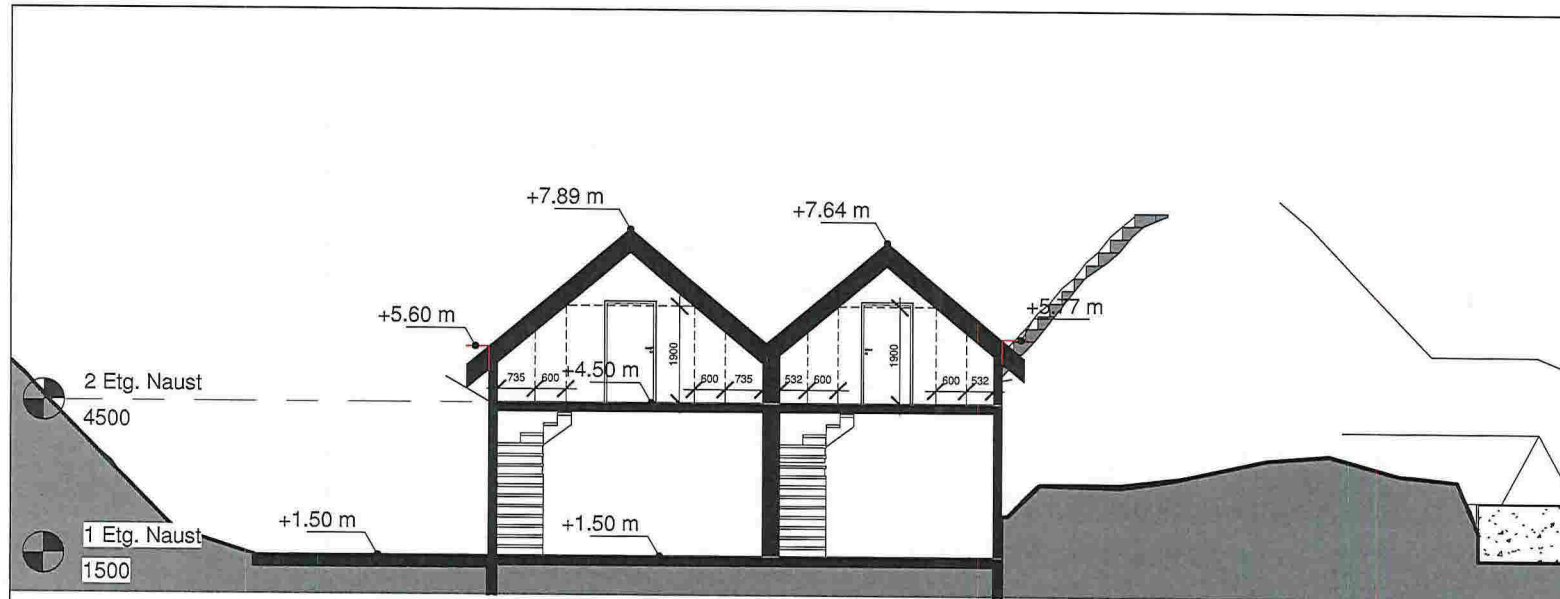
  
FORUM ARKITEKTER

Gjentas med blokkbokstaver

THOR SCHØNNING



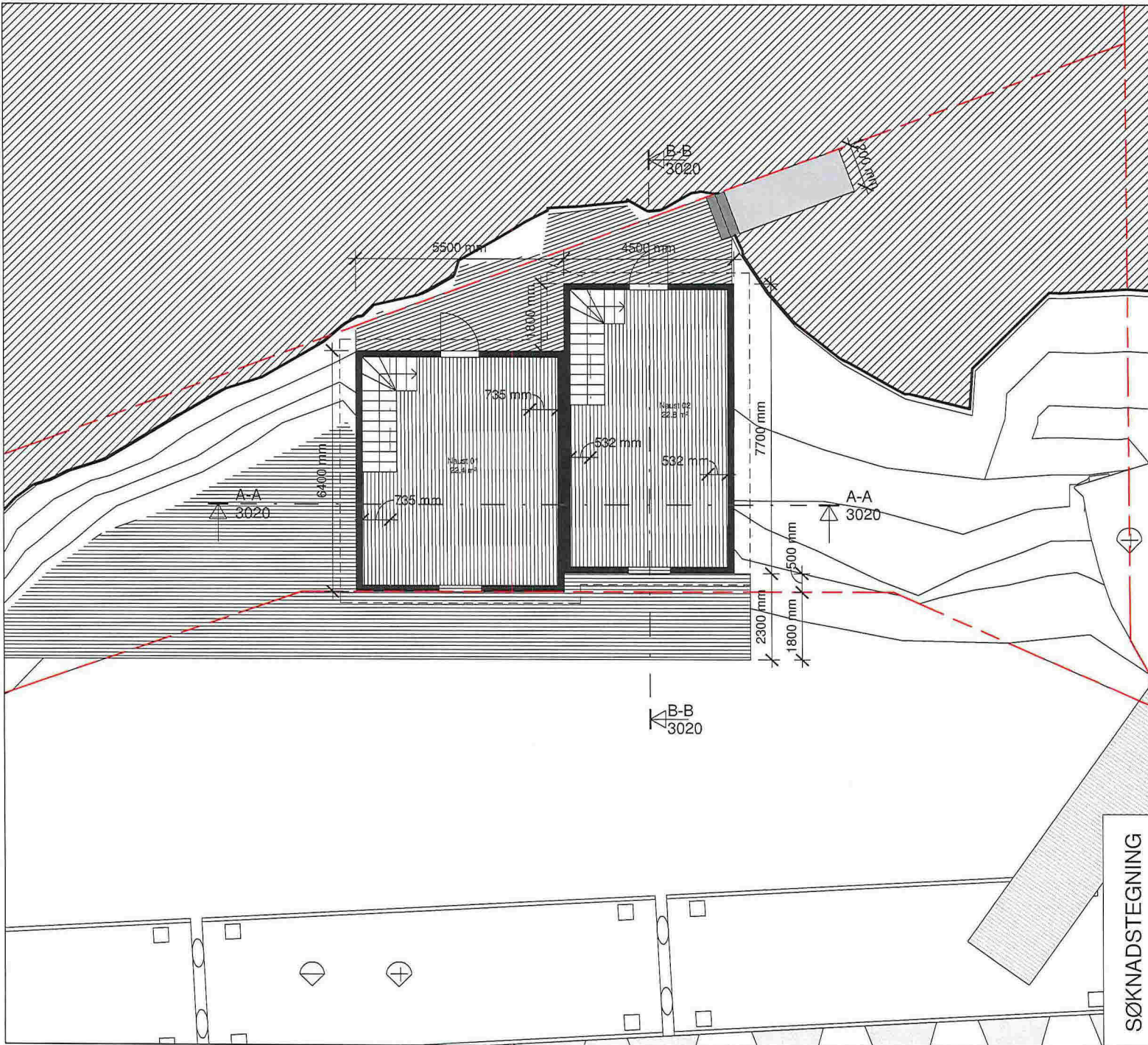
SØKNADSTEGNING	Nr	Beskrivelse	Dato	Av
	Revisjoner			
	BO Eiendom Alvær Brygge, gnr.: 138 / bnr.: 4 Perspektiver			
	PROSJEKT NR	TEK-NR	REVISJON	
1952	3040			
ARKITEKTER MMAL NPA - LANDSKAPSARKITEKTER MMLA - INTERIØRARKITEKTER NUL Forum Arkitektur AS - Demningsveien 16, 5018 Bergen TEL: 55 55 59 00 - FAX: 55 55 67 60 - E-post: info@forumarkitektur.no				
				 FORUM ARKITEKTER



TEGNING ER NEDSKALERT

SØKNADSTEGNING	Nr.	Beskrivelse	Dato	Av		
	Revisjoner					
	BO Eiendom Alvær Brygge, gnr.: 138 / bnr.: 4 Snitt A-A, B-B					
	Skala	1:100	PROSJEKT NR	1952	TITTEL	3020
ARKITEKTER MNAL NPA - LANDSKAPSARKITEKTER MNLA - INTERIØRARKITEKTER NIL Forum Arkitektur AS, Damsgårdsvaleien 16, 5018 Bergen Tlf: 55 56 59 00, Fax: 55 56 67 00, E-post: info@forumarkitektur.no						





