



## Fylkesmannen i Hordaland

Saksbehandler, innvalgstelefon  
Karen Elin Bakke, 55 57 21 26

Vår dato  
03.01.2017  
Deres dato  
20.09.2016

Vår referanse  
2016/1499 423.1  
Deres referanse

Torill Vabø

### Lindås kommune - gnr 146 bnr 37 - Fosse ytre - tiltak på eksisterende bustad - reduksjon av gebyr

Vi viser til din e-post av 20.09.2016. Vi beklager at vi ikke har svart deg tidligere.

#### Sakens bakgrunn

Lindås kommune mottok den 22.01.2013 søknad om legalisering av flere tiltak på eksisterende bolig på gnr. 146 bnr. 37. Det ble i forbindelse med dette gitt dispensasjon fra kommuneplanens arealdels bestemmelser om utnyttelsesgrad.

Som følge av dispensasjonsvedtaket ble det den 26.04.2013 gitt tillatelse til tiltakene. Det ble samtidig utstedt gebyr med kr. 21.700,- for saksbehandlingen. Gebyret ble fastsatt med utgangspunkt i Lindås kommunes gebyrregulativ for 2013.

Det er ble søkt om reduksjon av gebyret den 16.01.2014. Søknaden ble behandlet av plan- og miljøutvalet den 19.05.2015. Søknaden ble avslått. Vedtaket ble påklaget av deg den 01.06.2015. Klagen ble behandlet av byggesaksavdelingen i Lindås kommune den 01.02.2016. Klagen ble ikke tatt til følge.

Saken ble deretter oversendt Fylkesmannen for klagebehandling. Lindås kommune opplyste i oversendelsen hit at gebyret var endret til 14.200,-. Dette fordi kommunen hadde tatt et dispensasjonsgebyr for mye i saken.

I vedtak herfra av 04.04.2016 stadfestet vi Lindås kommunes gebyrvedtak av 19.05.2015.

#### Fylkesmannens merknader

Vi ser på din henvendelse av 20.09.2016 som en begjæring om omgjøring av vårt vedtak av 04.04.2016.

De tidligere e-postene fra deg omhandler i første rekke om tiltakene på din eiendom er ulovlige eller ikke. Dette skulle i så tilfelle vært behandlet for seg da kommunen opprettet sak om ulovlige tiltak på din eiendom. Faktum i saken er at det har blitt sendt inn søknad om legalisering av tiltak, hvorav kommunen har pålagt et gebyr som er ment å dekke de utgiftene saksbehandlingen av en slik søknad medfører. Det er dette gebyret Fylkesmannen har stadfestet i vårt vedtak datert 04.04.2016. Vi kan ikke se at det foreligger ny informasjon i saken som skulle tilsi omgjøring av dette vedtaket jf. fvl. § 35.

Du har også bedt om at vi er behjelpelig med at saken oversendes en annen kommune for ekstern behandling. Dette er et forhold som må tas opp med Lindås kommune på selvstendig grunnlag.

Du kan også rette et eventuelt erstatningskrav mot Lindås kommune for påståtte feil ved saksbehandlingen. Vi vil imidlertid presiserer at vi ikke har tatt stilling til om kommunen har erstatningsansvar for de påståtte feilene ved saksbehandlingen i denne saken.

Med hilsen

Anne Kjersti Sande  
seksjonsleder

Karen Elin Bakke  
seniorrådgiver

*Brevet er godkjent elektronisk og har derfor ingen underskrift.*

Kopi til:  
Lindås kommune Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