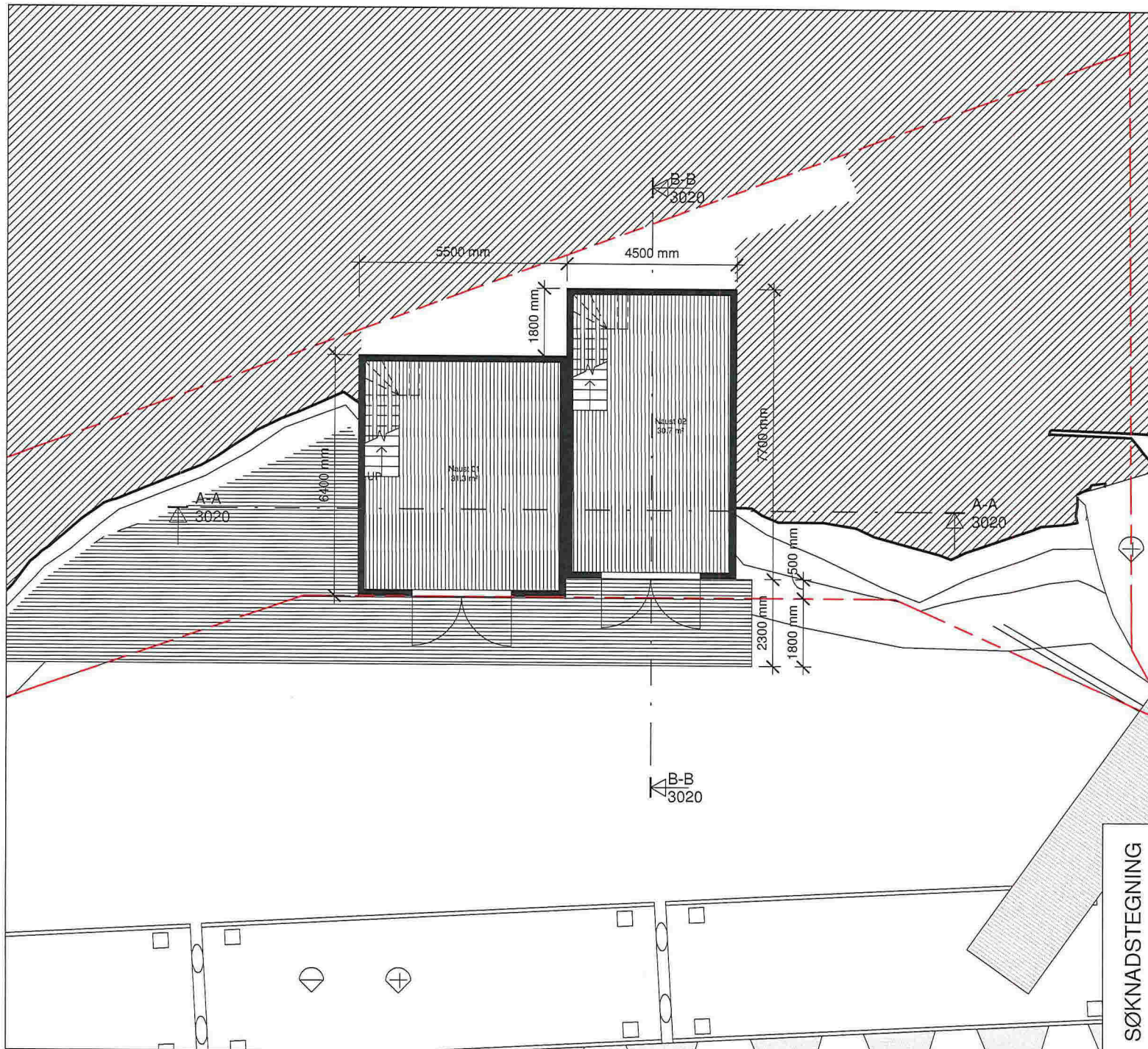
TEGNING ER NEDSKALERT

SØKNADSTEGNING


Nr	Beskrivelse	Dato	Av
Revisjoner			
BO Eiendom Alvær Brygge, gnr.: 138 / bnr.: 4 Plan_2			
1	1:100	PROSJEKT NR	TEK. NR
2	TS	1952	3011
3	07.12.2016		

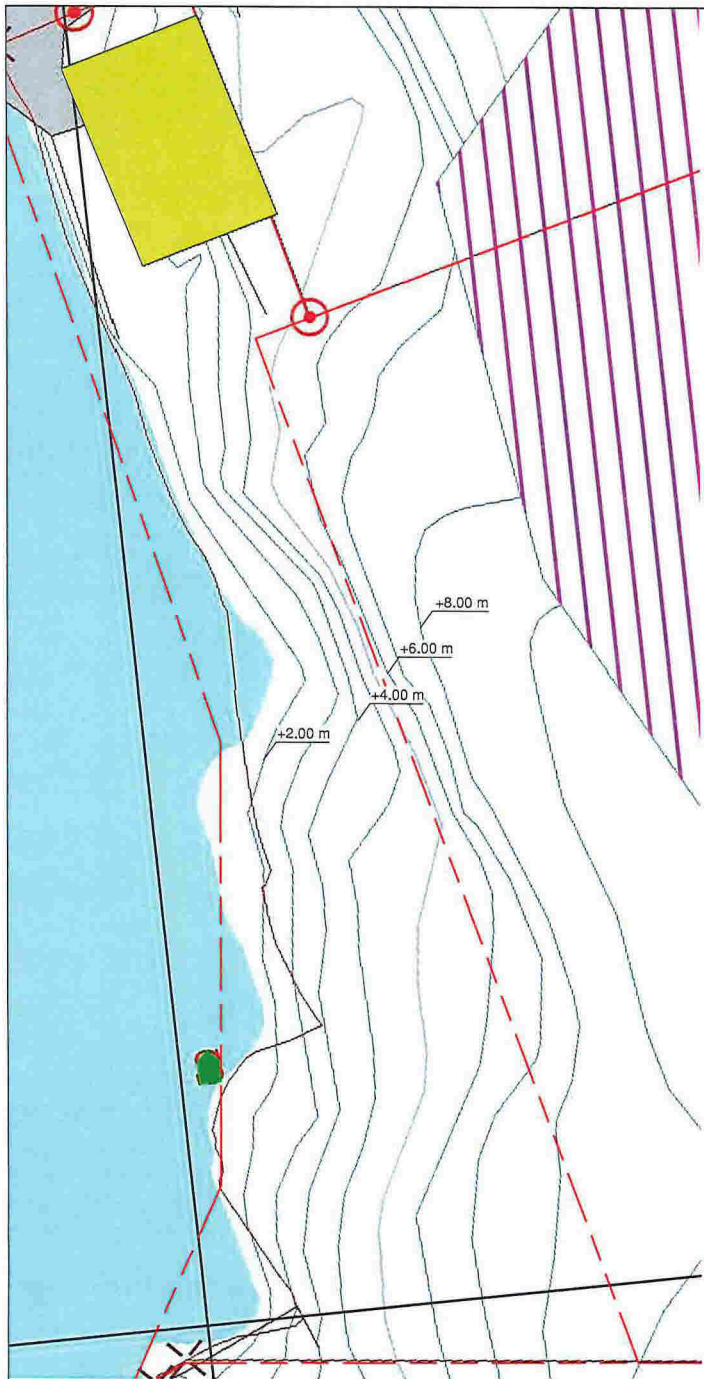
ARKITEKTER MNAL NPA - LANDSDEKORARKITEKTER MNLA - INTERIØRARKITEKTER NIL  
 Forum Arkitektur AS Damsgårdsveien 16, 5018 Bergen  
 Tlf: 55 66 59 00 Fax: 55 66 67 66 E-post: info@forumarkitektur.no



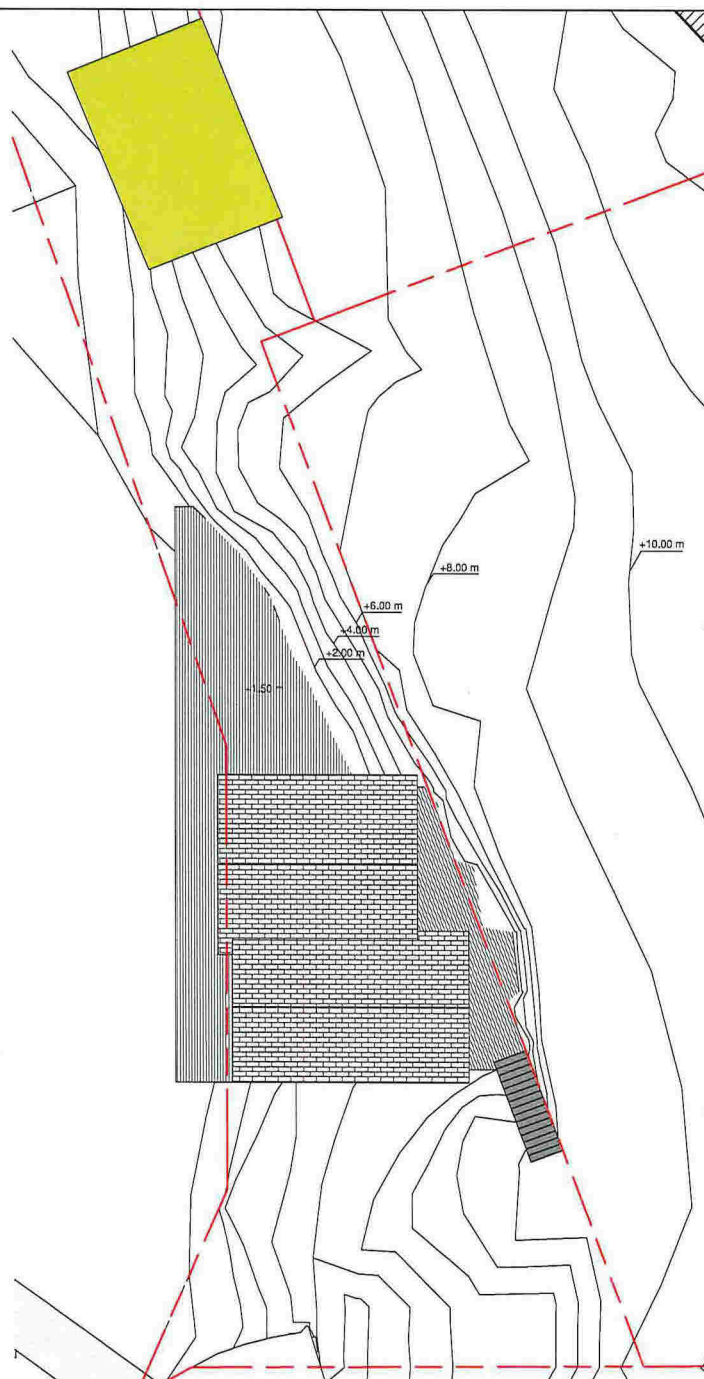


TEGNING ER NEDSKALERT

SØKNADSTEGNING	Nr	Beskrivelse	Dato	Av
	Revisjoner			
	BO Eiendom Alvær Brygge, gnr.: 138 / bnr.: 4 Plan 1			
	Skala	1:100	PROSJEKT NR	1952
Utvalgt	TS	TITTEL	3010	
Dato	07.12.2016	REVISJON		
ARKITEKTER MNAL NPA - LANDSKAPARKITEKTER MNLA - INTERIØRARKITEKTER NIL Forum Arkitektur AS Damsgårdveien 16 5018 Bergen TEL: 55 56 59 00 FAX: 55 56 67 60 E-post: info@forumarkitektur.no				
				 FORUM ARKITEKTER



Terrang - før bearbeiding



Terrang - etter bearbeiding

TEGNING ER NEDSKALERT

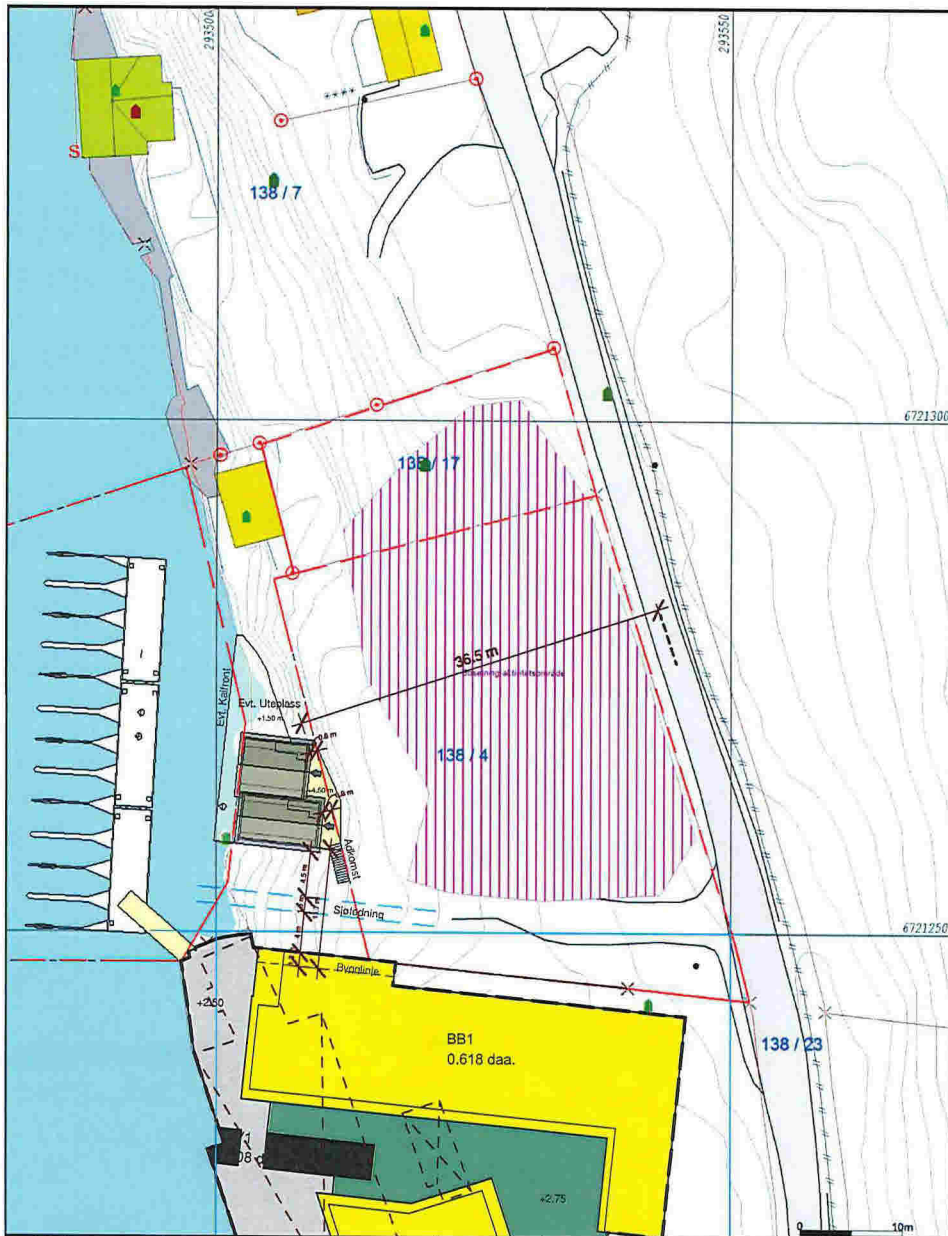
Nr	Beskrivelse	Dato	Av
Revisjoner			
BO Eiendom Alvær Brygge, gnr.: 138 / bnr.: 4 Situasjonsplan - Terrangbearbeiding			
1	1:100	PROSJEKT NR	REVISJON
2	ET		
3	TS	1952	3002
4	12.12.2016		
5			

ARKITEKTER MMAL NPA - LANDSKAPSARKITEKTER MMAL - INTERIØRARKITEKTER HIL

Forum Arkitektur AS Damsgårdsvalei 16 5018 Bergen  
Tlf: 55 56 59 00 Fax: 55 56 67 60 E-post: info@forumarkitektur.no

SØKNADSTEGNING





- Målte Grenser
- Registrerte Grenser
- Udefinert grenser
- ↑ Terrengmålte greaser
- ▲ Konstruert grensepunkt
- Bolig
- Bustad m/ fellet
- Vanningshus
- Større bustader
- Hytte/feriehús
- Garasje/uthus
- Industri/lager
- Andre bygg

Boliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune  
Geodata avdeling

Dato: 2016.11.22  
Sign: lje1

Gnr 138 bnr 4 (Del av denne eigedom)



TEGNING ER NEDSKALERT

SØKNADSTEGNING	Nr	Beskrivelse	Dato	Av
	Revisjoner			
	BO Eiendom Alvær Brygge, gnr.: 138 / bnr.: 4 Basiskart - Nye forhold			
	Skala	PROSJEKT NR	TITTEL	REVISJON
1:500	1952	3001		
ARKITEKTER MNAL NPA - LANDSKAPSRKITEKTER MNLA - INTERIØRARKITEKTER NIL Forum Arkitektur AS Damsgårdveien 16, 5018 Bergen Tlf: 55 46 39 00 Fax: 55 46 47 00 E-post: info@forumarkitektur.no				
				 FORUM ARKITEKTER